

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

- 45453000-7 Przygotowanie powierzchni ścian przed ułożeniem warstwy termicznej z płyt styropianowych .
45332300-6 Odprowadzenie wód opadowych - odsunięcie stojaków od ścian o grubość ocieplenia .
45261320-3 Rury spustowe - demontaż i ponowny montaż po wykonaniu izolacji termicznej ścian.
45421000-4 Wymiana stolarki okiennej
45443000-4 Ocieplenie ścian zewnętrznych - wykonanie termoizolacji ścian do poziomu cokołu.
45320000-6 Wykonanie izolacji termicznej, przeciwwilgociowej pionowej i poziomej ścian fundamentowych .
45320000-6 Cokół budynku - wykonanie izolacji termicznej wraz z wyprawą elewacyjną.
45321000-3 Docieplenie posadzki strychu nieużytkowego nad lokalami mieszkalnymi
45262900-0 Remont płyt balkonowych - zakres robót w/g projektu.
45262600-7 Wykonanie i montaż balustrad balkonowych
45262300-4 Podest wejściowy na gruncie - rozbiórka i wykonanie nowego w/g projektu.
45262300-4 Opaska wokół budynku z płyt chodnikowych 50x50 cm .
45312320-6 Montaż stojaka antenowego na dachu oraz wykonanie nowej instalacji kablowej RTV i SAT - ułożenie rur winidurowych wraz z kablem koncentrycznym na ścianach pod warstwą docieplenia, z rozprawdzeniem do poszczególnych lokali mieszkalnych .
45450000-6 Roboty pozostałe towarzyszące.
45262100-2 Rusztowanie
45111220-6 Wywóz gruzu, ziemi na wysypisko i utylizacja odpadów styropianowych .

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z robotami towarzyszącymi.
ADRES INWESTYCJI : Police ul.Odrzańska 7
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa nr 43 przy ul. Odrzańskiej 7 w Policach
ADRES INWESTORA : Police ul. Odrzańska 7

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Pracownia Projektowa „MILO7” Szczecin ul.Sowińskiego 24
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Marcin Śmielecki
DATA OPRACOWANIA : marzec 2019

SPORZĄDZIŁ

ZATWIERDZIŁ

Data opracowania
marzec 2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego. Police ul.Odrzańska 7					
Wspólnota Mieszkańcowa nr 43 przy ul. Odrzańskiej 7 w Policach					Inwestor -
1	45453000-7	Przygotowanie powierzchni ścian przed ułożeniem warstwy termicznej z płyt styropianowych .			
1	Kalkulacja własna	Zabezpieczenie pęknięć ścian przed przystąpieniem do i ocieplenia polegające na wklejeniu na zaprawie szybkowiążącej w przygotowanych bruzdach, prętów ze stali nierdzewnej śr. 12mm - (w poprzek pęknięć w odstępach co 0,15m). Końce prętów muszą sięgać min. 0,5m od miejsca pęknięcia elewacji (0.55*2+0.80*2)/0.15	szt.		
d.1			szt.	18.00	
				RAZEM	18.00
2	45332300-6	Odprowadzenie wód opadowych - odsunięcie stojaków od ścian o grubość ocieplenia .			
2	KNR 4-02 0217-01	Wymiana rury deszczowej o śr. do 150 mm - (odsunięcie stojaka rury spustowej od ściany o grubość warstwy docieplenia)	szt.		
d.2		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
3	Przez analogię KNR 4-02 0215-02	Wymiana dołącznika - kolana PCV o śr. 110 mm	szt.		
d.2		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
4	KNR 4-01 0105-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrzaniem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II	m ³		
d.2	odkopujemy przy dociepleniu ścian piwnic	7.39	m ³	7.39	
				RAZEM	7.39
3	45261320-3	Rury spustowe - demontaż i ponowny montaż po wykonaniu izolacji termicznej ścian.			
5	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
d.3		7.10*2+7.20*2	m	28.60	
				RAZEM	28.60
6	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy cynkowo-tytanowej - (materiał podstawowy - rury spustowe z demontażu)	m		
d.3		28.60	m	28.60	
				RAZEM	28.60
7	KNR K-05 0302-03	Montaż rur spustowych - kolanka z blachy cynkowo-tytanowej	szt.		
d.3		8	szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
8	KNR-W 4-01 0531-02	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy tytanowo - cynkowej o średnicy 12 cm - (po zdemontowanych stojakach)	m		
