

PRZEDMIAR ROBÓT - załącznik nr 3

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45410000-4 Tynkowanie
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45320000-6 Roboty izolacyjne
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

NAZWA INWESTYCJI : Remont pokrycia dachowego, polegający na wymianie dachówki ceramicznej karpiówki na dachówkę ceramiczną zakładkową, z dociepleniem pomieszczeń mieszkalnych poddasza, wraz z robotami towarzyszącymi

ADRES INWESTYCJI : ul. Grzybowa 2 w Policach

INWESTOR : Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Policach

ADRES INWESTORA : ul. Bankowa 18, 72-010 Police

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Henryk Mańkowski

DATA OPRACOWANIA : 04.07.2014

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

SPORZĄDZIŁ :

ZATWIERDZIŁ :

Data opracowania
04.07.2014

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Kominy	1	5
2	Roboty rozbiórkowe	6	8
3	Wzmocnienie konstrukcji	9	10
4	Okna	11	12
5	Aksesoria dachowe	13	16
6	Obróbki blacharskie	17	24
7	Rynny i rury spustowe	25	29
8	Pokrycie dachu	30	39
9	Docieplenia i izolacje	40	43
10	Wentylacje	44	50
11	Prace porządkowe	51	51

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Kominy			
1	KNR 4-01	Rozebranie kominów wolnostojących	m ³		
d.1	0350-01	(1.05*1.18)*2.90*2+(0.78*1.05)*1.80*3	m ³	11.609	
				RAZEM	11.609
2	KNR-W 2-02	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł o przekroju przewodu 1/2x1/2 cegły w części strychowej	m ³		
d.1	0128-01	(1.05*1.18)*0.50*2+(0.78*1.05)*0.50*3	m ³	2.468	
				RAZEM	2.468
3	KNR-W 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na kominach w części strychowej	m ²		
d.1	0803-03	(1.05+1.05+1.18+1.18)*0.50*2+(0.78+0.78+1.05+1.05)*0.50*3	m ²	9.950	
				RAZEM	9.950
4	KNR 2-02	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł pełnych ceramicznych klinierowych - wraz z wykonaniem czap kominowych z klinkieru	m ³		
d.1	0122-01	(1.05*1.18)*2.40*2+(0.78*1.05)*1.30*3	m ³	9.141	
	analogia			RAZEM	9.141
5	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie mlekiem wapiennym tynków gładkich ręcznie - kominy w części strychowej	m ²		
d.1	1501-01	(1.05+1.05+1.18+1.18)*2.50*2+(0.78+0.78+1.05+1.05)*2.50*3	m ²	49.750	
				RAZEM	49.750
2		Roboty rozbiórkowe			
6	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z dachówki	m ²		
d.2	0508-03	48.80*8.40*2-(4.95*2.50+3.65*5.85+2.20*1.85)	m ²	782.043	
				RAZEM	782.043
7	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępach 24 cm	m ²		
d.2	0430-05	782.043	m ²	782.043	
				RAZEM	782.043
8	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - / pasy nadrynnowe, wiatrownice, opierzenia ścian lukarni, kosze - /	m ²		
d.2	0535-08	(8.40*4*0.28)+48.80*2*0.25+2.25*0.25*2+3.65*0.25*2+2.50*0.25*2+2.65*2*0.28+2.85*2*0.28+1.05*0.50*2*17	m ²	58.938	
				RAZEM	58.938
3		Wzmocnienie konstrukcji			
9	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze	m		
d.3	0412-02	5.50*5+4.00*4	m	43.500	
				RAZEM	43.500
10	KNR 4-01	Wzmocnienie krokwi przez nabicie jednostronnie desek grub. 32 mm	m		
d.3	0413-01	3.55*5+4.50*5	m	40.250	
				RAZEM	40.250
4		Okna			
11	NNRNKB	Okna dachowe wylazowe z otwieraniem bocznym typu "FAKRO" FW o wym 77X118 lub równoważne (zamawiający przez równoważne rozumie: o takich samych cechach funkcjonalnych, szyba jednokomorowa 4/16/4 U=1,1W/m ² *K, o wymiarach zbliżonych i jakości nie gorszej niż FAKRO FW, okno z możliwością mikrouchylenia)	kpl.		
d.4	202 1027-01	5	kpl.	5.000	
