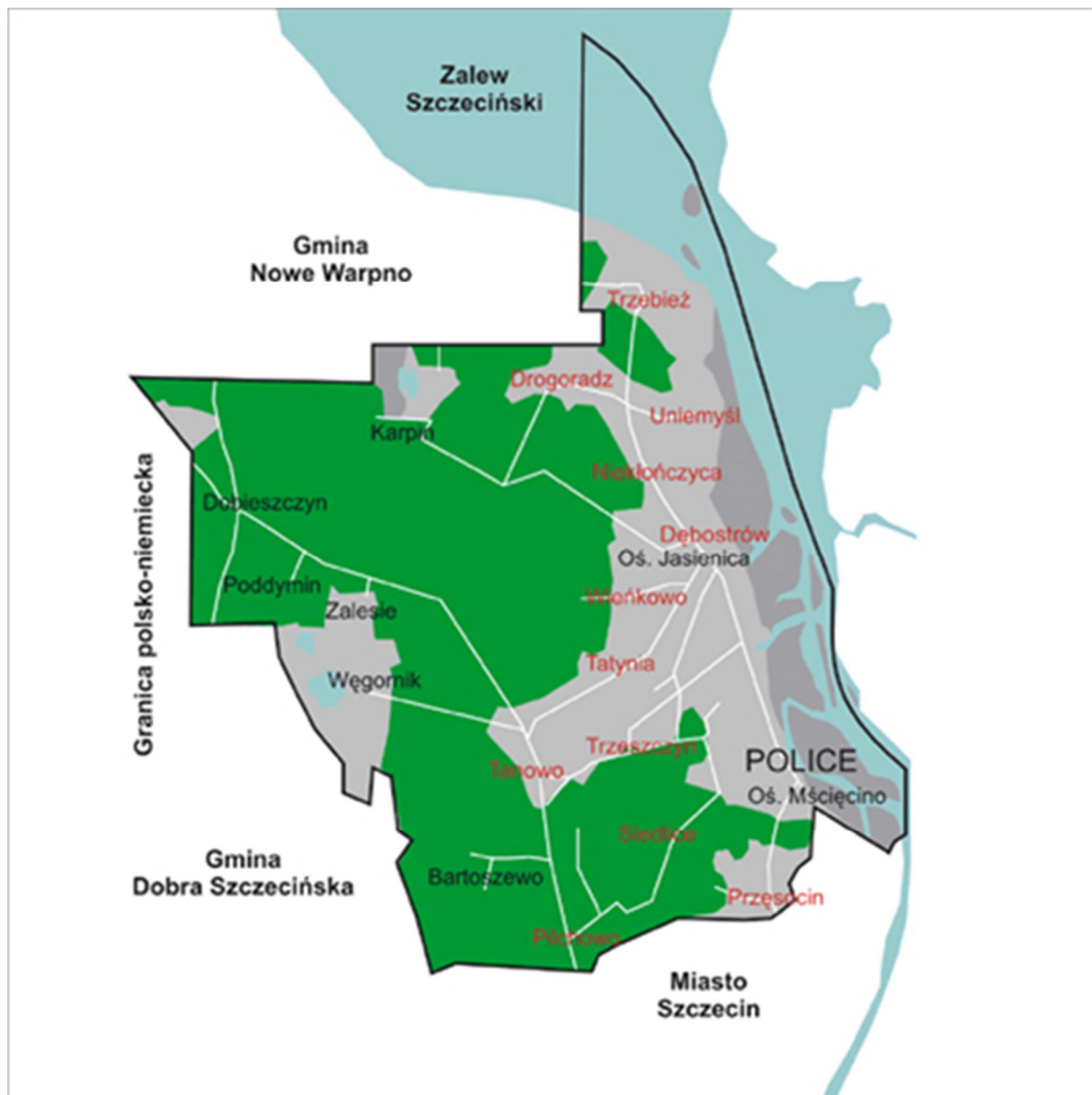




PROGRAM ROZWOJU TURYSTYKI W TRZEBIEŻY DO ROKU 2023

- | | |
|---|----|
| 1. Analiza uwarunkowań rozwoju miejscowości Trzebież – turystyka. | 3 |
| 2. Cele rozwojowe i planowane działania. | 9 |
| 3. Plan finansowy | 10 |
| 4. Spójność z dokumentem „Polityka Samorządu Województwa Zachodniopomorskiego w sektorze turystyki oraz innych dokumentów strategicznych. | 11 |



1. Analiza uwarunkowań rozwoju miejscowości Trzebież – turystyka.

Rozwój turystyki w gminie Police skupia się wokół naturalnych atrakcji przyrodniczych i krajobrazowych, takich jak: tereny nad Zalewem Szczecińskim w Trzebieży, tereny Puszczy Wkrzańskiej oraz obszar ujścia Odry.

