

Zarządzenie nr 54/2020
Burmistrza Polic
z dnia 27 marca 2020 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Police na rzecz Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Police Spółki z o.o. z siedzibą w Policach

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2020 poz. 65 t.j.) w związku z art. 305¹ Kodeksu cywilnego oraz w związku z § 11 Uchwały Rady Miejskiej w Policach nr LII/391/02 z dnia 25 czerwca 2002 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Zarząd Gminy bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty nie spłaconych części ceny (zmienionej uchwałami: Nr VIII/68/03 z dnia 29 kwietnia 2003 r., XVII/121/07 z dnia 20 grudnia 2007 r., XL/301/09 z dnia 29 maja 2009 r., Nr LIX/443/10 z dnia 26 października 2010 r., oraz XLII/410/2018 r., z dnia 29 maja 2018 r.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustanowić na rzecz Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Police spółki z o.o. z siedzibą w Policach (KRS 0000692181) przy ulicy Grzybowej 50, na działkach stanowiących własność Gminy Police określonych numerami 81/8, 85, 92/5, 86, 87, 88, 89, 93/5, 95/4, 83/8, 108/1, 91/5, położonych w obrębie ewidencyjnym 7-Police, nieodpłatne i na czas nieoznaczony ograniczone prawo rzeczowe w postaci służebności przesyłu w celu zapewnienia nieograniczonego dostępu do istniejącej na tych działkach infrastruktury technicznej w postaci rurociągu kanalizacji tłocznej **w celu jego eksploatacji, konserwacji, usuwania awarii, przebudowy i modernizacji oraz** prawie wykonywania wykopów i przekopów przez te działki w celach utrzymania infrastruktury w należyтым stanie. Właściciel i przyszły użytkownik wieczysty nieruchomości zobowiązany będzie do niepodejmowania żadnych działań, których skutkiem mogłoby być uszkodzenie, zniszczenie bądź naruszenie infrastruktury technicznej, z zastrzeżeniem, że koszty ewentualnego przeniesienia tej infrastruktury obciążają użytkownika wieczystego.

§ 2. Koszty złożenia oświadczenia dotyczącego ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego w postaci służebności przesyłu oraz opłaty sądowe ponosi Gmina Police.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Wydziałowi Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Policach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.