

miejsce/data	Szczecin / 10.2015
--------------	--------------------

Jednostka projektowa:



www.milo7.pl , pracownia@milo7.pl
ul. Sowińskiego 24 , 70-236 Szczecin
tel/fax 914319926 , kom. 608031884

temat /obiekt /część :

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

adres inwestycji :

ul. Kościuszki 26, Trzebież, dz. nr 476 obręb 0113

Inwestor i adres inwestora :

Gmina Police, ul. Batorego 3, 72-010 Police

branża :

ARCHITEKTURA

stadium :

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

Oświadczenie: Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 16.04.2004 o zmianie ustawy – Prawo Budowlane , projektanci i sprawdzający oświadczają , że niniejszy projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

specjalność / autor

imię i nazwisko / uprawnienia

podpis

architektura główny projektant	mgr inż. arch. Miłosz STACHERA upr. bud. nr 11/ZPOIA/2005	
-----------------------------------	---	--

E G Z E M P L A R Z			
NADZORU	URZĘDU	INWESTORA	INWESTORA

2. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

CZĘŚĆ OPISOWA:

- 1 STRONA TYTUŁOWA
- 2 ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA
- 3 PODSTAWA, PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA
- 4 PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – CZĘŚĆ OPISOWA
- 5 INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA BUDOWIE
- 6 ZAŁĄCZNIKI:

zał. nr 1. Kserokopie uprawnień oraz zaświadczeń o wpisie projektantów do stosownych izb samorządu zawodowego.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

NR RYS.	TYTUŁ RYSUNKU	SKALA
1	Lokalizacja budynku	1:500
I/1.1	Elewacje – inwentaryzacja	1:75
I/1.2	Elewacje – inwentaryzacja	1:75
I/2	Dokumentacja fotograficzna	-----
A/1.1	Projekt elewacji i kolorystyki – projekt	1:75
A/1.2	Projekt elewacji i kolorystyki – projekt	1:75
S/1.1	Izolacje termiczne – ściany	-----
S/1.2	Izolacje termiczne – otwory okiennie-drzwiowe	-----
S/1.3	Izolacje termiczne – detale architektoniczne	-----
S/2	Podesty i schody zewnętrzne do odtworzenia	1:25
S/3	Typy budek lęgowych dla ptaków	-----

3. PODSTAWA, PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

DANE OGÓLNE:

- Nazwa inwestycji – Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego
- Adres inwestycji – ul. Kościuszki 26, Trzebież, dz. nr 476 obręb 0113
- Stadium – projekt budowlany
- Inwestor i zleceniodawca – Gmina Police, ul. Batorego 3, 72-010 Police

PODSTAWA OPRACOWANIA:

Opracowanie wykonano na zlecenie:

- Gmina Police, ul. Batorego 3, 72-010 Police

W opracowaniu wykorzystano następujące materiały i uzgodnienia:

- założenia funkcjonalne - wytyczne inwestora
- audyt energetyczny
- Opinia ornitologiczna i chiropterologiczna dla planowanych inwestycji w zakresie termomodernizacji 20 budynków mieszkalnych, komunalnych znajdujących się w Policach i Trzebieży, sporządzona przez Marię Wysocką i Tomasza Reka, wrzesień 2015
- zgoda zarządcy drogi na wykonanie prac

- uzgodnienie planowanej inwestycji z WKZ
- obowiązujące przepisy i normy

PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

Przedmiotem niniejszego opracowania jest ocieplenie ścian zewnętrznych budynku, kolorystyka elewacji.

