

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Roboty budowlane polegające na modernizacji pokrycia dachowego wraz z robotami towarzyszącymi na budynku mieszkalnym przy ul. Portowej 6 w Trzebieży  
ADRES INWESTYCJI : Trzebież ul. Portowa 6.  
INWESTOR : Gmina Police, Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Policach  
ADRES INWESTORA : ul. Bankowa 18, 72-010 Police

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Henryk Mańkowski  
DATA OPRACOWANIA : 24.04.2017

SPORZĄDZIŁ

ZATWIERDZIŁ

Data opracowania  
24.04.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Remont pokrycia dachowego w Trzebieży przy ul. Portowej 6</b>					
<b>1</b>		<b>Kominy</b>			
1	KNR 4-01	Wykonanie rusztowania przy kominach o obw. od 2 do 5 m	szt.		
d.1	0419-02	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
2	KNR 2-02	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 6 m - przedstawienie kolumny	kol.		
d.1	1611-02 z.sz. 5.24. 9926-02	1	kol.	1.00	
				RAZEM	1.00
3	KNR-W 4-01	Rozebranie kominów wolnostojących	m <sup>3</sup>		
d.1	0349-01	(0.40*0.40*1.80)*2+(0.40*0.8*1.80)	m <sup>3</sup>	1.15	
				RAZEM	1.15
4	KNR-W 2-02	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł budowlanych pełnych	m <sup>3</sup>		
d.1	0128-01	(0.40*0.40*1.00)*2+(0.40*0.8*1.00)	m <sup>3</sup>	0.64	
				RAZEM	0.64
5	KNR-W 2-02	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł klinkierowych pełnych o przekroju przewodu 1/2x1/2 ceg.	m <sup>3</sup>		
d.1	0128-01	(0.40*0.40*0.80)*2+(0.40*0.8*0.80)	m <sup>3</sup>	0.51	
				RAZEM	0.51
6	KNR-W 2-02	Nakrywy atyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm z cegły klinkierowej	m <sup>3</sup>		
d.1	0220-05	(0.50*0.50+0.90*0.50)*0.07	m <sup>3</sup>	0.05	
				RAZEM	0.05
7		Wykonanie spadków na kominach - czapy	m <sup>2</sup>		
d.1	analiza indywidualna	(0.50*0.50+0.90*0.50)	m <sup>2</sup>	0.70	
				RAZEM	0.70
8	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa - malowanie czapy kominowej	m <sup>2</sup>		
d.1	0602-09	poz.7	m <sup>2</sup>	0.70	
				RAZEM	0.70
9	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa	m <sup>2</sup>		
d.1	0602-10	poz.7	m <sup>2</sup>	0.70	
				RAZEM	0.70
10	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na kominach w części strychowej	m <sup>2</sup>		
d.1	0803-02	(0.40+0.40+0.40+0.40)*1.00+(0.40+0.40+0.80+0.8)*1.00	m <sup>2</sup>	4.00	
				RAZEM	4.00
11	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie mlekiem wapiennym tynków gładkich ręcznie - kominy w części strychowej	m <sup>2</sup>		
d.1	1501-01	poz.10	m <sup>2</sup>	4.00	
				RAZEM	4.00
<b>2</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
12	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z dachówki	m <sup>2</sup>		
d.2	0508-03	(14.60*7.60)*2-(5.40*4.20)	m <sup>2</sup>	199.24	
				RAZEM	199.24
13	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt ponad 24 cm	m <sup>2</sup>		
d.2	0430-05	poz.12	m <sup>2</sup>	199.24	
				RAZEM	199.24
14	KNR-W 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
d.2	0518-04	3.60*2.60*2+1.2/2*3.6*2	m <sup>2</sup>	23.04	
				RAZEM	23.04
15	KNR-W 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - druga i trzecia warstwa	m <sup>2</sup>		
d.2	0518-05	[3.60*2.60*2+1.2/2*3.6*2]*2	m <sup>2</sup>	46.08	
				RAZEM	46.08
<b>3</b>		<b>Obróbki blacharskie</b>			
16	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - wiatrownice, pasy nadrynnowe i opierzenia	m <sup>2</sup>		
d.3	0535-08	(7.60*4)*0.35+(3.60*4)*0.35+(0.80*2*0.35)+(0.60*8*0.35)	m <sup>2</sup>	17.92	
				RAZEM	17.92
17	KNR 4-01	Uzupełnienie pokryć lub obróbek blacharskich - , rynny koszowe z blachy powlekanej.	m <sup>2</sup>		
d.3	0532-03	3.60*0.35	m <sup>2</sup>	1.26	
				RAZEM	1.26