Trzebież położona jest na skraju Puszczy Wkrzańskiej na zachodnim brzegu przewężenia łączącego południową część Wielkiego Zalewu z Rostoką Odrzańską. Atutem miejscowości, jest znaczący potencjał do obsługi żeglarstwa. Miejscowość znana jest przede wszystkim miłośnikom sportów wodnych z corocznych transgranicznych regat żeglarskich, portu jachtowego i siedziby Portu Jachtowego Trzebież Polskiego Związku Żeglarskiego. Prowadzone w Trzebieży od roku 2004 inwestycje gminne zmierzają do wykorzystania potencjału położenia nad Zalewem Szczecińskim i przywrócenia miejscowości funkcji turystycznych. Centralny Ośrodek Żeglarstwa, dziś Port Jachtowy Trzebież był niegdyś największą szkołą żeglarstwa morskiego w Polsce organizują kursy szkoleniowe na kolejne stopnie żeglarskie i morskie rejsy turystyczne. Trzebież położona jest 14 km na północ od miasta Police, nad Zalewem Szczecińskim. Sołectwo Trzebież zajmuje powierzchnię 969 tys. m² i liczy 2012 mieszkańców.

W Trzebieży znajduje się największy na Zalewie Szczecińskim port rybacki. Dysponuje znacznym potencjałem umożliwiającym realizację wielu funkcji gospodarczych. Trzebież była przez wiele lat ośrodkiem żeglarskim o znaczeniu krajowym z obsługą graniczną międzynarodowego ruchu żeglarskiego i pasażerskiego.

Trzebież posiada dostęp do głębokowodnego toru wodnego prowadzącego z Zatoki Pomorskiej do Szczecina, a dalej do morskich i śródlądowych szlaków żeglugowych. Walory położenia geograficznego, dotychczasowe doświadczenia oraz istniejący potencjał (techniczny, organizacyjny i ludzki) predestynują Trzebież do realizacji funkcji portowo – turystycznej. Rozwój funkcji portowej Trzebieży jest pochodną posiadania na swoim terenie największego na Zalewie Szczecińskim wielofunkcyjnego portu. Od strony wody do portu prowadzą dwa tory podejściowe, od strony południowej (dł. 2060, szerokość – 30 m, gł. 4,0 – 4,5 m) i północnej (dł. 2140 m, szerokość – 30 m, głębokość – 4,0 – 4,5 m). Od strony wschodniej port osłonięty jest falochronem w kształcie prostokątnej, zadrzewionej, sztucznie usypanej wyspy. Wewnętrzny obszar portowy składa się z dwóch zasadniczych części: pierwsza obejmuje basen handlowy (południowy) i trzy małe baseny dla postoju łodzi rybackich, drugą stanowi basen północny przyległy do Portu Jachtowego Trzebież PZŻ, przedzielony betonowym pirsem w kształcie litery T na dwa baseny A i B, które przystosowane są do cumowania jednocześnie 120 jednostek. Stan techniczny części nabrzeży przystani żeglarskiej wymaga natychmiastowej ingerencji dla powstrzymania szybko postępującej degradacji.

Największe fale na wodach Zalewu Szczecińskiego występują jesienią i zimą do około 2 metrów. W sezonie letnim wysokość fali nie przekracza 1,3 metra. Zdecydowanie przeważają fale z sektora zachodniego, najrzadziej ze wschodu. Przy wietrze nawet do 5° w skali Beauforta nie ma zagrożenia nawet dla małych jednostek. Pojawia się ono przy prędkościach powyżej 10 m/s. Na wody Zalewu Szczecińskiego można się dostać płynąc z Niemiec od Stralsundu, wpływając na jego wody Odrą lub wodując łódź w jednym z portów Zalewu. Na południu Zalewu brzeg jest obniżony.

Infrastruktura przystani żeglarskiej, zaplecza szkoleniowego i sanitarnego oraz zagospodarowanie terenu wymagają znacznych nakładów finansowych na modernizację oraz przebudowę. Postępująca degradacja i brak doinwestowania przystani jachtowej spowodował w ostatnich latach, iż dotychczas szeroko znany Centralny Ośrodek Żeglarstwa w Trzebieży (Port Jachtowy Trzebież) – jako ośrodek szkoleniowy i największa przystań nad Zalewem Szczecińskim ze względu na zły stan techniczny oraz

rozwój sieci przystani żeglarskich na trasie Zachodniopomorskiego Szlaku Żeglarskiego przestał być punktem postoju dla żeglarzy.

Jednocześnie w rejonie plaży nad zalewem latach 2006 – 2014 Gmina Police podejmowała inwestycje infrastrukturalne służące stworzeniu produktu turystycznego o znaczeniu regionalnym. Wspólnie z partnerami z Niemiec stworzono transgraniczną ofertę w pasie szlaku wodnego Ueckerseen – Zalew Szczeciński – Police w Euroregionie Pomerania. Wybudowano nad Zalewem Szczecińskim kompleks rekreacyjny i turystyczny. Inwestycja zagospodarowania objęła powierzchnię 32,5 tys m² terenu w urządzenia rekreacyjne i turystyczne służące mieszkańcom Polic i odwiedzającym. W ramach inwestycji zrealizowano promenadę spacerową z platformami widokowymi i miejscami odpoczynku, placami zabaw, siłownią, wieżą widokową, skateparkiem. Wyposażono teren w pomosty pływające, w tym cumownicze dla małych jednostek pływających – kajaków, małych żaglówek, windsurfingu i kitesurfingu oraz platformę pływającą, która może być wykorzystywana zarówno jako scena na wodzie jak i przedłużenie plaży.

