

PRZEDMIAR ROBÓT - załącznik nr 3 b

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45410000-4 Tynkowanie
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45320000-6 Roboty izolacyjne
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

NAZWA INWESTYCJI : Remont pokrycia dachowego, polegający na wymianie pokrycia z dachówki karpiówki na pokrycie z blachy dachówkopodobnej, z dociepleniem pomieszczeń mieszkalnych poddasza, wraz z robotami towarzyszącymi na budynku mieszkalnym wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Odrz

ADRES INWESTYCJI : Police, ul. Odrzańska 7

INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa nr 43 nieruchomości wspólnej przy ul. Odrzańskiej 7 w Policach w imieniu, której działa Gmina Police, Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Policach przy ul. Bankowej 18

ADRES INWESTORA : ul. Bankowa 18, 72-010 Police

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Henryk Mańkowski

DATA OPRACOWANIA : 25.02.2015

SPORZĄDZIŁ :

ZATWIERDZIŁ :

Data opracowania
25.02.2015

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Kominy			
1	KNR 2-02 d.1 1611-02 z.sz. 2.12. 9918	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 6 m Wy- kość transportu ponad posadzkę 1-szej kondygnacji 6 m.	kol.		
		1	kol.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR 2-02 d.1 1611-02 z.sz. 5.24. 9926- 02	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 6 m - prze- stawienie kolumny	kol.		
		2	kol.	2.000	
				RAZEM	2.000
3	KNR 4-01 d.1 0350-01	Rozebranie kominów wolnostojących (1.5*0.60)*1.10*2+(1.24*0.8)*1.40*2	m ³ m ³	 4.758	
				RAZEM	4.758
4	KNR 2-02 d.1 0122-01	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł pełnych ceramicznych klin- kierowych. 4.758	m ³ m ³	 4.758	
				RAZEM	4.758
5	KNR-W 2-02 d.1 0220-05 analogia	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm z cegły klinkierowej pełnej (wysunięcie przedostatniej warstwy cegieł) [(1.5*0.60)*2+(1.24*0.8)*2]*0.07	m ³ m ³	 0.265	
				RAZEM	0.265
6	KNR 2-02 d.1 0904-01 z.sz. 5.6. 9911 analogia	Tynki zewnętrzne cementowe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) Tynki na pow.do 5 m2. - wyko- nanie spadków na kominach [(1.5*0.60)*2+(1.24*0.8)*2]	m ² m ²	 3.784	
				RAZEM	3.784
7	KNR 2-02 d.1 0602-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa - malowanie czapy komino- wej poz.6	m ² m ²	 3.784	
				RAZEM	3.784
8	KNR 2-02 d.1 0602-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa poz.6	m ² m ²	 3.784	
				RAZEM	3.784
9	KNR-W 2-02 d.1 1501-01	Dwukrotne malowanie mlekiem wapiennym tynków gładkich ręcznie - kominy w części strychowej (1.5*4.60)*2*2+(0.40*4.60)*2*2+(0.80*4.60)*2*2+(1.30*4.60)*2*2	m ² m ²	 73.600	
				RAZEM	73.600
2		Roboty rozbiórkowe			
10	KNR 4-01 d.2 0508-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki 7.88*20.75*2	m ² m ²	 327.020	
				RAZEM	327.020
11	KNR 4-01 d.2 0430-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępnie łąt ponad 24 cm 327.02	m ² m ²	 327.020	
				RAZEM	327.020
12	KNR 4-01 d.2 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym- sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - / wiatrownice, pasy nadrynnowe / (21.2*2+7.8*2)*0.3	m ² m ²	 17.400	
				RAZEM	17.400
3		Obróbki blacharskie			
13	NNRNKB d.3 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - /kominy/ (1.80*4+0.60*4+1.50*4+0.80*4)*0.4	m ² m ²	 7.520	
				RAZEM	7.520
14	NNRNKB d.3 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - ściany lukarn (1.2*1.40)*6	m ² m ²	 10.080	
				RAZEM	10.080

