

ZARZĄDZENIE Nr 43/16
Burmistrza Polic
z dnia 17 lutego 2016 r.

w sprawie nieodpłatnego przyjęcia od Skarbu Państwa – Agencji Nieruchomości Rolnych własności nieruchomości określonej numerem działki 180/4 o pow. 0,10 ha z obrębu ewidencyjnego Tatynia

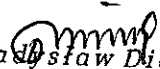
Na podstawie § 1 Uchwały Rady Miejskiej w Policach nr LII/391/02 z dnia 25 czerwca 2002 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Zarząd Gminy bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty niespłaconych części ceny (zmienionej uchwałami: Nr VIII/68/03 z dnia 29 kwietnia 2003 r., XVII/121/07 z dnia 20.12.2007 r., XL/301/09 z dnia 29 maja 2009 r. oraz Nr LIX/443/10 z dnia 26.10.2010 r.) w związku z art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2015 r. poz. 1014 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na nieodpłatnie przyjęcie od Skarbu Państwa – Agencji Nieruchomości Rolnych własności nieruchomości oznaczonej numerem działki 180/4 o pow. 0,10 ha z obrębu ewidencyjnego Tatynia, przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod gminną drogę dojazdową.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzyć Wydziałowi Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Policach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ


Władysław Diakun

Uzasadnienie

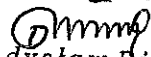
Zgodnie z § 1 Uchwały Rady Miejskiej w Policach nr LII/391/02 z dnia 25 czerwca 2002 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali ich najemcom, wyrażenia zgody na stosowanie przez Zarząd Gminy bonifikat od ustalonej ceny w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych ich najemcom oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonych na raty nie spłaconych części ceny Burmistrz Police decyduje o nabyciu praw do nieruchomości, bez konieczności uzyskania zgody Rady Miejskiej w Policach, których wartość nie przekracza 100.000 zł.

Zgodnie z art. 24 ust. 5 c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2015 r. poz. 1014 ze zm. nieruchomości wchodzące w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, a zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, Agencja może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostki samorządu terytorialnego.

Zgodnie z Uchwałą Nr LVI/409/10 Rady Miejskiej w Policach z dnia 29 czerwca 2010 r. (Dz. Urzęd. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 13 września 2010 Nr 92, poz. 1697) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Tatynia” działka 180/4 położona w miejscowości Tatynia znajduje się w obrębie terenu elementarnego oznaczonego na planie symbolem 26 KDD tj. przeznaczona jest pod drogę publiczną – drogę dojazdową o projektowanej kategorii gminnej.

Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Szczecinie w piśmie z dnia 11.02.2016 podała, że wartość działki 180/4 o pow. 0,10 ha wynosi 5 517 zł.

BURMISTRZ


Władysław Diakun