

PRZEDMIAR ROBÓT - załącznik nr 3
Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

- 45410000-4 Tynkowanie
- 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
- 45320000-6 Roboty izolacyjne
- 45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

NAZWA INWESTYCJI : Remont pokrycia dachowego, polegający na wymianie dachówki ceramicznej zakładkowej na dachówkę ceramiczną karpówkę, z dociepleniem pomieszczeń mieszkalnych poddasza, wraz z robotami towarzyszącymi

ADRES INWESTYCJI : ul. Bohaterów Westerplatte 23, 25, 27 w Policach

INWESTOR : Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Policach

ADRES INWESTORA : ul. Bankowa 18, 72-010 Police

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Henryk Mańkowski

DATA OPRACOWANIA : 27.05.2014

Poziom cen : Sekocenbud I kw. 2014r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

SPORZĄDZIŁ :

ZATWIERDZIŁ :

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Technicznych i Eksploatacji

Data zatwierdzenia
m. p. Tomasz Kaczmarek

Data opracowania
27.05.2014

INSPEKTOR NADZORU INWESTORSKIEGO
upr. bud. NR 125/SZ/93

Henryk Mańkowski

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Roboty rozbiórkowe	1	15
2	Pokrycie dachu	16	23
3	Akcesoria dachowe	24	27
4	Kominy	28	33
5	Dachy kryte papą	34	34
6	Izolacje	35	43
7	Prace porządkowe	44	45
8	Wentylacje	46	48

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z dachówki	m ²		
d.1	0508-03	$[(9.63+1.55+9.41+9.55+1.77+9.82+9.55+1.17+9.82)*2]*7.56+(1.54*0.98*2+1.16)-(1.45*2.52+1.15*2.24+7.40*5.46*2)$	m ²	858.663	
				RAZEM	858.663
2	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępnie lat 24 cm	m ²		
d.1	0430-05	858.66	m ²	858.660	
				RAZEM	858.660
3	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - / pasy nadrynnowe, wiatrownice, okapy / -	m ²		
d.1	0535-08	$(62.27*2)*0.25+(7.56+7.56)*0.35+(7.20*4)*0.35+(4.20*4)*0.35+(2.24*2)*0.35+(1.65*1.25*0.5*2)*15$	m ²	84.893	
				RAZEM	84.893
4	KNR 2-02	Obróbki przy szer. w rozw. do 25cm- z blachy z tytan - cynku - pasy nadrynnowe /-	m ²		
d.1	0507-01	$(62.27+0.25+0.25)*0.25*2+(7.40+0.25+0.25)*0.25*2+1.80*0.25+0.50*2*0.25$	m ²	36.035	
				RAZEM	36.035
5	NNRNKB	(z. VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - kominy, wiatrownice	m ²		
d.1	202 0541-02	$(1.95*4+0.54*4+1.25*4+0.54*4+0.38*2+0.80*2)*0.45*2+(7.90*4)*0.35+(4.40*4)*0.35+(2.80*2)*0.35$	m ²	36.712	
				RAZEM	36.712
6	KNR 4-01	Uzupełnienie pokryć lub obróbek blacharskich - bocznych ścian okien prostokątnych (lukarny) z blachy powlekanej	m ²		
d.1	0532-03	$(1.65*1.25)*0.5*15*2$	m ²	30.938	
				RAZEM	30.938
7	KNR 2-02	Obróbki przy szer. w rozw. ponad 25cm- z blachy powlekanej - parapety zewnętrzne/	m ²		
d.1	0507-02	$1.20*0.25*15$	m ²	4.500	
				RAZEM	4.500
8	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku - połaci dachu i dachu adaptacji	m		
d.1	0535-04	$62.27*2+7.40*2+2.40+0.5+0.50$	m	142.740	
				RAZEM	142.740
9	KNR-W 2-	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy z cynk-tytan	m		
d.1	02 0522-02	142.74	m	142.740	
				RAZEM	142.740
10	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	$7.20*6+1.50*2+1.20$	m	47.400	
				RAZEM	47.400
11	KNR-W 2-	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy z cynk-tytan	m		
d.1	02 0529-01	47.40	m	47.400	
				RAZEM	47.400
12	KNR-W 4-	Wymiana rury deszczowej z osadnikiem i syfonem	kpl.		
d.1	02 0218-07	6	kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
13	KNR 4-01	Uzupełnienie o długości rur wentylacyjnych z kołpakami z blachy z cynku o śr. 18 cm	szt.		
d.1	0528-07	12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
14	KSNR 8	Wymiana odcinka rury kanalizacyjnej z PCW o śr. 75-100 mm z uszczelnieniem pierścieniem gumowym na ścianie - odpowietrzenie pionów kanalizacyjnych i wentylacyjnych	msc.		
d.1	0208-03	9	msc.	9.000	
				RAZEM	9.000
15	KNR 4-01	Wykonanie podbitki z płyty budowlanej wodoodpornej OSB o grub. 22 mm - / przedłużenie połaci na szczytach - adaptacjach	m ²		
d.1	0410-04 - przez analogię	$7.40*0.25*4+2.96*4*0.25+1.50*0.25*2$	m ²	11.110	
				RAZEM	11.110