d.3		1.10*2+0.80*2	m	3.80	
				RAZEM	3.80
9	KNR K-05 0302-06	Montaż rur spustowych - kłapa burzowa z blachy tytanowo - cynkowej śr. 12 cm	szt.		
d.3		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
4	45421000-4	Wymiana stolarki okiennej			
4.1	Okna o współczynniku U dla całego okna maks. 1,1[W/m2K] wyposażone w nawiewniki				
10	KNR 0-19 0929-05	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jedno-dzielne z PCV o pow. do 1.0 m2	m ²		
d.4.1		< piwnica > 0.70*0.60*1	m ²	0.42	
				RAZEM	0.42
11	KNR 0-19 0929-06	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jedno-dzielne z PCV o pow. do 1.5 m2	m ²		
d.4.1		< strych > 1.16*1.24	m ²	1.44	
				RAZEM	1.44
12	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m	szt		
d.4.1		1	szt	1.00	
				RAZEM	1.00
4.2	Uzupełnienie tynku ościeży.				
13	KNR 4-01 0708-02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm - (UZUPEŁNIENIE)	m		
d.4.2		Otwór okienny	m	2.60	
		< piwnice > 0.70*2+0.60*2	m	3.64	
		< strych > 1.16+1.24*2			
				RAZEM	6.24
5	45443000-4	Ocieplenie ścian zewnętrznych - wykonanie termoizolacji ścian do poziomu cokołu.			
5.1	Ocieplenie ścian wraz z odtworzeniem detali architektonicznych z profili elewacyjnych styropianowych - (opaski okienne).				
14	KNR-W 2-02 0923-01	Osłony okien drzwi balkonowych i drzwi wejściowych do budynku folią polietylenową	m ²		
d.5.1		< elew. frontowa - okna > 1.12*1.30*7+1.07*1.40*2+0.95*0.62	m ²	13.78	
		< elew. tylna > 1.38*1.40*2+1.09*1.50+1.05*1.50+1.17*1.50*2+1.12*1.52*4	m ²	17.39	
		< elew. tylna - drzwi balkonowe > 0.95*2.16*2	m ²	4.10	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		< elew. szczytowe - okna > $(1.14*1.40+2.09*1.47+1.16*1.24)+(2.15*1.45*2+1.70*1.32)$	m ²	14.59	
		< elew. szczytowe - drzwi balkonowe > $0.95*2.16$	m ²	2.05	
		< otwory drzwiowe > $1.10*(2.00-0.70)$	m ²	1.43	
				RAZEM	53.34
15 d.5.1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie ściany	m ²		
		< elew. frontowa > $20.65*6.35$	m ²	131.13	
		< elew. tylna > $20.75*6.35$	m ²	131.76	
		< elew. szczytowe > $[9.57*6.35+9.57*5.35*0.5]*2$	m ²	172.74	
		ościeża okienne			
		< elew. frontowa okna > $[(1.12+1.30*2)*7+(1.07+1.40*2)*2+(0.95+0.62*2)]*0.15$	m ²	5.40	
		< elew. tylna > $[(1.38+1.40*2)*2+(1.09+1.50*2)+(1.05+1.50*2)+(1.17+1.50*2)*2+(1.12+1.52*2)*4]*0.15$	m ²	6.22	
		< elew. tylna - drzwi balkonowe > $[(0.95+2.16*2)*2]*0.15$	m ²	1.58	
		< elew. szczytowe - okna > $[(1.14+1.40*2)+(2.09+1.47*2)+(1.16+1.24*2)+(2.15+1.45*2)*2+(1.70+1.32*2)]*0.15$	m ²	4.06	
		< elew. szczytowe - drzwi balkonowe > $(0.95+2.16*2)*0.15$	m ²	0.79	
		ościeża drzwiowe			
		< elew. frontowa (wejściowa) > $(1.10+1.30*2)*0.25$	m ²	0.93	
		< minus otwory okienne > $-(13.78+17.39+4.10+14.59+2.05)$	m ²	-51.91	
		< minus otwór drzwiowy > $-(1.10*1.30)$	m ²	-1.43	
				RAZEM	401.27
16 d.5.1	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m ²		
		401.27	m ²	401.27	
				RAZEM	401.27
17 d.5.1	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej	m		
		$20.65+9.57*2+20.75-1.10$	m	59.44	
				RAZEM	59.44
18 d.5.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 15 cm - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m ²		
		< pow. ogółem > 401.27	m ²	401.27	
		< minus ościeża okienne > $-(5.40+6.22+1.58+4.06+0.79)$	m ²	-18.05	
		< minus ościeża drzwiowe > -0.93	m ²	-0.93	
				RAZEM	382.29
19 d.5.1	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr.4 cm -przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m ²		
		< otwory okienne > $(5.40+6.22+1.58+4.06+0.79)/0.15*0.30$	m ²	36.10	
		< otwory drzwiowe > $0.93/0.25*0.40$	m ²	1.49	
				RAZEM	37.59
20 d.5.1	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych + zaślepki do ścian z cegły	szt		
		$382.29*4$	szt	1529.16	
				RAZEM	1529.16
21 d.5.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
		382.29	m ²	382.29	
				RAZEM	382.29
22 d.5.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - (dodoatkowa warstwa)	m ²		
		$(20.65+9.57*2+20.75-1.10)*1.50$	m ²	89.16	
				RAZEM	89.16
23 d.5.1	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²		
