

PRZEDMIAR ROBÓT - załącznik nr 7

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45320000-6 Roboty izolacyjne
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja wielorodzinnego budynku mieszkalnego wspólnoty mieszkaniowej przy
ul. Palmowej 6 w Policach
ADRES INWESTYCJI : Police, ul. Palmowa 6
INWESTOR : Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Policach
ADRES INWESTORA : ul. Bankowa 18, 72-010 Police

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Pracownia Projektowa „MILO7” Szczecin ul. Sowińskiego 24
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Henryk Mańkowski
Tomasz Prymon
DATA OPRACOWANIA : 24.04.2018

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł
Słownie:

SPRAWDZIŁ :

ZATWIERDZIŁ :

Data sprawdzenia:
24.04.2018

Data aktualizacji

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Przygotowanie powierzchni ścian przed ułożeniem warstwy termicznej z płyt styropianowych .	1	2
2	Odprowadzenie wód opadowych - odsunięcie stojaków od ścian o grubość ocieplenia .	3	4
3	Rury spustowe - demontaż i ponowny montaż po wykonaniu izolacji termicznej ścian.	5	9
4	Wymiana stolarki okiennej .	10	20
4.1	Okna o współczynniku U dla całego okna maks. 1,1[W/m ² K] wyposażone w nawiewnik higrosterowalny - lokal mieszkalny nr 1	10	14
4.2	Okna o współczynniku U dla całego okna maks. 1,1[W/m ² K] wyposażone w nawiewnik higrosterowalny - klatka schodowa	15	18
4.3	Okna o współczynniku U dla całego okna maks. 2,6[W/m ² K] wyposażone w nawietrznik szczelinowy - piwnice	19	19
4.4	Uzupełnienie tynku ościeży.	20	20
5	Ocieplenie ścian zewnętrznych - wykonanie termoizolacji ścian do poziomu cokołu.	21	47
5.1	Ocieplenie ścian wraz z odtworzeniem detali architektonicznych z profili elewacyjnych styropianowych - (gzymsy,opaski przyokienne itp).	21	40
5.2	Obróbki blacharskie - parapety zewnętrzne, obróbka blacharska na uskoku elewacyjnym - na gzymsach .	41	43
5.3	Wykonanie napisów adresowych na elewacji.	44	44
5.4	Ościeża drzwiowe - obłożone płytkami klinkierowymi.	45	45
5.5	Malowanie podbitki okapowej.	46	46
5.6	Daszkek nad drzwiami wejściowymi.	47	47
6	Wykonanie izolacji termicznej, przeciwwilgociowej pionowej i poziomej ścian fundamentowych .	48	54
7	Cokół budynku - wykonanie izolacji termicznej wraz z wyprawą elewacyjną.	55	60
8	Remont płyt balkonowych - /loggi / - zakres robót w/g projektu.	61	81
8.1	Wykonanie remontu płyty tarasowej balkonowej .	61	77
8.2	Wykonanie konstrukcji wsporczej pod przedłużenie posadzki balkonu - nad izolacją termiczną ścian.	78	81
9	Wykonanie i montaż balustrad balkonowych	82	88
9.1	Demontaż starych i wykonanie warsztatowe nowych balustrad balkonowych.	82	85
9.2	Montaż doczołowy nowych balustrad balkonowych do płyty tarasowej - balkonowej .	86	88
10	Podest wejściowy na gruncie - rozbiórka i wykonanie nowego w/g projektug.	89	96
11	Opaska wokół budynku z płyt chodnikowych 50x50 cm .	97	99
12	Wykonanie nowej instalacji kablowej RTV i SAT - ułożenie rur winidurowych wraz z kablem koncentrycznym na ścianach pod warstwą docieplenia, z rozprawadzeniem do poszczególnych lokali mieszkalnych .	100	104
13	Roboty pozostałe towarzyszące.	105	113
14	Rusztowanie	114	117
15	Wywóz gruzu i utylizacja odpadów styropianowych .	118	119

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45453000-7	Przygotowanie powierzchni ścian przed ułożeniem warstwy termicznej z płyt styropianowych .			
