

**UCHWAŁA Nr XXXI/306/2017**  
**Rady Miejskiej w Policach**  
**z dnia 20 czerwca 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Police wkładu niepieniężnego (aportu) do nowo tworzonej jednoosobowej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod nazwą Zakład Wodociągów i Kanalizacji Police Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Policach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 i 935) oraz art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624 i 820) w związku z § 4 ust. 1 i 3 uchwały Nr XXIV/238/2016 Rady Miejskiej w Policach z dnia 29 listopada 2016 r. w sprawie likwidacji samorządowego zakładu budżetowego o nazwie Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Policach w celu zawiązania spółki z ograniczoną odpowiedzialnością Rada Miejska w Policach uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wniesienie przez Gminę Police do nowo tworzonej jednoosobowej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod nazwą Zakład Wodociągów i Kanalizacji Police Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Policach wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci prawa własności następujących nieruchomości:

- a) oznaczonej numerami działek 406/2 i 413 o łącznej pow. 0,6884 ha z obrębem ewidencyjnego Tanowo,
- b) oznaczonej numerem działki 439/7 o pow. 0,0082 ha z obrębem ewidencyjnego Uniemyśl,
- c) oznaczonej numerem działki 464/1 o pow. 0,0221 ha z obrębem ewidencyjnego Trzebież-3,
- d) oznaczonej numerem działki 695/1 o pow. 0,0039 ha z obrębem ewidencyjnego 1-Police,
- e) oznaczonej numerem działki 173/3 o pow. 0,0068 ha z obrębem ewidencyjnego Drogoradz,
- f) oznaczonej numerem działki 212/3 o pow. 0,0048 ha z obrębem ewidencyjnego Dębostrów.

na pokrycie kapitału zakładowego w tej spółce i przeniesienie własności tych nieruchomości na rzecz Spółki.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady**

**Witold Król**

## Uzasadnienie

Projekt niniejszej uchwały przedkłada Burmistrz Polic.

Uchwałą nr XXIV/238/2016 Rady Miejskiej w Policach z dnia 29 listopada 2016 r. w sprawie likwidacji samorządowego zakładu budżetowego o nazwie Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Policach Rada wyraziła wolę utworzenia spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, która będzie działała pod firmą: Zakład Wodociągów i Kanalizacji Police Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Policach.

Zgodnie z § 2 tej uchwały nowo utworzona Spółka, powstała z przekształcenia zlikwidowanego Zakładu, wstępuje we wszystkie prawa i obowiązki związane z działalnością Zakładu. Spółka przejmuje składniki mienia Zakładu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Prawo trwałego zarządu gruntami Gminy Police ustanowione na rzecz Zakładu stanie się prawem użytkowania wieczystego Spółki na okres 99 lat.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Policach użytkuje bez tytułu prawnego nieruchomość określoną numerami działek 406/2 i 413 o łącznej powierzchni 0,6884 ha z obrębu ewidencyjnego Tanowo. Na powyższej nieruchomości znajduje się ujęcie wody. Ponadto Zakład użytkuje bez tytułu prawnego działkę nr 439/7 o powierzchni 0,0082 ha z obrębu Uniemyśl, działkę nr 464/1 o powierzchni 0,0221 ha z obrębu Trzebież 3, działkę nr 695/1 o powierzchni 0,0039 ha z obrębu 1-Police, działkę nr 173/3 o powierzchni 0,0068 ha z obrębu Drogoradz oraz działkę nr 212/3 o powierzchni 0,0048 ha z obrębu Dębostrów. Powyższe działki zabudowane są przepompowniami ścieków wybudowanymi w ramach inwestycji pn. „Transgraniczna ochrona zasobów wód podziemnych w Gminie Police – etap I.

W celu uregulowania spraw własnościowych zasadnym jest zbycie na rzecz nowo powstałej Spółki pod firmą: Zakład Wodociągów i Kanalizacji Police Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Policach wyżej wymienionych w trybie bezprzetargowym tj. jako wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci prawa własności tych nieruchomości.

Projekt uchwały opracowany  
przez Wydział Gospodarki Gruntami