		37.59	m ²	37.59	
				RAZEM	37.59
24 d.5.1	KNR 0-23 0931-01	Wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
		< ściany > 382.29	m ²	382.29	
		< ościeża > 37.59	m ²	37.59	
				RAZEM	419.88
25 d.5.1	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wykupłych kątownikiem metalowym	m		
		< narożniki budynku > $6.35*4$	m	25.40	
		okna i drzwi balkonowe			
		< elew. frontowa okna > $(1.12+1.30*2)*7+(1.07+1.40*2)*2+(0.95+0.62*2)$	m	35.97	
		< elew. tylna > $(1.38+1.40*2)*2+(1.09+1.50*2)+(1.05+1.50*2)+(1.17+1.50*2)*2+(1.12+1.52*2)*4$	m	41.48	
		< elew. tylna - drzwi balkonowe > $(1.50+2.25*2)*2$	m	12.00	
		< elew. szczytowe - okna > $(1.14+1.40*2)+(2.09+1.47*2)+(1.16+1.24*2)+(2.15+1.45*2)*2+(1.70+1.32*2)$	m	27.05	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		< elew. szczytowe - drzwi balkonowe > (0.95+2.16*2)	m	5.27	
		drzwi			
		< elew. frontowa - drzwi wejściowe > (1.34+1.19*2)	m	3.72	
				RAZEM	150.89
26	KNR AT-31	Montaż detali architektonicznych - / profili elewacyjnych / - opaski okienne 15/2cm	m		
d.5.1	0707-05 - przez analogię				
		< elew. frontowa okna > (1.12+1.30*2)*7+(1.07+1.40*2)*2+(0.95+0.62*2)	m	35.97	
		< elew. tylna > (1.38+1.40*2)*2+(1.09+1.50*2)+(1.05+1.50*2)+(1.17+1.50*2)*2+(1.12+1.52*2)*4	m	41.48	
		< elew. tylna - drzwi balkonowe > (1.50+2.25*2)*2	m	12.00	
		< elew. szczytowe - okna > (1.14+1.40*2)+(2.09+1.47*2)+(1.16+1.24*2)+(2.15+1.45*2)*2+(1.70+1.32*2)	m	27.05	
		< elew. szczytowe - drzwi balkonowe > (0.95+2.16*2)	m	5.27	
				RAZEM	121.77
27	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²		
d.5.1	0931-02	382.29	m ²	382.29	
				RAZEM	382.29
28	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m ²		
d.5.1	0932-04	37.59	m ²	37.59	
				RAZEM	37.59
29	KNR AT-31	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoża silnie chłonna	m ²		
d.5.1	0601-02	382.29+37.59	m ²	419.88	
				RAZEM	419.88
5.2		Obróbki blacharskie - parapety zewnętrzne.			
30	KNR-W 2-02	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - spadki podokienne	m ²		
d.5.2	0921-04				
		< elew. front. - okna > (1.12*7+1.07*2+0.95)*0.30	m ²	3.28	
		< elew. tylna - okna > (1.38*2+1.09+1.05+1.17*2+1.12*4)*0.30	m ²	3.52	
		< elew. tylna - drzwi balkonowe > 1.50*2*0.30	m ²	0.90	
		< elew. szczytowe - okna > (1.14+2.09+1.16+2.15*2+1.70)*0.30	m ²	3.12	
		< elew. szczytowe - drzwi balkonowe > 0.95	m ²	0.95	
				RAZEM	11.77
31	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - (parapety zewnętrzne)	m ²		
d.5.2	202 0541-02				
		< elew. front. - okna > (1.22*7+1.17*2+1.05)*0.45	m ²	5.37	
		< elew. tylna - okna > (1.48*2+1.19+1.15+1.27*2+1.22*4)*0.45	m ²	5.72	
		< elew. szczytowe - okna > (1.24+2.19+1.26+2.25*2+1.80)*0.45	m ²	4.95	
				RAZEM	16.04
5.3		Wykonanie napisów adresowych na elewacji.			
32	Kalkulacja	Wykonanie napisów adresowych na elewacji budynku - litery wysokości 30cm - / Nazwa ulicy i numer porządkowy budynku/	kpl		
d.5.3	własna	1	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
5.4		Ościeża drzwiowe - obłożone płytkami klinkierowymi.			
33	KNR AT-22	Okładziny elewacyjne z płytek okładzinowych klinkierowych 25x6 cm na zaprawie klejowej cienkowarstwowej o grubości 4 mm	m ²		
d.5.4	0301-01	< drzwi wejściowe do budynku > (1.94+2.00*2+2.07)*0.25+(1.10+2.00*2)*0.45	m ²	4.30	
				RAZEM	4.30
5.5		Malowanie podbitki okapowej.			
34	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanych powierzchni drewnianych - podbitki	m ²		
d.5.5	1209-09				
		< elew front. > 22.15*0.55	m ²	12.18	
		< elew. tylna > 22.25*0.55	m ²	12.24	
		< elew. szczytowe > 7.85*4*0.55	m ²	17.27	
				RAZEM	41.69
5.6		Daszek nad drzwiami wejściowymi.			
35	Kalkulacja	Zamontowanie daszka na drzwiach wejściowych zewnętrznymi - / wejścia do budynku / - systemowy płaski ze ściankami bocznymi, pokryte poliwęglanem - (daszek o wym. 150/90/38 cm ; ścianki boczne o wym. 180/53/30 cm)	kpl		
d.5.6	własna	1	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
6 45320000-6		Wykonanie izolacji termicznej, przeciwwilgociowej pionowej i poziomej ścian fundamentowych .			
