

PRZEDMIAR ROBÓT - załącznik nr 3

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45320000-6 Roboty izolacyjne
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

NAZWA INWESTYCJI : Remont pokrycia dachowego polegający na wymianie dachówki na blachodachówkę wraz z robotami towarzyszącymi na budynku mieszkalnym wielorodzinnym

ADRES INWESTYCJI : Police, ul. Anny 3

INWESTOR : Gmina Police, Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Policach

ADRES INWESTORA : ul. Bankowa 18, 72-010 Police

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Henryk Mańkowski

DATA OPRACOWANIA : 18.05.2016

SPORZĄDZIŁ

ZATWIERDZIŁ

Data opracowania
18.05.2016

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont pokrycia dachu wraz z robotami towarzyszącymi					
1 Kominy					
1	KNR 4-01 d.1 0419-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obw. od 2 do 5 m	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
2	KNR 4-01 d.1 0350-01	Rozebranie kominów wolnostojących	m ³		
		(0.80*0.40*2.80)+(0.80*0.40*2.20)+(1.80*0.40*1.80)	m ³	2.896	
				RAZEM	2.896
3	KNR-W 2-02 d.1 0128-01	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł o przekroju przewodu 1/2x1/2 cegły - kominy w części strychowej	m ³		
		(0.80*0.40*0.50)+(0.80*0.40*0.50)+(1.80*0.40*0.50)	m ³	0.680	
				RAZEM	0.680
4	KNR-W 2-02 d.1 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na kominach w części strychowej	m ²		
		(0.80+0.40)*0.50*4+(1.80+0.40)*0.50*2	m ²	4.600	
				RAZEM	4.600
5	KNR-W 2-02 d.1 1501-01	Dwukrotne malowanie mlekiem wapiennym tynków gładkich ręcznie - kominy w części strychowej	m ²		
		(0.80+0.40)*2.70*4+(1.80+0.40)*1.60*2	m ²	20.000	
				RAZEM	20.000
6	KNR 2-02 d.1 0122-01 analogia	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł pełnych ceramicznych klinkierowych.	m ³		
		(0.80*0.40*2.30)+(0.80*0.40*1.70)+(1.80*0.40*1.30)	m ³	2.216	
				RAZEM	2.216
7	KNR-W 2-02 d.1 0220-05 analogia	Nakrywy atyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm z cegły klinkierowej pełnej (wysunięcie przedostatniej warstwy cegieł)	m ³		
		(0.90*0.50*2+1.90*0.50)*0.07	m ³	0.130	
				RAZEM	0.130
8	KNR 2-02 d.1 0904-01 z.sz. 5.6. 9911 analogia	Tynki zewnętrzne cementowe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) Tynki na pow.do 5 m ² . - wykonanie spadków na kominach	m ²		
		0.80*0.40*2+1.80*0.40	m ²	1.360	
				RAZEM	1.360
9	KNR 2-02 d.1 0602-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa - malowanie czapy kominowej poz.8	m ²		
			m ²	1.360	
				RAZEM	1.360
10	KNR 2-02 d.1 0602-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa poz.8	m ²		
			m ²	1.360	
				RAZEM	1.360
2 Rozbiórka połączenia dachu					
11	KNR 4-01 d.2 0508-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki	m ²		
		10.20*6.76*2	m ²	137.904	
				RAZEM	137.904
12	KNR 4-01 d.2 0430-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępach 1at ponad 24 cm poz.11	m ²		
			m ²	137.904	
				RAZEM	137.904
13	KNR 4-01 d.2 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - / wiatrownice, pasy nadrynnowe i opierzenia murów adaptacji /-	m ²		
		(1.40+1.40+2.34+2.34+2.34)*0.35+(0.80*4+0.40*6+1.80)*0.40	m ²	6.397	
				RAZEM	6.397
3 Docieplenie poddasza					
14	KNR 4-01 d.3 0411-03 analogia	Zerwanie elementów ślepych podłóg z desek niestругanych o grubości 25 mm - podłogi na strychu	m ²		
		(2.50*10.20)*2+(4.80*10.20)	m ²	99.960	
				RAZEM	99.960
15	KNR 4-01 d.3 0609-01	Rozebranie podsypki izolacyjnej z gliny z sieżką lub trocinami albo trocin zmieszanych z wapnem grubości do 10 cm poz.14	m ²		
			m ²	99.960	
				RAZEM	99.960
16	KNR 9-12 d.3 0301-07	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi w połączeniu dachu krokwiowego - mieszkanie poddasza wełna gr. 15 cm o współczynniku 0,040 W/mK	m ²		
		(10.20*3.64)*2	m ²	74.256	
				RAZEM	74.256