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.3	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - /kominy/ (0.60*4+0.40*4+1.0*2)*0.35	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.10	
				RAZEM	2.10
<b>4</b>		<b>Rynny i rury spustowe</b>			
19 d.4	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku - połaci dachu i dachu adaptacji 2.80*2+14.40+5.50+3.40	m m	28.90	
				RAZEM	28.90
20 d.4	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy z cynk-tytan 2.80*2+14.60+5.70+3.60	m m	29.50	
				RAZEM	29.50
21 d.4	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 3.60*4	m m	14.40	
				RAZEM	14.40
22 d.4	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy z cynk-tytan 3.60*4+2.50*2	m m	19.40	
				RAZEM	19.40
23 d.4	KNR-W 4-02 0218-07	Wymiana rury deszczowej z osadnikiem i syfonem 4	kpl. kpl.	4.00	
				RAZEM	4.00
24 d.4	kalk. własna	Czyszczenie i udrożnienie odpływów przy użyciu sprzętu WUKO 4	szt. szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
25 d.4	KNR 2-02 0507-01	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm- z blachy z tytan - cynku - pasy nadrynnowe poz.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	29.50	
				RAZEM	29.50
<b>5</b>		<b>Wentylacje</b>			
26 d.5	KNR 4-01 0528-07	Uzupełnienie o długości rur wentylacyjnych z kołpakiem z blachy z cynku o śr. 18 cm 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
27 d.5	KSNR 8 0208-03	Wymiana odcinka rury kanalizacyjnej z PCW o śr.75-100 mm z uszczelnieniem pierścieniem gumowym na ścianie - odpowietrzenie pionów kanalizacyjnych i wentylacyjnych Obmiar dodatkowy - długość rury 15 2	msc. m msc.	2.00	15.00
				RAZEM	2.00
<b>6</b>		<b>Pokrycia</b>			
28 d.6	KNR 4-01 0410-04 - przez analogię	Wykonanie podbitki z płyty budowlanej wodoodpornej OSB o grub.22 mm - / przedłużenie połaci na szczytach / (7.60*0.25)*4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	7.60	
				RAZEM	7.60
29 d.6	KNR 4-01 0413-01 - przez analogię	Wzmocnienie krokwi przez nabicie jednostronnie desek grub. 32 mm - / do wy- poziomowania płaszczyzny połaci / 7.60*6	m m	45.60	
				RAZEM	45.60
30 d.6	KNR 0-15II 0517-01	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii 140g/m2 poz.12+poz.28+poz.14	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	229.88	
				RAZEM	229.88
31 d.6	KNR 0-15II 0517-02	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat na połaci dachowej poz.30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	229.88	
				RAZEM	229.88
32 d.6	KNR-W 4-01 0419-05	Wymiana łączenia dachu - deski czołowe 21.80+0.25*4+3.60*2+2.80*2	m m	35.60	
				RAZEM	35.60
33 d.6	KNR 4-01 0627-02	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi poz.30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	229.88	
				RAZEM	229.88