36	KNR-W 4-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - (opaska)	m ³		
d.6	0212-01	1.75*0.50*0.15	m ³	0.13	
				RAZEM	0.13
37	KNR 4-01	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m ³		
d.6	0102-02	(20.65+9.57*2+20.75-3.45)*0.80*1.10	m ³	50.24	
				RAZEM	50.24

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
38	KNR 0-23 d.6 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (20.65+9.57*2+20.75-3.45)*1.10	m ² m ²	62.80	62.80
				RAZEM	62.80
39	KNR AT-40 d.6 0408-02	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających / powłokowa wysokoelastyczna izolacja przeciwwilgociowa /- nakładana ręcznie (fundamentów i ścian fundamentowych) 62.80	m ² m ²	62.80	62.80
				RAZEM	62.80
40	KNR-W 4-01 d.6 0633-02	Wykonanie iniekcji krystalicznej w murze z cegły o normalnej twardości na zaprawie wapiennej skryształizowanej lub cementowo-wapiennej o wilgotności do 15 % i grubości do 55 cm - środek iniekcyjny (20.65+9.57*2+20.75)/0.10*2	otw. otw.	1210.80	1210.80
				RAZEM	1210.80
41	KNNR-W 3 d.6 0207-03	Izolacje pionowe ścian fundamentowych płyt ze styropianu ekstrudowanego gr. 12 cm na klej emulsyjny (20.65+9.57*2+20.75-3.45)*1.10	m ² m ²	62.80	62.80
				RAZEM	62.80
42	KNNR-W 3 d.6 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni 62.80	m ² m ²	62.80	62.80
				RAZEM	62.80
43	KNR 4-01 d.6 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III 50.24	m ³ m ³	50.24	50.24
				RAZEM	50.24
7	45320000-6	Cokół budynku - wykonanie izolacji termicznej wraz z wyprawą elewacyjną.			
44	KNR 4-01 d.7 0701-03	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² < elew. front.> 20.65*0.70 < elew. tylna > 20.75*0.70 < elew. szczytowe > 9.57*2*0.70	m ² m ² m ² m ²	14.46 14.53 13.40	42.39
				RAZEM	42.39
45	KNR 0-23 d.7 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 42.39	m ² m ²	42.39	42.39
				RAZEM	42.39
46	KNR 0-23 d.7 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą 42.39	m ² m ²	42.39	42.39
				RAZEM	42.39
47	KNR 0-23 d.7 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 0.70*4	m m	2.80	2.80
				RAZEM	2.80
48	KNR AT-31 d.7 0206-07	Ocieplenie ścian w z okładziną z płytek klinkierowych 25x6 cm; płyty styropianowe gr. 12 cm 42.39	m ² m ²	42.39	42.39
				RAZEM	42.39
49	KNR 0-23 d.7 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach - /cokołu / 42.39	m ² m ²	42.39	42.39
				RAZEM	42.39
50	KNR 4-01 d.7 0322-02 - przez amnalogię	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w warstwie docieplenia -/ kratki wyposażone w siatkę przeciw owadom/ kratki wentylacyjne wywiewne < elew. frontowa > 8	szt. szt.	8.00	8.00
				RAZEM	8.00
8	45321000-3	Docieplenie posadzki strychu nieużytkowego nad lokalami mieszkalnymi			
51	Przez analogię KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome - (paroizolacja na istniejącym stropie) 6.63*2.65+2.71*6.35+7.29*3.84-1.43*0.41	m ² m ²	62.19	62.19
				RAZEM	62.19
52	Kalkulacja d.8 własna posilkowana poz. katalog. KNR-W 4-01 0415-01	Wykonanie rusztu z legarów drewnianych 6 x10cm w rozstawie 62,5 cm na istniejącym stropie strychowym . 6.63*7+6.35*5+7.29*8	m m	136.48	136.48
				RAZEM	136.48
53	KNR 9-12 d.8 0301-03	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr.10cm układanymi między legarami ułożonymi na stropie 6.63*2.65+2.71*6.35+7.29*3.84-1.43*0.41	m ² m ²	62.19	62.19

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54	KNR 0-21 d.8 4007-03	Wykonanie docelowej podłogi z płyt wiórowych OSB gr.22mm	m ²		62.19
		62.19	m ²	62.19	
				RAZEM	62.19
9	45262900-0	Remont płyt balkonowych - zakres robót w/g Ekspertyzy opracowanej przez Tomasza Świątkę			
55	KNR-W 4-01 d.9 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej balkonów	m ²		
		(2.98 *1.00)*2	m ²	5.96	
				RAZEM	5.96
56	KNR 4-01 d.9 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - rozbiórka części czołowej płyt żelbetowych - skucie warstwy skorodowanej betonu (2.98 * 0.11*0.3)*2	m ³		