1	Kalkulacja d.1 własna przez analogię po- siłkowana poz. katalog. KNR 4-01 0347-08	Skucie gzymsów występów na ścianach z cegły	m		
		< gzymsy nadokienne i parapetowe - elew. front.> 1,50*2+1,45*10	m	17,500	
		< gzymsy ciągłe nad oknami parteru - elewacja frontowa > 5,19	m	5,190	
		< parapetowe - elewacje szczytowe > 1,20*4	m	4,800	
		< gzymsy ciągłe - elewacje szczytowe > 12,65*2+12,97*2	m	51,240	
		< parapetowe - elewacja tylna > 1,70*4+1,20*6+1,10*4	m	18,400	
				RAZEM	97,130
2	Kalkulacja d.1 własna	Zabezpieczenie pęknięć ścian przed przystąpieniem do i ocieplenia polegające na wklejeniu na zaprawie szybkowiążącej w przygotowanych bruzdach, prętów ze stali nierdzewnej śr. 12mm - (w poprzek pęknięć w odstępach co 0,15m). Końce prętów muszą sięgać min. 0,5m od miejsca pęknięcia elewacji	szt.		
		68	szt.	68,000	
				RAZEM	68,000
2	45332300-6	Odprowadzenie wód opadowych - odsunięcie stojaków od ścian o grubość ocieplenia .			
3	KNR 4-02 d.2 0230-09	Demontaż rurociągu z PCW o śr. 125-160 mm na ścianach budynku - (stojaki)	m		
		1,13*2+0,75*2	m	3,760	
				RAZEM	3,760
4	KNR 4-02 d.2 0211-06	Wstawienie trapera z PCW o śr. 150/110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
3	45261320-3	Rury spustowe - demontaż i ponowny montaż po wykonaniu izolacji termicznej ścian.			
5	KNR 4-01 d.3 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
		6,82*2+2,50*2+8,20*2	m	35,040	
				RAZEM	35,040
6	KNR-W 2-02 d.3 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy cynkowo-tytanowej - (materiał podstawowy - rury spustowe z demontażu)	m		
		6,82*2+2,50*2+8,20*2	m	35,040	
				RAZEM	35,040
7	KNR K-05 d.3 0302-03	Montaż rur spustowych - kolanka z blachy cynkowo-tytanowej	szt.		
		14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
8	KNR-W 4-01 d.3 0531-02	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy tytanowo - cynkowej o średnicy 12 cm - (po zdemontowanych stojakach)	m		
		1,13*2+0,75*2*4	m	8,260	
				RAZEM	8,260
9	KNR K-05 d.3 0302-06	Montaż rur spustowych - kłapa burzowa z blachy tytanowo - cynkowej śr. 12 cm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
4	45421000-4	Wymiana stolarki okiennej .			
4.1		Okna o współczynniku U dla całego okna maks. 1,1[W/m2K] wyposażone w nawiewnik higrosterowalny - lokal mieszkalny nr 1			