Walory przyrodnicze i stan środowiska naturalnego sprawiają, że Trzebież to region o możliwościach rozwoju usług turystycznych (agroturystyki, turystyki weekendowej) i rekreacyjnych (sportów wodnych). Trzebież jest otoczona lasami Puszczy Wkrzańskiej, niezwykle bogatym skupiskiem fauny i flory. Wartości przyrodnicze obszaru potwierdzone są poprzez liczne formy ochrony przyrody na jego terenie. Należą do nich w szczególności obszary sieci Natura 2000. Walory przyrodnicze i krajobrazowe powodują, że obszar jest wyjątkowy z punktu widzenia możliwości uprawiania rekreacji, turystyki i wypoczynku. Przez tereny te biegną liczne trasy rowerowe, m.in. trasa sieci EuroVelo - Pętla Wokół Zalewu Szczecińskiego oraz liczne ścieżki przyrodnicze, ścieżki zdrowia i wiele innych. Bogate tradycje turystyczne i infrastruktura rekreacyjna gwarantują niezliczone możliwości aktywnego spędzania wolnego czasu. Zalew jest ważnym zbiornikiem wodnym na europejskich szlakach i trasach wędrówek ptaków. Latem, w lipcu i sierpniu migrują tu stada rybitw rzecznych, rybitw czarnych i czajek. Jesienią w kluczach przelatują gęsi i żurawie. Na wodzie żerują perkozy dwuczube, nurogęsi, bielaczki, ogorzałki, czernice, głowienki, gągoły, krzyżówki, krakwy i kormorany. W bezpośrednim sąsiedztwie Zalewu (na łąkach) znajdują się noclegowiska kilkutysięcznych stad gęsi zbożowych i biało-czelnych oraz mniejszych stad mew (siodłatej, srebrzystej, pospolitej i śmieszki). Zimą, gdy Zalew jest zamrożony ptaki przebywają na oparzeliskach i na torze wodnym, gdzie lód jest pokruszony przez przepływające statki. W okresie zimowym Zalew stanowi bazę pokarmową dla orła bielika. W otoczeniu Zalewu występuje ponad 60 par lęgowych tego gatunku. Zalew popularny jest jako teren rekreacji rybołówstwa. Spotykamy na tym terenie ryby słodkowodne przystosowane do wody słonawej takie jak węgorz, okoń, płoć, szczupak, leszcz.

Miejscowość składa się z dwóch części: Małej i Dużej Trzebieży. Duża Trzebież to rejon w głębi lądu, stanowiący centrum miejscowości. Mała Trzebież to rejon nadbrzeżny nad Zalewem Szczecińskim w skład, którego wchodzi m. in. port, przystań żeglarska (siedziba Portu Jachtowego Trzebież Polskiego Związku Żeglarskiego im. Andrzeja Benesza) oraz sąsiadujący z nim pas brzegowy o długości ok.1700 m, plaża oraz kompleks turystyczny przy Gminnym Centrum Edukacji i Rekreacji. Zachowana zabudowa mieszkaniowa osady pochodzi z końca XIX i początku XX w. Tworzy ona zwarte pierzeje w centralnej części miejscowości, rozproszona jest w częściach peryferyjnych. Zabudowania z elewacją frontową pokryte są czerwoną, ceramiczną cegłą. Układ przestrzenny zawarty między ulicami: WOP, Kościuszki i Rybacką objęty jest strefą B ochrony konserwatorskiej. Ochroną krajobrazu objęte są 3 cmentarze: jeden komunalny i dwa poniemieckie. Budynek przy ul. Dolnej 1, WOP 8 i 10, zespół obiektów stacji kolejowej kwalifikują się do wpisu do rejestru zabytków. Kościół pod wezwaniem Podwyższenia Krzyża Świętego z 1359 roku, wzniesiony z dużych gładów polnych na zaprawie cementowej znajduje się w rejestrze zabytków, podobnie jak budynek przy ul. Rybackiej 5. Wiele

zabudowań na terenie miejscowości znajduje się w ewidencji konserwatorskiej. Trzebież i otaczającą ją Puszcza Wkrzańska objęte są strefą chronionego krajobrazu.

Z osadą sąsiadują dwie sztuczne wyspy: Chełminek i Refulacyjna utworzone z materiałów powstałych z pogłębienia toru wodnego Szczecin – Świnoujście. Od zachodu i północy Trzebież otoczona jest Puszcza Wkrzańską. W obrębie portu zlokalizowana jest baza rybacka, której utrzymanie i rozwój zakłada się dla potrzeb rybactwa zalewowego. Trzebież jest w pełni wykształconym ośrodkiem usług podstawowych z ogólnodostępnymi kompleksami wypoczynkowymi. Dla rozwoju turystyki ważna jest baza noclegowa oraz usługowa. Całoroczną bazę noclegową w Trzebieży stanowi 120 miejsc noclegowych oraz pole biwakowe przeznaczone dla 180 osób (nie licząc kwater prywatnych). Brak jest miejsc noclegowych o wysokim standardzie. Sporym mankamentem jest niedostateczna ilość miejsc parkingowych w sezonie.

Trzebież ze swoim walorami to obok turystyki wodnej także turystyka piesza i rowerowa. Planowana jest budowa ścieżki rowerowej z Trzebieży do Polic, dalej w kierunku Szczecina funkcjonuje już nowa trasa.

Analiza SWOT. Rozwój turystyki w Trzebieży.

