

PRZETARG NIEOGRANICZONY  
NA  
**PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ BUDYNKU PRZY ULICY TANOWSKIEJ W POLICACH  
NA POTRZEBY SIEDZIBY STRAŻY MIEJSKIEJ**

**Wyjaśnienia do SIWZ  
z dnia 17 sierpnia 2015 roku**

Zamawiający, na podstawie art. 38 ust 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2013.907 j.t. ze zmianami), przekazuje treść wniesionych zapytań wraz z wyjaśnieniami:

- 1.** W projekcie instalacji grzewczej branży sanitarnej, instalacja prowadzona jest w posadce poza zakresem, obejmującym roboty budowlane. Co skutkuje koniecznością skucia posadzek we wszystkich pomieszczeniach, a nie tylko w zakresie projektu budowlanego i w ostateczności zwiększa się nakład prac. Czy należy uwzględnić rozbiórkę posadzek we wszystkich pomieszczeniach, nawet tych poza zakresem?

**Prace rozbiórkowe należy przeprowadzić zgodnie z etapowaniem przebudowy. Prace rozbiórkowe wykraczające poza etap pierwszy należy przeprowadzić w niezbędnym zakresie zgodnie ze sztuką budowlaną**

- 2.** Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyznaczenie terminu wizji lokalnej.

**Wizji lokalnej można dokonać w godzinach 9:00 ÷ 14:00 po uprzednim uzgodnieniu z osobą upoważnioną przez zamawiającego do kontaktów z wykonawcami**

- 3.** Proszę o wyjaśnienie jakie oznaczenie ma posiadać dokument wniesienia wadium. W Rozdziale II SIWZ pkt.4, ppkt.4.6 widnieje zapis: „4.6. Dokument wniesienia wadium winien zawierać oznaczenie, jakiego dotyczy zamówienia (wg wzoru: WADIUM / PRZETARG / UL.REJA) i oznaczenie wykonawcy”. Czy zamiast „ul.Reja” należy wstawić „ul.Tanowska” czy może „Straż Miejska” jak czytamy w pkt.5.4 w/w Rozdziału SIWZ, nawiązującym do wymaganych oznaczeń na kopercie z ofertą?

**Dokument wniesienia wadium winien zawierać oznaczenie, jakiego dotyczy zamówienia wg wzoru: WADIUM / PRZETARG / STRAŻ MIEJSKA**

- 4.** Prosimy o wskazanie, w których pomieszczeniach ułożone są płytki na ścianach.

**Istniejące okładziny z glazury w zakresie objętym opracowaniem (numeracja pomieszczeń wg inwentaryzacji):**

- glazura na ścianach h=1,80m - pom. nr 0.12
- glazura na ścianach h=2,00m - pom. nr 0.11, 0.13, 0.14
- glazura na ścianach h=2,60m (na całą wysokość pomieszczenia) - pom. nr 0.9, 0.10
- fartuch z glazury o wymiarach c.a. 100x70cm nad umywalką - pom. nr 0.7

- 5.** Prosimy o odpowiedź czy w wycenie należy uwzględnić wykucie wszystkich drzwi. W przedmiarze inwestorskim uwzględniono 15 szt. drzwi wewnętrznych, natomiast w budynku istniejącym znajduje się 26 szt. drzwi do wykucia.

**Zgodnie z decyzją inwestora, projekt został podzielony na etapy. W 1 etapie przebudowy budynku należy przeprowadzić prace zgodnie z oznaczonym zakresem na rysunku nr 5. Prace poza zakresem zostaną przeprowadzone w kolejnych etapach przebudowy**

- 6.** Prosimy o odpowiedź czy w wycenie należy uwzględnić wymianę drzwi do pomieszczenia 0.21 z korytarza 0.27 a? Czy też prace te nie wchodzi już w zakres postępowania.

**Należy przewidzieć naprawę i malowanie drzwi istniejących**

- 7.** Prosimy o przekazanie rysunku oraz wytycznych dotyczących daszku nad wejściem;

**W projekcie przewidziano typowy daszek ze szkła bezpiecznego o wymiarach 208/130cm**

- 8.** Prosimy o określenie jakiego rodzaju ościeżnice należy uwzględnić w wycenie - regulowane czy o stałej szerokości;