10	KNR 0-19 d.4.1 0930-09	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2	m ²		
		< w lokalu mieszkalnym - drzwi balkonowe > 1,04*2,71*1	m ²	2,818	
				RAZEM	2,818
11	KNR 0-19 d.4.1 0930-09	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2	m ²		
		< w lokalu mieszkalnym > 1,04*1,90*1	m ²	1,976	
				RAZEM	1,976
12	KNR 4-01 d.4.1 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych	m		
		< lokal mieszkalny > 1,24*1	m	1,240	
				RAZEM	1,240
13	KNR 4-01 d.4.1 0321-01	Obsadzenie podokienników -/ parapety wewnętrzne komorowe z PCV szer. 40 cm /	szt.		
		1	szt.	1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24 d.5.1	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej 13,62+14,57+13,61+14,61	m m	56,410	
				RAZEM	56,410
25 d.5.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 15 cm - przyklejenie płyt styropianowych do ścian < pow. ogółem > 473,62 < minus ościeża okienne > - (11,68+1,08+8,50) < minus ościeża drzwiowe > - 1,00	m ² m ² m ² m ²	473,620 -21,260 -1,000	
				RAZEM	451,360
26 d.5.1	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr.3 cm -przyklejenie płyt styropianowych do ościeży < otwory okienne > (11,68+1,08+8,50)/0,15*0,30 < otwory drzwiowe > 1,00/0,25*0,40	m ² m ² m ²	42,520 1,600	
				RAZEM	44,120
27 d.5.1	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych + zaślepki do ścian z cegły 451,36*4	szt szt	1805,440	
				RAZEM	1805,440
28 d.5.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach 451,36	m ² m ²	451,360	
				RAZEM	451,360
29 d.5.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - (dodoatkowa warstwa) (13,62+14,57+13,61+14,61)*1,50	m ² m ²	84,615	
				RAZEM	84,615
30 d.5.1	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach 44,12	m ² m ²	44,120	
				RAZEM	44,120
31 d.5.1	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym < narożniki budynku > 9,32*2+6,82*2+0,82*2+8,20*2 okna < elew. front. > [(0,73+0,56*2)*4+(1,04+1,91*2)*8+(1,04+1,45*2)*2+(1,04+2,71*2)*2+(1,04*2,60*2)*2] < elew. szczytowa > [(1,00+1,30*2)*2] < elew. tylna > [(0,73+0,56*2)*4+(1,50+1,95*2)*4+(1,01+1,95*2)*4+(1,01+1,50*2)*2] drzwi < elew. tylna (wejściowa) > (1,57+1,21*2)	m m m m m m	50,320 77,896 7,200 56,660 3,990	
				RAZEM	196,066
32 d.5.1	KNR AT-31 0707-05	Montaż detali architektonicznych - /profilu elewacyjnych/ - profile gzymsowe nadokienne < nad oknami - elew. front.> 1,45*6	m m	8,700	
				RAZEM	8,700
33 d.5.1	KNR AT-31 0707-05	Montaż profili elewacyjnych - profile gzymsowe elewacyjne kondygnacyjne < elew. frontowa > 5,19 < elew. szczytowe > (13,27+11,11)+(13,15+10,99) < elew. tylna > 3,84+3,82	m m m m	5,190 48,520 7,660	
				RAZEM	61,370
34 d.5.1	KNR AT-31 0707-01	Montaż detali architektonicznych - /profilu elewacyjnych / - profile parapetowe < elew. frontowa> 1,45*10 < elew. tylna> 1,80*4+1,31*6+1,03*4 < elew. szczytowa> 1,30*2	m m m m	14,500 19,180 2,600	
				RAZEM	36,280
35 d.5.1	KNR AT-31 0707-05 - przez analogię	Montaż detali architektonicznych - / profilu elewacyjnych / - opaski okienne 15/2cm < elew. front. > [(1,44+1,91*2)*8+(1,44+1,45*2)*2+(1,44+2,71*2)*2+(1,44*2,60*2)*2] < elew. tylna > [(1,03+0,56*2)*4+(1,80+1,95*2)*4+(1,44+1,95*2)*4+(1,44+1,50*2)*2] < elew. szczytowa > [(1,30+1,30*2)*2]	m m m m	79,456 61,640 7,800	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	148,896
36 d.5.1	KNR 0-23 2612-01 - przez analogię	Wyrobienie detalu architektonicznego w formie kasetonu w polach międzyokiennych - (podokienne i nadokienne) na elewacji frontowej - (przyklejenie płyt styropianowych gr. 2 cm do ścian - na podłożu z płyt styropianowych gr. 15 cm) < elew. frontowa > (1,44*0,47*4+1,44*0,70*2+1,44*0,37*4)+(1,22*0,30*4)	m ²		
			m ²	8,318	
				RAZEM	8,318
37 d.5.1	KNR 0-23 2612-01 - przez analogię	Wyrobienie detalu architektonicznego poziomego - pogrubionych pasów podokapowych w formie opaski gzymsowej na elewacji frontowej, tylnej i szczytowych - pasy szerokości 18 cm, - (przyklejenie płyt styropianowych gr. 2 cm do ścian - na podłożu z płyt styropianowych gr. 15 cm) < elew. frontowa > (4,32*2*2+5,35*2)*0,18 < elew. szczytowe > (2,10*2+5,45*2*2)*0,18 < elew. tylna > 14,57*0,18	m ²		
			m ²	5,036	
			m ²	4,680	
			m ²	2,623	
				RAZEM	12,339
38 d.5.1	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 451,34	m ²		
			m ²	451,340	
				RAZEM	451,340
39 d.5.1	KNR 0-23 0932-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm 44,12	m ²		
			m ²	44,120	
				RAZEM	44,120
40 d.5.1	KNR AT-31 0601-02	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże silnie chłonna 451,36+44,12	m ²		