ZAKRES OPRACOWANIA:

Zakres opracowania dotyczy rozwiązań projektowych dla planowanej inwestycji:

- ocieplenie ścian zewnętrznych budynku, kolorystyka elewacji
- wymiana wybranych okien i drzwi zewnętrznych na nowe

4. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – OPIS TECHNICZNY

4.1. Dane ogólne

DANE TECHNICZNE BUDYNKU

- | | |
|----------------------------------|------------------------------------|
| - Przeznaczenie | - budynek mieszkalny wielorodzinny |
| - Podpiwniczenie | - brak |
| - Liczba kondygnacji podziemnych | - 0 |
| - Liczba kondygnacji nadziemnych | - 2 |
| - Grupa wysokości budynku | - niski (N) |
| - Powierzchnia zabudowy | - bez zmian |
| - Kubatura budynku | - bez zmian |
| - Wysokość budynku do kalenicy | - bez zmian |

DANE DOTYCZĄCE OCHRONY

- działka nie jest wpisana do rejestru zabytków

WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

ZAJĘCIE PASA DROGOWEGO

Przed przystąpieniem do robót należy uzyskać zgodę zarządcy na zajęcie pasa drogowego i sporządzić projekt tymczasowej organizacji ruchu.

ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA

Nie przewiduje się, że sposób zagospodarowania terenu będzie wpływał negatywnie na stan środowiska, higienę oraz zdrowie użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia.

4.2. Zakres prac – ściany

COKÓŁ BUDYNKU I ŚCIANY PODZIEMNE

W trakcie wizji lokalnej i informacji uzyskanych od inwestora w budynku zostały przeprowadzone prace związane z izolacją przeciwwilgociową i termiczną ścian podziemnych. Izolacje przeciwwilgociowe prawidłowo wykonane, nie widać wykwitów solnych, odparzeń tynków spowodowanych wilgocią kapilarnie podciąganą z gruntu.

Cokół budynku jest obecnie pokryty warstwą tynku, w dobrym stanie technicznym. W związku z termomodernizacją elewacji bocznych i tylnych

należy wykonać cokół tynkowany ze styropianu ekstrudowanego gr.15cm, malowany farbą w kolorze zgodnym z projektem kolorystyki.

Wszystkie otwory wentylacyjne zakryć kratkami wentylacyjnymi z tworzywa, w kolorze dopasowanym do projektowanej kolorystyki cokołu. Kratkę zabezpieczyć siatką przeciwowadom. Przewidywana minimalna liczba kratek 15x15cm – 1szt.

PEKNIĘCIA NA ELEWACJACH

Po rozstawieniu rusztowań należy dokładnie obejrzeć elewację. W razie stwierdzenia rys należy wykonać dodatkowe zabezpieczenia elewacji przed przystąpieniem do ich ocieplenia. W odstępach co 0,15 m należy w bruzdach wykonanych w poprzek pęknięć wkleić za pomocą specjalistycznej zaprawy pręty średnicy 12mm ze stali nierdzewnej. Końce prętów muszą sięgać min. 0,5m od miejsca pęknięcia elewacji.

ELEWACJA FRONTOWA

W dobrym stanie technicznym, ewentualne ubytki należy uzupełnić specjalistycznymi zaprawami do napraw elewacji zabytkowych. Elewację pomalować specjalistyczną farbą do obiektów zabytkowych

OCIEPLENIE ŚCIAN

Projekt zakłada ocieplenie **elewacji bocznych i tylnej budynku** metodą mokłą lekką tj. warstwą styropianu samogasnącego gr. 15cm. Ściany wykończyć tynkiem mineralnym na siatce i malować farbami silikonowymi. Kolorystykę budynku należy wykonać zgodnie z planszami projektowymi.

DETALE ARCHITEKTONICZNE

Istniejące detale gzymsów i opasek na ścianach szczytowych i ścianie tylnej należy skuć a po wykonaniu izolacji termicznej odtworzyć za pomocą kształtek styropianowych wykonanych na wzór detalu istniejącego. Detal podziału elewacji bocznych (szczytowych) do odtworzenia w tynku – żłobkowanie gr.0,5cm.

4.3. Zakres prac – dach

DACH

Dach budynku pokryty jest obecnie dachówką. Projekt nie przewiduje wymiany pokrycia dachowego.

DACH PRZYBUDÓWKI

Pulpitowy dach lukarny kryty papą ocieplić od góry styropianem gr.20cm. Istniejące pokrycie z papy zdjąć. Zamontować papę podkładową samoprzylepną podkładową, ułożyć warstwę styropianu i wykończyć papą podkładową samoprzylepną i papą termozgrzewalną wierzchniego krycia.