SIŁY	SŁABOŚCI
<ol style="list-style-type: none"> 1. Potencjał obszaru: położenie nad Zalewem Szczecińskim, wśród lasów Puszczy Wkrzańskiej, bliskość granicy z Niemcami. 2. Port Morski oraz infrastruktura przystani żeglarskiej PZZ. 3. Potencjał do rozwoju żeglarstwa i uprawiania sportów wodnych. 4. Stopniowa poprawa ekosystemu dzięki realizacji inwestycji infrastrukturalnych. 5. Atrakcyjne tereny rekreacyjno-turystyczne, dostępne dla polskich i zagranicznych turystów. 6. Znaczna powierzchnia i urozmaicenie obszarów o wysokich walorach przyrodniczo-krajobrazowych. 7. Sprzyjające warunki do rozwoju turystyki aktywnej, pieszej, rowerowej, ekoturystyki. 8. Występowanie obszarów cennych przyrodniczo, w tym objętych siecią Natura 2000. 9. Nowoczesna i atrakcyjna infrastruktura rekreacyjna na terenie kompleksu rekreacyjnego. <p>Inne cechy obszaru</p> <ul style="list-style-type: none"> • Aktywni i zintegrowani mieszkańcy. • Dziedzictwo historyczne obszaru. – duży potencjał turystyki o walorach historycznych. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Brak ukształtowanego wizerunku i wyraźnej specjalizacji obszaru kojarzonych w otoczeniu. 2. Brak nowoczesnej bazy noclegowej wysokostandardowej. 3. Brak nowoczesnego sanitarnego zaplecza dla żeglarzy przy Porcie Jachtowym Trzebież. 4. Zły stan infrastruktury portowej na terenie przystani żeglarskiej Portu Jachtowego Trzebież. 5. Braki w infrastrukturze turystycznej: nierównomierne rozmieszczenie turystycznych obiektów noclegowych. 6. Brak ścieżek rowerowych, słabo rozwinięta sieć gospodarstw agroturystycznych. 7. Niedostatecznie rozwinięta baza hotelowo gastronomiczna. 8. Niedostateczna ilość miejsc parkingowych 9. Sezon turystyczny ograniczony do 3-4 miesięcy w roku. 10. Brak infrastruktury turystycznej i sportowej o charakterze całorocznym. 11. Niewykorzystane zasoby przyrodnicze i kulturowe obszaru.
SZANSE	ZAGROŻENIA
<ol style="list-style-type: none"> 1. Rozwój nowych form i typów turystyki, szczególnie weekendowej. 2. Potencjał dla rozwoju turystyki kwalifikowanej. 3. Rozwój wysokostandardowej bazy noclegowej, wypoczynkowej i gastronomicznej. 4. Stworzenie produktu turystycznego wysokiej specjalizacji o charakterze całorocznym. 5. Budowa infrastruktury sportowej, całorocznej. 6. Wzrost zainteresowania produktami lokalnymi i żywnością ekologiczną. 7. Wzrost społecznego zainteresowania ekologią. 8. Cykliczne imprezy podkreślające charakter regionu. 9. Dostępność programów pomocowych UE dla obszarów wiejskich. 10. Dostępność środków UE na rozwój produktów i marek lokalnych. 11. Pozytywne wzorce rozwoju obszarów wiejskich. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Klęski żywiołowe. 2. Zwiększające się możliwości wyjazdów zarobkowych. 3. Negatywne zjawiska społeczne: negatywne społecznie skutki bezrobocia, ubożenie części społeczeństwa, brak poszanowania dla terenów publicznych. 4. Rozwój nowoczesnych przystani żeglarskich na obszarze Zachodniopomorskiego szlaku Żeglarskiego z pominięciem Trzebieży. 5. Wzrost intensywności konkurencji charakterystyczny dla globalizującego się rynku. 6. Wzrastająca konkurencja o pozyskanie zewnętrznych źródeł wsparcia. 7. Brak stabilności ekonomicznej w związku z kryzysem na rynku finansowym, utrudniony dostęp do kredytów i innych form finansowania.

Podsumowanie

Turystyka odgrywa coraz większą rolę w gospodarce regionu, zajmując ważne miejsce w budowaniu konkurencyjności i tworzeniu nowych miejsc pracy. Cel strategiczny obejmuje przedsięwzięcia służące stworzeniu zróżnicowanej oferty usług turystycznych, tworzeniu markowych produktów i budowie infrastruktury rekreacyjnej dla rozwoju turystyki. Z analizy SWOT wynika duży potencjał rozwojowy w aspekcie rozwoju turystyki. Obszar posiada warunki dla wielofunkcyjnego rozwoju (rybołówstwo, turystyka, kultura i edukacja). Bogactwo walorów naturalnych wzmacniane jest przez dobre położenie komunikacyjne i geograficzne. Ponadto tradycje historyczne i kulturowe wskazują na potencjalne kierunki rozwoju.

