

PRZEDMIAR ROBÓT - załącznik nr 3

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45320000-6 Roboty izolacyjne
45410000-4 Tynkowanie

NAZWA INWESTYCJI : Remont pokrycia dachowego papowego wraz z robotami towarzyszącymi na budynku mieszkalnym wielorodzinnym, wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Piłsudskiego 10, 10a, 10b, 10c w Policach, administrowanym przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Policach

ADRES INWESTYCJI : Police, ul. Piłsudskiego 10, 10a, 10b, 10c

INWESTOR : Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Policach

ADRES INWESTORA : ul. Bankowa 18, 72-010 Police

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Tomasz Prymon

DATA OPRACOWANIA : 09.05.2016

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

SPORZĄDZIŁ :

ZATWIERDZIŁ :

Data opracowania
09.05.2016

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Roboty rozbiórkowe	1	5
2	Kominy	6	16
3	Pokrycie dachu	17	29
4	Obróbki blacharskie	30	31
5	Rury spustowe	32	34
6	Prace porządkowe	35	39

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty rozbiórkowe			
d.1	1 KNR-W 4-01 0545-08 ogniomur	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku $(58.85+12.4*2)*0.5$ A (suma częściowa)	m ²		
			m ²	41.825	
			m ²	-----	
			m ²	41.825	
			m ²	6.624	
			m ²	-----	
			m ²	6.624	
				RAZEM	48.449
d.1	2 KNR-W 4-01 0212-07	Rozbiórka betonowych czapek kominowych $((1.1*0.55)*5+(1.8*0.55)*4+(0.85*0.95+0.95*0.55)*4+(3.55*0.55+0.3*2.1)*1+(0.85*3.6)*1+(1.5*2.8)*1)*0.07$	m ³		
			m ³	1.550	
				RAZEM	1.550
d.1	3 KNR 4-01 0350-01	Rozebranie kominów wolnostojących $((1.0*0.45)*0.4*5+(1.7*0.45)*0.4*4+(0.75*0.90+0.90*0.45)*0.5*4+(3.45*0.45+0.3*2.0)*0.5*1+(0.75*3.5)*0.5*1+(1.4*2.7)*0.4*1)$	m ³		
			m ³	8.185	
				RAZEM	8.185
d.1	4 TZKNBK VI - 139	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na dachu betonowym, pierwsza warstwa $11.2*58.85+1.2*(6.8+12.45+6.8)$	m ²		
			m ²	690.380	
				RAZEM	690.380
d.1	5 TZKNBK VI - 140 analogia	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na dachu betonowym, każda następna warstwa - rozebranie styropapy z demontażem kołków montażowych $11.2*58.85+1.2*(6.8+12.45+6.8)$	m ²		
			m ²	690.380	
			m ²	-41.825	
			m ²	-18.795	
			m ²	-14.408	
				RAZEM	615.352
2		Kominy			
d.2	6 KNR 2-02 0122-01	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł o przekroju przewodu 1/2x1/2 ceg. $((1.0*0.45)*4+(1.7*0.45)*4+(0.75*0.9+0.9*0.45)*4+(3.45*0.45+0.3*2.0)*1+(0.75*3.5)*1)*0.7$	m ³		
			m ³	9.770	
				RAZEM	9.770
d.2	7 KNR-W 2-02 0904-01	Tynki zewnętrzne cementowe kat. III wykonywane ręcznie na kominach ponad dachem $((1.0*2+0.45*2)*4+(1.7*2+0.45*2)*4+(0.75+1.8*2)*4+(3.45*2+0.75*2)*1+(0.75*2+3.5*2)*1)*0.7$	m ²		
			m ²	44.170	
				RAZEM	44.170
d.2	8 KNR-W 2-02 1519-01	Malowanie tynków zewnętrznych farbą emulsyjną poz.7	m ²		
			m ²	44.170	
				RAZEM	44.170
d.2	9 KNKRB 3 0406-01 analogia	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali zwykłej - zbrojenie czap kominowych $((1.0*2+0.45*2)*4+(1.7*2+0.45*4)*4+(1.8*2+0.9+0.75*2+0.45*2)*4+(3.45*2+0.45*2+0.75*3)*1+(3.5*2+0.75*8)*1)*0.222$	kg		
			kg	18.437	
				RAZEM	18.437
d.2	10 KNR-W 2-02 0220-05	Nakrywy atyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm $(1.1*0.55)*4+(1.8*0.55)*4+(0.85*0.95+0.95*0.45)*4+(3.55*0.55+0.3*2.1)*1+(0.85*3.6)*1$	m ²		
			m ²	16.963	
				RAZEM	16.963
d.2	11 KNR 2-02 0602-09 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa - malowanie czapy kominowej poz.10	m ²		
			m ²	16.963	
				RAZEM	16.963
d.2	12 KNR 2-02 0602-10 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa poz.10	m ²		
			m ²	16.963	
				RAZEM	16.963
d.2	13 KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną na włókninie poliestrowej z dodatkiem SBS - obróbki z papy nawierzchniowej wokół kominów wraz ze wstawieniem klinów ze styropianu laminowanych papą podkładową $((1.1*2+0.55*2)*4+(1.8*2+0.55*2)*4+(0.85*2+0.95*2+0.45*2)*4+(3.55*2+0.55*2+0.3*2+2.1*2)*1+(0.85*2+3.6*2)*1)*0.35$	m ²		
			m ²	27.825	
				RAZEM	27.825

