**Protokół nr 8/2019**

**z posiedzenia Komisji Infrastruktury Komunalnej, Rozwoju**

**i Ekologii Rady Miejskiej w Policach**

**w dniu 21 maja 2019 r.**

**Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
4. Zaproszenie Pana Tomasza Kaczmarka - Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w celu omówienia sprawozdania z działalności ZGKiM za rok 2018.

Zaproszenie Pana Krzysztofa Kuśnierza - Naczelnika Wydziału Techniczno-Inwestycyjnego w celu przeglądu bieżących projektów inwestycyjnych.

Zaproszenie Pana Sebastiana Staszkiewicza - Naczelnika Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w celu omówienia projektu uchwały w sprawie uchwalenia „Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Police na lata 2018 – 2033”.

Zaproszenie Pani Anety Soprych-Kuśnierz - Naczelnika Wydziału Rozwoju i Funduszy Pomocowych w celu omówienia projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia i wdrożenia do realizacji „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Police”.

Zaproszenie Pana Przemysława Biegusa - Zastępcy Naczelnika Wydziału Ochrony Środowiska w celu omówienia projektu uchwały w sprawie zaopiniowania projektu zarządzania Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Świdwie”.

5. Omówienie pozostałych projektów uchwał na IX sesję Rady Miejskiej w Policach.

6. Zapoznanie się z pismami skierowanymi do Komisji.

7. Sprawy różne, wolne wnioski.

8. Zamknięcie posiedzenia Komisji.

**Ad. 1**

Posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Komisji Infrastruktury Komunalnej Rozwoju Ekologii Rady Miejskiej w Policach Pan Piotr Diakun. Na podstawie listy obecności stwierdzono, że w momencie otwarcia posiedzenia brało udział sześcioro radnych, co stanowi quorum uprawnione do podejmowania decyzji.

1

**Ad. 2**

Następnie Przewodniczący Komisji odczytał projekt porządku posiedzenia Komisji. Porządek obrad, bez poprawek i uwag został przyjęty jednogłośnie tj.: za - 6 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących - 0 głosów.

**Ad. 3**

W dalszej części Przewodniczący Komisji zapytał czy członkowie Komisji zapoznali się z przesłanym wcześniej protokółem nr 7/2019 z posiedzenia Komisji Infrastruktury Komunalnej Rozwoju i Ekologii Rady Miejskiej w Policach odbytego w dniu 15 kwietnia 2019 r. i kto jest za jego przyjęciem. Protokół został przyjęty. Za przyjęciem głosowało 6 osób, nikt nie był przeciwny i nikt nie wstrzymał się od głosu.

**Ad. 4**

Po rozpoczęciu punktu 4 do obrad Komisji dołączyli radni Sławomir Dmochowski i Kamil Olszewski oraz zaproszony na posiedzenie Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej - Pan Tomasz Kaczmarek w celu omówienia sprawozdania z działalności ZGKiM za rok 2018. Swoją wypowiedź Dyrektor rozpoczął od przedstawienia zagadnień związanych ze ściągalnością zadłużeń lokatorów za zamieszkiwane lokale. Z tej wypowiedzi wynikało, że wzrosła ona w roku ubiegłym do 98 %, ale zadłużenie niepłacących wynosi jeszcze ok. 10 mln zł. Głównie są to osoby, które zamieszkiwały mieszkania hotelowe. Ściągnięcie zadłużenia jest niemożliwe, niemożliwe jest też umorzenie długu, a jedynym prawnym rozwiązaniem jest przedawnienie.

W ramach prowadzonej działalności ZGKiM aktualnie wykonuje łazienki w zasobach komunalnych w ramach otrzymywanych dotacji. Potrzeb w tym zakresie jest więcej niż pozwalają uzyskiwane środki finansowe. Ponadto realizowane są remonty dachów, termomodernizacja oraz wymiana instalacji grzewczej i elektrycznej w budynkach przy ul. Bankowej. To zadanie realizowane jest w ramach funduszy unijnych.

