**ZARZĄDZENIE NR 58/2017**

BURMISTRZA POLIC

Z DNIA 8 LUTEGO 2017 R.

**W sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego numer 3 położonego w Policach przy ul. Asfaltowej** **numer 1 na rzecz najemcy**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 1, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 tekst jednolity ze zm./ i Uchwały Nr LII/391/02 Rady Miejskiej w Policach z dnia
25 czerwca 2002 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Zarząd Gminy bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty nie spłaconych części ceny, Uchwały Nr VIII/68/03 Rady Miejskiej w Policach z dnia 29 kwietnia 2003 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania gruntu na targowisku gminnym przy ul. PCK w Policach, Uchwały Rady Miejskiej w Policach Nr XVII/121/07 z dnia 20 grudnia 2007 r. i Nr XL/301/09 z dnia 29 maja 2009 r. i Nr LIX/443/10 z dnia 26 października 2010 r. zmieniające uchwałę określającą zasady nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Zarząd Gminy bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty nie spłaconych części ceny, w związku ze sprzedażą lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokal mieszkalny numer **3** znajdujący się w budynku mieszkalnym położonym na działce numer **215**
o pow. **874** m2 w **Policach** przy ul. **Asfaltowej** numer **1** wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem wynoszącym **245/1000** części w częściach wspólnych budynków i z takim samym udziałem we własności gruntu na rzecz najemcy Pani **Jadwigi Sieradzkiej**.

**§ 2.** Ustalić cenę lokalu mieszkalnego numer **3** położonego w **Policach** przy ul. **Asfaltowej** numer **1** wraz z udziałem w wysokości **245/1000** części w częściach wspólnych budynków i z takim samym udziałem we własności gruntu w wysokości **111.981,00** zł.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Policach.

**§ 4.** Traci moc Zarządzenie Nr 183/2012 Burmistrza Polic z dnia
5 września 2012 r. w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego położonego w Policach przy ul. Asfaltowej 1/3 na rzecz najemcy.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.