Położenie w pobliżu aglomeracji szczecińskiej, występowanie szeregu atrakcji przyrodniczych i kulturalnych stwarza dobre warunki dla rozwijania nowych funkcji gospodarczych. Warto zwrócić uwagę na rozwój działalności opierających się na produktach lokalnych. W tym kierunku oraz przy wykorzystaniu posiadanych doświadczeń rozwijać można różne formy i typy turystyki. Obszar zawiera cenne potencjały dla rozwijania turystyki opartej o wykorzystanie zbiorników wodnych. W kontekście wzbogacania lokalnej struktury gospodarczej należy zwrócić uwagę na przywrócenie rybackich tradycji obszaru, a także rozszerzanie oferty gastronomicznej opierającej się na zasobach regionalnych. Rozwój obszaru hamowany jest przez szereg czynników o charakterze negatywnym. Można zauważyć braki w infrastrukturze technicznej - szczególnie dotkliwe są niedogodności w zakresie infrastruktury Portu Jachtowego Trzebież. Brak inwestycji w ramach projektu Budowy Zachodniopomorskiego Szlaku Żeglarskiego skutkuje wyłączeniem miejscowości z aktywnej sieci marin oraz omijanie przystani przez żeglarzy. Brak wysokostandardowej bazy noclegowej oraz całorocznej infrastruktury rekreacyjnej i sportowej skutkuje sezonowością miejscowości. Jednocześnie atrakcyjność infrastruktury rekreacyjnej w okresie letnim uwidacznia brak miejsc parkingowych. Położenie nad Zalewem Szczecińskim, charakteryzującym się wodami płytkimi i dobrymi wiatrami stanowi niewykorzystany potencjał w rozwoju turystyki wodnej.

Koncepcja rozwoju miejscowości i podejmowane w jej ramach działania wspólnie z partnerami z Niemiec i Polskim Związkiem Żeglarskim zmierzają do wykorzystania istniejącego potencjału turystycznego, przyrodniczego i społecznego w celu ożywienia gospodarczego regionu oraz stworzenia w Trzebieży ośrodka turystyki i sportów wodnych na trasie transgranicznego szlaku wodnego. Gmina posiada korzystne warunki dla rozwoju różnych form aktywnej turystyki, w szczególności wodnej, pieszej i rowerowej. Konieczny jest dalszy rozwój infrastruktury turystycznej i wspieranie rozwoju portu jachtowego oraz stworzenie zintegrowanego systemu informacji turystycznej we współpracy z partnerami na szczeblu lokalnym i regionalnym. Inwestycje PZZ na terenie przystani żeglarskiej wzmocnią pozycję Trzebieży jako atrakcji turystycznej na Zachodniopomorskim Szlaku Żeglarskim. Funkcjonowanie Portu Jachtowego Trzebież powinno oddziaływać na morską edukację dzieci i młodzieży. Rozwojowi turystyki rowerowej sprzyjałoby powstanie ścieżki rowerowej do Trzebieży oraz modernizacja malowniczo położonego Gminnego Centrum Edukacji i Rekreacji (obecnie GCEiR, dawny OW Bolesław Śmiały). Wykorzystaniu potencjału miejscowości w zakresie sportów wodnych (takich jak kitesurfing, kajaki, mieczowe jednostki klas regatowych) sprzyjałoby modernizacja obiektu GCiR w Trzebieży w zakresie infrastruktury związanej z polepszeniem dostępności akwenu dla amatorów sportów wodnych a także klubów żeglarskich. Stworzenie dodatkowych miejsc postojowych przy pomostach pływających, zorganizowanie slipu do wodowania jednostek oraz hangaru do przetrzymywania sprzętu pływającego ułatwiłoby korzystanie z walorów wód Zalewu Szczecińskiego.

Rozwijanie funkcji gospodarczych można opierać na preferowanej obecnie modzie na zdrowy styl życia i ekologii. Wiąże się to z zaostrzającą się konkurencją innych obszarów. Atrakcjom turystycznym – akwenu, lasy, zabytki – muszą towarzyszyć usługi na wysokim poziomie, infrastruktura eksponująca, a oferta turystyczna powinna być prezentowana z wykorzystaniem narzędzi promocji dostosowanych do oczekiwań i możliwości potencjalnych grup odbiorców. Daje się zauważyć konsekwentnie rozbudowywaną infrastrukturę publiczną o charakterze otwartym, która może stanowić podstawę rozwoju inicjatyw prywatnych na okolicznych terenach. Jednak charakter tej infrastruktury pozwala na intensywne jej wykorzystanie wyłącznie w sezonie letnim. Widoczne jest znaczne zaangażowanie mieszkańców w rozwój społeczny miejscowości. Społeczność lokalna połączona jest silnymi więzami opartymi na tożsamości historycznej i kulturowej obszaru. Ważnym podmiotem w ramach społeczności lokalnej są środowiska rybackie z Trzebieży będące nośnikami lokalnej kultury gospodarczej.

Wykorzystanie silnych elementów obszaru i jednocześnie szans społeczno – ekonomicznych, właściwe ukierunkowanie inwestycji, dostępność środków UE, wzrost znaczenia i atrakcyjności kulturowej, przede wszystkim jednak inwestycje prywatne w rozwój infrastruktury żeglarskiej i bazy noclegowej pozwolą na wydłużenie sezonu i stworzenie z Trzebieży markowej miejscowości turystycznej o wysokiej specjalizacji związanej z turystyką wodną i sportem. Jednym z najcenniejszych zasobów obszaru jest bogactwo przyrodnicze i kulturowe tworzące potencjał turystyczny, który powinien stanowić motor rozwoju miejscowości. W ostatnich latach obserwujemy wzrost zainteresowania turystów agroturystyką, turystyką weekendową oraz tematyczną opartą o ekologiczny styl życia i lokalne produkty. Obserwuje się okresowe wzmoczenie ruchu turystycznego związanego z turystyką wodną, grzybobraniami, turystyką rowerową. Brakuje sieci podmiotów świadczących usługi turystyczne, słabo rozbudowana i wyposażona jest lokalna baza noclegowa i żywieniowa, wymagająca rozwoju. Wsparcie rozwoju turystyki umożliwi ograniczenie słabych stron, poprawiając bazę noclegową i gastronomiczną, rozwijając nowe i istniejące atrakcje turystyczne oraz promując je w sposób systemowy i zorganizowany.