Kierownictwo Zakładu natrafiło też na wiele problemów prawnych w związku przejęciem przez Gminę od Nadleśnictwa Trzebież nieruchomości w miejscowościach: Nowa Jasienica i Wieńkowo, a także w Policach m.in. budynek przy ul. Licealnej 1 - była Prywatna Szkoła Średnia (przenikanie gruntów – granice działek), ul. Siedlecka 2 - Przychodnia Lekarska (brak środków na konieczny remont). Innym ważnym zagadnieniem w zakresie działalności ZGKiM jest opieka nad cmentarzami na terenie gminy. Poruszając to zagadnienie Dyrektor Tomasz Kaczmarek omówił kilka problemów związanych z Cmentarzem Komunalnym przy ul. Tanowskiej w Policach, m.in. zwrócił uwagę na konieczność budowy pawilonu handlowo - biurowego. Nadmienił, że w takim obiekcie powinny znaleźć się stoiska dla osób prowadzących sprzedaż kwiatów jak również biura administracji cmentarza. Obecnie zamierzenie to jest na etapie przygotowania "biznes planu", w wyniku którego ma powstać projekt. Na tym stwierdzeniu Dyrektor zakończył, a członkowie Komisji uznali wypowiedź za wystarczającą i nie zadawali pytań.

Kolejnym zaproszonym gościem na posiedzenie Komisji był Pan Krzysztof Kuśnierz - Naczelnik Wydziału Techniczno-Inwestycyjnego, który zaprezentował przegląd bieżących projektów inwestycyjnych realizowanych przez Gminę Police. Prezentując tą tematykę, wśród najistotniejszych aktualnie realizowanych zadań wymienił m.in.:

- budowę pętli autobusowej na terenie Bartoszewa, budowę węzła przesiadkowego na pl. Chrobrego w Policach, realizacje ścieżki rowerowej do Trzebieży (II etap, jasienicki cmentarz - Niekłończyca), aktualizacja przebudowy ul. Kuźnickiej oraz prace końcowe

2

związane z wiaduktem przy tejże ulicy. Zadaniem, które będzie realizowane w trakcie wakacji będzie remont ulicy dojazdowej do Przedszkola nr 6 od ul. Wróblewskiego, budowa drogi Tanowo - Węgornik z płyt betonowych oraz przygotowania do rozpoczęcia budowy dwóch rond (przy sklepie Lidl i MOK) w ramach inwestycji SKM. Jako kolejne zadania wymienił budowę ciągu pieszo-rowerowego od ul. Chodkiewicza do ul. Tanowskiej oraz budowę "postoju leśnego" przy Cmentarzu w Policach-Jasienicy. Na tej informacji Naczelnik zakończył wypowiedź, a członkowie Komisji nie zadawali pytań.

W dalszej części posiedzenia Komisji udzielono głosu Pani Anecie Soprych-Kuśnierz - Naczelnikowi Wydziału Rozwoju i Funduszy Pomocowych w celu omówienia projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia i wdrożenia do realizacji „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Police”. Z wypowiedzi Pani Naczelnik wynikało, że przyjęcie tej uchwały pozwoli Gminie Police otrzymywać dofinansowanie na realizację kolejnych zadań związanych m.in. z termomodernizacją budynków, zastosowaniem odnawialnych źródeł energii, umożliwi ona jednostkom realizującym planowane działania, pozyskanie wsparcia finansowego ze źródeł zewnętrznych, w wielu programach krajowych i zagranicznych. W zakresie zmian w uchwale mówi się o:

1). przebudowie węzła przesiadkowego przy pl. Chrobrego w Policach,

2). wykonaniu instalacji produkującej zieloną energię w systemie wysokosprawnej

 kogeneracji z wykorzystaniem osadów ściekowych spełniających wymogi BAT,

3.) realizacji zadań w ramach RPO Zachodniopomorskiego Programu Antysmogowego.

