

ZARZĄDZENIE NR 170/2017
BURMISTRZA POLIC
Z DNIA 6 CZERWCA 2017 R.

W sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego numer [REDAKTOWANO] położonego w Policach przy ul. [REDAKTOWANO] numer [REDAKTOWANO] na rzecz najemcy

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 1, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 tekst jednolity ze zm./ i Uchwały Nr LII/391/02 Rady Miejskiej w Policach z dnia 25 czerwca 2002 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Zarząd Gminy bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty nie spłaconych części ceny, Uchwały Nr VIII/68/03 Rady Miejskiej w Policach z dnia 29 kwietnia 2003 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania gruntu na targowisku gminnym przy ul. PCK w Policach, Uchwały Rady Miejskiej w Policach Nr XVII/121/07 z dnia 20 grudnia 2007 r. i Nr XL/301/09 z dnia 29 maja 2009 r. i Nr LIX/443/10 z dnia 26 października 2010 r. zmieniające uchwałę określającą zasady nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Zarząd Gminy bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty nie spłaconych części ceny, w związku ze sprzedażą lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokal mieszkalny numer [REDAKTOWANO] znajdujący się w budynku mieszkalnym położonym na działce numer **3277/2** o pow. **809 m²** w **Policach** przy ul. [REDAKTOWANO] numer [REDAKTOWANO] wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem wynoszącym **173/1000** części w częściach wspólnych budynku i z takim samym udziałem we własności gruntu na rzecz najemcy.

§ 2. Ustalić cenę lokalu mieszkalnego numer [REDAKTOWANO] położonego w **Policach** przy ul. [REDAKTOWANO] numer [REDAKTOWANO] wraz z udziałem w wysokości **173/1000** części w częściach wspólnych budynku i z takim samym udziałem we własności gruntu w wysokości w wysokości **202.400,00** zł którą to kwotę obniża się o nakłady najemcy w wysokości **117.800,00** zł.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Policach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.