

**Zarządzenie Nr 298 /2019**  
**Burmistrza Polic**  
**z dnia 12 listopada 2019 r.**

**w sprawie zmiany stawek czynszu z tytułu najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Police**

Na podstawie art. 30 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz. 506 z późn. zm.) oraz § 10 Uchwały Nr LII/391/02 Rady Miejskiej w Policach z dnia 25 czerwca 2002 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Burmistrza Polic bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty niespłaconych części ceny (Dz.Urz. Woj. Zach. z 2007r. Nr 16, poz. 309, z 2009r. poz. 1384, z 2010r. poz. 2537, z 2018r. poz. 2831) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z dniem 1 stycznia 2020r. obowiązujące stawki czynszu z tytułu najmu lokali użytkowych w budynkach położonych w Policach przy ul. Bankowej 5, 5a, 5b, 7, 7a, 7b, 9, 9a, 11 a-h oraz przy ul. Siedleckiej 2a podwyższa się o 5%, a w pozostałych lokalach użytkowych lub garażach o 10%.

§ 2. Zmiana wysokości czynszu o której mowa w § 1 nie ma zastosowania do lokali użytkowych w budynkach, w których umowy najmu zostały zawarte po 31 grudnia 2017r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Policach.

§ 4. Traci moc zarządzenie Nr 172/12 Burmistrza Polic z dnia 30 sierpnia 2012r. w sprawie zmiany stawek czynszu za lokale użytkowe.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.