

PRZEDMIAR ROBÓT - załącznik nr 3b

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45320000-6 Roboty izolacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont pokrycia dachowego, polegający na wymianie pokrycia z blachy trapezowej, z dociepleniem pomieszczeń mieszkalnych poddasza, wraz z robotami towarzyszącymi na budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Wodnej 2 w Policach

ADRES INWESTYCJI : Police, ul. Wodna 2

INWESTOR : Gmina Police, Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Policach przy ul. Bankowej 18

ADRES INWESTORA : ul. Bankowa 18, 72-010 Police

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Henryk Mańkowski

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Tomasz Prymon

DATA OPRACOWANIA : 22.02.2016

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

SPORZĄDZIŁ :

ZATWIERDZIŁ :

Data opracowania
22.02.2016

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Kominy	1	11
2	Roboty rozbiórkowe	12	14
3	Obróbki blacharskie	15	16
4	Rynny i rury spustowe	17	20
5	Wentylacje	21	25
6	Pokrycia	26	36
7	Okna	37	37
8	Akcesoria dachowe	38	40
9	Docieplenie poddasza	41	50
10	Wywiezienie gruzu	51	52
11	Wentylacje		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Kominy			
1	KNR 2-02	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 6 m	kol.		
d.1	1611-02 z.sz. 2.12. 9918	Wysokość transportu ponad posadzkę 1-szej kondygnacji 6 m.	kol.	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
2	KNR 2-02	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 6 m - prze-	kol.		
d.1	1611-02 z.sz. 5.24. 9926-02	stawienie kolumny	kol.	1,000	
		1			
				RAZEM	1,000
3	KNR 4-01	Rozebranie kominów wolnostojących	m ³		
d.1	0350-01		m ³	1,649	
		0,50*0,75*1,70+0,70*0,85*1,70			
				RAZEM	1,649
4	KNR-W 2-02	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł o przekroju przewodu 1/2x1/	m ³		
d.1	0128-01	2 cegły w części strychowej	m ³	0,485	
		0,50*0,75*0,50+0,70*0,85*0,50			
				RAZEM	0,485
5	KNR 2-02	Tynki zewnętrzne cementowe kat. III wykonywane ręcznie na kominach w częś-	m ²		
d.1	0904-01	ci strychowej	m ²	5,040	
		(0,50+0,75+0,50+0,75)*0,90+(0,70+0,85+0,70+0,85)*0,90			
				RAZEM	5,040
6	KNR 2-02	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł pełnych ceramicznych klin-	m ³		
d.1	0122-01	kierowych.	m ³	1,164	
		0,50*0,75*1,20+0,70*0,85*1,20			
				RAZEM	1,164
7	KNR-W 2-02	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm z cegły	m ³		
d.1	0220-05	klinkierowej pełnej (wysunięcie przedostatniej warstwy cegieł)	m ³	0,089	
	analogia	(0,60*0,85+0,80*0,95)*0,07			
				RAZEM	0,089
8	KNR 2-02	Tynki zewnętrzne cementowe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach płaskich	m ²		
d.1	0904-01 z.sz. 5.6. 9911	i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) Tynki na pow.do 5 m2. - wyko-	m ²	1,270	
	analogia	nanie spadków na kominach	m ²		
		0,60*0,85+0,80*0,95			
				RAZEM	1,270
9	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na	m ²		
d.1	0602-09	zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa - malowanie czapy komino-	m ²	1,270	
		wej			
		poz.8			
				RAZEM	1,270
10	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na	m ²		
d.1	0602-10	zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa	m ²	1,270	
		poz.8			
				RAZEM	1,270
11	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie mlekiem wapiennym tynków gładkich ręcznie - kominy	m ²		
d.1	1501-01	w części strychowej	m ²	5,040	
		(0,50+0,75+0,50+0,75)*0,90+(0,70+0,85+0,70+0,85)*0,90			
				RAZEM	5,040
2		Roboty rozbiórkowe			
12	KNR 4-01	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.2	0535-02		m ²	156,240	
		(12,60*6,20)*2			
				RAZEM	156,240
13	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-	m ²		
d.2	0535-08	sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - / wiatrownice, pasy nadrynnowe /	m ²	13,200	
		12,60*0,40+6,20*0,30+12,60*0,25*2			
				RAZEM	13,200
14	KNR-W 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych	m ²		
d.2	0518-04		m ²	156,240	
		poz.12			
				RAZEM	156,240
3		Obróbki blacharskie			
15	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25	m ²		
d.3	202 0541-02	cm - /kominy/			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(0,90+0,75+0,90+0,75+1,10+0,85+1,10+0,85)*0,4$	m ²	2,880	
				RAZEM	2,880
16 d.3	KNR 2-02 0507-01	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm- z blachy cynk - tytan - / pasy nadrynno- we / - $(12,60+0,20+12,60+0,20)*0,25$	m ² m ²	 6,400	
