



Burmistrz Polic
Urząd Miejski w Policach
ul. Stefana Batorego 3

Urząd Miejski w Policach	
wpl. dnia	16. WRZ. 2020
Przydzielono	Police, dnia 16.09.2020 r.
znak	

Pan Grzegorz Ufniarz
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Policach
ul. Stefana Batorego 3
72-010 Police

W odpowiedzi na interpelację Pana Stanisława Łabuz w sprawie budynku byłego kina „Bajka” położonego w Policach przy ul. Wojska Polskiego 83, informuję że obiekt ten został przejęty przez Gminę od dotychczasowego użytkownika w maju 2018 roku w drodze egzekucji komorniczej, na podstawie wyroku Sądu. Obiekt został przejęty zdewastowany, w stanie technicznym wymagającym dużych nakładów w celu przywrócenia go do użytkowania jako obiekt usługowy (wcześniej pełnił funkcję kina, klubu dyskotekowego). Zdecydowano o zamówieniu inwentaryzacji budynku i przygotowaniu operatu szacunkowego nieruchomości w celu przeznaczenia jej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Ewentualna, sugerowana w interpelacji przebudowa budynku wymagałaby poniesienia bardzo dużych nakładów, co w obiekcie z salą główną o powierzchni 250 m² i antresolą wspartą konstrukcją stalową o powierzchni 150 m², uznano za bezzasadne.

Przypominam, że w trakcie ostatniego posiedzenia Komisji Mieszkaniowej informowałem Państwa o potrzebach Gminy w zakresie środków niezbędnych do sfinansowania remontów odzyskanych mieszkalnych lokali komunalnych.

Sytuacja finansowa Gminy w związku z ubytkami w przychodach podatkowych, w sytuacji epidemicznej oraz w wyniku zwolnień z opłat czynszowych użytkowników lokali usługowych, wpłynęła na istotne zmniejszenie przychodów Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, a co za tymi idzie zdolności remontowych Zakładu.

Odpowiadając na pytanie dotyczące kosztów utrzymania obiektu, informuję że Gmina nie ponosi bezpośrednich wydatków na powyższą nieruchomość.

Inwentaryzacja oraz operat szacunkowy nieruchomości do wglądu w Wydziale Gospodarki Gruntami, ul. Bankowa 18 ,II piętro - pokój 210 (p. Anna Liput).

Do wiadomości
Pan Stanisław Łabuz
Radny Rady Miejskiej w Policach

Z-ca BURMISTRZA
mgr Jakub PISAŃSKI

Urząd Miejski w Policach
ul. Stefana Batorego 3
72-010 Police

tel. +48 91 431 18 30
fax +48 91 431 18 32
sekretariat@ug.police.pl, www.police.pl