Dużym, aczkolwiek niewykorzystanym potencjałem są turyści niemieccy, którzy pojawiają się na naszym terenie w ramach tzw. turystyki „sentymentalnej”. Odwiedzając miejsca związane z ich historią, korzystają z oferty turystycznej terenów, szczególnie w ramach zaawansowanej współpracy partnerskiej.

Ze względu na szereg form ochrony przyrody, w tym objęcie terenów oddziaływaniem obszaru NATURA 2000 miejsca takie wymagają odpowiedniego uzgodnienia, oznakowania, zabezpieczenia przeciwpożarowego i utrzymania. Dzięki środkom wspólnotowym istnieje szansa na poprawę stanu infrastruktury i aktywną, kompleksową promocję obszaru. Dużym zagrożeniem dla obszaru działania, jest odpływ młodych ludzi do dużych miast i za granicę. Z tego powodu istotne jest stworzenie bazy pod rozwój nowych działalności, samozatrudnienia, rozwoju firm w oparciu o walory terenu.

Kapitałem do wykorzystania są walory krajobrazu i klimat, który sam nie jest jednak na tyle oryginalnym, aby na europejskim rynku mógł być nader pożądanym produktem. Atrybutem sprzyjającym ekonomicznemu powodzeniu miejscowej ludności, pozostaje oryginalne połączenie walorów klimatycznych i krajobrazowych miejsca z zasobami przyrodniczymi wód oraz historią. Sprzyja to szczególnie dywersyfikacji działalności rybackiej, zwłaszcza w kierunku rozwoju turystyki, sprzedaży bezpośredniej produktów lokalnych.

Istotnym hamulcem rozwoju miejscowości jest brak całorocznej infrastruktury turystyki kwalifikowanej: żeglarskiej, rekreacyjnej, sportowej, noclegowej, gastronomicznej pozwalającej wykorzystać atuty miejscowości oraz dotychczasowe inwestycje. Wydłużenie sezonu pozwoli na rozwój działalności gospodarczej o charakterze całorocznym, wykorzystaniu wolnych terenów inwestycyjnych pod rozwój funkcji mieszkaniowej i wzrost zatrudnienia. Obecnie najważniejsze są inwestycje na terenie Portu Jachtowego Trzebież. Realizacja tego etapu stanie się kołem zamachowym i wyznaczy rozmach oraz zakres pozostałych inwestycji realizowanych przez gminę Police oraz prywatnych przedsiębiorców skierowanych na rozbudowę bazy noclegowej, usługi w zakresie sportów wodnych czy bazy gastronomicznej. Wykorzystany zostanie potencjał turystyczny Trzebieży związany z możliwością stworzenia nowoczesnego i dobrze wyposażonego ośrodka sportów wodnych ze szczególnym uwzględnieniem turystyki aktywnej. Szansą są również tereny rozwojowe ośrodka Gminnego Centrum Edukacji i Rekreacji i jego specjalizacja w kierunku rozwoju całorocznej infrastruktury sportowej o charakterze kwalifikowanym. Dofinansowanie takiej infrastruktury musi jednak iść w parze wyłącznie z inwestycjami prywatnymi w rozbudowę całorocznej bazy noclegowej oraz dofinansowaniem zewnętrznym przedsięwzięć gminnych w infrastrukturę sportową (boiska kryte, basen).

Brak inwestycji prywatnych skutkujących wydłużeniem sezonu turystycznego ograniczy rozwój miejscowości Trzebież jako ośrodka regionalnego do miejscowości z funkcją turystyczną służącą zaspokajaniu potrzeb mieszkańców gminy Police w sezonie letnim.

Reasumując, wnioski wynikające z analizy SWOT celem głównym jest: Budowa zintegrowanej, markowej oferty turystycznej Trzebieży.

2. Cele rozwojowe i planowane działania.

Cele rozwojowe

1. Poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni publicznej.
2. Budowa i rozwój infrastruktury Zachodniopomorskiego Szlaku Żeglarskiego.
3. Rozwój infrastruktury turystycznej i specjalizacji obszaru.

Planowane działania.

Cel główny	Cele rozwojowe	Działania	Źródła finansowania	
Budowa zintegrowanej, markowej oferty turystycznej Trzebieży.	1. Poprawa estetyki i funkcjonalności przestrzeni publicznej.	Poprawa oświetlenia publicznego miejscowości.	Budżet gminy (projekt budżetu obywatelskiego).	2018
		Zapewnienie miejsc parkingowych na terenach rekreacyjnych.	INTERREG V/ budżet gminy	Do 2020
		Termomodernizacja budynków komunalnych.	RPO WZ/ budżet gminy	2018
		Przebudowa Parku w Trzebieży.	RPO WZ/ budżet gminy	Do 2020
	2. Budowa i rozwój infrastruktury Zachodniopomorskiego Szlaku Żeglarskiego.	Modernizacja nabrzeży w basenach A i B, nabrzeża północnego, pirsu Ti pirsu wschodniego, budowa nowych pirsów oraz falochronów.	RPO WZ/ PJT	Do 2020
		Pogłębienie basenów portowych. Zakup i montaż pomostów pływających.	RPO WZ/ PJT	Do 2020
		Termomodernizacja budynku administracyjno – biurowego, modernizacja zaplecza sanitarnego i ciągów komunikacyjnych.	RPO WZ/ PJT	Do 2020
		Budowa nowego ogrodzenia terenu oraz placu zimowania jednostek. Uporządkowanie zieleni i modernizacja oświetlenia terenu	RPO WZ/ PJT	Do 2020
		Budowa systemu elektronicznego zarządzania i ochrony mariny.		
	Budowa wiaty			