			m ³	0.20	
				RAZEM	0.20
57	KNR 4-01 d.9 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - rozbiórka części (0.12*0.20*0.5)*5	m ³		
			m ³	0.06	
				RAZEM	0.06
58	KNR-W 4-01 d.9 1306-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
59	KNR 4-04 d.9 1102-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i ręcznym wyładunku samochodem ciężarowym na odległość 1 km (5.96*0.05)+0.197+0.06	m ³		
			m ³	0.56	
				RAZEM	0.56
60	KNR 4-04 d.9 1102-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i ręcznym wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km na dalsze 9 km Krotność = 9 poz.59	m ³		
			m ³	0.56	
				RAZEM	0.56
10		Wykonanie naprawy konstrukcji balkonu metodą PCC			
61	KNR 4-01 d.10 0211-03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach (2.98*1.0)*2+(0.75*4)*2+(0.16+0.12+0.16)*1.0*5*2	m ²		
			m ²	16.36	
				RAZEM	16.36
62	KNR K-01 d.10 0101-01	Czyszczenie strumieniowo-ścierne powierzchni betonowych nie malowanych (2.98*1.0)*2+(0.75*4)*2+(0.16+0.12+0.16)*1.0*5*2	m ²		
			m ²	16.36	
				RAZEM	16.36
63	KNR K-01 d.10 0103-02	Usunięcie zewnętrznej warstwy betonu gr. ponad 5 mm z powierzchni poziomych przez frezowanie (2.98*1.0)*2+(0.16+0.12+0.16)*1.0*5*2	m ²		
			m ²	10.36	
				RAZEM	10.36
64	KNR K-01 d.10 0103-04	Usunięcie zewnętrznej warstwy betonu gr. ponad 3 mm z powierzchni pionowych przez frezowanie (0.16+0.12+0.16)*1.0*5*2	m ²		
			m ²	4.40	
				RAZEM	4.40
65	KNR K-01 d.10 0104-01	Czyszczenie strumieniowo-ścierne elementów stalowych - pręty stalowe do śr. 12 mm 10	m		
			m	10.00	
				RAZEM	10.00
66	KNR K-01 d.10 0105-01	Wykucie odsłoniętego i skorodowanego zbrojenia śr. do 12 mm na pow. poziomych 10	m		
			m	10.00	
				RAZEM	10.00
67	KNR K-01 d.10 0105-08	Skucie betonu w miejscach powierzchniowych napraw (0.16+0.12+0.16)*1.0*5*2	m ²		
			m ²	4.40	
				RAZEM	4.40
68	KNR K-01 d.10 0106-05	Ręczna reprofiliacja ubytków w konstrukcjach żelbetowych na powierzchniach pionowych zaprawą cementowo-polimerową - reprofiliacja ubytków belek wspornika (1.2*1.6*5.0)*5*2	dm ³		
			dm ³	96.00	
				RAZEM	96.00
69	KNR K-01 d.10 0106-04	Ręczna reprofiliacja ubytków w konstrukcjach żelbetowych na powierzchniach poziomych zaprawą cementowo-polimerową cz.I - reprofiliacja płyty balkonowej 0k,0,5 cm, 29.8*10*0.05*2	dm ³		
			dm ³	29.80	
				RAZEM	29.80
70	KNR K-01 d.10 0108-04	Ręczna reprofiliacja ubytków w konstrukcjach żelbetowych na powierzchniach poziomych zaprawą cementowo-polimerową - wykonanie warstwy szcypnej dla całego balkonu (2.98*1.0)*2+(0.75*4)*2+(0.16+0.12+0.16)*1.0*5*2	m ²		
			m ²	16.36	
				RAZEM	16.36

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
71	KNR K-01 d.10 0110-03	Ręczna reprofilacja ubytków w konstrukcjach betonowych zaprawą cementowo-polimerową - szpachlowanie powierzchni z betonów wylewanych na ścianach szpachlą cementowo-polimerową dla całego balkonu (2.98*1.0)*2+(0.75*4)*2+(0.16+0.12+0.16)*1.0*5*2	m ²		
			m ²	16.36	
				RAZEM	16.36
72	KNR K-01 d.10 0110-05	Ręczna reprofilacja ubytków w konstrukcjach betonowych zaprawą cementowo-polimerową - szpachlowanie powierzchni szpachlą cementowo-polimerową - dodatek za każdy następny 1 mm grubości warstwy - warstwa 4mm, Krotność = 4 (2.98*1.0)*2+(0.75*4)*2+(0.16+0.12+0.16)*1.0*5*2	m ²		
			m ²	16.36	
				RAZEM	16.36
73	KNR K-01 d.10 0113-02	Wykonanie impregnacji hydrofobowej powierzchni betonowych - dwukrotne Krotność = 2 (2.98*1.0)*2+(0.75*4)*2+(0.16+0.12+0.16)*1.0*5*2	m ²		
			m ²	16.36	
				RAZEM	16.36
74	KNR K-01 d.10 0116-01	Wykonanie zabezpieczenia powierzchniowego powłoką mineralną (cementowo-polimerową) na powierzchniach poziomych (2.98*1.0)*2+(0.75*4)*2+(0.16+0.12+0.16)*1.0*5*2	m ²		
			m ²	16.36	
				RAZEM	16.36
11		Wykonanie obróbek blacharskich, wykonanie hydroizolacji, wykonanie posadzki z płytek. oraz wariantowe wykonanie warstwy izolacji termicznej.			