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR-W 2-02 d.2 0331-05 z.sz. 5.1. 9907-01	Płyty dachowe z betonów lekkich szerokości 59.5 i 89.5 cm długości do 299 cm Montaż innym żurawiem. - zaślepienie otworu po nieczynnym kominie (1,4 x 2,7 m - płyty 4 szt.x 59,5 cm + 1 szt. x 29,5 cm)	elem.		
		5	elem.	5.000	
				RAZEM	5.000
15	KNR 2-02 d.2 0507-01 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy z tytan-cynku - listaw dociskowa wraz z uszczelnieniem masą plastyczną ((1.1*2+0.55*2)*4+(1.8*2+0.55*2)*4+(0.85*2+0.95*2+0.95*2+0.45*2)*4+(3.55*2+0.55*2+0.3*2+2.1*2)*1+(0.85*2+3.6*2)*1)*0.08	m ²		
			m ²	6.360	
				RAZEM	6.360
16	Kalkulacja d.2 własna	Wykonanie nasad przewodów wentylacyjnych (nasada stała z blachy ocynkowanej zakończona daszkiem)	szt		
		21	szt	21.000	
				RAZEM	21.000
3		Pokrycie dachu			
17	KNR-W 2-02 d.3 1104-02 analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko - wyrównanie stropodachu	m ²		
		11.60*57.6	m ²	668.160	
				RAZEM	668.160
18	KNR 0-15II d.3 0527-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną na podkładzie betonowym z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową w celu zabezpieczenia i wzmocnienia podłoża z zastosowaniem papy wentylacyjnej perforowanej poz.5	m ²		
			m ²	615.352	
				RAZEM	615.352
19	KNR 2-02 d.3 0609-03 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa - ułożenie płyt styropianowych laminowanych papą (styropapa) poz.5	m ²		
			m ²	615.352	
				RAZEM	615.352
20	KNR 0-17 d.3 2609-05 analogia	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do podłoża z betonu	szt.		
		poz.5*4	szt.	2461.408	
				RAZEM	2461.408
21	KNR-W 4-01 d.3 0208-01	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 10 cm - otwór pod wentylację stropodachu	szt.		
		7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
22	KNR K-05 d.3 0407-01 analogia	Montaż kominka wentylacyjnego fi 110 mm - wentylacja stropodachu	szt.		
		7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
23	KNR K-05 d.3 0407-01 analogia	Montaż kominka wentylacyjnego fi 75 mm - warstwa izolacji termicznej i pokrycia dachowego	szt.		
		29	szt.	29.000	
				RAZEM	29.000
24	KNR-W 2-02 d.3 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną na włókninie poliestrowej z dodatkiem SBS - obróbki z papy nawierzchniowej wokół kominów wraz ze wstawieniem klinów ze styropianu laminowanych papą podkładową (11.9*2+57.85)*0.35	m ²		
			m ²	28.578	
				RAZEM	28.578
25	KNR-W 2-02 d.3 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²		
		poz.4	m ²	690.380	
				RAZEM	690.380
26	KNR AT-22 d.3 0105-01 analogia	Obsadzenie kompletnego profilu dylatacyjnego w zaprawie klejowej cienkowarstwowej lub epoksydowej - dylatacja dachu	m		
		11.6	m	11.600	
				RAZEM	11.600
27	KNR-W 4-01 d.3 1212-34	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr. ponad 100 do 200 mm - odpowietrzenie kanalizacji	m		
		0.7*15	m	10.500	
				RAZEM	10.500
28	Kalkulacja d.3 własna	Wykonanie nowych zakończeń przewodów odpowietrzenia kanalizacji z blachy ocynkowanej (daszki)	szt		
		15	szt	15.000	
				RAZEM	15.000
29	KNR-W 2-02 d.3 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		Obróbki blacharskie			
30	KNR-W 4-01 d.4 0819-03 analogia	Przykręcenie płyt OSB-3 gr. 18 mm na konstrukcji ogniomuru poz.1A	m ² m ²	 41.825	
				RAZEM	41.825
31	KNR 2-02 d.4 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy z tytan-cynku (58.85+12.4*2)*0.65	m ² m ²	 54.373	
				RAZEM	54.373
5		Rury spustowe			
32	KNR 4-01 d.5 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 14*4	m m	 56.000	
				RAZEM	56.000
33	KNR-W 2-02 d.5 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy z cynk-tytan z wymiana czyszczaka na nowy poz.32	m m	 56.000	
				RAZEM	56.000
34	Kalkulacja d.5 własna	Dokonanie niezbędnych przeróbek połączenia nowych rur spustowych z istniejącym odprowadzeniem PCV zlokalizowanym w kioskach wejściowych do klatek schodowych 4	szt szt	 4.000	
				RAZEM	4.000
6		Prace porządkowe			
35	KNR 4-01 d.6 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość 5 km poz.2+poz.3	m ³ m ³	 9.735	
				RAZEM	9.735
36	Analiza d.6 Własna	Utylizacja gruzu 9.97	m ³ m ³	 9.970	
				RAZEM	9.970
37	Analiza d.6 Własna	Wywóz i utylizacja styropianu poz.5*0.10	m ³ m ³	 61.535	
				RAZEM	61.535
38	KNR-W 4-01 d.6 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość 5 km - papa poz.4*0.02	m ³ m ³	 13.808	
				RAZEM	13.808
39	Kalkulacja d.6 własna	Utylizacja papy poz.4*5.6*3	kg kg	 11598.384	
				RAZEM	11598.384