

**WYKAZ NR 3/16**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 tekst jednolity ze zm.) – podaję niniejszym do wiadomości, że został przygotowany do sprzedaży lokal mieszkalny, położony w Policach na rzecz najemcy tego lokalu wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste:

Lp.	Położenie lokalu mieszkalnego	Nr działki	Pow. Działki w m <sup>2</sup>	Udział w budynku i gruncie	Pow. lokalu mieszkalnego i piwnic w m <sup>2</sup>	Najemca lokalu mieszkalnego	Cena lokalu mieszkalnego	Cena gruntu w udziale w tym należny podatek VAT w stawce 23%	Opłata pierwsza za grunt 15% w tym należny podatek VAT w stawce 23%	Opłata roczna za grunt 1% + należny podatek VAT
1	Police ul. Hugona Kołłątaja 29/9	2034/2	2299	16/ 1000	Lokal 41,91 Piwnica 9,44	Krystyna Siestrzykowska	115111 W tym nakłady najemcy w kwocie 19158	6153,69	923,05	50,03 + należny podatek VAT

Niniejszy wykaz anuluje pozycje nr 4 w wykazie nr 17/15 z dnia 04-08-2015 r.

- Należność z tytułu kupna lokalu mieszkalnego płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego.
- Opłata pierwsza za grunt płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego.
- Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Właściwy organ na wniosek użytkownika wieczystego złożony nie później niż 14 dni przed upływem terminu płatności może ustalić inny termin zapłaty, nie przekraczający danego roku kalendarzowego.
- Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu może być aktualizowana na skutek zmiany jego wartości nie częściej niż raz na 3 lata.

WYKAZ WYWIESZONO W DNIU 16.02.2016 r.

BURMISTRZ  
*Grzegorz*  
Władysław Diakun

WYKAZ BĘDZIE ZDJĘTY W DNIU 09.03.2016 r.