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		Pokrycie dachu			
16	KNR 0-15II d.2 0517-02	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat 858.66+7.40*0.25*4	m ² m ²	866.060	866.060
				RAZEM	866.060
17	KNR 4-01 d.2 1209-10 - przez analogię	Dwukrotne malowanie farbą olejną podbitki na szczytach i wzdłuż okapu (62.27*2+7.40*2+2.40+0.5+0.50)*0.50	m ² m ²	71.370	71.370
				RAZEM	71.370
18	KNR-W 4- d.2 01 0419-05	Wymiana łączenia dachu - deski czołowe (62.27+0.25+0.25)*2+(7.40*0.25+0.25)*2+(1.50+0.25+0.25)	m m	131.740	131.740
				RAZEM	131.740
19	KNR 4-01 d.2 0413-01 - przez analogię	Wzmocnienie krokwi przez nabicie jednostronnie desek grub. 32 mm -/ do wy- poziomowania płaszczyzny połaci / 4.80*6	m m	28.800	28.800
				RAZEM	28.800
20	KNR 4-01 d.2 0627-02	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowa- nia preparatami solowymi 800	m ² m ²	800.000	800.000
				RAZEM	800.000
21	KNR 0-15II d.2 0517-01	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przy- kręceniem wkrętami - ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii 140g/m ² 866.06	m ² m ²	866.060	866.060
				RAZEM	866.060
22	KNR 0-15II d.2 0517-03 - przez analogię	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną karpioówką z otwora- mi z przykręceniem wkrętami z zastosowaniem dachówki krawędziowej i kli- nów uszczelniających z gąbki oraz dachówki wentylacyjnej zgodnie z przyjętym przez wykonawcę systemem (przy kalenicy oraz przy okapie na całej długości) 866.06	m ² m ²	866.060	866.060
				RAZEM	866.060
23	KNR 0-15II d.2 0517-04	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną karpioówką z otwora- mi z przykręceniem wkrętami - montaż taśmy podgąsiorowej i gąsiorów z przy- mocowaniem wkrętami do deski kalenicowej 62.27+0.25+0.25+1.55*14	m m	84.470	84.470
				RAZEM	84.470
3		Akcesoria dachowe			
24	NNRNKB d.3 202 1027-01	Okna dachowe wylazowe z otwieraniem bocznym typu "FAKRO" FW o wym 77X118 lub równoważne (zamawiający przez równoważne rozumie: o takich samyach cechach funkcjonalnych, szyba jednokomorowa 4/16/4 U=1,1W/m ² *K, o wymiarach zbliżonych i jakości nie gorszej niż FAKRO FW, okno z możli- wością mikrouchylenia) 9	kpl. kpl.	9.000	9.000
				RAZEM	9.000
25	KNR AT-09 d.3 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie 56.0	m m	56.000	56.000
				RAZEM	56.000
26	kalk. własna	Maszt antenowy typu trzepak o wym. 3,0x1,5m (1,5m ponad dachem) mocowa- ny do konstrukcji dachowej z wykonaniem dodatkowej konstrukcji między krokwiemi, z zastosowaniem dachówek przejściowych 3	szt. szt.	3.000	3.000
				RAZEM	3.000
27	KNR K-05 d.3 0207-01	Montaż zabezpieczenia przeciwnieźnego z płotkiem (53.37*2)-(7.40*2)	m m	91.940	91.940
				RAZEM	91.940
4		Kominy			
28	KNR 4-01 d.4 0419-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obw. od 2 do 5 m 10	szt. szt.	10.000	10.000
				RAZEM	10.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29	KNR 4-01 d.4 0350-01	Rozebranie kominów wolnostojących $(1.75*0.54*1.30)*4+(1.25*0.54*1.30)*6+(0.38*0.80*1.30)*2$	m ³ m ³	10.969	
				RAZEM	10.969
30	KNR-W 2- d.4 02 0128-01	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł o przekroju przewodu 1/2x1/2 cegły $(1.75*0.54*0.50)*4+(1.25*0.54*0.50)*6+(0.38*0.80*0.50)*2$	m ³ m ³	4.219	
				RAZEM	4.219
31	KNR-W 2- d.4 02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na kominach w części strychowej $(1.75+1.75+0.54+0.54)*0.50*4+(1.25+1.25+0.54+0.54)*0.50*6+(0.38+0.38+0.80+0.80)*0.50*2$	m ² m ²	22.260	