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 9-12 d.3 0301-04	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi na stropie poddasza nieużytkowego - wełna gr 15 cm o współczynniku 0,040 W/mK (2.50*10.20)*2+(4.80*10.20)	m ² m ²	99.960	99.960
				RAZEM	99.960
18	KNR 9-12 d.3 0301-07 analogia	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej typu Rockwool 0,040 W/mK lub równoważnej gr 15cm - ściany i dachy lukarn poz.25+poz.26+poz.27	m ² m ²	6.880	6.880
				RAZEM	6.880
19	KNR 4-01 d.3 0411-03 z.sz. 2.2. 9908-01	Wymiana elementów ślepych podłóg z desek niestruganych o grubości 25 mm - materiały z rozbiórki poz.14*30%	m ² m ²	29.988	29.988
				RAZEM	29.988
20	KNR-W 4-01 d.3 0415-03	Uzupełnienie podłóg z desek niestruganych o grubości 25 mm na stropie mieszkania poddasza poz.14*70%	m ² m ²	69.972	69.972
				RAZEM	69.972
4		Obróbki blacharskie			
21	KNR 2-02 d.4 0507-01	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm- z blachy cynk - tytan - / pasy nadrynnowe / - (10.20+0.25)*2	m ² m ²	20.900	20.900
				RAZEM	20.900
22	NNRNKB d.4 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - /kominy/ [(1.20+0.40)*4+(2.20+0.40)*2]*0.40	m ² m ²	4.640	4.640
				RAZEM	4.640
23	NNRNKB d.4 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - parapety zewnętrzne lukarn 1.40*0.25	m ² m ²	0.350	0.350
				RAZEM	0.350
24	NNRNKB d.4 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - rynny koszowe 1.40*2*0.45	m ² m ²	1.260	1.260
				RAZEM	1.260
25	KNR 4-01 d.4 0532-01	Uzupełnienie pokryć lub obróbek blacharskich - wokół okna (lukarna) z blachy powlekanej (1.40*2+1.20)*0.25	m ² m ²	1.000	1.000
				RAZEM	1.000
26	KNNR 2 d.4 0503-01 analogia	Pokrycia dachowe z blachy powlekanej - daszki lukarn 1.40*1.80	m ² m ²	2.520	2.520
				RAZEM	2.520
27	NNRNKB d.4 202 0540-01 - przez analogię - kalkulacja	Wymiana pokryć - bocznych ścian lukarn blachą powlekaną 1.20*1.40*2	m ² m ²	3.360	3.360
				RAZEM	3.360
5		Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną			
28	KNR-W 4-01 d.5 0416-01 analogia	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi - przedłużenie krokwi poza gzyms 24	szt. szt.	24.000	24.000
				RAZEM	24.000
29	KNR 4-01 d.5 0413-01 - przez analogię	Wypoziomowanie krokwi przez nabicie jednostronnie desek grub. 32 mm 6.76*8	m m	54.080	54.080
				RAZEM	54.080
30	d.5 analiza indywidualna	Pokrycie dachów odeskowanych blachodachówką, montaż kontrłat i łat na podłaci dachowej. [(10.20+0.30)*7.10]*2	m ² m ²	149.100	149.100
				RAZEM	149.100
31	KNR 4-01 d.5 0627-02	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi - konstrukcja dachu poz.30	m ² m ²	149.100	149.100
				RAZEM	149.100
32	KNR 0-15II d.5 0517-01 analogia	Pokrycie dachów nieodeskowanych blachodachówką z przykręceniem wkrętami - ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii - / folia wysokoparoprepuszczalna - 135 g/m2	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.30	m ²	149.100	
				RAZEM	149.100
33	KNR-W 4-01 d.5 0419-05	Wymiana łączenia dachu - deski czołowe i szczytowe	m		
		10.50*2+7.10*2	m	35.200	
				RAZEM	35.200
34	KNR 4-01 d.5 0410-04	Wykonanie z płyty budowlanej wodoodpornej OSB o grub.18 mm - / przedłużenie połaci na szczytach / (7.10+0.30)*0.30*2	m ²		
			m ²	4.440	
				RAZEM	4.440