75	KNR 0-39 d.11 0115-02	Uszczelnienie balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną zaprawą uszczelniającą ; powierzchnie poziome, z wkładką z włókny Krotność = 2 (2.98 *1.0)*2	m ²		
			m ²	5.96	
				RAZEM	5.96
76	KNR 0-39 d.11 0114-02	Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne (2.98 *1.0)*2	m ²		
			m ²	5.96	
				RAZEM	5.96
77	KNR AT-23 d.11 0102-01	Wklejenie taśmy uszczelniającej dla wykonania uszczelnienia przy połączeniu z e ścianą 2.98+2.98	m		
			m	5.96	
				RAZEM	5.96
78	KNR-W 2-02 d.11 0514-03	Krawędzie balkonów i loggii - z blachy tytanowo - cynkowej gr 0,7 mm (1.05+3.08+1.05)*2	m ²		
			m ²	10.36	
				RAZEM	10.36
79	KNR-W 2-02 d.11 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe pozycja wariantowa , w przypadku gdy będzie miejsce na włożenie warstwy izolacji termicznej - decyzja projektanta oraz inspektora nadzoru (2.98*1.00)*2	m ²		
			m ²	5.96	
				RAZEM	5.96
80	KNR-W 2-02 d.11 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - pozycja wariantowa , w przypadku gdy będzie miejsce na włożenie warstwy izolacji termicznej - decyzja projektanta oraz inspektora nadzoru (2.98*1.00)*2	m ²		
			m ²	5.96	
				RAZEM	5.96
81	KNR-W 2-02 d.11 1116-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm (2.98*1.0)*2	m ²		
			m ²	5.96	
				RAZEM	5.96
82	KNR-W 2-02 d.11 1116-03 1116-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - zmiana grubości posadzki o 10 mm ; zbrojone siatką stalową Krotność = 2.5 (2.98 *1.0)*2	m ²		
			m ²	5.96	
				RAZEM	5.96
83	KNR AT-23 d.11 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża (2.98 *1.0)*2	m ²		
			m ²	5.96	
				RAZEM	5.96
84	KNR AT-23 d.11 0101-04	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - mechaniczne przeszlifowanie jastrychów anhydrytowych poz.83	m ²		
			m ²	5.96	
				RAZEM	5.96
85	KNR AT-23 d.11 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe poz.83	m ²		
			m ²	5.96	
				RAZEM	5.96
86	KNR AT-23 d.11 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm (2.98 *1.0)*2	m ²		
			m ²	5.96	
				RAZEM	5.96

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
87 d.11	KNR AT-23 0217-04	Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości 15 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 10-18 cm (2.98 +1.0+1.0+1.60+0.20)*2	m m	13.56	13.56
12	45262600-7	Wykonanie i montaż balustrad balkonowych		RAZEM	13.56
12.1		Demontaż starych i wykonanie warsztatowe nowych balustrad balkonowych.			
88 d.12. 1	KNR 4-01 1306-01	Demontaż balustrad balkonowych stalowych < balustrady balkonowe > 8*2	szt.prz ec. szt.prz ec.	16.00	16.00
				RAZEM	16.00
89 d.12. 1	Kalkulacja własna	Wykonanie warsztatowe balustrad balkonowych z profili zamkniętych 30/30/1, 2 mm, płaskownika 30/5mm z polami wypełnionymi prętami kwadratowymi 10/10 mm - (wycena na podstawie danych - zgodna z projektem technicznym - w/g rysunku; balustrady balkonowe) < balustrady balkonowe > (2.90+0.98*2)*1.25*2	m ² m ²	12.15	12.15
				RAZEM	12.15
90 d.12. 1	Kalkulacja własna	Ocynkowanie ogniowe balustrad - konstrukcji stalowej dostarczonej do usługodawcy < balustrady balkonowe > 121.06	kg kg	121.06	121.06
				RAZEM	121.06
91 d.12. 1	Kalkulacja własna	Malowanie proszkowe „RAL GŁADKIE ” balustrad 12.15	m ² m ²	12.15	12.15
				RAZEM	12.15
12.2		Montaż podpłyty nowych balustrad balkonowych do płyty balkonowej			
92 d.12. 2	Kalkulacja własna przez analogię po- siłkowana poz. katalog. KNR-W 4-03 1009-06	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 10 cm i śr.do 20 mm w podłożu betonowym < balustrady tarasowe > 10*2	otw. otw.	20.00	20.00
				RAZEM	20.00
93 d.12. 2	Kalkulacja własna posił- kowana przez analogię poz. katalog KNR 4-03 1016-06	Montaż - osadzenie kotew metalowych ze stali nierdzewnej o śr.12 mm w płycie betonowej balkonów i wieńcach ścian zewnętrznych - / montowane na kotwy chemiczne / 20	szt. szt.	20.00	20.00
				RAZEM	20.00
94 d.12. 2	Kalkulacja własna przez analogię po- siłkowana poz. katalog. KNR-W 2-02 1209-02	Zamontoanie balustrad balkonowych z pochwytem stalowym doczołowo na osadzonych kotwach - / bez kosztu balustrad /. < balustrady balkonowe> (2.90+0.98*2)*2	m m	9.72	9.72
				RAZEM	9.72
13	45262300-4	Podest wejściowy na gruncie - rozbiórka i wykonanie nowego w/g projektu.			
