

PRZEDMIAR ROBÓT - załącznik nr 7

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45320000-6 Roboty izolacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont pokrycia dachowego wraz z robotami towarzyszącymi na budynku mieszkalnym przy
ul. Wkrzańskiej 29 w Trzebieży
ADRES INWESTYCJI : Trzebież, ul. Wkrzańska 29
INWESTOR : Gmina Police, Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Policach przy ul. Bankowej
18
ADRES INWESTORA : ul. Bankowa 18, 72-010 Police

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Henryk Mańkowski
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Tomasz Prymon
DATA OPRACOWANIA : 23.04.2018

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

SPORZĄDZIŁ :

ZATWIERDZIŁ :

Data opracowania
23.04.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
Remont kapitalny dachu, ul. Wkrzańska 29, Trzebież			
1	Roboty przygotowawcze	1	3
2	Kominy	4	9
3	Rozbiórka i pokrycie dachu dachówką	10	20
4	Docieplenia	21	28
5	Obróbki blacharskie	29	31
6	Rynny i rury spustowe	32	35
7	Akcesoria dachowe	36	41
8	Prace porządkowe	42	43
9	Zabezpieczenie budynku	44	44
10	Kontrola przewodów kominowych	45	45

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont kapitalny dachu, ul. Wkrzańska 29, Trzebież					
1 Roboty przygotowawcze					
1	KNR-W 4-01	Wykonanie daszków zabezpieczających - nad chodnikiem	m ²		
d.1	0434-04 analogia	14*1,5	m ²	21,000	
				RAZEM	21,000
2	kalk. własna	Zajęcie pasa drogowego - opłata za zajęcie pasa drogowego na czas prowadzenia robót oraz załatwienie niezbędnych formalności	kpl.		
d.1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3	kalk. własna	Zabezpieczenie terenu robót zgodnie z przepisami BHP oraz wymaganiami specyfikacji technicznej	kpl.		
d.1		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2 Kominy					
4	KNR 4-01	Wykonanie rusztowania przy kominach o obw. od 2 do 5 m	szt.		
d.2	0419-02	2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
5	KNR 4-01	Rozebranie kominów wolnostojących	m ³		
d.2	0350-01	1,40*0,4*2,5+0,9*0,60*1,80+0,8*0,40*1,80	m ³	2,948	
				RAZEM	2,948
6	KNR 2-02	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł pełnych ceramicznych 1/2x1/2ceg. w części strychowej.	m ³		
d.2	0122-01	1,40*0,4*0,8+0,9*0,60*0,80+0,8*0,40*0,80	m ³	1,136	
				RAZEM	1,136
7	KNR 2-02	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł pełnych klinkierowych ceramicznych 1/2x1/2ceg. ponad dachem.	m ³		
d.2	0122-01	poz.5-poz.6	m ³	1,812	
				RAZEM	1,812
8	KNR-W 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na kominach w części strychowej	m ²		
d.2	0803-03	12	m ²	12,000	
				RAZEM	12,000
9	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie mlekiem wapiennym tynków gładkich ręcznie - kominy w części strychowej	m ²		
d.2	1501-01	poz.8	m ²	12,000	
				RAZEM	12,000
3 Rozbiórka i pokrycie dachu dachówką					
10	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z dachówki	m ²		
d.3	0508-03	$[(6,20*13,60)*2]-(4,80*4,0)+(4,20*2,56*2+1,68/2*2,56*2)$	m ²	175,245	
				RAZEM	175,245
11	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępnie łąt ponad 24 cm	m ²		
d.3	0430-05	poz.10	m ²	175,245	
				RAZEM	175,245
12	KNR-W 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi - przedłużenie krokwi poza gzyms	szt.		
d.3	0416-01 analogia	0,50*(17+6+6+6+7)	szt.	21,000	