Na tym zakończono omawianie zmian uchwały dot. „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Police” i Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad jego przyjęciem i tak: za głosowało 6 osób, przeciw 0 osób, 0 osób wstrzymało się.

Na dalszą część posiedzenia Komisji zaproszono Zastępcę Naczelnika Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej - Tomasza Kartanowicza - w celu omówienia projektu uchwały w sprawie uchwalenia „Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Police na lata 2018 – 2033”. Prezentując "Projekt założeń..." T. Kartanowicz przypomniał, że polegał on na opiniowaniu go przez samorząd województwa w zakresie koordynacji współpracy z innymi gminami oraz w zakresie zgodności z polityką energetyczną państwa. Ponadto konieczne było udostępnienie projektu do publicznego wglądu. Zgodnie z tym był on wyłożony na okres 21 dni (05 - 26.04.2019 r.) w Urzędzie Miejskim w Policach oraz na stronie; www.bip.police.pl. W trakcie tego wyłożenia nie wniesiono żadnych uwag. Czytając ten projekt osoby zainteresowane znajdą tam m.in. wiele danych technicznych. W dyskusji radny Andrzej Rogowski zapytał o sformułowanie na str. 30 na temat obliczeń zapotrzebowania ciepła w SM "Zgoda". T. Karnatowicz wyjaśnił, że chodziło o SM "Odra".

Na tym zakończono omawianie "Projektu założeń..." i Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad jego przyjęciem i tak: za głosowało 6 osób, przeciw 0 osób, 0 osób wstrzymało się.

Kolejnym zaproszonym na posiedzenie Komisji był Pan Przemysław Biegus - Zastępca Naczelnika Wydziału Ochrony Środowiska w celu omówienia projektu uchwały w sprawie zaopiniowania projektu zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Świdwie”.

3

Pan Przemysław Biegus omówił przesłany projekt RDOŚ w Szczecinie w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Świdwie” zakładając, że z punktu widzenia Gminy Police jest on poprawny i zasługuje na pozytywną opinię. Nadmienił jednak, że należałoby wnieść następujące uwagi a dotyczące podziału na działki ewidencyjne tak, aby związane były ściśle z rezerwatem, ponadto powinno być ujęte w nazewnictwie **"Gmina Police"** zamiast "Gmina Trzebież". Na tej informacji Zastępca Naczelnika zakończył wypowiedź, a członkowie Komisji nie zadawali pytań. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie nad jego przyjęciem i tak: za głosowało 5 osób, przeciw 0 osób, 0 osób wstrzymało się.

**Ad. 5**

Kolejnym punktem posiedzenia było omówienie kolejnych projektów uchwał na IX sesję Rady Miejskiej w Policach zawartych w porządku obrad sesji w dniu 28 maja br. Do przedstawionych pozostałych projektów uchwał członkowie Komisji uwag nie wnieśli.

**Ad. 6**

W tym punkcie Przewodniczący zapoznał członków z pismami skierowanymi do Komisji, a dotyczącymi:

- projekt zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie

 w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody "Świdwie",

- dot. planu ochrony środowiska - zaproszenie,

- sprawozdanie z programu współpracy z organizacjami pozarządowymi w 2018 r.

**Ad. 7**

W ramach wolnych wniosków Przewodniczący ustalił z członkami Komisji, że kolejne, posiedzenie Komisji Infrastruktury Komunalnej, Rozwoju i Ekologii odbędzie się we wtorek, 17 czerwca 2019 r. o godz. 14.00 w Biurze Rady, sala nr 26. Innych wniosków nie zgłoszono.

**Ad. 8**

Po wyczerpaniu tematyki posiedzenia Przewodniczący Komisji Piotr Diakun podziękował zebranym za aktywny udział i zamknął posiedzenie Komisji Infrastruktury Komunalnej Rozwoju i Ekologii Rady Miejskiej w Policach.

 Protokołował: Przewodniczący Komisji

 Wiesław Gaweł Piotr Diakun

 IZK