			m ²	495,480	
				RAZEM	495,480
5.2		Obróbki blacharskie - parapety zewnętrzne, obróbka blacharska na uskoku elewacyjnym - na gzymsach .			
41 d.5.2	KNR-W 2-02 0921-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - spadki podokienne < elew. front.> (0,73*4+1,04*14)*0,33 < elew. tylna (wejściowa)> (0,73*4+1,50*4+1,01*6)*0,30 < elew. szczytowa > 1,00*2*0,30	m ²		
			m ²	5,768	
			m ²	4,494	
			m ²	0,600	
				RAZEM	10,862
42 d.5.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - (parapety zewnętrzne) < elew. front.> (0,83*4+1,44*14)*0,45 < elew. tylna (wejściowa)> (0,83*4+1,90*4+1,44*6)*0,45 < elew. szczytowa > 1,22*2*0,45	m ²		
			m ²	10,566	
			m ²	8,802	
			m ²	1,098	
				RAZEM	20,466
43 d.5.2	KNR-W 2-02 0515-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm na profilach gzymsowych między kondygnacyjnych - z blachy cynkowo tytanowej < elew. frontowa > 5,19*0,40 < elewacje szczytowe > (10,87*2+10,91*2)*0,40 < elewacja tylna > (3,89+3,87)*0,40	m ²		
			m ²	2,076	
			m ²	17,424	
			m ²	3,104	
				RAZEM	22,604
5.3		Wykonanie napisów adresowych na elewacji.			
44 d.5.3	Kalkulacja własna	Wykonanie napisów adresowych na elewacji budynku - litery wysokości 30cm - / Nazwa ulicy i numer porządkowy budynku/ 1	kpl		
			kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
5.4		Ościeża drzwiowe - obłożone płytkami klinkierowymi.			
45 d.5.4	KNR AT-22 0301-01	Okładziny elewacyjne z płytek okładzinowych klinkierowych 25x6 cm na zaprawie klejowej cienkowarstwowej o grubości 4 mm < drzwi wejściowe do budynku > (2,26*2+2,07)*0,25+(1,57+2,26*2)*0,45	m ²		
			m ²	4,388	
				RAZEM	4,388
5.5		Malowanie podbitki okapowej.			
46 d.5.5	KNR 4-01 1209-09	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanych powierzchni drewnianych o powierzchni do 1.0 m2 < elew front. > (4,82*2*2+3,45*2)*0,55 < elew. tylna > 15,57*0,55 < elew. szczytowe > [(6,75*2+6,55)*0,55]*2	m ²		
			m ²	14,399	
			m ²	8,564	
			m ²	22,055	
				RAZEM	45,018
5.6		Daszek nad drzwiami wejściowymi.			
47 d.5.6	Kalkulacja własna	Zamontowanie daszka na drzwiach wejściowych zewnętrznych - / wejścia do budynku / - systemowy płaski ze ściankami bocznymi, pokryte poliwęglanem - (daszek o wym. 190/90/38 cm ; ścianki boczne o wym. 180/53/30 cm)	kpl		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
6	45320000-6	Wykonanie izolacji termicznej, przeciwwilgociowej pionowej i poziomej ścian fundamentowych .			
48	KNR 4-01	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III (14,61*2+14,57+14,61)*0,80*1,10	m ³		
d.6	0102-02		m ³	51,392	
				RAZEM	51,392
49	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (13,61*2+14,57+14,61)*1,10	m ²		
d.6	2611-01		m ²	62,040	
				RAZEM	62,040
50	KNR AT-40	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających / powłokowa wysokoelastyczna izolacja przeciwwilgociowa /- nakładana ręcznie - (fundamentów i ścian fundamentowych) 62,04	m ²		
d.6	0408-02		m ²	62,040	
				RAZEM	62,040
51	KNR-W 4-01	Wykonanie iniekcji krystalicznej w murze z cegły o normalnej twardości na zaprawie wapiennej skrytalizowanej lub cementowo-wapiennej o wilgotności do 15 % i grubości do 55 cm - środek iniekcyjny (13,61*2+14,61+14,57)/0,10	otw.		