		drewnianej dla żeglarzy i zaplecza do mycia naczyń i segregowania odpadów.		
		Wyburzenie istniejącej i wybudowanie na jej miejsce nowego budynku tawerny.	RPO WZ/ PJT	Do 2023
		Budowa nowego biura bosmana oraz placu zabaw dla dzieci.	RPO WZ/ PJT	Do 2023
		Budowa nowych przyłączy kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz przyłączy mediów.	RPO WZ/ PJT	Do 2023
		Przebudowa nawierzchni dróg wewnętrznych, placów technicznych i postojowych oraz parkingów samochodowych.	RPO WZ/ PJT	Do 2020
3. Rozwój infrastruktury turystycznej i specjalizacji obszaru.		Budowa ścieżki rowerowej do Trzebieży	RPO WZ/ budżet gminy	2018
		Rozwój oferty gastronomicznej, w tym opartej na produktach lokalnych.	Środki prywatne/UE	Do 2023
		Rozwój miejsc noclegowych, w tym kwater agroturystycznych i miejsc wypoczynku weekendowego, kamper - camping oraz zaplecza wysokostandardowego.	Środki prywatne/ UE	Do 2023
		Promocja marki Trzebież	UE/ budżet gminy	Do 2023
		Jednolite oznakowanie miejsc cennych przyrodniczo, obiektów rekreacji, sportu, przystani i kąpielisk.	UE/ budżet gminy	Do 2020
		Rozbudowa całorocznej bazy sportu kwalifikowanego.	Środki krajowe/ budżet gminy/ UE/ partnerstwo publiczno - prywatne	Do 2023
		Montaż bezprzewodowego dostępu do Internetu na terenie Kompleksu Plażowo- Rekreacyjnego w Trzebieży	UE/ budżet gminy	Do 2023
		Budowa parku linowego	Środki prywatne/ UE	Do 2023

3. Plan finansowy.

Realizacja projektów i zadań inwestycyjnych w ramach poszczególnych działań określonych w Programie Rozwoju Turystyki uzależniona jest od odpowiedniego montażu finansowego środków pochodzących z różnych źródeł. Bezwzględny priorytet w realizacji otrzymają projekty dofinansowane z funduszy strukturalnych, dotacji i innych środków zewnętrznych. Określone w planie obszary

rozwojowe stanowią podstawę identyfikowania działań i projektów inwestycyjnych oraz konstruowania montażu finansowego i przygotowania aplikacji o wsparcie finansowe projektów ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, programów wspólnotowych oraz innych środków zewnętrznych lub uzupełniające inwestycje prywatne mające wpływ na rozwój bazy turystycznej całorocznej, specjalizację terenu i zatrudnienie.

Identyfikacja źródeł środków finansowych na realizację poszczególnych projektów planowanych w ramach priorytetów i działań do roku 2023 obejmuje: budżet gminy, środki krajowe, prywatne i pomocowe w ramach funduszy strukturalnych oraz programów wspólnotowych.

Możliwości finansowe gminy określa budżet gminy oraz Wykaz Wieloletnich Programów Inwestycyjnych, który identyfikuje projekty i zadania inwestycyjne zgodne z kierunkami rozwoju gminy. Część zadań przewidzianych do realizacji zostanie sfinansowana przez gminę w całości ze środków budżetowych, inne zaplanowane zostaną jako projekty do sfinansowania przy znacznym udziale środków pochodzących z funduszy pomocowych. Plan przewiduje również inwestycje prywatne oraz możliwości w zakresie rozwiązań partnerstwa publiczno – prywatnego. Maksymalny pułap zadłużenia dla finansowania realizacji programu uzależniony jest od racjonalizacji wydatków, wykorzystywania możliwości zwiększania dochodów własnych, poziomu własnych środków finansowych, kosztów obsługi bieżących zobowiązań, udziału środków bezzwrotnych pozyskanych z funduszy strukturalnych oraz środków pozyskanych w ramach partnerstwa publiczno – publicznego i publiczno - prywatnego. Wskazane w programie inwestycje w modernizację i przebudowę przystani żeglarskiej PZZ, rozwój bazy noclegowej wysokostandardowej, weekendowej, agroturystycznej i gastronomicznej to działania prywatne.

4. Spójność z dokumentem „Polityka Samorządu Województwa Zachodniopomorskiego w sektorze turystyki oraz innych dokumentów strategicznych.

Polityka Samorządu Województwa Zachodniopomorskiego w sektorze turystyki.