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR 4-01 d.3 0410-04 - przez analogię	Wykonanie podbitki gzymsu z płyty budowlanej wodoodpornej OSB o grub.18 mm - / przedłużenie połączenia na szczytach - adaptacjach / z dwukrotnym malowaniem (7.88*4)*0.25	m ² m ²	 7.880	
				RAZEM	7.880
16	KNR 4-01 d.3 0532-01	Uzupełnienie pokryć lub obróbek blacharskich - wierzchów okien prostokątnych (facjat) z blachy powlekanej (1.08*6)*0.25	m ² m ²	 1.620	
				RAZEM	1.620
17	KNNR 2 d.3 0503-01 analogia	Pokrycia dachowe z blachy powlekanej - daszki lukarn 1.40*1.80*3	m ² m ²	 7.560	
				RAZEM	7.560
18	KNR 2-02 d.3 0507-01	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm- z blachy cynk - tytan - / pasy nadrynnowe / - (20.75+0.25+0.25)*2*0.25	m ² m ²	 10.625	
				RAZEM	10.625
4		Rynny i rury spustowe			
19	KNR 4-01 d.4 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 20.75*2	m m	 41.500	
				RAZEM	41.500
20	KNR-W 2-02 d.4 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy z cynk-tytan (20.75+0.25+0.25)*2	m m	 42.500	
				RAZEM	42.500
21	KNR 4-01 d.4 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 7.20*4	m m	 28.800	
				RAZEM	28.800
22	KNR-W 2-02 d.4 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy z cynk-tytan 7.20*4	m m	 28.800	
				RAZEM	28.800
23	KNR-W 4-02 d.4 0218-06	Wymiana rury deszczowej z osadnikiem i kolanem 4	kpl. kpl.	 4.000	
				RAZEM	4.000
5		Wentylacje			
24	KNR 4-01 d.5 0528-07	Uzupełnienie o długości rur wentylacyjnych z kołpakami z blachy z cynku o śr. 18 cm 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
25	KSNR 8 d.5 0208-03	Wymiana odcinka rury kanalizacyjnej z PCW o śr.75-100 mm z uszczelnieniem pierścieniem gumowym na ścianie - odpowietrzenie pionów w części strychowej Obmiar dodatkowy - długość rury 15 4	msc. m msc.	 4.000	 15.000
				RAZEM	4.000
6		Pokrycia			
26	KNR 0-15II d.6 0517-02	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat 7.80*(20.75+0.25+0.25)*2	m ² m ²	 331.500	
				RAZEM	331.500
27	KNR 4-01 d.6 0627-02	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi poz.26	m ² m ²	 331.500	
				RAZEM	331.500
28	KNR 0-15II d.6 0517-01	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii - / folia wysokoparoprepuszczalna / poz.26	m ² m ²	 331.500	
				RAZEM	331.500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29	KNR 0-15II d.6 0519-02	Pokrycie dachów blachodachówką powlekaną w arkuszach o wymiarach modu- łu fali 18.33x35.0 cm poz.26	m ² m ²	 331.500	 331.500
				RAZEM	
30	KNNR-W 2 d.6 W0504-02	Pokrycia dachu blachą dachówkopodobną - gąsiory baryłkowe z zastosowaniem uszczelnienia z gąbki 21.25	m m	 21.250	 21.250
				RAZEM	21.250
31	KNNR-W 2 d.6 W0504-04	Pokrycia dachu blachą dachówkopodobną - wiatrownice boczne z zastosowa- niem uszczelnienia z gąbki 7.80*4	m m	 31.200	 31.200
				RAZEM	31.200
32	KNR 4-01 d.6 0413-01 - przez analogię	Wzmocnienie krokwi przez nabicie jednostronnie desek grub. 32 mm -/ do wy- poziomowania płaszczyzny połaci / 7.80*6	m m	 46.800	 46.800
				RAZEM	46.800
7		Okna			
33	NNRNKB d.7 202 1027-01	Okna dachowe wylazowe z otwieraniem bocznym typu "FAKRO" FW U3 o wym 78x98 lub równoważne (zamawiający przez równoważne rozumie: o ta- kich samych cechach funkcjonalnych, szyba jednokomorowa 4/16/4 U=1,1W/ m ² *K, o wymiarach zbliżonych i jakości nie gorszej niż FAKRO FW U3, okno z możliwością mikrouchylenia) 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
34	NNRNKB d.7 202 1027-01	Okna dachowe obrotowe typu "FAKRO" FTS-V U2 o wym 78x98 lub równo- ważne (zamawiający przez równoważne rozumie: o takich samych cechach funk- cjonalnych, szyba jednokomorowa 4/16/4 U=1,1W/m ² *K, o wymiarach zbli- żonych i jakości nie gorszej niż FAKRO FTS-V U2, okno z możliwością mikro- uchylenia) - doświetlenie klatki schodowej 3	kpl. kpl.	 3.000	 3.000
				RAZEM	3.000
35	NNRNKB d.7 202 1025-02	(z.IV) Okna o pow.do 1.0 m ² z kształtowników z PCW - okna lukarn (0.75*1.10)*4	m ² m ²	 3.300	 3.300
				RAZEM	3.300
36	kalkulacja d.7 własna	Uzupełnienie tynków zwykłych kat. III w miejscach po wymianie okien lukarn z pomalowaniem ścian 2.26*4	m ² m ²	 9.040	 9.040
				RAZEM	9.040
8		Zkcesoria dachowe			
37	KNR AT-09 d.8 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie 18.0	szt. szt.	 18.000	 18.000
				RAZEM	18.000
38	KNR AT-09 d.8 0104-05 - prze analogię	Akcesoria do pokryć dachowych -maszty antenowe 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
39	KNR AT-09 d.8 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwnięgowy 21.40*2	m m	 42.800	 42.800
				RAZEM	42.800
9		Docieplenie poddasza			
40	KNR 9-12 d.9 0201-01	Isolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków jednokondygnacyjnych, wyko- nywane metodą lekką moką płytami z wełny mineralnej gr 15 cm przyklejenie płyt na ścianach Lukarny poz.14+poz.16	m ² m ²	 11.700	 11.700
				RAZEM	11.700
41	KNR 9-12 d.9 0301-07	Isolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układa- nymi w połaci dachu krokwiowego - mieszkanie poddasza 1.8*2.1+1.8*3+2.2*1.4+2.7*1.8	m ² m ²	 17.120	 17.120
				RAZEM	17.120
42	KNR 4-01 d.9 0609-01	Rozebranie podsypki izolacyjnej z gliny z sieżką lub trocinami albo trocin zmieszanych z wapnem grubości do 10 cm 37.94	m ² m ²	 37.940	 37.940