d.6	0633-02		otw.	564,000	
				RAZEM	564,000
52	KNNR-W 3	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z płyt ze styropianu ekstrudowanego gr. 12 cm na klej emulsyjny (13,61*2+14,57+14,61)*1,10	m ²		
d.6	0207-03		m ²	62,040	
				RAZEM	62,040
53	KNNR-W 3	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni 62,04	m ²		
d.6	0207-01		m ²	62,040	
				RAZEM	62,040
54	KNR 4-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III poz.48	m ³		
d.6	0105-02		m ³	51,392	
				RAZEM	51,392
7	45320000-6	Cokół budynku - wykonanie izolacji termicznej wraz z wyprawą elewacyjną.			
55	KNR 4-01	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² < elew. front.> 14,61*(0,75+1,13)*0,5 < elew. tylna > 14,57*(1,00+1,13)*0,5 < elew. szczytowa I > 13,61*(0,75+1,00)*0,5 < elew. szczytowa II > 13,61*(0,75+1,13)*0,5	m ²		
d.7	0701-03		m ²	13,733	
			m ²	15,517	
			m ²	11,909	
			m ²	12,793	
				RAZEM	53,952
56	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 53,95	m ²		
d.7	2611-01		m ²	53,950	
				RAZEM	53,950
57	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą 53,95	m ²		
d.7	2611-02		m ²	53,950	
				RAZEM	53,950
58	KNR 0-23	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 0,75*2+1,13+1,00	m		
d.7	2612-08		m	3,630	
				RAZEM	3,630
59	KNR AT-31	Ocieplenie ścian w z okładziną z płytek klinkierowych 25x6 cm; płyty styropianowe gr. 12 cm styropian ekstrudowany 53,95	m ²		
d.7	0206-07		m ²	53,950	
				RAZEM	53,950
60	KNR 4-01	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w warstwie docieplenia -/ kratki wyposażone w siatkę przeciw owadom/ 16	szt.		
d.7	0322-02 - przez amnalogię		szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
8	45262900-0	Remont płyt balkonowych - /loggi / - zakres robót w/g projektu.			
8.1		Wykonanie remontu płyty tarasowej balkonowej .			
61	KNR 4-01	Zerwanie posadzki cementowej 4,32*2,16*4	m ²		
d.8.1	0804-07		m ²	37,325	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	37,325
62 d.8.1	KNR BC-02 0201-01	Czyszczenie ręczne poziomych powierzchni betonowych 37,32	m ² m ²	 37,320	
				RAZEM	37,320
63 d.8.1	KNR BC-02 0211-01	Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni poziomej konstrukcji betonowych zaprawą cementowo-polimerową; wielkość ubytków 5 mm 37,32*50%	m ² m ²	 18,660	
				RAZEM	18,660
64 d.8.1	KNR BC-02 0211-04	Ręczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni konstrukcji betonowych zaprawą cementowo-polimerową; dodatek za każde 5 mm wielkości ubytku 37,32*50%	m ² m ²	 18,660	
				RAZEM	18,660
65 d.8.1	KNR 0-39 0116-01	Uszczelnienie balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną masą uszczelniającą powierzchnie poziome - (w technologii porównywalnej do „SUPER-FLEX -10 ”) 37,32	m ² m ²	 37,320	
				RAZEM	37,320
66 d.8.1	Przez analogię KNR 0-29 0642-02	Docieplenie płyty balkonowych - płytami styropianowymi - styropian twardy ekstrudowany gr.3 cm - mocowanymi ciepłowodociwno w technologii porównywalnej do „SUPERFLEX-10” 2,16*4,32*4	m ² m ²	 37,325	
				RAZEM	37,325
67 d.8.1	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe - (warstwa poślizgowa) 37,32	m ² m ²	 37,320	
				RAZEM	37,320
68 d.8.1	KNR-W 2-02 1104-01 ; 1104-3x4	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60mm zatarte na ostro, 37,32	m ² m ²	 37,320	
				RAZEM	37,320
69 d.8.1	KNR-W 2-02 1116-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową 37,32	m ² m ²	 37,320	
				RAZEM	37,320
70 d.8.1	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie - / powłoka podposadzkowa izolacji przeciwwilgociowej do balkonów / 37,32	m ² m ²	 37,320	