35	KNR 4-01 d.5 1209-10 - przez analogię	Dwukrotne malowanie farbą olejną podbitki na szczytach i w dół okapu	m ²		
		poz.34	m ²	4.440	
				RAZEM	4.440
36	KNR 0-15II d.5 0519-02	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną powlekaną w arkuszach	m ²		
		(10.50*7.10)*2	m ²	149.100	
				RAZEM	149.100
37	KNNR-W 2 d.5 W0504-04	Pokrycia dachu blachą dachówkopodobną - wiatrownice boczne z zastosowaniem uszczelnienia z gąbki	m		
		7.10*2	m	14.200	
				RAZEM	14.200
38	KNNR-W 2 d.5 W0504-02	Pokrycia dachu blachą dachówkopodobną - gąsiorzy baryłkowe z zastosowaniem uszczelnienia z gąbki	m		
		10.50	m	10.500	
				RAZEM	10.500
39	KNNR 2 d.5 0508-03	Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną - blacha na ogniomur	m		
		7.30*2	m	14.600	
				RAZEM	14.600
6		Rury i rynny			
40	KNR 4-01 d.6 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		10.20*2	m	20.400	
				RAZEM	20.400
41	KNR-W 2-02 d.6 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy z cynk-tytan	m		
		10.45*2	m	20.900	
				RAZEM	20.900
42	KNR 4-01 d.6 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		2.80*2	m	5.600	
				RAZEM	5.600
43	KNR-W 2-02 d.6 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy z cynk-tytan	m		
		2.80*4	m	11.200	
				RAZEM	11.200
7		Okna			
44	NNRNKB d.7 202 1027-01	Zamontowanie okna wyłazowego z kołnierzem uniwersalnym typ FAKRO "FW" (lub równoważne) z otwieraniem bocznym - / przy kominach oraz doświetlenie strychów / - o wym. 78x98	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
45	NNRNKB d.7 202 1027-01	Okna dachowe typu "FAKRO" FTS U2 o wym 78X98 lub równoważne (zamawiający przez równoważne rozumie: o takich samych cechach funkcjonalnych, szyba jednokomorowa 4/16/4 U=1,4W/m ² *K, o wymiarach zbliżonych i jakości nie gorszej niż FAKRO FTS U2, okno z możliwością mikrouchylenia)	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
46	KNR 0-19 d.7 0929-06	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednokomorowe z PCV o pow. do 1.5 m ²	m ²		
		0.85*0.90	m ²	0.765	
				RAZEM	0.765
8		Akcesoria dachowe			
47	KNR AT-09 d.8 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie	m		
		4.0+3.50	m	7.500	
				RAZEM	7.500
48	KNR AT-09 d.8 0104-05	Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
49	d.8 kalk. własna	Maszty antenowy typu trzepak o wym. 3,0x1,5m (1,5m ponad dachem) mocowany do konstrukcji dachowej z wykonaniem dodatkowej konstrukcji między krokiewkami, z zastosowaniem dachówek przejściowych	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
50	KNR AT-09 d.8 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwnięgowy 10.50*2	m m	21.000	
				RAZEM	21.000
9		Prace porządkowe			
51	KNR 4-01 d.9 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km poz.2+poz.11*0.02+poz.15*0.10	m ³ m ³	15.650	
				RAZEM	15.650
52	KNR 4-01 d.9 0108-12 x 6	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km - za nast . 6 km - poz.2+poz.11*0.02+poz.15*0.10	m ³ m ³	15.650	
				RAZEM	15.650
53	d.9 analiza indywidualna	Koszt utylizacji gruzu budowlanego poz.2+poz.11*0.02+poz.15*0.10	m ³ m ³	15.650	
				RAZEM	15.650
10		Zabezpieczenie budynku			
54	d.10 kalk. własna	Zabezpieczenie budynku zgodnie z przepisami BHP oraz wymaganiami specyfikacji technicznej 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000