4.4. Zakres prac – materiały

RYNNY I OBRÓBKI BLACHARSKIE

- rynny i rury spustowe – rynny i rury spustowe w dobrym stanie technicznym – na elewacji tylnej do odsunięcia o grubość warstw ocieplenia.

- obróbki blacharskie – w związku z ociepleniem dachu przybudówki niezbędne obróbki blacharskie dachu do demontażu i wymiany na nowe z blachy tytanowo-cynkowej

IZOLACJE AKUSTYCZNE I TERMICZNE

Pionowe:

- ściany zewnętrzne murowane (elewacja boczna 1 i 2, elewacja tylna, przybudówka) – styropian gr.15cm, $\lambda_{\max}=0,040$

IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE

Poziome

- papa termozgrzewalna wierzchniego krycia
- papa podkładowa samoprzylepna

DRZWI I OKNA

Drzwi

Historyczne drzwi na elewacji frontowej przeznaczone są do remontu i konserwacji. Drzwi pomalować specjalistycznymi środkami do drewnianych elementów zabytkowych o właściwościach ochronnych przeciw grzybom, owadom. Drzwi wykończyć farbą dekoracyjną do drewna pokazującą rysunek drewna.

TYNKI

- ściany, tynki zewnętrzne (elewacje boczne i tylna) – cienkowarstwowa wyprawa tynkarska mineralna gr. 1-5mm
- ściany, tynki zewnętrzne (elewacja frontowa) – specjalistyczny tynk do napraw tynkowanych elewacji obiektów zabytkowych. Faktura tynku na wzór tynku istniejącego (historycznego).

POWŁOKI ZABEZPIECZAJĄCE

- elementy stalowe – farba antykorozyjna przeznaczona do stosowania wewnątrz i na zewnątrz w kolorze szarym (metalicznym)
- elementy drewniane – impregnat do drewna o działaniu przeciw grzybom, rozwojowi owadów i ogniochronnemu
- farba elewacyjna – silikonowa (elewacje boczne i elewacja tylna) i specjalistyczna farba do elewacji tynkowanych obiektów zabytkowych zapewniająca trwałe wysychanie ściany (elewacja frontowa malowana farbą przepuszczającą wilgoć na zewnątrz).

4.5. Roboty towarzyszące

- Podesty i schody zewnętrzne wejściowe

W elewacji tylnej, przed wejściem przebudować istniejący podest wejściowy do lokalu mieszkalnego, zgodnie z rysunkiem szczegółowym. Podest wykonać jako wylewany w szalunku, zbrojony siatką metalową z prętów $\phi 6$ o oczku 150/150mm (zbrojenie: 1,58kg). Posadzkę wykończyć płytkami chodnikowymi betonowymi gr. 5cm antypoślizgowymi (z nawierzchnią z kruszywa mineralnego), w kolorze kontrastującym do koloru chodnika.

- Wycieraczki stalowe do butów

Przy wejściach do budynku należy zamontować typowe stalowe

wycieraczki do butów.

- Opaska wokół budynku
Istniejąca – bez zmian. Pod rurami spustowymi, w opasce wokół budynku, zamontować betonowe rynny.
- Odprowadzenie wód opadowych
Po przeprowadzonych pracach należy odtworzyć pierwotny sposób odprowadzania wód opadowych z dachu. Kolana lejowe skierować od budynku do betonowej rynny zamontowanej w opasce budynku. Wody opadowe odprowadzane na teren zielony własny działki.
- Obudowa przewodów instalacji kablowej na elewacji
Istniejącą instalację obudować izolacją termiczną, przewody prowadząc w rurach karbowanych z tworzywa tzw. peszlach.
- Obudowa przewodów instalacji gazowej na elewacji
Istniejącą instalację obudować izolacją termiczną. W miejscach złączy przewodów, kolanek itp. zamontować na elewacji kratki wentylacyjne 15x15cm, w kolorze elewacji. Przewidywana minimalna liczba krutek wentylacyjnych: 7szt.
- Lampa nad wejściem
Należy zamontować nową lampę nad wejściem do budynku oraz podświetlany numer policyjny budynku, po wykonaniu prac termomodernizacyjnych.
- Tabliczka z numerem budynku
Na elewacji frontowej należy zamontować tabliczkę z numerem policyjnym budynku.
- Napisy adresowe na budynku – wys. 30cm
Na elewacji szczytowej należy wykonać malowany czarną farbą przy pomocy szablonu napis adresowy wysokości 30cm.
- Uchwyt do flag
Na elewacji frontowej należy zamontować typowy uchwyt do 3 flag.