				RAZEM	37,320
71 d.8.1	KNR K-04 0602-03	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej (2,16*2+4,32)*4	m m	 34,560	
				RAZEM	34,560
72 d.8.1	Kalkulacja własna	Wykonanie i montaż progu z kątownika ze stali nierdzewnej wysokości maksymalnej 2 cm 4	szt szt	 4,000	
				RAZEM	4,000
73 d.8.1	Kalkulacja własna	Zamontowanie systemowego profilu okapowego na krawędzi płyty tarasowej 4,32*4	m m	 17,280	
				RAZEM	17,280
74 d.8.1	NNRNKB 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 - (mrozoodpornych i antypoślizgowych) cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 - (posadzki balkonów) 4,32*2,16*4	m ² m ²	 37,325	
				RAZEM	37,325
75 d.8.1	NNRNKB 202 2809-02	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12.5x25 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 (2,16*2+4,32)*4	m m	 34,560	
				RAZEM	34,560
76 d.8.1	KNR AT-31 0301-03	Ocieplenie płyty balkonowej od spodu (wyprawa tynkarska mineralna); płyty z wełny mineralnej gr. 10 cm na ścianach < płyty balkonowe balkonów na I piętrze >4,07*1,96*2	m ² m ²	 15,954	
				RAZEM	15,954
77 d.8.1	KNR AT-31 0601-02	Malowanie wyprawy tynkarskiej mineralnej płyty balkonowej farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże silnie chłonna	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		15,95	m ²	15,950	
				RAZEM	15,950
8.2		Wykonanie konstrukcji wsporczej pod przedłużenie posadzki balkonu - nad izolacją termiczną ścian.			
78 d.8.2	Kalkulacja własna przez analogię posiłkowana poz. katalog. KNR-W 4-03 1009-04	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 10cm i śr.do 20 mm w podłożu betonowym. < pod montaż wsporników > 3*6*4	otw. otw.	 72,000	
				RAZEM	72,000
79 d.8.2	Kalkulacja własna posilkowana przez analogię poz. katalog KNR 4-03 1016-06	Montaż - osadzenie kotew metalowych ze stali nierdzewnej o śr.12 mm w płycie betonowej balkonów i wieńcach ścian zewnętrznych - / montowane na kotwy chemiczne / 72	szt. szt.	 72,000	
				RAZEM	72,000
80 d.8.2	Kalkulacja własna	Montaż wsporników z kątowników 120/80/6 mm ze stali ocynkowanej - mocowanie przez przykręcenie do osadzonych prętów stalowych montowanych na kotwy chemiczne. 22	szt. szt.	 22,000	
				RAZEM	22,000
81 d.8.2	Kalkulacja własna	Zamontowanie na osadzonych wspornikach blachy trapezowe ze stali ocynkowanej profil T 14 gr. 0,75mm na nity - / usztywnienie nadwieszenia nad izolacją termiczną cokołu/ 4,32*0,16*4	m ² m ²	 2,765	
				RAZEM	2,765
9 45262600-7		Wykonanie i montaż balustrad balkonowych			
9.1		Demontaż starych i wykonanie warsztatowe nowych balustrad balkonowych.			
82 d.9.1	KNR 4-01 1306-01	Demontaż balustrad balkonowych stalowych < balustrady tarasowe > 8*4	szt. przec. szt. przec.	 32,000	
				RAZEM	32,000
83 d.9.1	Kalkulacja własna	Wykonanie warsztatowe balustrad balkonowych z profili zamkniętych 30/30/1,2 mm, płaskownika 30/5mm z polami wypełnionymi prętami kwadratowymi 10/10 mm - (wycena na podstawie danych - zgodna z projektem technicznym - w/g rysunku; balustrady balkonowe) < balustrady z furtką balkonów na parterze > 4,07*1,38*1 < balustrada bez furtki na balkonie parteru > 4,07*1,38*1 < balustrady bez furtki na balkonach I piętra > 4,07*1,38*2	m ² m ² m ² m ²	 5,617 5,617 11,233	
				RAZEM	22,467
84 d.9.1	Kalkulacja własna	Ocynkowanie ogniowe balustrad - konstrukcji stalowej dostarczonej do usługodawcy < balustrady balkonowe > 248,86	kg kg	 248,860	
				RAZEM	248,860
85 d.9.1	Kalkulacja własna	Malowanie proszkowe „RAL GŁADKIE ” balustrad 22,47	m ² m ²	 22,470	
