

PRZEDMIAR ROBÓT

SPORZĄDZONY NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

- 45000000-7 Roboty budowlane
45214200-2 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45421130-4 Instalowanie drzwi i okien
45321000-3 Izolacja cieplna
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI : **DOCIEPLENIE BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 8 W POLICACH - DACH, ŚCIANY PIWNIC (FUNDAMENTOWE I COKOŁOWE)**

ETAP II

ADRES INWESTYCJI : **POLICE ul. PIASKOWA 99 Nr Dz. GEOD. 2132/4 , obręb Police-16**
INWESTOR : **GMINA POLICE**
ADRES INWESTORA : **72-010 POLICE ul. STEFANA BATOREGO 3**
BRANŻA : **BUDOWLANA - TERMOMODERNIZACJA**

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : **Firma Informatyczna "WILCZEK" Bronisław Wilczyński**
DATA OPRACOWANIA : **Sierpień 2015 r.**

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : **0.00 zł**
Słownie: **zero i 00/100 zł**

FIRMA INFORMATYCZNA
„WILCZEK”
Bronisław Wilczyński
Działalność gospodarcza - usługi informatyczne
73-110 Strzegom, Os. Zachod. B11/64
NIP 554 100-34-97; Reg. 810558263

SPORZĄDZIŁ:
WŁAŚCICIEL F.A. „WILCZEK”

Bronisław Wilczyński
Specjalista ds. kosztorysowania
Bronisław Wilczyński
Sierpień 2015 r.

INWESTOR :

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU
DOCIEPLENIE BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 8 W POLICACH - DACH, ŚCIANY PIWNIC (FUNDAMENTOWE I COKOŁOWE), POLICE ul. PIASKOWA 99 Nr. Dz. geod.2132/4, OBRĘB POLICE-16 - ETAP II

ZAŁOŻENIA DO PRZEDMIARU ROBÓT

I PODSTAWA OPRACOWANIA :

I.1 - Podstawy prawne :

- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 18 Maja 2004 r.w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.Nr 130, poz.1389 z dnia 08,06,2004 r)
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 2 września 2004 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-uzutkowego (Dz.U.Nr 202/2004 poz. 2072 z 16.09.2004 r)
- USTAWA z dnia 29 Stycznia 2004 r Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U.Nr 19/2004 poz.177, 96/2004 poz. 959, 116/2004 poz. 1207)'

I.2 - Podstawy formalne :

- Kosztorys opracowano na podstawie :

1. Projektu Budowlanego " DOCIEPLENIE BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 8 W POLICACH - DACH, ŚCIANY PIWNIC (FUNDAMENTOWE I COKOŁOWE), POLICE ul. PIASKOWA 99 2132/4 , obręb Police-16-ETAP II" opracowanego przez : AS Architektura Pracownia Projektowa 72-010 Police, ul. Jesionowa 7

I.3 - Ogólna charakterystyka obiektu lub robót :

- Usytuowanie obiektu - Police ul. Piaskowa 99, Nr Dz. geod. 2132, Obręb Police -16

W przedmiotowym opracowaniu ujęto n/w roboty

1. Roboty budowlane :
 - * wykonanie niezbędnych robót ziemnych
 - * wykonanie niezbędnych robót naprawczych
 - * wykonanie wymiany stolarki drzwiowej w projektowanym zakresie
 - * wykonanie termomodernizacji w projektowanym zakresie
 - * wykonanie niezbędnych obróbek blacharskich i pokrywowych

II ZAŁOŻENIA TECHNICZNE I TECHNOLOGICZNE ROBÓT :

- II.1 - Zakres i wykonanie prac po uzgodnieniu z Nadzorem Inwestorskim zgodnie z normami i przepisami.

III DANE O CENACH :

IV PODSTAWY WYCENY :

Kosztorys sporządzono w oparciu o następujące katalogi i dane :

- IV.1.1 - właściwe KNR-y
- IV.1.2 - właściwe KNSR-y
- IV.1.3 - właściwe KNNR-y
- IV.1.5 - adekwatne opracowania własne
- IV.1.6 - dokumentacja projektowa
- IV.1.7 - dane przekazane, uzgadniane z projektantem

V SKŁADNIKI KALKULACJI :

' - Ustawa uchyla Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 26 września 2000 r w sprawie kosztorysowych norm nakładów rzeczowych, cen jednostkowych robót budowlanych oraz cen czynników produkcji dla potrzeb sporządzania kosztorysu inwestorskiego, z załącznikami

