

PRZEDMIAR ROBÓT - załącznik nr 3

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

- 45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45320000-6 Roboty izolacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont pokrycia dachowego, polegający na wymianie dachówki ceramicznej wraz z robotami towarzyszącymi na budynku mieszkalnym wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Nowopol 15, 17, 19 w Policach

ADRES INWESTYCJI : Police, ul. Nowopol 15, 17, 19

INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa nr 34 nieruchomości wspólnej przy ul. Nowopol 15, 17, 19 w Policach w imieniu, której działa Gmina Police, Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Policach przy ul. Bankowej 18

ADRES INWESTORA : ul. Bankowa 18, 72-010 Police

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Henryk Mańkowski

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Tomasz Prymon

DATA OPRACOWANIA : 18.02.2016

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

SPORZĄDZIŁ :

ZATWIERDZIŁ :

Data opracowania
18.02.2016

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Remont dachu	1	25
2	Rynny i rury spustowe	26	29
3	Docieplenie elewacji ścian adaptacji	30	34
4	Okna połaciowe wylazowe i okna lukarn	35	36
5	Zabezpieczenie budynku	37	37

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont dachu			
1	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z dachówki	m ²		
d.1	0508-03	(53,92*7,80*2)-(7,8*3,80+9,30*3,80+1,10*2,38*3)	m ²	768,318	
				RAZEM	768,318
2	KNR 4-01	Rozebranie kominów wolnostojących	m ³		
d.1	0350-01	0,50*2,90*2,40	m ³	3,480	
				RAZEM	3,480
3	KNR 2-02	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł pełnych ceramicznych klin- kierowych ponad dachem .	m ³		
d.1	0122-01	0,50*0,80*2,20	m ³	0,880	
				RAZEM	0,880
4		Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępnie łąt 24 cm	m ²		
d.1		768,32	m ²	768,320	
				RAZEM	768,320
5	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kołnierzy,gzym- sów itp.z blachy nie nadającej się do użytku - / pasy	m ²		
d.1	0535-08	nadrynnowe,wiatrownice,okapy / - 53,92*2*0,25	m ²	26,960	
				RAZEM	26,960
6	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
d.1	202 0541-01	pasy nadrynnowe 53,92*2*0,25	m ²	26,960	
				RAZEM	26,960
7	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25	m ²		
d.1	202 0541-02	cm - kominy ,ściany lukarn, wiatrownice 2,50*0,45*6+4,60*0,40*4+(3,40+3,40+0,4+0,40)*0,40+(0,70+0,70+0,90+ 0,90)*6*0,40	m ²	24,830	
				RAZEM	24,830
8	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25	m ²		
d.1	202 0541-02	cm - połączenie dachu papowego z pokryciem z blachy 8,60*0,45*2	m ²	7,740	
				RAZEM	7,740
9	KNR 4-01	Uzupełnienie pokryć lub obróbek blacharskich - bocznych ścian okien prostokąt- nych (lukarny) z blachy powlekanej	m ²		
d.1	0532-03	0,70*1,40*6	m ²	5,880	
				RAZEM	5,880
10	KNR 4-01	Daszki lukarn z blachy powlekanej	m ²		
d.1	0532-01	1,20*1,40*3	m ²	5,040	
				RAZEM	5,040
11	KNR 2-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm- z blachy powlekanej - parapety ze- wnętrzne/	m ²		
d.1	0507-02	1,20*0,30*3	m ²	1,080	
				RAZEM	1,080
12	KNR 4-01	Uzupełnienie o długości do 2 m rur wentylacyjnych z kołpakiem z blachy tytan - cynk o śr. do 18 cm - wentylacja pionów kanalizacyjnych i wentylacji po- mieszczeń	szt.		
d.1	0528-07	12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
13	KNR 4-01	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowa- nia preparatami solowymi	m ²		
d.1	0627-02	poz.1*70%	m ²	537,823	
				RAZEM	537,823
14	KNR 0-15II	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przy- kręceniem wkrętami impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łąt	m ²		
d.1	0517-02	768,32	m ²	768,320	
				RAZEM	768,320
15	KNR-W 4-01	Wymiana łączenia dachu - deski czołowe	m		
d.1	0419-05	53,92*2	m	107,840	
				RAZEM	107,840
16	KNR 4-01	Wzmocnienie krokwi przez nabicie jednostronnie desek grub. 32 mm -/ do wy- poziomowania płaszczyzny połaci /	m		
d.1	0413-01 - przez analogię				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		7,80*24	m	187,200	
				RAZEM	187,200
17	KNR 0-15II d.1 0517-01	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii 120g/m2 768,32	m ²		
			m ²	768,320	
				RAZEM	768,320
18	KNR-W 2-02 d.1 0513-02	Pokrycie dachów dachówką - zakładkowa ceramiczna 768,32	m ²		
			m ²	768,320	
				RAZEM	768,320
19	KNR K-05 d.1 0203-01	Dodatkowe nakłady na obróbkę szczytów dachów dachówkami krawędziowymi 7,80*4	m		
			m	31,200	
				RAZEM	31,200
20	KNR 0-15II d.1 0517-04	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej 53,92	m		
			m	53,920	
				RAZEM	53,920
21	KNR 4-01 d.1 0412-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze 7,80*4	m		
			m	31,200	
				RAZEM	31,200
22	KNR AT-09 d.1 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie 18	m		
			m	18,000	
				RAZEM	18,000
23	KNR AT-09 d.1 0104-05 - prze analogię	Akcesoria do pokryć dachowych -maszt antenowy zamontowany do konstrukcji dachu 3	szt.		
			szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
24	KNR K-05 d.1 0207-01	Montaż zabezpieczenia przeciwsnieżnego z płotkiem 44,0+46,0	m		
			m	90,000	
				RAZEM	90,000
25	KNR 4-01 d.1 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 7 km 768,32*0,02	m ³		
			m ³	15,366	
				RAZEM	15,366
2		Rynny i rury spustowe			
26	KNR 4-01 d.2 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku - połaci dachu i dachu adaptacji 53,92*2+8,60*2	m		
			m	125,040	
				RAZEM	125,040
27	KNR-W 2-02 d.2 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy z cynk-tytan 53,92*2+8,60*2	m		
			m	125,040	
				RAZEM	125,040
28	KNR 4-01 d.2 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 7,45*8+2,40*2	m		
			m	64,400	
				RAZEM	64,400
29	KNR-W 2-02 d.2 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy z cynk-tytan z wymiana czyszczaka na nowy poz.28	m		
			m	64,400	
				RAZEM	64,400
3		Docieplenie elewacji ścian adaptacji			
30	KNR-W 2-02 d.3 2601-01	Docieplenie ścian pełnych i z otworami z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki 3,40*1,35*4	m ²		
			m ²	18,360	
				RAZEM	18,360
31	KNR-W 2-02 d.3 2601-01	Docieplenie ścian adaptacji od strony strychu z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki 2,50*6,20+(0,98*2,50*3)+2,50*2,60	m ²		
			m ²	29,350	
				RAZEM	29,350