4.6. Roboty wykończeniowe wewnętrzne

Nie projektuje się.

4.7. Wyposażenie budowlano-instalacyjne

Budynek zaopatrzony we wszystkie instalacje zgodnie z PN. W związku z planowaną inwestycją nie przewiduje się jakichkolwiek zmian w istniejących instalacjach. Wymianę bądź malowanie skrzynek gazowych, elektrycznych i telekomunikacyjnych należy prowadzić w porozumieniu z gestorami sieci.

4.8. Ochrona przeciwpożarowa

- przeznaczenie – budynek mieszkalny wielorodzinny
- wysokość – do budynków niskich (N),
- kategoria zagrożenia ludzi – ZLIV
- klasa odporności pożarowej budynku – D
- Poszczególnych elementy konstrukcji budynku posiadają wymagane klasy odporności ogniowej.
- Dojazd pożarowy zapewniony od strony ulicy.

4.9. Warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej/ budynku mieszkalnego wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne

Nie dotyczy.

4.10. Charakterystyka ekologiczna

ZAPOTRZEBOWANIE NA WODĘ

Bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

IŁOŚĆ ŚCIEKÓW BYTOWYCH

Bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.

EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH

Budynek spełnia warunki ochrony atmosfery - nie emituje pyłów ani substancji szkodliwych dla zdrowia.

ODPADY STAŁE

Odpady stałe gromadzone są w pojemnikach na odpady umieszczonych w istniejącej na terenie działki osłonie śmietnikowej .

EMISJA HAŁASÓW ORAZ WIBRACJI

Budynek wraz z jego wyposażeniem i przeznaczeniem funkcjonalnym nie powoduje emisji hałasów ani wibracji.

WPŁYW NA EKOSYSTEM, WYTYCZNE DO PRZEPROWADZENIA PRAC

Obiekt ze względu na swoją funkcję – budynek mieszkalny wielorodzinny - nie generuje zakłóceń charakterystyki ekosystemu.

UWAGA: prace termo-modernizacyjne należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków.

Zalecenia do prowadzonych prac:

W budynku wykryto 3 gniazda wróbli znajdujące się w dachu i jedno gniazdo kopciuszków. Prace rewitalizacyjne tego obiektu mogą rozpocząć się w okresie od września do marca. Po zabezpieczeniu szczelin za pomocą pianki montażowej, prace na elewacji mogą być prowadzone również w sezonie lęgowym. Wypełnienie szczelin musi odbyć się bezpośrednio przed pracami remontowymi. Nie może dojść do sytuacji, w której po wypełnieniu szczelin dalsze remont będzie odkładane są w czasie. Ewentualne przedłużanie okapu, powinno być rozpoczęte również w terminie od września do marca. Przy docieplaniu pod podłogą strychu nie wymagane jest stosowanie się do ograniczeń terminowych. Prace rewitalizacyjne na tym obiekcie mogą rozpocząć się już zimą 2015/2016 i mogą być kontynuowane według powyższych zaleceń. Dodatkowo w przypadku rozpoczęcia prac po roku 2016, zaleca się nadzór specjalisty ornitologa i chiropterologa, który określi, czy zaszły zmiany w liczbie zajmowanych miejsc lęgowych i skontroluje budynek pod kątem obecności nietoperzy. Nie należy rozpoczynać prac remontowych od kwietnia do września, chyba, że specjalista ornitolog i chiropterolog, po inwentaryzacji budynku nie stwierdzi obecności zwierząt.

