



Wyjaśnienie treści SIWZ Police-cześć 1.

Police, dnia 25.03.2020 r.

Zamawiający:

Gmina Police

z siedzibą

przy ul. Stefana Batorego 3

72-010 Police

NIP: 851-10-00-695

e-mail: sekretariat@ug.police.pl

Adres strony internetowej: www.bip.police.pl, www.police.pl

Znak: OR.272.1.2020

**Wykonawcy
(Uczestnicy postępowania)**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego pn. *„Wdrożenie zintegrowanych systemów dziedzicowych oraz niezbędnej infrastruktury w Urzędzie Miejskim i Jednostek Gminy Police do świadczenia e-usług publicznych wraz z migracją danych i szkoleniami - ZSMP”*, dalej zwane Postępowaniem.

Zamawiający informuje, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: *„Wdrożenie zintegrowanych systemów dziedzicowych oraz niezbędnej infrastruktury w Urzędzie Miejskim i Jednostek Gminy Police do świadczenia e-usług publicznych wraz z migracją danych i szkoleniami - ZSMP”* nr: **OR.272.1.2020** wpłynęło zapytanie, którego treść wraz z odpowiedzią przekazuję poniżej:

WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ CZ.1

Pytanie nr 1:

5.5.2 WYMAGANIA FUNKCJONALNE MODUŁU EWIDENCJA GRUNTÓW I BUDYNKÓW – EGIB

2. Moduł powinien umożliwiać import niegeometrycznych danych katastralnych z pliku GML i umożliwiać ich przeglądanie i tworzenie raportów różnic między kolejnymi importami.

Czy Zamawiający dopuszcza realizację powyższego zapisu możliwością zasilania bazy danych plikami różnicowymi? Skutkowałoby to posiadaniem aktualnej bazy oraz tworzeniem automatycznej historii zmian, bez konieczności ingerencji pracownika.



Odpowiedź nr 1:

Zamawiający dopuszcza import niegeometrycznych danych katastralnych z pliku GML z możliwością zasilania bazy danych plikami różnicowymi, aczkolwiek sposób szczegółowy zasilania powinien być uzgodniony podczas analizy przedwdrożeniowej.

Pytanie nr 2:

5.1.13 WYMAGANIA FUNKCJONALNE MODUŁU MIENIE KOMUNALNE – MK

2. Moduł powinien posiadać narzędzie do wprowadzania do rejestru zasobu zmian zaistniałych w EGiB, w celu osiągnięcia zgodności z katastrem, poprzez:

- a. wyróżnienie nieruchomości, w których zarejestrowano zmiany lub różnice w stosunku do zaimportowanych danych w zintegrowanym module EGiB po imporcie EGiB,
- b. proste i nie wymagające od użytkownika przepisywania danych różnicowych, wprowadzenie do zasobu zmian (zaakceptowanie zmiany).

3. Moduł powinien umożliwiać rejestrowanie historii zmian wprowadzanych do poszczególnych nieruchomości i łatwego ich przeglądania.

Czy Zamawiający dopuszcza realizację powyższego zapisu z możliwością zasilania bazy danych plikami różnicowymi? Skutkowałoby to posiadaniem aktualnej bazy oraz tworzeniem automatycznej historii zmian, bez konieczności ingerencji pracownika.

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający dopuszcza wprowadzanie do rejestru zasobu zmian zaistniałych w EGiB, w celu osiągnięcia zgodności z katastrem poprzez zasilanie bazy danych plikami różnicowymi, ważne jest jednak aby zmiany dotyczące mienia komunalnego nie odbywały się automatycznie.

Powinna być sygnalizowana różnica między treścią zaimportowanych danych EGiB i danymi zawartymi w module Mienia Komunalnego i wykonane wygodne narzędzie do aktualizowania tych danych ale przez operatora. Element wdrożenia tych funkcjonalności musi być uzgodniony na etapie analizy przedwdrożeniowej.

Pytanie nr 3:

5.1.13 WYMAGANIA FUNKCJONALNE MODUŁU MIENIE KOMUNALNE – MK

4. Moduł powinien umożliwiać integrację zaewidencjonowanych obiektów z obiektami geometrycznymi, tworzonymi i przechowywanymi w aplikacji mapowej wykorzystywanej przez Urząd, za pomocą usług sieciowych, w zakresie:

- a. udostępniania atrybutów dla powiązanej z obiektem z geometrii,
- b. pobierania i zapisywania wartości powierzchni dla powiązanej geometrii.

Proszę o sprezytowanie zapisu.

Odpowiedź nr 3:

Chodzi o integrację modułu z zewnętrzną w stosunku do niego aplikacją mapową Urzędu poprzez możliwość swobodnego konfigurowania po stronie modułu usługi obsługującej metody:

1. zwracające zdefiniowane atrybuty dla określonego w żądaniu obiektu;
2. zapisujące wewnątrz modułu przekazaną zawartość atrybutu - usługa np. może otrzymywać i zapisywać informacje o powierzchni obiektu geometrycznego istniejącego w jakiejś relacji z danym obiektem.

