|  |
| --- |
|  |
|  |

**Uchwała Nr X/107/2019  
Rady Miejskiej w Policach**

z dnia 25 czerwca  2019 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi na dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej  
i Mieszkaniowej w Policach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2019r. poz. 506/ oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego /Dz.U. z 2018r. poz. 2096, poz. 1629 i z 2019r. poz. 60 i poz. 730/ Rada Miejska w Policach uchwala, co następuje:

**§ 1.**Uznać za bezzasadną skargę Pani Teresy Tarnopolskiej na dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Policach.

**§ 2.**Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady  Grzegorz Ufniarz |

**Uzasadnienie**

Projekt uchwały przedkłada Komisja Skarg Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Policach.

Zgodnie z art. 229 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz.U. z 2018r. poz. 2096 z późn. zm./ organem właściwym do rozpatrywania skarg na kierownika gminnej jednostki organizacyjnej jest rada gminy.

W dniu 25 kwietnia 2019r. wpłynęła do Urzędu Miejskiego w Policach ponowna skarga Pani Teresy Tarnopolskiej na dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej  
i Mieszkaniowej w Policach Pana Tomasza Kaczmarka.

W swojej skardze Pani Teresa Tarnopolska podnosi nowe okoliczności faktyczne.

W przedmiotowym piśmie skarżąca wskazała na nieprawidłowe działanie Zakładu  
w odniesieniu do kalkulacji kosztów uwzględnionych w partycypacji w kontekście  
wykonanych prac konserwacyjnych w 2017 roku: czyszczenie rynien i rur spustowych oraz naprawy dachu (przeciek).

Pismo Pani Teresy Tarnopolskiej trafiło do rozpoznania przez Komisje Skarg, Wniosków i Petycji, która na posiedzeniu w dniu 04.06.2019r. dokonała szczegółowej analizy stanu faktycznego sprawy, w tym wysłuchała wyjaśnień złożonych przez  
Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Policach Pana  
Tomasza Kaczmarka, jak również zapoznała się z treścią notatki służbowej  
sporządzonej w dniu 31.05.2019r. ze spotkania przedstawicieli Zakładu z Panią  
Teresą Tarnopolską w przedmiocie zgłoszonych przez nią uwag.

Komisja po wnikliwym rozpatrzeniu skargi złożonej przez Panią Teresę  
Tarnopolską w dniu 4 czerwca 2019r. oraz zgromadzonych dokumentów podjęła  
decyzję o uznaniu skargi za bezzasadną.

W uzasadnieniu uznano, iż okoliczności wskazane w skardze przez skarżącą,  
która dotyczyła nieprawidłowego rozliczenia kosztów uwzględnionych w partycypacji w kontekście wykonanych prac konserwacyjnych w 2017 roku: czyszczenie rynien  
i rur spustowych oraz naprawy dachu, nie znalazły potwierdzenia faktycznego.  
Na uwzględnienie zasługuje również okoliczność, że na spotkaniu w dniu 31.05.2019r. przedstawiciele Zakładu i Pani Tarnopolska dokonali obustronnych ustaleń, polegających na tym, że skarżąca uznała przedstawione wyjaśnienia  
i zadeklarowała spłatę zadłużenia wobec Zakładu w dogodnych ratach z tytułu  
wcześniej nie uznawanych kosztów, natomiast Zakład zadeklarował pisemne  
potwierdzenie Pani Tarnopolskiej, że w kosztach naprawy dachu dokonanej w 2017 roku nie zostały uwzględnione koszty czyszczenia rynien i rur spustowych,  
wykonanych w lipcu 2017 roku.

Na podstawie analizy przedłożonych dokumentów stwierdzono, że Zakład  
wykonywał swoje obowiązki na podstawie Uchwały nr 2/1/2004 z dnia 9.03.2004r. Wspólnoty Mieszkaniowej Nr 149 nieruchomości przy ul. Korczaka 25 w Policach  
w sprawie ustalenia zakresu obowiązków i uprawnień administratora nieruchomością wspólną oraz na podstawie Uchwały nr 3/1/2004 z dnia 9 marca 2004r w sprawie udzielonego pełnomocnictwa Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Komunalnej  
i Mieszkaniowej w Policach.

Szczegółowe wyjaśnienia Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej  
i Mieszkaniowej w Policach Pana Tomasza Kaczmarka poparte przedłożoną  
dokumentacją zostały uznane przez Komisję za wyczerpujące i uwiarygodniające zasadność jak i kalkulację kosztów.

Biorąc pod uwagę powyższe skargę należy uznać za bezzasadną.

Pouczenie: Zgodnie z art. 239 Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz.U. z 2018r. poz. 2096 z późn. zm./ w przypadku ponowienia skargi bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy – bez zawiadamiania skarżącego.