Dokument jest zgodny z polityką samorządu województwa zachodniopomorskiego w sektorze turystyki. Zgodnie ze Strategią rozwoju województwa zachodniopomorskiego do roku 2020 turystyka jest ważnym działem województwa, który ma potencjalne możliwości rozwoju. W dokumencie wskazana została m.in. turystyka aktywna i specjalistyczna, w tym wodna i ekoturystyka. Rozwojowi sektora sprzyja bogactwo walorów przyrodniczych i turystycznych, które wpływają na atrakcyjność regionu, w tym ze szczególnym uwzględnieniem Zalewu Szczecińskiego.

Zgodnie z zapisami Regionalnej Strategii Innowacyjności Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2011 – 2020 jednym z 3 celów strategicznych jest rozwój specjalizacji regionalnych w oparciu o endogeniczny potencjał, w tym wykorzystanie zasobów przyrodniczych w specjalizacji regionalnej: Turystyka i zdrowie.

W ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla województwa zachodniopomorskiego w ramach Priorytetu inwestycyjnego 8b wskazano wspieranie wzrostu gospodarczego sprzyjającego zatrudnieniu poprzez rozwój potencjału endogenicznego jako elementu strategii terytorialnej przez m.in. zwiększenie dostępu do określonych zasobów naturalnych i kulturalnych oraz ich rozwój.

Dzięki realizacji działań wzrośnie atrakcyjność turystyczna Województwa Zachodniopomorskiego i jego poszczególnych miejscowości. Zagospodarowanie portów, przystani i marin leżących wzdłuż

Zachodniopomorskiego Szlaku Żeglarskiego pozwoli, poprzez intensyfikację odwiedzin i pojawienie się nowych turystów odwiedzających województwo zachodniopomorskie, na jednoczesne zwiększenie udziału turystyki we wzroście gospodarczym Regionu. Poprzez rosnące możliwości wykorzystania akwenów wodnych oraz miejsc przystankowych i postojowych znajdujących się na trasie Szlaku Żeglarskiego, wzrasta również rola regionu na mapie turystyki wodnej wśród żeglarzy amatorów.

Realizacja projektu pozwoli na wzmocnienie roli turystyki wodnej i możliwości uprawiania sportów wodnych w województwie, a tym samym na zbudowanie silnego produktu turystycznego, odznaczającego się niezachwianą pozycją i wysoką niezależnością w funkcjonowaniu w warunkach gospodarki rynkowej.

Bezpośrednie korzyści uzyskane w wyniku realizacji Zachodniopomorskiego Szlaku Żeglarskiego to podniesienie jakości oferty turystycznej dla całego regionu, zaś dla poszczególnych miejscowości biorących udział w projekcie - zwiększenie oferty i przyciągnięcie do regionu nowej grupy turystów – turystów żeglarzy, a także inwestorów. Taki efekt w dalszej perspektywie pozwoli na rozwój lokalnej społeczności poprzez poznawanie walorów uprawiania nowej dla nich formy turystyki - turystyki wodnej. Podstawowym celem rozwoju markowego produktu województwa zachodniopomorskiego jakim jest Zachodniopomorski Szlak Żeglarski jest utworzenie podstawowej infrastruktury tworzącej sieć oddalonych od siebie o ok. 20-30 mil morskich tj. kilku godzin żeglugi przystani.

Strategia Rozwoju dla Gminy Police

Dokument jest spójny ze Strategią Rozwoju dla Gminy Police do roku 2020. Przedsięwzięcia określone w planie działań są zgodne z Priorytetem II. Cel 4 Rozwój turystyki, sportu i rekreacji. Działaniem 1. Wspieranie rozwoju infrastruktury turystycznej. Działaniem 2. Rozwój bazy noclegowej. Działaniem 3. Kreowanie produktów turystycznych o znaczeniu regionalnym. Działaniem 4. Budowa infrastruktury dla ekologicznego rozwoju turystyki, rekreacji i sportów wodnych w Trzebieży.

Rozwój gminnych obiektów rekreacyjnych i sportowych, w połączeniu nowoczesną infrastrukturą i atrakcyjnym położeniem nad Zalewem Szczecińskim w otoczeniu lasów Puszczy Wkrzańskiej stwarza szansę rozwoju markowych produktów turystycznych, dywersyfikacji gospodarczej, podniesienia atrakcyjności gospodarczej gminy oraz przyczyni się do powstawania nowych miejsc pracy. Zasoby środowiska naturalnego gminy Police stanowią szczególną wartość. Dbłość o stan środowiska naturalnego, rewitalizacja i zachowanie walorów przyrodniczych sprzyjać będzie bezpieczeństwu ekologicznemu oraz rozwojowi funkcji turystycznych i rekreacyjnych, tworząc przyjazne środowisko dla mieszkańców. Stan środowiska naturalnego jest jednym z ważniejszych elementów zrównoważonego rozwoju gminy. Połączenie walorów krajobrazowych i wypoczynkowych z ofertą kulturalną oraz nowoczesną infrastrukturą rekreacyjno- sportową to niewątpliwym atut w tworzeniu specjalistycznej oferty turystycznej, skierowanej do konkretnego odbiorcy. Problem stanowi brak odpowiedniej bazy noclegowej, której powstanie uzależnione jest od współpracy partnerów publicznych i prywatnych. Zwiększenie różnorodności usług turystycznych bazujących na walorach przyrodniczych, ofercie sportowej i kulturalnej oraz dziedzictwie historycznym uzależnione jest od racjonalnego zagospodarowania terenów, wyposażenia w infrastrukturę rekreacyjną oraz przygotowania atrakcyjnych programów pobytowych i efektywnej promocji