

**Wyjaśnienia Zamawiającego z dnia 24.02.2015r.
na zapytania złożone przez Wykonawców
w toku postępowania o zamówienie publiczne pn.**

„Docieplenie dachów na budynkach Szkoły Podstawowej nr 8 w Policach”

Mając na uwadze treść art.38 ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz zapisy SIWZ przekazujemy treść zapytań Wykonawców wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego.

Pytanie nr1

Projektant zaprojektował wykonanie na każdym z dachów otworów technologicznych i zabudowanie ich wyłazami – wyciąg z projektu:

„ 7.1.1.5. Sprawdzenie szczelności otworów montażowych

Sprawdzenie szczelności otworów montażowych i wentylacyjnych dokonuje się poprzez wizualną ocenę wykonanych połączeń i zabezpieczeń.

Projektuje się pozostawienie w połaci dachu włazów technologicznych i zabezpieczenie otworów systemowymi włazami dachowymi lub wykonanymi indywidualnie na wzór istniejącego włazu. Istniejące płyty korytkowe mają szerokość 60 cm (na podstawie dokumentacji archiwalnej). Projektuje się włazy o gabarytach 50x 70 cm.

Połączenie włazu z pokryciem papowym dachu oraz przejścia wywietrzaków należy wykonać jako szczelne w technologii pokrycia dachu (papa).”

Jednocześnie w przedmiarze w punktach 24, 134 i 176 jest zapis:

„Ścianki działowe ażurowe grubości 1/2 ceg.

- dla zabezpieczenia otworów technicznych w połaci dachowej

Wg projektu budowlanego

Do obliczeń przyjęto orientacyjnie :

$0,60 \cdot (0,50 \cdot 2 + 0,70 \cdot 2) \cdot 22$ (dach A2, po 13 na dachach B i C)”

Z zapisu powyższego wynika że otwór technologiczny zostanie zamurowany z wszystkich stron.

W związku z powyższym proszę o informację jaki jest sens zabudowy włazów technicznych jeżeli zostaną one zabudowane i uniemożliwią wejście pod strop dachu zwłaszcza że zabudowa 48 włazów np. typu kominiarczyk to koszt min 48 tys zł.

Odpowiedz na pytanie nr1

Przyjęto na podstawie dokumentacji archiwalnej, że płyty korytkowe dachu mają szerokość 60 cm. W płytach korytkowych należy wykonać otwory włazowe o stosownych, bezpiecznych wymiarach (przyjęto 50x70 cm) umożliwiającących wykonanie termoizolacji wełną mineralną w postaci granulatu wtryskiwanego w przestrzeń dachową. Ponieważ przez nacinanie płyty korytkowej spowoduje się naruszenie ciągłości jej konstrukcji należy podeprzeć jej krawędzie. Przy założeniu, że płyta korytkowa ma szerokość 60 cm będą to min. dwie krawędzie. Należy tak podeprzeć krawędzie, aby zapewnić bezpieczeństwo konstrukcji dachu, jednocześnie pozostawiając możliwość wejścia w przestrzeń dachu. Jeśli nie będzie możliwe pozostawienie niepodpartej lub częściowo niepodpartej minimum jednej krawędzi oraz zostanie stwierdzone na budowie, że nie jest niezbędne pozostawienie danego otworu wyłazowego, to należy podeprzeć wszystkie krawędzie włazu i zaślepić technologiczny otwór włazowy.

W przedmiarze błędnie przyjęto podparcie krawędzi otworu wyłazowego czterema ściankami ażurowymi. Należy przyjąć jako standard konieczność wykonania 2-3 ścianek ażurowych.