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34	KNR 4-01 d.6 1209-10 - przez analogię	Dwukrotne malowanie farbą olejną podbitki na szczytach i wzdłuż okapu  (2.80*2+14.60+5.70+3.60+3.80*2)*0.30	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  11.13	
				RAZEM	11.13
35	KNR 0-15II d.6 0517-03 - przez analogię	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną karpiówką z otworami z przykręceniem wkrętami z zastosowaniem dachówki krawędziowej i klinów uszczelniających z gąbki oraz dachówki wentylacyjnej zgodnie z przyjętym przez wykonawcę systemem (przy kalenicy oraz przy okapie na całej długości) poz.30	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  229.88	
				RAZEM	229.88
36	KNR 0-15II d.6 0517-04	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną karpiówką z otworami z przykręceniem wkrętami - montaż taśmy podgąsiorowej i gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej 2.80+14.60+5.70+3.60	m  m	  26.70	
				RAZEM	26.70
<b>7</b>		<b>Docieplenia</b>			
37	KNR 4-01 d.7 0411-03 analogia	Zerwanie elementów ślepych podłóg z desek niestruganych o grubości 25 mm - podłogi na strychu  4.20*13.78	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  57.88	
				RAZEM	57.88
38	KNR 4-01 d.7 0609-01	Rozebranie podsypki izolacyjnej z gliny z sieczką lub trocinami albo trocin zmieszanych z wapnem grubości do 10 cm poz.37	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  57.88	
				RAZEM	57.88
39	KNR 4-01 d.7 0627-01	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami solowymi poz.37	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  57.88	
				RAZEM	57.88
40	KNR 9-12 d.7 0301-04	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej i folii paroizolacyjnej układanymi na stropie poddasza nieużytkowego typu Rockwool 0,040 W/mK poz.37	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  57.88	
				RAZEM	57.88
41	KNR 4-01 d.7 0411-03 analogia	Montaż elementów ślepych podłóg z desek niestruganych o grubości 25 mm - podłogi na strychu, ponowny montaż poz.37*25%	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  14.47	
				RAZEM	14.47
42	KNR-W 4-01 d.7 0415-03 analogia	Uzupełnienie elementów ślepych podłóg z desek niestruganych o grubości 25 mm poz.37*75%	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  43.41	
				RAZEM	43.41
43	KNR 9-12 d.7 0301-07	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi w połaci dachu krokwiowego - mieszkanie poddasza (5.50+3.70+13.80)*3.60	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  82.80	
				RAZEM	82.80
44	KNR-W 2-02 d.7 2601-01	Docieplenie ścian pełnych i z otworami z przyklejeniem styropianu gr. 15 cm i 1 warstwy siatki - ściany boczne mieszkania poddasza (2.80/2*2.60)*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7.28	
				RAZEM	7.28
<b>8</b>		<b>Okna</b>			
45	NNRNKB d.8 202 1027-01	Okna dachowe wylazowe z otwieraniem bocznym typu "FAKRO" FW o wym 77X118 lub równoważne (zamawiający przez równoważne rozumie: o takich samych cechach funkcjonalnych, szyba jednokomorowa 4/16/4 U=1,1W/m <sup>2</sup> *K, o wymiarach zbliżonych i jakości nie gorszej niż FAKRO FW, okno z możliwością mikrouchylenia) 1	kpl.  kpl.	  1.00	
				RAZEM	1.00
<b>9</b>		<b>Akcesoria dachowe</b>			
46	KNR AT-09 d.9 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - przedłużenie ław kominiarskich  3.80+2.40	szt.  szt.	  6.20	
				RAZEM	6.20
47	d.9 kalk. własna	Maszt antenowy typu trzepak o wym. 3,0x1,5m (1,5m ponad dachem) mocowany do konstrukcji dachowej z wykonaniem dodatkowej konstrukcji między krokwiami, z zastosowaniem dachówek przejściowych 1	szt.  szt.	  1.00	
				RAZEM	1.00
48	KNR AT-09 d.9 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwniegowy  2.80*2+14.60+5.70+3.60	m  m	  29.50	
				RAZEM	29.50

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>10</b>		<b>Wywiezienie gruzu</b>			
49 d.10	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu wraz z utylizacją samochodami samowładowczymi na odległość 7 km poz.3+poz.12*0.02	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	5.13	
				RAZEM	5.13
50 d.10	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie papy do utylizacji samochodami samowładowczymi na odległość 7 km poz.14*0.03	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.69	
				RAZEM	0.69
51 d.10	Kalkulacja własna	Utylizacja gontów z papy papy poz.14*5.6	kg kg	129.02	
				RAZEM	129.02
<b>11</b>		<b>Wentylacje</b>			
52 d.11	Kalkulacja własna	Wykonanie instalacji wentylacyjnej z rury ocynk dwuściennej 150 po ścianie budynku z montażem kratki wentylacyjnych - lokal nr 1 2.80*3	m m	8.40	
				RAZEM	8.40
53 d.11	TZKNBK III - 59	Ręczne przebicie otworów w płytach, belkach, ścianach i innych - objętość otworu do 0.015 m3 3	szt szt	3.00	
				RAZEM	3.00