Kompensacja utraconych siedlisk:

Zmieszczone gniazdo kopciuszka należy zrekompensować półotwartą skrzynką lęgową przeznaczoną dla tego gatunku (typ nr 2 wg rys. S/4), zamontowaną od podwórza. Gniazda wróbli powinny być zastąpione 4 skrzynkami lęgowymi dla jerzyków. Ze względu na zabytkowy charakter budynku skrzynki lęgowe należy powiesić od podwórza, pod dachem.

Liczba budek lęgowych (wg rys. S/4):

- typ nr 1 – 4 szt.
- typ nr 2 – 1 szt.

Wymagane zezwolenia:

Niezbędne jest zezwolenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska na odstępstwo od ust. 1, pkt 7 i 8 rozporządzenia Dz. U. Nr 237, poz. 1419 na wykonanie następujących czynności:

- usunięcie 1 gniazda i zniszczenia siedliska kopciuszka
- usunięcie 3 gniazd i zniszczenie siedliska wróbli (w przypadku remontu dachu)

4.11. Obrona cywilna

Nie dotyczy.

4.12. Ochrona obiektów wpisanych do rejestru zabytków/ objętych ochroną konserwatorską

Nie dotyczy.

4.13. Sposób wykonania robót budowlanych

Prace budowlane – remontowe zostaną wykonane przez przedsiębiorstwo specjalizujące się w usługach budowlano-remontowych.

4.14. Wnioski końcowe, bezpieczeństwo pracy i ochrona zdrowia podczas realizacji robót, inne uwagi

- Wszystkie materiały, które będą zastosowane w trakcie budowy muszą posiadać obowiązujące świadectwa do stosowania w budownictwie lub jeżeli są przedmiotem norm państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające zgodność z postanowieniem odpowiedniej normy.
- W trakcie realizacji robót należy przestrzegać aktualnie obowiązujących zasad bezpieczeństwa pracy w zakresie: BHP, P.POŻ, SANEPID.
- Roboty powinny być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej pod nadzorem uprawnionej osoby. Kierownik budowy winien posiadać wymagane kwalifikacje zawodowe oraz znać przepisy w w/w zakresie.
- Kierownik budowy przed rozpoczęciem prac powinien przeszkolić pracowników w zakresie przepisów BHP, P.POŻ i SANEPID obowiązujących w budownictwie oraz sporządzić projekt organizacji placu budowy.

Zatrudnieni na budowie pracownicy winni:

- posiadać aktualne świadectwo zdrowia,
- być przeszkoleni w w/w zakresie,
- być wyposażeni w odpowiedni sprzęt i odzież ochronną,
- posiadać kwalifikacje do używania specjalistycznego sprzętu.
- Prace budowlane należy prowadzić zgodnie z:

- decyzją o pozwoleniu na budowę,
- warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano montażowych,
- prawem budowlanym,
- aktualnymi polskimi normami i przepisami dotyczącymi procesu budownictwa.

Autorzy opracowania :
architektura
projektant:

mgr inż. arch. Miłosz STACHERA
upr. nr 11/ZPOIA/2005

5. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA BUDOWIE

miejsce/data	Szczecin / 10.2015
--------------	--------------------

Jednostka projektowa:



temat /obiekt /część :

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

adres inwestycji :

ul. Dworcowa 5, Police, dz. nr 500 obręb 0001
--

Inwestor i adres inwestora :

Gmina Police, ul. Batorego 3, 72-010 Police
--

opracował

imię i nazwisko / uprawnienia

podpis

	mgr inż. arch. Miłosz STACHERA upr. bud. nr 11/ZPOIA/2005	
--	---	--

5.1. Podstawa opracowania

- Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego
- Rozporządzenie. Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Oz. U. Nr 12, Poz. 1126.
- RMBiPMB z dnia 28.03.1972r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych Oz. U. Nr 13, poz. 93.
- RMPiPS z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- RMPiPS z dnia 08.02.1994r. w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm i norm branżowych, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy Oz. U. Nr 37 ,poz. 138.