				RAZEM	5.000
12	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jedno-dzielne z PCV o pow. do 1.0 m ² wraz z obróbką i malowaniem ościeży	m ²		
d.4	0929-05	0.75*1.1*6	m ²	4.950	
				RAZEM	4.950
5		Akcesoria dachowe			
13	KNR AT-09	Akcesoria do pokryć dachowych - łąwy kominiarskie	m		
d.5	0104-04	16.0	m	16.000	
				RAZEM	16.000
14	KNR AT-09	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsior	m		
d.5	0104-01	48.80+0.25+0.25+(1.60*17)	m	76.500	
				RAZEM	76.500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR AT-09 d.5 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płótek przeciwniegowy	m		
		48.80*2	m	97.600	
				RAZEM	97.600
16	kalk. własna	Maszt antenowy typu trzepak o wym. 3,0x1,5m (1,5m ponad dachem) mocowany do konstrukcji dachowej z wykonaniem dodatkowej konstrukcji między krokiewiami, z zastosowaniem dachówek przejściowych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
6		Obróbki blacharskie			
17	KNR 2-02 d.6 0507-01	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm- z blachy z tytan - cynku - pasy nadrynnowe / - 49.60*2*0.25 +(2.85+4.2*2)*0.25	m ²		
			m ²	27.613	
				RAZEM	27.613
18	KNR 2-02 d.6 0507-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm- z blachy powlekanej - kosze przy lukarnach	m ²		
		1.10*0.50*2*17	m ²	18.700	
				RAZEM	18.700
19	KNR 2-02 d.6 0507-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm- z blachy z tytan - cynku - wiatrownice przy lukarnach	m ²		
		(2.85*2+2.65*2+1.85*2)*0.28	m ²	4.116	
				RAZEM	4.116
20	KNR 2-02 d.6 0507-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm- z blachy powlekanej / opierzenie kominów / -	m ²		
		(1.05+1.18)*2*0.35*2+(0.78+1.05)*2*0.35*3	m ²	6.965	
				RAZEM	6.965
21	KNR 2-02 d.6 0507-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm- z blachy z tytan - cynku - / w miejscu przenikania dachu budynku z dachem lukarn / -	m ²		
		(6.25+2.25+5.30)*0.28	m ²	3.864	
				RAZEM	3.864
22	KNR 4-01 d.6 0532-03	Uzupełnienie pokryć lub obróbek blacharskich - bocznych ścian okien prostokątnych (facjat) z blachy powlekanej	m ²		
		(1.75*2.85)*0.5*2+(2.65*1.75)*0.5*2+(1.75*1.95)*0.5*2+[(1.70*1.60)*0.5*2]*17	m ²	59.278	
				RAZEM	59.278
23	KNR 2-02 d.6 0507-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm- z blachy powlekanej / parapety zewnętrzne w oknach lukarni /	m ²		
		1.30*0.25*6+1.05*0.25*17	m ²	6.413	
				RAZEM	6.413
24	KNR 9-12 d.6 0301-04	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej ścian lukarn wełna 0,040 W/mK	m ²		
		59.278	m ²	59.278	
				RAZEM	59.278
7		Rynny i rury spustowe			
25	KNR 4-01 d.7 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		113.20	m	113.200	
				RAZEM	113.200
26	KNR-W 2- d.7 02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy z cynk-tytan	m		
		49.60*2+4.2*2+2.85	m	110.450	
				RAZEM	110.450
27	KNR 4-01 d.7 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		8.55*8	m	68.400	
				RAZEM	68.400
28	KNR-W 2- d.7 02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy z cynk-tytan	m		
		68.4	m	68.400	
				RAZEM	68.400
29	KNR 4-02 d.7 0217-07	Wymiana rury deszczowej z osadnikiem i syfonem - /stojaków /	kpl.		
		8	kpl.	8.000	
				RAZEM	8.000
8		Pokrycie dachu			
30	KNR 4-01 d.8 0627-02	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi	m ²		
		750	m ²	750.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	750.000
31 d.8	KNR 0-15II 0517-01	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii 49.60*8.40*2-(4.95*2.50+3.65*5.85+2.20*1.85)	m ² m ²	795.483	