				RAZEM	6,400
4		Rynny i rury spustowe			
17 d.4	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 12,60*2	m m	 25,200	
				RAZEM	25,200
18 d.4	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy z cynk-tytan $(12,60+0,30+0,30)*2$	m m	 26,400	
				RAZEM	26,400
19 d.4	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 8,20*2	m m	 16,400	
				RAZEM	16,400
20 d.4	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy z cynk-tytan 8,20*4	m m	 32,800	
				RAZEM	32,800
5		Wentylacje			
21 d.5	KNR 4-01 0528-07	Uzupełnienie o długości rur wentylacyjnych z kołpakiem z blachy z cynku o śr. 18 cm 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
22 d.5	KSNR 8 0208-03	Wymiana odcinka rury kanalizacyjnej z PCW o śr.75-100 mm z uszczelnieniem pierścieniem gumowym na ścianie - odpowietrzenie pionów w części strychowej Obmiar dodatkowy - długość rury 15 4	msc. m msc.	 4,000	15,000
				RAZEM	4,000
23 d.5	TZKNBK III -59	Ręczne przebicie otworów w płytach, belkach, ścianach i innych - objętość otworu do 0.015 m3 2	szt szt	 2,000	
				RAZEM	2,000
24 d.5	Kalkulacja własna	Wykonanie instalacji wentylacyjnej szt. 2 z rury ocynkowanej dwuściennej ze skraplaczem do wykonania w mieszkaniu nr 3 - łazienka, mieszkanie nr 4 - łazienka. 2*3,80	m m	 7,600	
				RAZEM	7,600
25 d.5	kalk. własna	Inwentaryzacja kominów i przewodów wentylacyjnych 6	szt szt	 6,000	
				RAZEM	6,000
6		Pokrycia			
26 d.6	KNR-W 4-01 0418-02	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk 12,60*6,20*2*25%	m ² m ²	 39,060	
				RAZEM	39,060
27 d.6	analiza indywidualna	Pokrycie dachów odeskowanych blachodachówką, montaż kontrłat i łąt na połaci dachowej. $(12,60*6,20*2)+(6,20+0,30+0,30)*0,30*4$	m ² m ²	 164,400	
				RAZEM	164,400
28 d.6	KNR 4-01 0627-02	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi poz.27	m ² m ²	 164,400	
				RAZEM	164,400
29 d.6	KNR-W 4-01 0419-05	Wymiana łączenia dachu - deski czołowe $(12,60*2+0,30*4)*2$	m m	 52,800	
				RAZEM	52,800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30 d.6	KNR 4-01 1209-10 - przez analogię	Dwukrotne malowanie farbą olejną podbitki na szczytach i wzdłuż okapu (12,60+0,60)*0,30*2+(6,20*0,30)*2	m ² m ²	 11,640	
				RAZEM	11,640
31 d.6	KNNR-W 3 0502-02 analogia	Uzupełnienie deskowania dachów - deski gr. 25 mm na styk przedłużenie połączenia dachu pod docieplenie w części papowej dachu 6,20*0,30*4	m ² poł. m ² poł.	 7,440	
				RAZEM	7,440
32 d.6	KNR-W 2-02 0501-01	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo 164,4	m ² m ²	 164,400	
				RAZEM	164,400
33 d.6	KNR 0-15II 0519-02	Pokrycie dachów blachodachówką powlekaną w arkuszach 164,4	m ² m ²	 164,400	
				RAZEM	164,400
34 d.6	KNNR-W 2 W0504-02	Pokrycia dachu blachą dachówkopodobną - gąsiory baryłkowe z zastosowaniem uszczelnienia z gąbki 12,60+0,30+0,30	m m	 13,200	
				RAZEM	13,200
35 d.6	KNNR-W 2 W0504-04	Pokrycia dachu blachą dachówkopodobną - wiatrownice boczne z zastosowaniem uszczelnienia z gąbki (6,20+0,30)*4	m m	 26,000	
				RAZEM	26,000
36 d.6	KNR 4-01 0413-01 - przez analogię	Wzmocnienie krokwi przez nabicie jednostronnie desek grub. 32 mm 6,20*6	m m	 37,200	
				RAZEM	37,200
7		Okna			
37 d.7	NNRNKB 202 1027-01	Zamontowanie okna wylazowego z kołnierzem uniwersalnym typ FAKRO "FW" (lub równoważne) z otwieraniem bocznym - / przy kominach oraz doświetlenie strychów / - o wym. 78x98 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
8		Akcesoria dachowe			
38 d.8	KNR AT-09 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
39 d.8	KNR AT-09 0104-05 analogia	Akcesoria do pokryć dachowych - maszt antenowy montowany do konstrukcji dachu wykonany z profili zamkniętych 30x30 o długości 3,0 mb. (dwa profile poziome w odległości 50 cm od siebie pierwszy na wysokości 1,80 drugi 1,30 ponad połączenia dachu spawane do dwóch profili pionowych) 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.8	KNR AT-09 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwnięgowy 13,20*2	m m	 26,400	
				RAZEM	26,400
9		Docieplenie poddasza			
41 d.9	KNR-W 4-01 0439-01	Rozebranie podłóg drewnianych ślepych 2,60*8,60+3,40*2,80+4,90*1,20+3,0+8,30	m ² m ²	 49,060	
				RAZEM	49,060
42 d.9	KNR 4-01 0609-01	Rozebranie podsypki izolacyjnej z gliny z sieżką lub trocinami albo trocin zmieszanych z wapnem grubości do 10 cm poz.41	m ² m ²	 49,060	
				RAZEM	49,060
43 d.9	KNR 4-01 0627-01	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami solowymi poz.41	m ² m ²	 49,060	
				RAZEM	49,060