**Do wyceny należy przyjąć ościeżnice o stałej szerokości**

- 9.** Prosimy o wyjaśnienie - na rzucie pokazane są drzwi D6. W zestawieniu brak opisu dla drzwi D6. Prosimy o przekazanie wytycznych dotyczących tych drzwi.
- **drzwi o wymiarze w świetle przejścia 80/200cm**
  - **drzwi pełne z kratką nawiewną o pow. min. 0,022m<sup>2</sup>**
  - **drzwi wyposażone obustronnie w klamkę z szyldem i zamek patentowy**
  - **drzwi w kolorze Y - żółtym RAL 1018**
- 10.** Prosimy o wskazanie drzwi D7 ujętych w przedmiarze inwestorskim, nie ujętych w zestawieniu stolarki. Prosimy o odpowiedź, czy te drzwi wchodziły w zakres wyceny. Jeżeli tak, prosimy o przekazanie parametrów drzwi.
- W zakresie opracowania (etap 1) nie ma drzwi D7.**
- 11.** Prosimy o wyjaśnienie - na rzucie pokazane są drzwi D2 oraz drzwi D2Z. W zestawieniu brak opisu dla drzwi D2Z. Prosimy o przekazanie wytycznych dotyczących tych drzwi.
- Drzwi D2Z – to drzwi o symbolu D2 pomalowane na kolor zielony (Z) – NCS 0560-G50Y, ujęte w zestawieniu rys. 10**
- 12.** Prosimy o odpowiedź czy w łazienkach należy uwzględnić w wycenie jakieś wyposażenie. Jeżeli tak, prosimy o wskazanie elementów.
- Do wyceny należy przyjąć tzw. biały montaż z armaturą oraz uchwyty dla niepełnosprawnych w WC dla klientów**
- 13.** Prosimy o odpowiedź czy w pomieszczeniu gospodarczym 0.6 należy wykonać na ścianach glazurę?
- wnęka na blat roboczy (ściana frontowa i ściany boczne na głębokość wnęki), glazura na ścianach do wysokości opaski drzwiowej (ca. h=205cm)**
- 14.** Prosimy o odpowiedź czy w wycenie należy ująć skrobanie farby, bądź zerwanie np. tapet? W przedmiarze inwestorskim pozycja ta nie została uwzględniona.
- Wg projektu wszystkie ściany mają być tynkowane i malowane. Wszystkie okładziny i tapety należy zdjąć. Powłoki malarskie w złym stanie technicznym nienadające się jako podkład pod nowe malowanie należy zdjąć**
- 15.** Prosimy o odpowiedź czy w wycenie należy ująć odbicie tynków? W przedmiarze inwestorskim pozycja ta nie została uwzględniona.
- W czasie wizji lokalnej w 2013r. istniejące tynki były w stanie zadawalającym. Wg opisu technicznego należy przewidzieć naprawę tynków oraz skucie fragmentów odparzonych i ich uzupełnienia. Należy przewidzieć ca. 20%**
- 16.** Prosimy o odpowiedź czy w wycenie należy uwzględnić tynki cementowo-wapienne czy gipsowe?
- Zgodnie ze sztuką budowlaną, tynki gipsowe należy układać w pomieszczeniach suchych. W pom. mokrych (nr: 0.3, 0.6, 0.14, 0.15, 0.17, 0.18) należy stosować tynki przeznaczone do pomieszczeń mokrych tj. cementowo-wapienne**
- 17.** Prosimy o odpowiedź czy w łazienkach należy wycenić montaż luster.
- Należy przewidzieć: lustro o wymiarach ca. 40/60 (wymiar dostosowane do modułu płytek ściennych), montowane nad umywalką; lustro o białym połysku, krawędzie frezowane; lustro klejone silikonem do ściany, w niszy tynkowanej**
- 18.** Ip 31d.2 oprawy świetlówkowe A1 2x18W kpl. - pytanie: jakiej to oprawy dotyczy dane techniczne, parametry?
- oprawa np. Beryl M 2x18W, TC-DEL 18W/840 prod. LUXIONA lub o równoważnych parametrach**
- 19.** Ip 32 d.2 oprawy świetlówkowe A2 2x26W - pytanie: jakiej to oprawy dotyczy dane techniczne, parametry?
- oprawa np. Beryl M 2x26W, TC-DEL 26W/840 prod. LUXIONA lub o równoważnych parametrach**
- 20.** Ip 33 d.2 oprawy świetlówkowe A2AW 2x26W - pytanie: jakiej to oprawy dotyczy dane techniczne, parametry?
- oprawa np. Beryl M 2x26W, TC-DEL 26W/840 prod. LUXIONA z modułem AW 2 godz.certyf. CNBOP lub o równoważnych parametrach**

- 21.** Ip 34 d.2 oprawy świetłówkowe A4 2x26W IP44 - pytanie: jakiej to oprawy dotyczy dane techniczne, parametry?  
**oprawa np. Beryl M 2x26W IP44, TC-DEL 26W/840 prod. LUXIONA lub o równoważnych parametrach**
- 22.** Ip 35 d.2 oprawy świetłówkowe B1 1x14W IP44 - pytanie: jakiej to oprawy dotyczy dane techniczne, parametry?  
**oprawa np. X-Wall K9 1x14W IP44 , T5 49W/840 prod. LUXIONA lub o równoważnych parametrach**
- 23.** Ip 37 d.2 oprawy świetłówkowe D3 4x24 PPAR RR - pytanie: jakiej to oprawy dotyczy dane techniczne, parametry?  
**oprawa np. Agat T5 4x24 PPAR RR , T5 24W/840 prod. LUXIONA lub o równoważnych parametrach**
- 24.** Ip 38 d.2 oprawa E1 - pytanie: jakiej to oprawy dotyczy dane techniczne, parametry?  
**ODP.: oprawa np. Infinity A 1H AT SA 1,2W prod. LUXIONA lub o równoważnych parametrach**
- 25.** Ip 39 d.2 oprawa F2 - pytanie: jakiej to oprawy dotyczy dane techniczne, parametry?  
**ODP.: oprawa np. Luxiona TELESTO ST 1J +T W14 1x28W IP65 z mododulem AW 2godz, certyf. CNBOP prod. LUXIONA lub o równoważnych parametrach**