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
5	45000000-7		ŁĄCZNIK A1 B A2 C			
5.1			STROPODACH			
5.1.1	45111200-0		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze w poziomie stropodachu			
320 d.5.1 .1	Cennik zakładowy	SST-1.0.0/ SST-1.0.1	Ogrodzenia tymczasowe Cena* za 1 mb kompletu: 0,15 zł /dzień Komplet: panel, dwie stopy, jedna kłama spinająca DANE TECHNICZNE: Materiał: Stal cynkowana ogniowo Długość: 3454 cm Wysokość: 2045 mm Waga: 13.6 kg Średnica rury pionowej: 40,0 x 1,25 mm Średnica rury poziomej: 25,0 x 1,25 mm Rozmiar oczek: 100 x 260 mm Średnica drutu: 3 mm Brama : na zasadzie zdejmowanego panelu Wg projektu budowlanego Do obliczeń na 1 kpl. przyjęto : < dł.ogrodzenia w mb.= 40,00 > 1* < ilość dni = 47 > 1.00* < stawka za 1 mb za 1 dzień = 0,15 zł > 1.00* < koszt dowozu = 150,00 zł > 1.00	kpl		
				kpl	1.000	
					RAZEM	1.000
321 d.5.1 .1	KNR-W 4-03 1140-06	SST-1.0.0/ SST-1.0.1	Demontaż, z dostarczeniem do miejsca składowania, przewodów odgromowych z pręta mocowanych na dachu Wg projektu budowlanego Do obliczeń przyjęto : 190.00	m		
				m	190.000	
					RAZEM	190.000
322 d.5.1 .1	KNR-W 4-03 1140-05 analogia	SST-1.0.0/ SST-1.0.1	Demontaż, z dostarczeniem do miejsca składowania, przewodów odgromowych z pręta mocowanych na kominach Wg projektu budowlanego Do obliczeń przyjęto : (2.92*2+2.24*2)*1.00	m		
				m	10.320	
					RAZEM	10.320
323 d.5.1 .1	KNR-W 4-03 1138-06	SST-1.0.0/ SST-1.0.1	Demontaż, z dostarczeniem do miejsca składowania, - wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu - w przypadku instalacji naciągowej wsporniki pozostawić do ponownego montażu zwodów Wg projektu budowlanego Do obliczeń przyjęto : 22.00	szt.		
				szt.	22.000	
					RAZEM	22.000
324 d.5.1 .1	KNR-W 4-03 1138-03 analogia	SST-1.0.0/ SST-1.0.1	Demontaż, z dostarczeniem do miejsca składowania, wsporników odstępowych instalacji odgromowej na kominach Wg projektu budowlanego Do obliczeń przyjęto : 12.00	szt.		
				szt.	12.000	
					RAZEM	12.000
325 d.5.1 .1	KNR-W 4-03 1139-06	SST-1.0.0/ SST-1.0.1	Demontaż, z dostarczeniem do miejsca składowania, przewodów odgromowych (bardarka) w podziemnej i cokołowej części budynku na czas prac remontowych Wg projektu budowlanego Do obliczeń przyjęto : 3.70*6	m		
				m	22.200	
					RAZEM	22.200
326 d.5.1 .1	KNR 4-01 0535-08	SST-1.0.0/ SST-1.0.1	Rozebranie obróbek blacharskich ścianek attyki Wg projektu budowlanego Do obliczeń przyjęto : Obróbki attyki - budynek : 0.40*(76.270*2+6.355*2) 0.04*75.550 (0.04+0.40)/2*5.495*2 0.40*75.550	m ²		
				m ²	66.100	
				m ²	3.022	
				m ²	2.418	
				m ²	30.220	
					RAZEM	101.760