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44 d.9	KNR 9-12 0301-04	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi na stropie poddasza nieużytkowego typu Rockwool 0,040 W/mK poz.41	m ² m ²	 49,060	 49,060
				RAZEM	49,060
45 d.9	KNR-W 4-01 0415-03 ana- logia	Uzupełnienie elementów ślepych podłóg z desek niestruganych o grubości 25 mm poz.41*40%	m ² m ²	 19,624	 19,624
				RAZEM	19,624
46 d.9	analiza indy- widualna	Ponowny montaż elementów ślepych podłóg z desek niestruganych o grubości 25 mm poz.41-poz.45	m ² m ²	 29,436	 29,436
				RAZEM	29,436
47 d.9	KNR-W 2-02 2602-01	Docieplenie ścian budynków z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki i wyprawą z tynku mineralnego - ściany pomieszczeń mieszkalnych od strony strychu (2,55+2,10)*2,60	m ² m ²	 12,090	 12,090
				RAZEM	12,090
48 d.9	KNR 4-01 0609-01	Rozebranie podsypki izolacyjnej z gliny z sieżką lub trocinami albo trocin zmieszanych z wapnem grubości do 10 cm - na strychu, nad pomieszczeniem mieszkalnym. 5,40*6,40	m ² m ²	 34,560	 34,560
				RAZEM	34,560
49 d.9	KNR 9-12 0301-04	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi na stropie, nad pomieszczeniem mieszkalnym typu Rockwool 0,040 W/mK poz.48	m ² m ²	 34,560	 34,560
				RAZEM	34,560
50 d.9	KNR-W 4-01 0415-03 ana- logia	Uzupełnienie elementów ślepych podłóg z desek niestruganych o grubości 25 mm na strychu nad pomieszczeniem mieszkalnym. 19,04	m ² m ²	 19,040	 19,040
				RAZEM	19,040
10		Wywiezienie gruzu			
51 d.10	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odległość 7 km poz.42*0,1+poz.48*0,1+poz.12*0,01+poz.3	m ³ m ³	 11,573	 11,573
				RAZEM	11,573
52 d.10	kalk. własna	Zabezpieczenie budynku zgodnie z przepisami BHP oraz wymaganiami specyfikacji technicznej 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
11		Wentylacje			