

1. Identyfikator podatkowy NIP podatnika¹⁾

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych, spółek nie mających osobowości prawnej, jednostek organizacyjnych Agencji Nieruchomości Rolnych, jednostek organizacyjnych Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania:	Burmistrz właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów, budynków, budowli.
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI	
3. Burmistrz Polic ul. Stefana Batorego 3, 72-010 Police	
B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (zaznaczyć właściwą pozycję)	
<input type="checkbox"/> dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną <input type="checkbox"/> dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną	
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE	
4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję)	
<input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej	
<input type="checkbox"/> 4. spółka nie mająca osobowości prawnej	
5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)	
<input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny	
<input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny	
<input type="checkbox"/> 9. posiadacz bez tytułu prawnego	
6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek	
7. Numer/y księgi wieczystej	

8. Nazwa pełna ²⁾ / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia ³⁾			
9. Nazwa skrócona ²⁾ / imię ojca, imię matki ³⁾			
10. Identyfikator REGON ²⁾ / Numer PESEL ³⁾			
11. Klasa PKD ¹⁾			
B.2 ADRES SIEDZIBY ²⁾ / ADRES ZAMIESZKANIA ³⁾			
11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat	
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu / Numer lokalu	
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta	
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI			
20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą pozycję)			
<input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna <input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej			
D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)			
Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku z dokładnością do 0,01 zł
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	21.m ²	22.	23.
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	24.ha	25.	26.
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	27. m ²	28.	29.
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI			
1. mieszkalnych	30.m ²	31.	32.
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	33.m ²	34.	35.
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	36. m ²	37.	38.
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	39. m ²	40.	41.
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	42. m ²	43.	44.
Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się.			

D.3 BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ			
Budowle lub ich części (wartość, o której mowa w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych)	45. zł ⁴⁾	46. 	47.
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU			
Kwota podatku ⁴⁾ Suma kwot z kol. D			48.
F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH			
<p>Podać:</p> <p>a/ powierzchnię użytkową budynków lub ich części w m²,</p> <p>b/ powierzchnię gruntów w m²,</p> <p>c/ wartość budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej⁴⁾</p> <p>oraz przepis prawa z ustawy o podatkach i opłatach lokalnych lub uchwały - z jakiego tytułu występuje zwolnienie z podatku od nieruchomości</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>			
G. PODPIS OSÓB ODPOWIEDZIALNYCH			
49. Imię	50. Nazwisko		
51. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	52. Podpis i pieczęć podatnika ⁵⁾ lub osoby uprawnionej do reprezentowania podatnika. Jeżeli deklaracja podpisywana jest przez pełnomocnika należy dołączyć oryginał pełnomocnictwa.		
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
53. Uwagi organu podatkowego			
.....			
.....			
54. Data i podpis przyjmującego formularz			

1) Nie dotyczy osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej.

2) Dotyczy osób prawnych, jednostek organizacyjnych, spółek nie mających osobowości prawnej, jednostek organizacyjnych Agencji Nieruchomości Rolnych i jednostek organizacyjnych Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe.

3) Dotyczy osób fizycznych.

4) Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa, podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom i inkasentom zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

5) Pieczęć nie stosują osoby fizyczne nieprowadzące działalności gospodarczej.

Na podstawie art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego.