

01.0003.12.2019



Burmistrz Polic
Urząd Miejski w Policach
ul. Stefana Batorego 3

Urząd Miejski w Policach	
wpł. dnia	14. LUT. 2019
Przydzielono	
znak	

Police, dnia 12 lutego 2019r.

Pan Grzegorz Ufniarz
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Policach

Nasz znak: GG.0003.1.2019

W odpowiedzi na interpelację Pana Sławomira Dmochowskiego – Radnego Rady Miejskiej w Policach w sprawie przekształcenia użytkowania wieczystego we własność w gminie Police informuję:

1) Do dnia 4 lutego 2019r. wydane zostały zaświadczenia potwierdzające przekształcenie użytkowania wieczystego we własność dla 527 udziałów związanych z odrębną własnością lokali oraz jedno postanowienie odmawiające wydania takiego zaświadczenia z uwagi na fakt, że na działce ewidencyjnej, poza budynkami mieszkalnymi, znajdują się również budynki handlowo-usługowe.

2) Na najbliższej sesji Rady Miejskiej w Policach zostanie przedstawiony projekt uchwały w sprawie:

a) bonifikaty od jednorazowej wpłaty kwoty pozostającej do spłaty za przekształcenie – wysokość bonifikaty : w pierwszym roku po wydaniu zaświadczenia – 60%, w każdym kolejnym roku – o 10% mniej. Bonifikata ta dotyczyć będzie nieruchomości lub ich części wykorzystywanych wyłącznie na cele mieszkaniowe.

b) bonifikaty w wysokości 50% od opłat wnoszonych corocznie.

Pierwotnie w projekcie uchwały zakładano objęcie bonifikatą również niewyodrębnionych lokali użytkowych spółdzielni mieszkaniowych, jednakże po zasięgnięciu opinii UOKiK-u od zamiaru tego odstąpiono.

3) Informację na temat przekształcenia wieczystego użytkowania gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe we własność tych gruntów mieszkańcy otrzymają po podjęciu przez Radę Miejską w Policach uchwały, o której mowa wyżej, oraz po wyjaśnieniu spornych kwestii dotyczących niezbędności zaświadczenia o przekształceniu do zawarcia notarialnych umów

Urząd Miejski w Policach
ul. Stefana Batorego 3
72-010 Police

tel. +48 91 431 18 30
fax +48 91 431 18 32
sekretariat@ug.police.pl, www.police.pl

przenoszących np. własność lokalu mieszkalnego położonego w budynku zlokalizowanym na gruncie objętym przekształceniem, zasad udzielania pomocy de minimis oraz kwestii konieczności otrzymania zgody MSWiA na przekształcenie udziału związanego z lokalem stanowiącym własność cudzoziemca.

Do wiadomości:
Pan Sławomir Dmochowski
Radny Rady Miejskiej w Policach

Z-cz BURMISTRZA
mgr Jakub PISAŃSKI