				RAZEM	22,470
9.2		Montaż doczołowy nowych balustrad balkonowych do płyty tarasowej - balkonowej .			
86 d.9.2	Kalkulacja własna przez analogię posilkowana poz. katalog. KNR-W 4-03 1009-06	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 10 cm i śr.do 20 mm w podłożu betonowym < balustrady tarasowe > 8*2*4	otw. otw.	 64,000	
				RAZEM	64,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
87 d.9.2	Kalkulacja własna posiłkowana przez analogię poz. katalog KNR 4-03 1016-06	Montaż - osadzenie kotew metalowych ze stali nierdzewnej o śr.12 mm w płycie betonowej balkonów i wieńcach ścian zewnętrznych - / montowane na kotwy chemiczne /	szt.		
		64	szt.	64,000	
				RAZEM	64,000
88 d.9.2	Kalkulacja własna przez analogię posiłkowana poz. katalog. KNR-W 2-02 1209-02	Zamontoanie balustrad balkonowych i portfenetrów z pochwytem stalowym doczołowo na osadzonych kotwach - / bez kosztu balustrad /.	m		
		< balustrady balkonowe> 4,07*4	m	16,280	
				RAZEM	16,280
10	45262300-4	Podest wejściowy na gruncie - rozbiórka i wykonanie nowego w/g projektu.			
89 d.10	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm	m ³		
		< elew.tylna > 1,60*0,60*0,45	m ³	0,432	
				RAZEM	0,432
90 d.10	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - podkład pod płodest wejściowy	m ³		
		< elew. tylna pod płytę podestową > 1,60*0,60*0,30	m ³	0,288	
				RAZEM	0,288
91 d.10	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu C12/15	m ³		
		< elew. tylna pod płytę podestową > 1,60*0,60*0,10	m ³	0,096	
				RAZEM	0,096
92 d.10	KNR AT-40 0409-02	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających / powłokowa wysokoelastyczna izolacja przeciwwilgociowa /- nakładana ręcznie- (podest)	m ²		
		< elew. tylna - płyta podestowa > 1,60*0,60	m ²	0,960	
				RAZEM	0,960
93 d.10	Kalkulacja przez analogię posiłkowana poz. katalog. KNR-W 2-02 0219-02 ; 20-2 219-06x2	Płyta podestowa grubości 10 cm - ręczne układanie betonu - (zbrojony siatką z prętów zbrojeniowych śr.6mm)	m ² rzu-tu		
		< elew. tylna - płyta podestowa > 1,60*0,60	m ² rzu-tu	0,960	
				RAZEM	0,960
94 d.10	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie	m ²		
		< elew.tylna - płyta podestowa > 1,60*0,60+(1,60+0,60*2)*0,10	m ²	1,240	
				RAZEM	1,240
95 d.10	Kalkulacja przez analogię posiłkowana poz. katalog. NNRNKB 202 2810-06	Okładziny schodów z płytek chodnikowych antypoślizgowych z nawierzchnią z kruszywa naturalnego o wym. 40x40 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm	m ²		
		1,60*0,60	m ²	0,960	
				RAZEM	0,960
96 d.10	KNR 2-02 1219-03	Zamontowanie wycieraczki metalowej ze skrzynką i odprowadzeniem wody opadowej / 60x40 cm /	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	45262300-4	Opaska wokół budynku z płyt chodnikowych 50x50 cm .			
97 d.11	KNR 2-31 0105-01; 0150-02x4	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 7cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(17,65+13,73+17,71+13,69-1,40)*0,5	m ²	30,690	
				RAZEM	30,690
98 d.11	KNR 2-31 0502-04	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 30,69	m ² m ²	30,690	
				RAZEM	30,690
99 d.11	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 17,65+13,73+17,71+13,69-1,40	m m	61,380	
				RAZEM	61,380
12	45312320-6	Wykonanie nowej instalacji kablowej RTV i SAT - ułożenie rur winidurowych wraz z kablem koncentrycznym na ścianach pod warstwą docieplenia, z rozprowadzeniem do poszczególnych lokali mieszkalnych .			
