

UCHWAŁA Nr XVII/170/2016
Rady Miejskiej w Policach
z dnia 29 marca 2016 r.

w sprawie wniesienia do Zarządu Morskiego Portu Police Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Policach wkładu niepieniężnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r. poz.1515 i 1890) oraz art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016 r. poz. 65) Rada Miejska w Policach uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wniesienie do Zarządu Morskiego Portu Police Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Policach wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego za numerem KRS 0000223709 wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci prawa własności nieruchomości oznaczonej numerem działki 24/16 o pow. 2207 m² z obrębu ewidencyjnego 3-Police, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy Szczecin Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą SZ2S/00031919/0, na pokrycie podwyższonego kapitału zakładowego w tej spółce i przeniesienie własności tej nieruchomości na rzecz Spółki.

§ 2. Wartość aportu, o którym mowa w § 1 uchwały określona została na kwotę 24 277 zł netto.

§ 3. Wszelkie koszty związane z wykonaniem niniejszej uchwały ponosi Zarząd Morskiego Portu Police Spółka z o.o. z siedzibą w Policach.

§ 4. Traci moc uchwała nr XV/90/07 Rady Miejskiej w Policach z dnia 23 października 2007 roku w sprawie wniesienia do Zarządu Morskiego Portu Police Spółki z o.o. z siedzibą w Policach wkładu niepieniężnego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Witold Król

Uzasadnienie

Projekt niniejszej uchwały przedkłada Burmistrz Polic

Działka nr 24/16 o pow. 2207m² z obrębu ewidencyjnego 3-Police znajduje się w granicach Portu Morskiego w Policach, którego granice zostały określone Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 21 czerwca 2005 roku w sprawie ustalenia granic portów morskich w Szczecinie, Świnoujściu i Policach od strony lądu (Dz.U. z 2005r. Nr 119, poz. 1010). Zarząd Morskiego Portu Police Spółka z o.o. z siedzibą w Policach jest podmiotem zarządzającym tym portem i przysługują mu prawa wynikające z ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o portach i przystaniach morskich tzn. prawo pierwokupu przy sprzedaży i pierwszeństwa przy oddaniu w użytkowanie wieczyste i przeniesieniu prawa użytkowania wieczystego – nieruchomości położonych w granicach portów lub przystani morskich. Mając powyższe na uwadze zasadnym jest zbycie na rzecz Zarządu Morskiego Portu Police Spółki z o.o. z siedzibą w Policach nieruchomości określonej numerem działki nr 24/16 z obrębu ewidencyjnego 3-Police w trybie bezprzetargowym tj. jako wkładu niepieniężnego w postaci prawa własności tej nieruchomości. Zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego Juliana Magdziaka dnia 12 lutego 2016 r. wartość nieruchomości określonej numerem działki 24/16 ustalona została na kwotę 24 277 zł netto.

Podjęcie nowej uchwały w sprawie wniesienia w/w wkładu niepieniężnego związane jest z tym, iż wartość działki 24/16 od roku 2007 uległa zmianie.

Projekt uchwały opracowany
przez Wydział Gospodarki Gruntami