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32 d.3	KNR 2-02 0609-02 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt ze styropapy gr. 10 cm poziome jednokrotnie laminowane papą - płyty styropianowe EPS 100 laminowane papą podkładową 8,60*2,60*2	m ² m ²	 44,720	 44,720
				RAZEM	44,720
33 d.3	KNR 0-17 2609-05 ana- logia	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych z wkrętami metalowymi do podłoża poz.32*4	szt. szt.	 178,880	 178,880
				RAZEM	178,880
34 d.3	KNNR 3 0503-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną na włókninie poliestrowej (z papy podkładowej gr. 4,6 oraz papy wierzchn.pokrycia gr. 5,6) z zastosowaniem komin- ków wentylacyjnych poz.32	m ² m ²	 44,720	 44,720
				RAZEM	44,720
4		Okna połaciowe wyłazowe i okna lukarn			
35 d.4	NNRNKB 202 1027-01	Zamontowanie okna wyłazowego z kołnierzem uniwersalnym typ FAKRO "FW" (lub równoważne) z otwieraniem bocznym - / przy kominach oraz do- świetlenie strychów / - o wym. 78x98 3	szt. szt.	 3,000	 3,000
				RAZEM	3,000
36 d.4	NNRNKB 202 1027-01	Okna dachowe typu "FAKRO" FTS U2 o wym 78X98 lub równoważne (zama- wiający przez równoważne rozumie: o takich samych cechach funkcjonalnych, szyba jednokomorowa 4/16/4 U=1,4W/m ² *K, o wymiarach zbliżonych i jakoś- ci nie gorszej niż FAKRO FTS U2, okno z możliwością mikrouchylenia) 3	szt. szt.	 3,000	 3,000
				RAZEM	3,000
5		Zabezpieczenie budynku			
37 d.5	kalk. własna	Zabezpieczenie budynku zgodnie z przepisami BHP oraz wymaganiami specyfi- kacji technicznej 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000