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	37.940
43 d.9	KNR 4-01 0627-01	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami solowymi poz.42	m ² m ²	37.940	
				RAZEM	37.940
44 d.9	KNR 9-12 0301-04	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi na stropie poddasza nieużytkowego typu Rockwool 0,040 W/mK 5.58*6.80	m ² m ²	37.944	
				RAZEM	37.944
45 d.9	KNR-W 4-01 0415-03 analogia	Uzupełnienie elementów ślepych podłóg z desek niestruganych o grubości 25 mm 37.94	m ² m ²	37.940	
				RAZEM	37.940
10		Wentylacja z rury dwuściankowej			
46 d.10	Kalkulacja własna	Wykonanie instalacji wentylacyjnej z rury dwuściennej ocynkowanej izolowanej 2*3.5	m m	7.000	
				RAZEM	7.000
47 d.10	Kalkulacja własna	Przewód kominowy z rury dwuściennej kwasoodpornej izolowanej 3.5	m m	3.500	
				RAZEM	3.500
48 d.10	TZKNBK III -59	Ręczne przebicie otworów w płytach, belkach, ścianach i innych - objętość otworu do 0.015 m3 3	szt szt	3.000	
				RAZEM	3.000
11		Wywiezienie gruzu			
49 d.11	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 7 km poz.4+poz.10*0.025+poz.42*0.1+2.3	m ³ m ³	19.028	
				RAZEM	19.028