

**UCHWAŁA NR XXI/218/2020
RADY MIEJSKIEJ W POLICACH**

z dnia 30 czerwca 2020 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Polic

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2020r. poz. 713/ oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego /Dz.U. z 2020r. poz. 256 i 695/ Rada Miejska w Policach uchwała, co następuje:

§ 1. Uznać za bezzasadną skargę Pana ... na Burmistrza Polic.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Grzegorz Ufniaz

Uzasadnienie

Projekt uchwały przedkłada Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Policach.

W dniu 28 stycznia 2020 roku do Urzędu Miejskiego w Policach wpłynęła skarga Pana ... na działalność Burmistrza Polic Zgodnie z art. 229 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz.U. z 2020r. poz. 256 z późn. zm./ organem właściwym do rozpatrywania skarg na burmistrza jest rada gminy.

Pan ... zgłasza zastrzeżenia wobec Burmistrza Polic w kwestii nadzoru nad działaniem urzędu w zakresie gospodarowania zasobem mieszkaniowym gminy, naruszenie zasady bezstronności i równego traktowania.

Członkowie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji rozpoznawali skargę i wysłuchali obszernych wyjaśnień złożonych przez naczelnika Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Urzędu Miejskiego w Policach Pana Sebastiana Staszkiwicza oraz poddali głębokiej analizie przedstawione materiały. Z uwagi na podjęcie przez Urząd Miejski w Policach kroków prawnych w przedmiotowej sprawie (trwająca sprawa sądowa), komisja rozpatrzyła skargę wyłącznie na podstawie zgromadzonego materiału oraz wyjaśnień złożonych przez stronę. W trakcie posiedzenia komisja uznała, iż rozpatrzenie wniosku skarżącego na podstawie § 18 uchwały nr XLVI/350/2014 Rady Miejskiej w Policach z dnia 30 września 2014 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Police nie znajduje w przedmiotowym przypadku zastosowania. Na podstawie wyżej wymienionej uchwały „§ 18 ust. 1. Gmina może zawrzeć umowę najmu z osobą pozostającą w lokalu opuszczonym przez najemcę, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:

- 1) osoba pozostająca w lokalu zamieszkiwała z najemcą przez okres nie krótszy niż ostatnie 5 lat, do momentu opuszczenia przez niego lokalu;
- 2) nie posiada tytułu prawnego do innego lokalu;
- 3) spełnia kryteria dochodowe, o których mowa w § 6 ust 1;
- 4) nie zalega z opłatami z tytułu używania lokalu i właściwie korzysta z lokalu;
- 5) złożyła wniosek o przyznanie tytułu prawnego do lokalu;
- 6) wniosek uzyskał pozytywną opinię Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

2. Gmina może zawrzeć umowę najmu lub wskazać inny lokal osobie, która pozostawała w lokalu po śmierci najemcy i spełnia kryteria określone w ust. 1 a nie należy do kręgu osób bliskich w rozumieniu art. 691 Kodeksu cywilnego”.

Skarżący nie spełnia jednego z kryteriów określonych w § 18 ust. 1 pkt 1 uchwały i z uwagi na ten fakt skarga nie może zostać uznana jako zasadna.

Biorąc pod uwagę powyższe Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Policach wnosi o uznanie skargi na Burmistrza Polic za bezzasadną.

Pouczenie: Zgodnie z art. 239 Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz.U. z 2020r. poz. 256 z późn. zm./ w przypadku ponowienia skargi bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadamiania skarżącego.