5.2. Zakres i kolejność realizacji robót dla całego zamierzenia budowlanego

ROBOTY ZWIĄZANE Z URZĄDZANIEM ZAPLECZA I PLACU BUDOWY

- w zakresie: ogrodzenie, oświetlenie oznakowania placu budowy, pomieszczenia higieniczno - sanitarne i socjalne pracowników, rozmieszczenie sprzętu ratunkowego i pierwszej pomocy, utwardzenie wjazdu, dojść oraz dojazdów pożarowych, urządzenie miejsca składowania materiałów budowlanych wraz z oznaczeniem stref ochronnych wynikających z przepisów odrębnych - strefy magazynowania i składowania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych, urządzenie węzła produkcji zapraw tynkarskich oraz pracy sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego.

ROBOTY ZIEMNE:

- wykop przy ścianach fundamentowych

ROBOTY ROZBIÓRKOWE:

- demontaż balustrad balkonów/ loggii

ROBOTY BUDOWLANO-MONTAŻOWE:

- wykonanie termomodernizacji ścian budynku, docieplenia stropów nad ostatnią kondygnacją ogrzewaną, roboty remontowe na elewacjach i dachu
- obróbki blacharskie (parapety, rynny, rury spustowe), izolacje przeciwwilgociowe, przeciwwodne i ciepłe;
- montaż i demontaż typowych rusztowań (rusztowania nietypowe powinny być: wykonane według projektu)
- montaż ślusarki i stolarki drzwiowej i okiennej;
- roboty wykończeniowe - tynkarskie

UWAGA: Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i pod nadzorem osoby uprawnionej.

5.3. Wykaz projektowanych obiektów budowlanych

- nie projektuje się

5.4. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- nie projektuje się

5.5. Zagrożenia w czasie wykonywania robót budowlanych

- roboty ziemne – obsunięcie skarpy wykopu
- roboty rozbiórkowe, roboty budowlane-montażowe – uderzenie ciężkim przedmiotem oraz praca na wysokości, zabezpieczenie dróg komunikacyjnych
- roboty instalatorskie - porażenie prądem

5.6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników i zapobiegania niebezpieczeństwom

- Kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania planu "bioz", zgodnie z art. 21a Prawa Budowlanego, a także do wykonania projektu organizacji placu budowy i harmonogramu realizacji prac budowlano-montażowych.
- Roboty budowlane winny być prowadzone pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej, w tym osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.
- Przed przystąpieniem do robót ziemnych i budowlano-montażowych należy przeprowadzić wstępne szkolenie dla pracowników w zakresie objętym planem "bioz" zgodnie z RMI z dnia 06.02.2003 r.
- Przed dopuszczeniem pracowników do robót zakład zobowiązany jest zaopatrzyć ich w odzież roboczą i ochronną, zgodnie z obowiązującymi przepisami (hełmy, rękawice ochronne). Z uwzględnieniem niebezpieczeństw wystąpienia: urazów mechanicznych, porażenia prądem, oparzenia, zatrucia, promieniowania, wibracji, upadku z wysokości lub innych szkodliwych czynników i zagrożeń związanych z wykonywaną pracą. Należy stosować przewidziane przy robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne (np. osłony). Urządzenia powinny być sprawne i posiadać aktualne atesty.
- W czasie trwania robót codziennie przeprowadzać dla osób zatrudnionych na budowie instruktaż stanowiskowy, w czasie którego należy omówić sposób prowadzenia robót, występujące i mogące wystąpić zagrożenia oraz sposoby zabezpieczeń.
- Należy zapewnić stały dostęp pracowników do telefonu alarmowego, wykazu numerów telefonów i adresów najbliższego punktu opieki lekarskiej, straży pożarnej, policji, a także apteczki oraz środków i urządzeń przeciwpożarowych
- Na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze (gaśnice proszkowe, węże gaśnicze, hydranty, koce gaśnicze).

- Należy wykonać i oznakować drogi umożliwiające ewakuację, komunikację i dojazd do wozu straży pożarnej lub karetki pogotowia. Tych dróg i wyjazdów nie wolno zastawiać, a tym bardziej wykorzystywać na cele składowania. Muszą być w każdej chwili dostępne.

Opracował:
mgr inż. arch. Miłosz STACHERA
upr. bud. nr 11/ZPOIA/2005