				RAZEM	22.260
32	KNR 2-02 d.4 0122-01 analogia	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł pełnych ceramicznych klin-kierowych - wraz z wykonaniem czap kominowych z klinkieru $(1.75*0.54*0.80)*4+(1.25*0.54*0.80)*6+(0.38*0.80*0.80)*2$	m ³ m ³	6.750	
				RAZEM	6.750
33	KNR-W 2- d.4 02 1501-01	Dwukrotne malowanie mlekiem wapiennym tynków gładkich ręcznie - kominy w części strychowej 48.64	m ² m ²	48.640	
				RAZEM	48.640
5		Dachy kryte papą			
34	KNNR 3 d.5 0503-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną gr. 5,2 mm na włókninie poliestrowej z dodatkiem SBS (1-krotne pokr.papą wierzchn.pokrycia po wyrów.istn.pokrycia papy) $[(7.40+0.25+0.25)*3.20]*2+(1.60*2.10)*2$	m ² m ²	57.280	
				RAZEM	57.280
6		Izolacje			
35	KNR 9-12 d.6 0301-07	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi w pości dachu krokwiowego typu Rockwool 0,040 W/mK $(6.20*3.80*2)+(13.20*3.80)+(11.10*3.80)$	m ² m ²	139.460	
				RAZEM	139.460
36	KNR 9-12 d.6 0301-04	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi na stropie poddasza nieużytkowego typu Rockwool 0,040 W/mK $(2.28*5.40+2.28*2.20+2.28*2.20)+7.40*2.28$	m ² m ²	39.216	
				RAZEM	39.216
37	KNR 4-01 d.6 0411-03 ana- logia	Zerwanie elementów ślepych podłóg z desek niestругanych o grubości 25 mm - podłogi na strychu 39.22	m ² m ²	39.220	
				RAZEM	39.220
38	KNR 4-01 d.6 0411-03 ana- logia	Montaż elementów ślepych podłóg z desek niestругanych o grubości 25 mm - podłogi na strychu, ponowny montaż 39.22-9.805	m ² m ²	29.415	
				RAZEM	29.415
39	KNR-W 4- d.6 01 0415-03 analogia	Uzupełnienie elementów ślepych podłóg z desek niestругanych o grubości 25 mm 39.22*25%	m ² m ²	9.805	
				RAZEM	9.805
40	KNR-W 2- d.6 02 2601-01	Docieplenie ścian pełnych i z otworami z przyklejeniem styropianu gr. 15 cm i 1 warstwy siatki - ściany adaptacji $[(7.40*2.57)*2+(2.57*0.5*2.96)*4+1.86*2]-(1.15*1.40*2+1.75*1.40*2)$	m ² m ²	48.850	
				RAZEM	48.850
41	KNR-W 2- d.6 02 2601-01	Docieplenie ścian pełnych i z otworami z przyklejeniem styropianu i 1 warstwy siatki - ściany lukarn 1.68*14	m ² m ²	23.520	
				RAZEM	23.520
42	KNR-W 2- d.6 02 2602-03	Docieplenie ościeży z przyklejeniem styropianu i I warstwy siatki - metoda lek-ka "ISPO" $(1.10*2*0.25)*14$	m ² m ²	7.700	
				RAZEM	7.700
43	KNR 0-19 d.6 0929-05	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jedno-dzielne z PCV o pow. do 1.0 m2 0.75*1.05*4	m ² m ²	3.150	
				RAZEM	3.150

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7		Prace porządkowe			
44 d.7	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 7 km (858.66*0.015)+39.22*0.05	m ³ m ³	 14.841	
				RAZEM	14.841
45 d.7	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 7 km (858.66*0.015)+39.22*0.05	m ³ m ³	 14.841	
				RAZEM	14.841
8		Wentylacje			
46 d.8	Kalkulacja własna	Wykonanie kompletnej instalacji wentylacyjnej z rur dwuściennych ocynkowanych z montażem kratki wentylacyjnych i wyprowadzeniem przez ścianę po elewacji conajmniej 1m ponad dach 3.70+3.50+3.70	m m	 10.900	
				RAZEM	10.900
47 d.8	Kalkulacja własna	Wykonanie kompletnej instalacji wentylacyjnej z rur dwuściennych ocynkowanych z montażem kratki wentylacyjnych i wyprowadzeniem przez strop conajmniej 1m ponad dach 2.60+1.90+2.60+1.90	m m	 9.000	
				RAZEM	9.000
48 d.8	TZKBNK III -59	Ręczne przebicie otworów w płytach, belkach, ścianach i innych - objętość otworu do 0.015 m3 7	szt szt	 7.000	
				RAZEM	7.000