				RAZEM	21,000
13	KNR 4-01	Wzmocnienie krokwi przez nabicie jednostronnie desek grub. 32 mm -/ do wy- poziomowania płaszczyzny połąci /	m		
d.3	0413-01 - przez analogię	6,20*16	m	99,200	
				RAZEM	99,200
14	KNR 4-01	Wykonanie podbitki gzymsu z płyty budowlanej wodoodpornej OSB o grub.18 mm - / przedłużenie połąci na szczytach / - z pomalowaniem farbą olejną dwukrotnie.	m ²		
d.3	0410-04	6,50*0,30*4+2,86*0,30*2	m ²	9,516	
				RAZEM	9,516
15	KNR 0-15II	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przy- kręceniem wkrętami, przycięcie i przybicie kontrłat i łąt	m ²		
d.3	0517-02	poz.10+poz.14+4,50*0,25+5,10*0,25+4,20*0,25*2+13,60*0,25	m ²	192,661	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	192,661
16	KNR 4-01 d.3 0627-02	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi poz.15	m ² m ²	192,661	
				RAZEM	192,661
17	KNR 0-15II d.3 0517-01	Pokrycie dachów nieoddeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii - / folia wysokoparoprepuszczalna - 140g/m ² poz.15	m ² m ²	192,661	
				RAZEM	192,661
18	KNR-W 2-02 d.3 0513-02	Pokrycie dachów dachówką - zakładkowa ceramiczna z zastosowaniem dachówki wentylacyjnej przyjętej zgodnie z systemem. poz.15	m ² m ²	192,661	
				RAZEM	192,661
19	KNR K-05 d.3 0203-01	Dodatkowe nakłady na obróbkę szczytów dachów dachówkami krawędziowymi 6,50+0,30*4+5,56+0,30*2	m m	13,860	
				RAZEM	13,860
20	KNR 0-15II d.3 0517-04	Pokrycie dachów nieoddeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej 15,10+0,30+0,30+5,88+0,30	m m	21,880	
				RAZEM	21,880
4		Docieplenia			
21	KNR 4-01 d.4 0411-03 analogia	Zerwanie elementów ślepych podłóg z desek niestruganych o grubości 25 mm - podłogi na strychu 4,10*8,60+3,60*2,50+9,47*2,90	m ² m ²	71,723	
				RAZEM	71,723
22	KNR 4-01 d.4 0609-01	Rozebranie podsypki izolacyjnej z gliny z siewką lub trocinami albo trocin zmieszanych z wapnem grubości do 10 cm poz.21	m ² m ²	71,723	
				RAZEM	71,723
23	KNR 4-01 d.4 0627-01	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami solowymi poz.21*2	m ² m ²	143,446	
				RAZEM	143,446
24	KNR 9-12 d.4 0301-04	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej i folii paroizolacyjnej układanymi na stropie poddasza nieużytkowego typu Rockwool 0,040 W/mK poz.21	m ² m ²	71,723	
				RAZEM	71,723
25	KNR 4-01 d.4 0411-03 analogia	Montaż elementów ślepych podłóg z desek niestruganych o grubości 25 mm - podłogi na strychu, ponowny montaż poz.21*75%	m ² m ²	53,792	
				RAZEM	53,792
26	KNR-W 4-01 d.4 0415-03 analogia	Uzupełnienie elementów ślepych podłóg z desek niestruganych o grubości 25 mm poz.21*25%	m ² m ²	17,931	
				RAZEM	17,931
27	KNR 9-12 d.4 0301-07	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi w połaci dachu krokwiowego - mieszkanie poddasza 5,10*3,10+8,10*3,10	m ² m ²	40,920	
				RAZEM	40,920
28	KNR-W 2-02 d.4 2601-01	Docieplenie ścian pełnych i z otworami z przyklejeniem styropianu gr. 15 cm i 1 warstwy siatki - ściany boczne mieszkania poddasza (2,80/2*4,20)*2	m ² m ²	11,760	
				RAZEM	11,760
5		Obróbki blacharskie			
29	KNR 4-01 d.5 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - / wiatrownice, pasy nadrynnowe, kosze i opierzenia murów przybudówki - / 6,20*4*0,35+2,56*0,35*2+1,60*0,45*2+2,24*0,45*2+3,84*0,40*2+4,40*0,30+1,60*0,45*2+2,10*0,45*2+0,60*0,45*2+2,88*0,45	m ² m ²	23,486	
				RAZEM	23,486