				RAZEM	795.483
32 d.8	KNR 0-15II 0517-02	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat 795.483	m ² m ²	795.483	
				RAZEM	795.483
33 d.8	KNR 4-01 0410-04	Wykonanie podbitki gzymsu z płyty budowlanej wodoodpornej OSB o grub.18 mm - / przedłużenie na szczytach - / z pomalowaniem farbą olejną dwukrotnie. 8.40*0.40*2*2+2.0*0.4*4	m ² m ²	16.640	
				RAZEM	16.640
34 d.8	KNR 4-01 1209-10 - przez analogię	Dwukrotne malowanie farbą olejną podbitki na szczytach i wdłuż okapu 16.64	m ² m ²	16.640	
				RAZEM	16.640
35 d.8	KNR-W 4- 01 0419-05	Wymiana łączenia dachu - deski czołowe 110.45	m m	110.450	
				RAZEM	110.450
36 d.8	KNR-W 2- 02 0513-02	Pokrycie dachów dachówką - zakładkowa ceramiczna 795.483	m ² m ²	795.483	
				RAZEM	795.483
37 d.8	KNR K-05 0203-01	Dodatkowe nakłady na obróbkę szczytów dachów dachówkami krawędziowymi 8.40*4	m m	33.600	
				RAZEM	33.600
38 d.8	KNR 0-15II 0517-04	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej 49.60+1.70*17	m m	78.500	
				RAZEM	78.500
39 d.8	KNNR 3 0503-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną gr. 5,2 mm na włókninie poliestrowej z dodatkiem SBS (1-krotne pokr.papą wierzchn.pokrycia po wyrów.istn.pokrycia papy) 4.2*2.0*2	m ² m ²	16.800	
				RAZEM	16.800
9		Docieplenia i izolacje			
40 d.9	KNR-W 2- 02 2601-01	Docieplenie ścian pełnych i z otworami z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki 9.60/2*5.60	m ² m ²	26.880	
				RAZEM	26.880
41 d.9	KNR 9-12 0301-04	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej gr 15 cm - pomiędzy legarami z zastosowaniem folii paroizolacyjnej 29.54*9.60	m ² m ²	283.584	
				RAZEM	283.584
42 d.9	KNR-W 4- 01 0819-03	Przybicie do podłóg płyt OSB gr. 20 mm mocowanych do belek drewnianych - ułożenie podłogi strychu 283.584	m ² m ²	283.584	
				RAZEM	283.584
43 d.9	KNR 9-12 0301-07	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi w połaci dachu krokwiowego wełną gr 15 cm l 0,040 W/mK z zastosowaniem folii paroizolacyjnej (29.54*4.2)*2-17*1.5*1.2	m ² m ²	217.536	
				RAZEM	217.536
10		Wentylacje			
44 d.10	Kalkulacja własna	Wykonanie instalacji wentylacyjnej z rury ocynk dwuściennej 150 po ścianie budynku z montażem kratki wentylacyjnych - lokale użytkowe na parterze 5.50*5	m m	27.500	
				RAZEM	27.500
45 d.10	KNR 4-01 0528-07	Uzupełnienie o długości do 2 m rur wentylacyjnych z kołpakami z blachy z cynku o śr. 18 cm 4	szt. szt.	4.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	4.000
46 d.10	Kalkulacja własna	Wykonanie instalacji wentylacyjnej z rury ocynk dwuściennej 150 z montażem kratki wentylacyjnych - lokale użytkowe na I piętrze 3.80*5	m m	19.000	
				RAZEM	19.000
47 d.10	Kalkulacja własna	Wykonanie instalacji wentylacyjnej z rury ocynk dwuściennej 150 z montażem kratki wentylacyjnych - lokale poddasza 3.20*10	m m	32.000	
				RAZEM	32.000
48 d.10	TZKNBK III -59	Ręczne przebicie otworów w płytach, belkach, ścianach i innych - objętość otworu do 0.015 m3 30+10+5	szt szt	45.000	
				RAZEM	45.000
49 d.10	KNR AT-12 0102-01	Obudowy ścienne z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym - zabudowa rur wentylacyjnych w pomieszczeniach (0.40+0.40+0.40)*2.60*5	m ² m ²	15.600	
				RAZEM	15.600
50 d.10	KNR-W 2- 02 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem 15.60	m ² m ²	15.600	
				RAZEM	15.600
11		Prace porządkowe			
51 d.11	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość 7 km 9.141+782.043*0.025	m ³ m ³	28.692	
				RAZEM	28.692