

UCHWAŁA Nr XIII/130/2019
Rady Miejskiej w Policach
z dnia 29 października 2019 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej gminy Police pn.: „Gmina północ”

Na podstawie art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z 2019 r. poz. 60, 235, 730, 1009, 1524, 1696, 1716 i 1815), Rada Miejska w Policach uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XLI/404/2018 Rady Miejskiej w Policach z dnia 24 kwietnia 2018 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej gminy Police pn.: „Gmina północ” /zmiana: uchwała Nr V/55/2019 z 28.02.2019 r./, załącznik nr 4 otrzymuje brzmienie jak załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Grzegorz Ufniarz

Uzasadnienie

Projekt niniejszej uchwały przedstawia Burmistrz Polic.

Na podstawie art. 32 ustawy z dnia z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r. poz. 1945 ze zm.), została wykonana analiza aktualności planów miejscowych i studium, z której wynikają wnioski dotyczące konieczności i zasadności sporządzenia zmian do uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części dotyczącej gminy Police pn. „Gmina północ”. Konieczność wprowadzenia zmian dla obszaru „D1” dot. poszerzenia terenu o dodatkową działkę o nr geodezyjnym 447 Uniemyśl. Rozszerzenie zakresu uchwały w miejscowości Uniemyśl, wynika z konieczności uporządkowania zapisów terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zmniejszenia minimalnej wielkości dla nowo wydzielanych działek.

W oparciu o w/w analizę oraz wykonaną na podstawie art. 14 ustawy analizę stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium jak również wychodząc naprzeciw potrzebom mieszkańców został przygotowany niniejszy projekt uchwały.

Projekt przygotował
Wydział Urbanistyki i Architektury