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30 d.5	KNR 2-02 0507-01	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm- z blachy z cynku - / pasy nadrynnowe / - (4,20+0,30*2+4,80+5,40+13,60+0,30+0,30)*0,25	m ² m ²	 7,300	
				RAZEM	7,300
31 d.5	KNR 4-01 0532-03	Uzupełnienie pokryć lub obróbek blacharskich - kominów, ogniomurów, rynny koszowe, gzyms z blachy powlekanej. (1,80*0,40+0,60*0,40)*2+(1,80*0,40+0,60*0,40)*2+(1,80*0,40+0,40*0,40)*2+(2,44*0,40*2)+(3,84*0,40*2)+(2,88*0,40)+(4,20*0,35)	m ² m ²	 13,246	
				RAZEM	13,246
6		Rynny i rury spustowe			
32 d.6	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 4,80+5,40+13,60+0,30+0,30+4,50+4,50	m m	 33,400	
				RAZEM	33,400
33 d.6	KNR 2-02 0509-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr.15cm- z blachy z cynkowo - tytanowej poz.32	m m	 33,400	
				RAZEM	33,400
34 d.6	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 2,60*2+3,20*4	m m	 18,000	
				RAZEM	18,000
35 d.6	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr.12cm - z blachy ocynkowo - tytanowej poz.34	m m	 18,000	
				RAZEM	18,000
7		Akcesoria dachowe			
36 d.7	KNR AT-09 0104-01	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsior 13,60+0,30+0,30+6,20	m m	 20,400	
				RAZEM	20,400
37 d.7	KNR AT-09 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominarskie 8,0	m m	 8,000	
				RAZEM	8,000
38 d.7	kalk. własna	Maszt antenowy typu trzepak o wym. 3,0x1,5m (1,5m ponad dachem) mocowany do konstrukcji dachowej z wykonaniem dodatkowej konstrukcji między krokiewiami, z zastosowaniem dachówek przejściowych 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.7	KNR K-05 0207-01	Montaż zabezpieczenia przeciwnieżnego z płotkiem 4,80+5,40+14,20+4,50+4,50	m m	 33,400	
				RAZEM	33,400
40 d.7	NNRNKB 202 1027-01	Zamontowanie okna wylazowego z kołnierzem uniwersalnym typ FAKRO "FW" (lub równoważne) z otwieraniem bocznym - / przy kominach oraz doświetlenie strychów / - o wym. 78x98 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
41 d.7	NNRNKB 202 1027-01	Okna dachowe typu "FAKRO" FTS U2 o wym 78X98 lub równoważne (zamawiający przez równoważne rozumie: o takich samych cechach funkcjonalnych, szyba jednokomorowa 4/16/4 U=1,4W/m ² *K, o wymiarach zbliżonych i jakości nie gorszej niż FAKRO FTS U2, okno z możliwością mikrouchylenia) 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
8		Prace porządkowe			
42 d.8	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odl. do 1 km poz.5+poz.10*0,04+poz.22*0,1	m ³ m ³	 17,130	
				RAZEM	17,130
43 d.8	KNR 4-01 0108-12 x 6	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi - za każdy nast. 1 km - za nast. 6 km - poz.42	m ³ m ³	 17,130	
				RAZEM	17,130
9		Zabezpieczenie budynku			
44 d.9	kalk. własna	Zabezpieczenie budynku zgodnie z przepisami BHP oraz wymaganiami specyfikacji technicznej 1	kpl. kpl.	 1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
10		Kontrola przewodów kominowych			
45	kalk. własna	Protokół dopuszczający przemurowane kominy do eksploatacji, sprawdzenie drożności przewodów przed i po robotach dekarских (3 kominy, 12 kanałów)	kpl.		
d.10		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000