95 d.13	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm < elew. frontowa > 1.50*0.75*0.45	m ³ m ³	0.51	0.51
				RAZEM	0.51
96 d.13	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - podkład pod płodest wejściowy < pod płytę podestową > 1.50*0.75*0.30	m ³ m ³	0.34	0.34
				RAZEM	0.34
97 d.13	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu B10 < pod płytę podestową > 1.50*0.75*0.10	m ³ m ³	0.11	0.11
				RAZEM	0.11
98 d.13	KNR AT-40 0409-02	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających / powłokowa wysokoelastyczna izolacja przeciwwilgociowa /- nakładana ręcznie- (podest) < pod płyta podestowa > 1.50*0.75	m ² m ²	1.13	1.13
				RAZEM	1.13

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
99 d.13	Kalkulacja przez analogię posiłkowana poz. katalog. KNR-W 2-02 0219-02 ; 20-2 219-06x2	Płyta podestowa grubości 10 cm - ręczne układanie betonu - (zbrojony siatką z prętów zbrojeniowych śr.6mm) < płyta podestowa > 1.50*0.75*0.10	m ² rzutu m ² rzutu	 0.11	
				RAZEM	0.11
100 d.13	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie < płyta podestowa > 1.50*0.75+(1.50+0.75*2)*0.10	m ² m ²	 1.43	
				RAZEM	1.43
101 d.13	Kalkulacja przez analogię posiłkowana poz. katalog. NNRNKB 202 2810-06	Okładziny schodów z płytek chodnikowych antypoślizgowych z nawierzchnią z kruszywa naturalnego o wym. 40x40 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm 1.50*0.75	m ² m ²	 1.13	
				RAZEM	1.13
102 d.13	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 1.62+0.75*2	m m	 3.12	
				RAZEM	3.12
103 d.13	KNR 2-02 1219-03	Zamontowanie wycieraczki metalowej ze skrzynką i odprowadzeniem wody opadowej / 60x40 cm / 1	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
104 d.13	KNR-W 2-18 0517-01	Wykonanie dołu chłonnych do odprowadzenia wody opadowej ze skrzynki metalowej wycieraczki - /Studzienki kanalizacyjne systemowe "WAVIN" o śr 315-425 mm - zamknięcie stożkiem betonowym - studzienka typu chłonnego / 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
14	45262300-4	Opaska wokół budynku z płyt chodnikowych 50x50 cm .			
105 d.14	KNR 2-31 0101-05	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości chodników w gruncie kat. I-II głębokości 20 cm (20.65+9.57*2+20.75-3.45)*0.50	m ² m ²	 28.55	
				RAZEM	28.55
106 d.14	KNR 2-31 0105-01; 0150-02x4	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 7cm grubość warstwy po zagęszczeniu 28.55	m ² m ²	 28.55	
				RAZEM	28.55
107 d.14	KNR 2-31 0502-04	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 28.55	m ² m ²	 28.55	
				RAZEM	28.55
108 d.14	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 20.65+10.57*2+20.75-3.45	m m	 59.09	
				RAZEM	59.09
15	45312320-6	Montaż stojaka antenowego na dachu oraz wykonanie nowej instalacji kablowej RTV i SAT - ułożenie rur winidurowych wraz z kablem koncentrycznym na ścianach pod warstwą docieplenia, z rozprowadzeniem do poszczególnych lokali mieszkalnych .			