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
327 d.5.1 .1	KNR 4-01 0519-06	SST- 1.0.0/ SST- 1.0.1	Rozbiórka pokrycia z papy na podłożu betonowym - pierwsza warstwa Wg projektu budowlanego Do obliczeń przyjęto : Łącznik : (0.445+0.04+6.355+0.40+0.415)*(0.405+75.55+0.315) (0.04+0.40)/2*5.495*2 2.92*2.52	m ² m ² m ² m ²	 583.847 2.418 7.358	
					RAZEM	593.623
328 d.5.1 .1	KNR 4-01 0519-07	SST- 1.0.0/ SST- 1.0.1	Rozbiórka pokrycia z papy na podłożu betonowym - druga warstwa Wg projektu budowlanego Do obliczeń przyjęto : Łącznik : (0.445+0.04+6.355+0.40+0.415)*(0.405+75.55+0.315) (0.04+0.40)/2*5.495*2 2.92*2.52	m ² m ² m ² m ²	 583.847 2.418 7.358	
					RAZEM	593.623
329 d.5.1 .1	Analiza włas- na	SST- 1.0.0/ SST- 1.0.1	Wywiezienie do wyspecjalizowanego punktu odbioru i utylizacja papy Wg projektu budowlanego < do przeliczeń przyjęto średnią wartość 1 m ³ = 1200 kg > < przyjęto do obliczeń gr. rozbiornych warstw = 2 cm > Do obliczeń przyjęto : 593.623*0.02*1.20	tona tona	 14.247	
					RAZEM	14.247
330 d.5.1 .1	KNR AT-03 0101-04 analogia	SST- 1.0.0/ SST- 1.0.1	Cięcie piłą powierzchni betonowych (płyt korytkowych) na gł. 6 cm Wg projektu budowlanego Do obliczeń przyjęto orientacyjnie : (0.50*2+0.70*2)*6 (0.30*2+0.30*2)*6	m m m	 14.400 7.200	
					RAZEM	21.600
331 d.5.1 .1	KNR 4-01 0212-04 analogia	SST- 1.0.0/ SST- 1.0.1	Rozbiórka z przetransportowaniem w miejsce składowania gruzu wy- ciętych elementów betonowych płyt korytkowych Wg projektu budowlanego Do obliczeń przyjęto orientacyjnie : 0.50*0.70*6 0.30*0.30*6	m ² m ² m ²	 2.100 0.540	
					RAZEM	2.640
332 d.5.1 .1	KNR-W 2-02 1105-01	SST- 1.0.0/ SST- 1.0.7	Naprawa połaci dachowych przez wykonanie warstwy niwelująco-wy- równawczej cementowej grubości 2 mm zatartej na gładko Wg projektu budowlanego Do obliczeń przyjęto : Łącznik : (0.445+0.04+6.355+0.40+0.415)*(0.405+75.55+0.315) (0.04+0.40)/2*5.495*2 2.92*2.52	m ² m ² m ² m ²	 583.847 2.418 7.358	
					RAZEM	593.623
333 d.5.1 .1	KNKR C-2 0401-02 analogia	SST- 1.0.0/ SST- 1.0.1	Odbicie z przetransportowaniem w miejsce składowania gruzu tynków na kominach - przyjęto 60% powierzchni Wg projektu budowlanego Do obliczeń przyjęto : (2.92*1.575+2.92*1.66+(1.575+1.660)/2*2.52*2)*60%	m ² m ²	 10.559	
					RAZEM	10.559
334 d.5.1 .1	KNR 4-01 0108-11	SST- 1.0.0/ SST- 1.0.1	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowytadowczy- mi - na odległość do 1 km Wg projektu budowlanego Do obliczeń przyjęto : Tynk : ((2.92*1.575+2.92*1.66+(1.575+1.660)/2*2.52*2)*60%)*0.025 Płyty korytkowe : 0.50*0.70*6*0.07 0.30*0.30*6*0.07	m ³ m ³ m ³ m ³	 0.264 0.147 0.038	
					RAZEM	0.449

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
357 d.5.1 .3	KNR 5-08 0618-01	SST- 1.0.0/ SST- 1.0.7	Łączenie pręta FeZn $\phi=8$ mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych Wg projektu budowlanego Do obliczeń przyjęto : 20.00	szt.		
				szt.	20.000	
					RAZEM	20.000
358 d.5.1 .3	KNR 5-08 0619-05	SST- 1.0.0/ SST- 1.0.7	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-drut w instalacji uzemiającej i odgromowej Wg projektu budowlanego Do obliczeń przyjęto : < połączenie z istniejącą instalacją na ścianach > 10.00	szt.		
				szt.	10.000	
					RAZEM	10.000
359 d.5.1 .3	KNR 5-08 0603-05	SST- 1.0.0/ SST- 1.0.7	Ponowne ułożenie bednarki w ciągu pionowym (po rozebraniu na czas docieplenia) Wg projektu budowlanego Do obliczeń przyjęto : 3.70*8	m		
				m	29.600	
					RAZEM	29.600
360 d.5.1 .3	KNR 5-08 0619-06	SST- 1.0.0/ SST- 1.0.7	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji uzemiającej i odgromowej Wg projektu budowlanego Do obliczeń przyjęto : 8.00	szt.		
				szt.	8.000	
					RAZEM	8.000
361 d.5.1 .3	KNR 5-08 0617-01	SST- 1.0.0/ SST- 1.0.7	Łączenie przewodów uzemiających z bednarki przez spawanie w wykopie Wg projektu budowlanego Do obliczeń przyjęto : 8.00	szt.		
				szt.	8.000	
					RAZEM	8.000
362 d.5.1 .3	KNNR 5 1304-03	SST- 1.0.0/ SST- 1.0.7	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar) Wg dostarczonych danych Do obliczeń przyjęto : 8.00	szt.		
				szt.	8.000	
					RAZEM	8.000
363 d.5.1 .3	KNNR 5 1304-04	SST- 1.0.0/ SST- 1.0.7	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar) Wg dostarczonych danych Do obliczeń przyjęto : 8.00*2	szt.		
				szt.	16.000	
					RAZEM	16.000