

ZARZĄDZENIE NR 44/2018
BURMISTRZA POLIC
Z DNIA 7 LUTEGO 2018 R.

W sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego numer ■ położonego przy ul. Ludwika Zamenhofa numer ■ w Policach na rzecz najemcy

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 1, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r., poz. 121 tekst jednolity/ i Uchwały Nr LII/391/02 Rady Miejskiej w Policach z dnia 25 czerwca 2002r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Zarząd Gminy bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty nie spłaconych części ceny, Uchwały Nr VIII/68/03 Rady Miejskiej w Policach z dnia 29 kwietnia 2003 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania gruntu na targowisku gminnym przy ul. PCK w Policach, Uchwały Rady Miejskiej w Policach Nr XVII/121/07 z dnia 20 grudnia 2007 r. i Nr XL/301/09 z dnia 29 maja 2009 r. i Nr LIX/443/10 z dnia 26 października 2010 r. zmieniające uchwałę określającą zasady nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Zarząd Gminy bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty nie spłaconych części ceny, w związku ze sprzedażą lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokal mieszkalny numer ■ znajdujący się w budynku mieszkalnym położonym na działce numer **2076** o pow. **938 m²** przy ul. **Ludwika Zamenhofa ■** w **Policach** wraz z udziałem wynoszącym **148/1000** w częściach wspólnych budynku i z takim samym udziałem we własności gruntu na rzecz najemcy.

§ 2. Ustalić cenę lokalu mieszkalnego numer ■ położonego przy ul. **Ludwika Zamenhofa ■** w **Policach** wraz z udziałem w wysokości **148/1000** w częściach wspólnych budynku i z takim samym udziałem we własności gruntu w wysokości **198.730,00 zł**, którą to kwotę obniża się o nakłady najemcy w wysokości **150.686,00 zł**.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Policach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.