109 d.15	kalkulacja własna	Wykonanie i montaż przepustu na przewody antenowe przez deskowanie dachu - / przepust z rury stalowej śr. 65 mm w kształcie fajki z podstawą z blachy gr. 1,5 mm / 1	szt szt	 1.00	
				RAZEM	1.00
110 d.15	KNR 5-08 0101-03	Montaż uchwyty pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły 166	m m	 166.00	
				RAZEM	166.00
111 d.15	KNR 5-08 0101-01	Montaż uchwyty pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do drewna - / na konstrukcji drewnianej dachu / 8.00*12	m m	 96.00	
				RAZEM	96.00
112 d.15	KNR 5-08 0110-02	Rury winidurowe o śr. do 28 mm układane n.t. na gotowych uchwytych 12.00*4+10.50*4+6.5*4+8.00*12	m m	 212.00	
				RAZEM	212.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
113 d.15	KNR 5-08 0204-01	Przewody izolowane jednożyłowe / koncentryk / o przekroju żyły do 1.5 mm2 wciągane do rur 15.50*4+12.50*4+8.50*4+9.00*12	m m	254.00	254.00
				RAZEM	254.00
114 d.15	KNR AT-17 0103-01	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. do 40 mm techniką diamentową w cegle - przepusty przez ścianę. pod instalację . 25*12*2	cm cm	600.00	600.00
				RAZEM	600.00
115 d.15	KNNR 5 0302-04	Puszki instalacyjne podtynkowe hermetyczne o śr.do 80 mm o 2 wylotach - (zamontowane w ościeżach zewnętrznych okien nad parapetem, do podłączenia instalacji kablowej RTV i SAT) 8	szt. szt.	8.00	8.00
				RAZEM	8.00
16	45450000-6	Roboty pozostałe towarzyszące.			
116 d.16	kalkulacja własna	Demontaż i ponowny montaż skrzynki gazowej - (wymiana) 1	szt. szt.	1.00	1.00
				RAZEM	1.00
117 d.16	KNR 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie - malowanie skrzynki energetycznej 0.60*0.80+0.80*0.93	m ² m ²	1.22	1.22
				RAZEM	1.22
118 d.16	KNR-W 4-03 0602-03	Wymiana opraw żarowych do przykręcania na cegle < lampa nad wejściem do budynku > 1	kpl. kpl.	1.00	1.00
				RAZEM	1.00
119 d.16	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie tabliczki z numerem budynku 2	szt. szt.	2.00	2.00
				RAZEM	2.00
120 d.16	KNR-W 4-01 0324-01	Zamontowanie uchwytów na flagi 2	szt. szt.	2.00	2.00
				RAZEM	2.00
121 d.16	Przez analogię KNR 4-01 0354-15	Wykucie z muru haków przyłącza napowietrznego 4	szt. szt.	4.00	4.00
				RAZEM	4.00
122 d.16	Kalkulacja własna	Przerobienie ogrodzenia - odsunięcie od ocieplonej ściany < odsunięcie istniejącego ogrodzenia od docieplonej ściany budynku > 2	elem/ kpl elem/ kpl	2.00	2.00
				RAZEM	2.00
123 d.16	Kalkulacja własna	Zakup i montaż budek lęgowych dla ptaków - pod okapem. 3	szt. szt.	3.00	3.00
				RAZEM	3.00
17	45262100-2	Rusztowanie			
124 d.17	KNR-W 2-02 1609-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokość do 16 m (20.65+20.75)*7.50+(9.57*9.00+7.10*4.50)*2	m ² m ²	546.66	546.66
				RAZEM	546.66
125 d.17	KNR-W 2-02 1612-01	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wysokości do 10 m 544.66	m ² m ²	544.66	544.66
				RAZEM	544.66
126 d.17	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 544.66	m ² m ²	544.66	544.66
				RAZEM	544.66
127 d.17	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:5,6,7,8,9,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,25,26,27,28,29,30,31,32,34,35,88,92,93,94,110,112,113,114,118,119,120,124,125,126)			
18	45111220-6	Wywóz gruzu, ziemi na wysypisko i utylizacja odpadów styropianowych .			
128 d.18	KNR 4-01 0108- ; 0, 108-10x23	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 24 km < poz. 10 > 0.42*0.06 < poz. 11 > 1.44*0.06 < poz. 13 > 6.24*0.025 < poz. 36 > 0.13 < poz. 44 > 42.39*0.03 < poz. 55 > 7.08*0.06 < poz. 87 > 0.51	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	0.03 0.09 0.16 0.13 1.27 0.42 0.51	2.61
				RAZEM	2.61

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
129	Kalkulacja d.18 własna	Opłata za składowanie gruzu na wysypisku 2.61	m ³ m ³	2.61	
				RAZEM	2.61
130	KNR 4-01 d.18 0108-01 ; KNR 4-01 0108-04x6	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 7km grunt.kat. I-II < poz. 97 > 28.55*0.20	m ³ m ³	5.71	
				RAZEM	5.71
131	Kalkulacja d.18 własna	Utylizacja odpadów styropianowych 1.10	m ³ m ³	1.10	
				RAZEM	1.10
132	Kalkulacja d.18 własna	Montaż budek łęgowych jako rekompensata utraconych siedlisk 4 budki łęgowe , 5mb półki 4+5	szt szt	9.00	
				RAZEM	9.00