**Protokół Nr 24/2020**

**z posiedzenia Komisji Infrastruktury Komunalnej,**

**Rozwoju i Ekologii Rady Miejskiej w Policach  
w dniu 02 lipca 2020 roku**

**Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

4. Przegląd inwestycji w OSiR.

5. Zapoznanie się z pismami skierowanymi do Komisji.

6. Sprawy różne, wolne wnioski.

7. Zamknięcie posiedzenia Komisji.

**Ad. 1**

Wyjazdowe posiedzenie Komisji na terenie Gminnego Centrum Edukacji i Rekreacji w Trzebieży otworzył Przewodniczący Komisji Infrastruktury Komunalnej Rozwoju i Ekologii Rady Miejskiej w Policach Pan Piotr Diakun. Na podstawie listy obecności stwierdzono, że w momencie otwarcia posiedzenia brało udział ośmioro radnych, co stanowi quorum uprawnione do podejmowania decyzji.

**Ad. 2**

Następnie Przewodniczący odczytał projekt porządku posiedzenia Komisji. Porządek obrad, bez poprawek i uwag został przyjęty jednogłośnie tj.: za - 8 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących - 0 głosów.

**Ad. 3**

Przewodniczący zapytał, czy członkowie Komisji zapoznali się z przesłanym wcześniej protokółem nr 23/2020 z posiedzenia Komisji Infrastruktury Komunalnej Rozwoju i Ekologii Rady Miejskiej odbytego 22 czerwca 2020 roku i kto jest za jego przyjęciem. Protokół został przyjęty. Za przyjęciem głosowało 8 osób, nikt nie był przeciwny i nikt nie wstrzymał się od głosu.

**Ad. 4**

Ta część posiedzenia była wspólna dla wszystkich Komisji Rady Miejskiej w trakcie której Radni - Członkowie komisji statutowych spotkali się z Dyrektorem Ośrodka Sportu i Rekreacji w Policach Panem Waldemarem Echaustem i Burmistrzem Polic Panem Władysławem Diakunem. Na wstępie Dyrektor OSiR omówił aktualną sytuację gospodarczą po okresie kiedy Centrum w Trzebieży pełniło funkcję ośrodka odbywania kwarantanny. Ośrodek ten znakomicie wywiązywał się z nałożonych zadań i decydenci szczebla wojewódzkiego zamierzali na dłużej utrzymać ten status. Dzięki zabiegom Burmistrza decyzja ta jest zawieszona. GCEiR po zabiegach sanitarnych itp. jest obecnie przygotowane do ewentualnego przyjęcia drużyn sportowych z głębi kraju, którzy zarezerwowali te obiekty na okres od 13 lipca do 31 sierpnia br. O ile nie będzie przeszkód epidemicznych Dyrektor liczy z tego tytułu na przychód w granicach 1,5 mln zł. Czynione są też zabiegi, aby od miesiąca września wynająć na cele mieszkalne obiekty GCEiR grupom pracowniczym zatrudnionym przy budowie fabryki polimerów. Jest jednak wiele znaków zapytania, a także istnieje obawa, że o ile nie dojdzie do podpisania takiego kontraktu to może dojść do tego, że OSiR nie udźwignie kosztów utrzymania tego ośrodka i będzie musiał być sprzedany. Nie chcąc być zaskoczonym w tym zakresie obecnie prowadzi się wycenę trzebieskiej placówki. Na marginesie należy dodać, że nie przystąpiono na żadnym etapie do odbudowy trzebieskieskiego deptaka wzdłuż zalewu po pożarze w listopadzie 2018 roku. Brak tych obiektów nie przysparza OSiR-owi klientów, a to była doskonała reklama. Bardzo niekorzystnie dla Gminy Police toczy się proces z ubezpieczycielem o odzyskanie części odszkodowania. Zaproponował on znikomą wartość odszkodowawczą i dlatego Gmina weszła przeciwko niemu na drogą sądową. Odbyły się już trzy rozprawy. Oczekujemy, że powinniśmy uzyskać, bo o taką kwotę zabiegamy tj. ok. 3 mln zł odszkodowania. Dotychczas po rozmowach z wytwórcą elementów Placu Zabaw zostanie wyremontowana nadpalona zabawka, czyli "statek" za kwotę ok. 15 tys. zł (jej pierwotny koszt 54 000 zł).

OSiR planował też wybudowanie na terenie tzw. "Gniazda" w Trzebieży (wzgórze Schanzenberg) hotelu dla sportowców (ok. 200 pokoi), co rozwiązałoby wiele kłopotów zarówno dla chcących przyjechać tu grup sportowych, ale także wielu mieszkańców Trzebieży znalazłoby tu zatrudnienie. Jednak nie uzyskano zgody zarówno z Urzędu Wojewódzkiego, jak i od Konserwatora Zabytków.

Dyrektor OSiR zwrócił się też do radnych z prośbą o pomoc w znalezieniu rozwiązania problematyki Ośrodka w zakresie pozyskania środków finansowych na jego utrzymanie lub zbycie go tak, aby nie ponosić dalszych kosztów jego utrzymania, o ile nie nastąpią przewidywane wpływy do kasy Ośrodka.

Tematem, który jeszcze omówił Pan Waldemar Echaust były obiekty OSiR przy ul. Siedleckiej w Policach. Obiekty te są przeznaczone głównie dla potrzeb siatkówki kobiet. Gmina Police postawiła na wyczyn tego typu sportu i obiekty muszą być do tego podporządkowane.

W dalszej części punktu 4 głos zabrał Burmistrz Władysław Diakun, który podsumował wypowiedzi Dyrektora OSiR, a także poinformował, iż mimo to, że sprawy odszkodowawcze są w toku to Wydział Inżynieryjno-Techniczny UG rozpoczął prace projektowe nad odtworzeniem spalonej promenady. Odbudowa promenady będzie się wiązać z remontem umocnień brzegowych, ponieważ wiosenne i jesienne cofki mocno niszczą nabrzeża.

Prowadzone na zgliszczach promenady prace zostały definitywnie zakończone. Cały proces odbudowy musi być zawiązany poprzez partnerstwo prywatno-publiczne, a rozmowy w tym zakresie prowadzi Wydział Urbanistyki i Architektury UG. Zaznaczył też, że obecnie przystępuje się do wyceny ośrodka do ewentualnej jego sprzedaży.

Po tych wypowiedziach radni zadawali pytania, m.in.: co stanie się z pracownikami GCEiR na wypadek sprzedaży Ośrodka, kiedy rozpocznie się proces podpalaczy promenady, a także czy Gmina Police dysponuje środkami finansowymi na utrzymanie obiektów sportowych "Orlik" w Tanowie i Przęsocinie. Na pytania odpowiadał Burmistrz i Dyrektor OSiR.

**Ad. 5**

W tym punkcie Przewodniczący poinformował członków, że do Komisji do dnia 02 lipca 2020 r. nie wpłynęło żadne pismo.

**Ad. 6**

W ramach spraw różnych i wolnych wniosków, Przewodniczący Komisji poinformował, że kolejne posiedzenie Komisji odbędzie się w dniu 17 sierpnia 2020 r. o godz. 15.00 na zasadzie **on line.**

**Ad. 7**

Po wyczerpaniu tematyki Przewodniczący Komisji Piotr Diakun podziękował zebranym za aktywny udział i zamknął posiedzenie Komisji Infrastruktury Komunalnej, Rozwoju i Ekologii Rady Miejskiej w Policach.

Protokółował Przewodniczący Komisji

Wiesław Gaweł Piotr Diakun