Z drugiej strony aplikacja mapowa wykorzystywana przez Urząd obsługuje takie metody (serwis REST).



Wyjaśnienie treści SIWZ Police-cześć 1.

Zamawiający oczekuje propozycji rozwiązania integracji zaewidencjonowanych obiektów z obiektami geometrycznymi, tworzonymi i przechowywanymi w aplikacji mapowej wykorzystywanej przez Urząd za pomocą usług sieciowych uzgodnionych podczas analizy przedwdrożeniowej.

Pytanie nr 4:

5.1.13 WYMAGANIA FUNKCJONALNE MODUŁU MIENIE KOMUNALNE – MK

9. Moduł powinien umożliwiać przeglądanie, sortowanie, filtrowanie i wyszukiwanie danych w w/w rejestrach w sytuacji istnienia możliwości technicznych, prostego uruchamiania i sięgania do elektronicznych ksiąg wieczystych dla poszczególnych nieruchomości.

Prosimy o doprecyzowanie zapisu: "prostego uruchamiania i sięgania do elektronicznych ksiąg wieczystych".

Jeżeli Zamawiający ma na myśli wyszukiwarkę dostępną pod adresem https://przegladarka-ekw.ms.gov.pl/eukw_prz/KsiegiWieczyste/wyszukiwanieKW?komunikaty=true&kontakt=true&okienkoSerwisowe=false to Ministerstwo Sprawiedliwości nie udostępnia wyszukiwarki w formie API. Czy Zamawiający dopuszcza wobec tego realizację powyższego zapisu "prostego uruchamiania i sięgania do elektronicznych ksiąg wieczystych" poprzez uruchomienie możliwości przekierowania użytkownika systemu do strony głównej wyszukiwarki w celu ręcznego wpisania numeru księgi?

Odpowiedź nr 4:

Przez „proste uruchamianie” mamy na myśli udogodnienie polegające np. na uruchomieniu wyszukiwarki Ksiąg Wieczystych wraz z wypełnieniem pól numeru księgi lub przynajmniej głównego pola w Wyszukiwarce, tak aby użytkownik nie musiał przepisywać numeru KW.

Zamawiający dopuszcza uruchomienie możliwości przekierowania użytkownika systemu do strony głównej wyszukiwarki w celu ręcznego wpisania numeru księgi. Element wdrożenia tej funkcjonalności musi być uzgodniony na etapie analizy przedwdrożeniowej.

Pytanie nr 5:

W rozdziale 5 w punkcie 5.1 podpunkcie 2.c Zamawiający wprowadził wymóg: „Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia w ramach umów o pracę minimum 2 osób sprawujących funkcję Administratora ZSMP zapewniających wsparcie, oraz pomoc techniczną w trakcie trwania usługi utrzymania oraz na każde żądanie Zamawiającego przekaze zanonimizowane kopie umów o pracę wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków tych pracowników”.

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie, czy wymóg ten dotyczy osób wykonujących usługę help-desku?

Uzasadnienie:

Urząd Zamówień Publicznych i Generalny Inspektor Ochrony Danych Osobowych wydał opinię prawną odnośnie stosowania art. 29 ust. 3a ustawy Pzp oraz powiązanej z nim regulacji art. 36 ust. 2 pkt 8a ustawy Pzp, wg której powinny być wykonywane w ramach umowy o pracę czynności informatyczne, takie jak usługa help-desku. Jednocześnie w opinii tej UZP i GODO wskazało na usługi świadczone przez programistów i integratorów systemów informatycznych, jako usługi wykonywane przez osoby o wysokim poziomie kompetencji, posiadające rzadkie specjalizacje i niezbędne certyfikaty potwierdzające fachowość, co do których wymagania zatrudnienia w ramach umowy o pracę jest nadmierowe i nie wymagane art. 29 ust. 3a ustawy Pzp oraz powiązanej z nim regulacji art. 36 ust. 2 pkt 8a ustawy Pzp.

W ocenie Oferenta wymóg zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na umowę o pracę osób innych niż wykonujące czynności informatyczne, takie jak usługa help-desku, stanowi żądanie nadmierne i nieadekwatne zarówno w stosunku do wskazanej opinii UZP i GODO, jak również



Wyjaśnienie treści SIWZ Police-cześć 1.

trendów związanych z uelastycznianiem się rynku pracy i alternatywnymi formami zatrudnienia. W przypadku tak sformułowanego wymagania, potencjalny Oferent zmuszony byłby do zmiany polityki kadrowej, co może mieć przełożenie na wyższe koszty zatrudnienia i tym samym wyższą ofertę cenową przekraczającą szacunkową wartość przedmiotowego zamówienia.

Odpowiedź nr 5:

Zamawiający informuje że określony w rozdziale 5 w punkcie 5.1 podpunkcie 2.c wymóg nie dotyczy osób wykonujących usługę helpdesk.

Z poważaniem

Burmistrz Polic

Władysław Diakun