100 d.12	kalkulacja własna	Wykonanie i montaż przepustu na przewody antenowe przez deskowanie dachu - / przepust z rury stalowej śr. 65 mm w kształcie fajki z podstawą z blachy gr. 1,5 mm / 1	szt szt	1,000	
				RAZEM	1,000
101 d.12	KNR 5-08 0101-01	Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do drewna - / na konstrukcji drewnianej dachu / 8,00*5	m m	40,000	
				RAZEM	40,000
102 d.12	KNR 5-08 0110-02	Rury winidurowe o śr. do 28 mm układane n.t. na gotowych uchwytach 12,00*2+10,50*2+8,00*5	m m	85,000	
				RAZEM	85,000
103 d.12	KNR 5-08 0204-01	Przewody izolowane jednożyłowe / koncentryk / o przekroju żyły do 1.5 mm ² wciągane do rur poz.102	m m	85,000	
				RAZEM	85,000
104 d.12	KNNR 5 0302-04	Puszki instalacyjne podtynkowe hermetyczne o śr.do 80 mm o 2 wylotach - (zamontowane w ościeżach zewnętrznych okien nad parapetem, do podłączenia instalacji kablowej RTV i SAT) 5	szt. szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
13	45450000-6	Roboty pozostałe towarzyszące.			
105 d.13	kalkulacja własna	Demontaż i ponowny montaż skrzynki gazowej - (wymiana) 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
106 d.13	KNR 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie - malowanie skrzynki energetycznej 0,60*0,80+0,80*0,93	m ² m ²	1,224	
				RAZEM	1,224
107 d.13	KNR 4-01 1210-10 z.sz. 4.5.4. 9914- 04 z.sz.4.5.4. 9914-07 z.sz. 4.5.4. 9914- 08	Dwukrotne lakierowanie stolarki drzwiowej ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² - dwustronnie skrzydła płytowe z dwiema lub więcej szymbami o pow. do 0,1 m ² każda - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski jednostronne gładkie o szer. do 10 cm < drzwi wejściowe zewnętrzne do budynku > 1,34*2,25	m ² m ²	3,015	
				RAZEM	3,015
108 d.13	KNR-W 4-03 0602-03	Wymiana opraw żarowych do przykręcania na cegle < lampa nad wejściem do budynku > 2	kpl. kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
109 d.13	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie tabliczki z numerem budynku 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
110 d.13	KNR-W 4-01 0324-01	Zamontowanie uchwytów na flagi 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
111 d.13	Kalkulacja własna	Przerobienie ogrodzenia - odsunięcie od ocieplonej ściany	elem/ kpl		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		< odsunięcie istniejącego ogrodzenia od docieplonej ściany budynku > 2	elem/ kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
112 d.13	Kalkulacja własna	Wymiana haka przyłącza elektrycznego na dłuższy	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
113 d.13	Kalkulacja własna	Budki lęgowe dla ptaków	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
14	45262100-2	Rusztowanie			
114 d.14	KNR-W 2-02 1609-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokość do 16 m	m ²		
		14,61*12,00+13,61*12,00*2+14,57*10,00	m ²	647,660	
				RAZEM	647,660
115 d.14	KNR-W 2-02 1612-01	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wysokości do 10 m	m ²		
		647,66	m ²	647,660	
				RAZEM	647,660
116 d.14	NNRNKB 202 1622a- 01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		647,66	m ²	647,660	
				RAZEM	647,660
117 d.14	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.)			
15	45111220-6	Wywóz gruzu i utylizacja odpadów styropianowych .			
118 d.15	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 6 km	m ³		
		poz.1*0,2*0,25	m ³	4,857	
		(poz.10+poz.11+poz.19)*0,06	m ³	0,318	
		poz.55*0,02	m ³	1,079	
		poz.61*0,06	m ³	2,240	
		poz.89	m ³	0,432	
				RAZEM	8,926
119 d.15	Kalkulacja własna	Opłata za składowanie gruzu na wysypisku	m ³		
		poz.118	m ³	8,926	
				RAZEM	8,926