

PRZEBUDOWĘ HALI SPORTOWEJ PRZY ULICY SIEDLECKIEJ W POLICACH**Wyjaśnienia do SIWZ z dnia 23.09.2016 roku**

Zamawiający, na podstawie art. 38 ust 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, przekazuje treść wniesionych zapytań wraz z wyjaśnieniami:

45. W nawiązaniu do pytania nr 5. i odpowiedzi "baterie stojące wandaloodporne zgodnie z opisem technicznym, dla części pomieszczeń z mechanicznym ograniczeniem czasu wypływu", proszę o odpowiedź w których nr pomieszczeń nie stosować armatury czasowej a tylko tą otwieraną ręcznie. Z odpowiedzi na pytanie nr 32 nie wynika jakie mają to być pomieszczenia.

Wszystkie brodziki profilowane w poziomie posadzki, wpust podłogowy + bateria natryskowa podtynkowa. Armatura czasowa i wandaloodporna w pomieszczeniach wszystkich szatni, wc i natrysków przy szatniach, we wszystkich łazienkach części hotelowej oraz we wszystkich wc ogólnodostępnych.

46. W nawiązaniu do odpowiedzi na pytania nr.12 i 34. ponownie składam prośbę o udostępnienie o rysunku wykonawczego głównego rozdzielacza wraz z układami pompowymi instalacji grzewczej w pomieszczeniu SEC. Prośbę swą kieruję z uwagi na fakt, iż wszystkie rysunki, zarówno rzuty jak i rozwinięcia w zakresie instalacji kończą się rurociągami na ścianie pomieszczenia SEC bez ŻADNYCH DANYCH odnośnie projektowanego rozdzielacza tj. średnice, układy mieszające, armatura w tym pompy i ich parametry techniczne.

Rysunek w załączeniu.

47. W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie nr.7 w związku z ryczałtowym charakterem wynagrodzenia ponownie proszę o SZCZEGÓŁOWĄ informację dotyczącą rozbiórki:

a - Ile grzejników i innych urządzeń grzewczych do demontażu a jeśli urządzeń grzewczych to na jakiej wysokości one się znajdują

b - Ile metrów rur i z jakiego materiału, grzewcze / wodociągowe / kanalizacyjne (rozprowadzenie pod stropem, piony i rozprowadzenie pod posadzką)

c - Ile przyborów sanitarnych

Istniejące grzejniki, piony kanalizacyjne, elementy instalacji wentylacyjnych, piony wodne, hydranty oraz przybory sanitarne pokazano na rysunkach inwentaryzacyjnych branży budowlanej (rysunki 1/2 - 1/4), zgodnie z projektem wszystkie w/w instalacje należy przewidzieć do rozbiórki. Inwentaryzacja nie wykazuje instalacji zakrytych bądź biegnących w posadzkach i stropach jako że nie istnieją archiwalne opracowania dokumentujące ich przebieg. Materiały z jakich wykonano w/w elementy były w trakcie budowy obiektu powszechnie stosowane w budownictwie.

48. Proszę o podanie parametrów pomp, zaworów 3- drogowych itd. przy rozdzielaczu w węźle cieplnym. Brak tych danych w projekcie instalacji sanitarnych. Prosimy o załączenie rysunku wykonawczego rozdzielacza.

Rysunek w załączeniu.

49. Proszę o odpowiedź jakie kabiny przyjąć do wyceny. Czy w części hotelowej będą kabiny czy tylko zastönki, w łazienkach przy szatniach mają być kabiny czy bez kabin? Brak tych danych w projekcie instalacyjnym i architektury.

Nie projektuje się kabin natryskowych, wszystkie brodziki wyprofilowane w płaszczyźnie posadzki. W części hotelowej natryski zastäniane zastönkami. W natryskach przy szatniach sportowych natryski bez zastönek.

50. Czy wszystkie baterie natryskowe mają być takie same czy może w łazienkach publicznych czasowe i wandaloodporne?

Wszystkie brodziki profilowane w poziomie posadzki, wpust podłogowy + bateria natryskowa podtynkowa. Armatura czasowa i wandaloodporna w pomieszczeniach wszystkich szatni, wszystkich wc i wszystkich natrysków przy szatniach, we wszystkich łazienkach części hotelowej oraz we wszystkich wc ogólnodostępnych.

51. Czy przy umywalkach stosować półpostumenty?

Należy zastosować półpostumenty przy wszystkich umywalkach.

52. Czy zlewozmywaki w kuchni należy przyjąć jako technologię kuchni?
Zlewozmywaki w kuchni nie wchodzi w zakres zamówienia.

53. Prosimy o dostarczenie dokumentacji sterowania automatyką instalacji cyrkulacyjnej.
Brak tego w projekcie.

Zgodnie z opisem systemu do odpowiedzi z dnia 2016.09.20 "Przewidziano zastosowanie zaworów automatycznych cyrkulacji ciepłej wody z termostatem, czujnikiem temperatury i nastawą wstępną, wraz z układem okablowania z rejestratorem i programatorem w rozwiązaniu kompletnym wybranego systemodawcy. Średnicę, wielkość i nastawy zaworów MTCV-C przedstawiono w części rysunkowej m.in. na rozwinięciu instalacji wodnej." Projekt wykonawczy nie obejmował rysunków warsztatowych i szczegółowych technologii (które są rozwiązaniami indywidualnymi konkretnych producentów urządzeń).

54. Czy Zamawiający posiada projekt zabezpieczenia antykorozyjnego i przeciwogniowego konstrukcji stalowej do klasy R30 i R120 ?? Niniejsze opracowanie potrzebne jest do prawidłowego skalkulowania oferty oraz uzyskania aprobaty technicznej na zestaw zabezpieczeń ognioochronnych.

W projekcie wskazano sposób zabezpieczenia (malowanie specjalistycznymi farbami p.poż, obudowy z płyt cementowo-silikatowych itp.) i klasę odporności ogniowej jaką mają uzyskać poszczególne elementy konstrukcyjne budynku. W trybie przetargu zamówienia publicznego projektant nie może wskazać technologii konkretnego producenta zabezpieczeń p.poż. Wybór konkretnej technologii jaka zostanie zastosowana zależy od wykonawcy, a stosowanie technologii posiadających aprobaty techniczne jest obowiązkiem wykonawcy. Dokumentację zastosowanych rozwiązań p.poż. sporządza wykonawca po wybraniu konkretnych technologii zabezpieczeń i na tej podstawie uzyskiwane są odpowiednie aprobaty.

55. Elementy stalowe (słupy i wiązary dachowe) należy zabezpieczyć metodą malarską do Ri30, stosując farbę ognioochronną. Wg technologii wykonania robót malarskich ognioochronnych starą farbę na konstrukcji stalowej należy usunąć poprzez piaskowanie. Przedmiar robót nie przewiduje czynności piaskowania – czy tę pozycję należy ująć w wycenie oferty.

Wszystkie technologicznie wymagane roboty niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia należy ująć w wycenie oferty.

PONADTO:

56. W załączeniu informacja dot. wymogów oświetlenia Sali sportowej jako uzupełnienie opisu do projektu wykonawczego instalacji elektrycznych.