

## A.2.1.

## 3. Opis budowlany

## 3.1. Konstrukcja segmentu

## 3.1.1. Segment zaprojektowano w systemie lekkiego szkieletu stalowego, przyjmując siatkę słupów 7,20 x 6,00 m i 7,20 x 3,00 m.

Szkielet budynku składa się ze słupów dwukondygnacyjnych, belek i dźwigarów stropowych i stropodachowych oraz stężeń.

Elementy szkieletu są łączone na śruby. Konstrukcje stalowe są zabezpieczone przed korozją przy pomocy powłok malarskich zgodnie z instrukcją KOR - 3A, wydaną przez KNiT w 1971 r.

Zabezpieczenie budynku przed pożarem, przy zaliczeniu budynku do III kategorii niebezpieczeństwa pożarowego przy średnim użytkowym obciążeniu ogniowym 26 - 50 kg/m<sup>2</sup> i "B" klasie odporności ogniowej podane jest w opisie konstrukcyjnym cz. K.2.1.

## 3.1.2. Dla stropodachu przyjęto następujące warstwy:

- pokrycie trzema warstwami papy asfaltowej "500" dwustronnie powlakaną,
- ocieplenie z dwóch warstw płyt z wełny mineralnej "IZOPOL" o łącznej grubości 8 cm /układanych na mijankę/,

## A.2.1.

- blacha fałdowa ocynkowana na ramkach z profili zimnociętych /wg proj. 0.2.2./
- belki i dźwigary dwuteowe, walcowane,
- sufit podwieszony wg schematu.

Spadek połaci dachowych 5% z odwodnieniem wewnętrznym rurami spustowymi azbestowymi ; spadki w koszu 2,5 %.

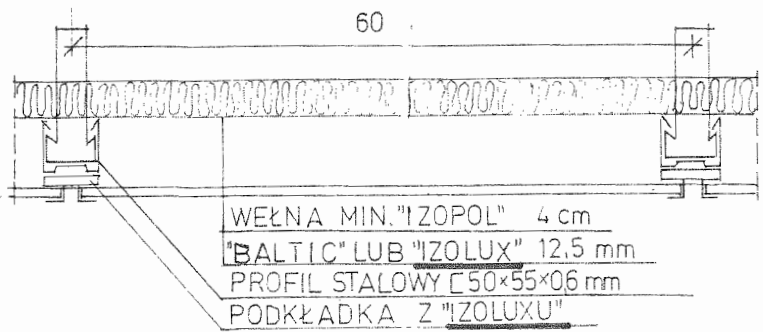
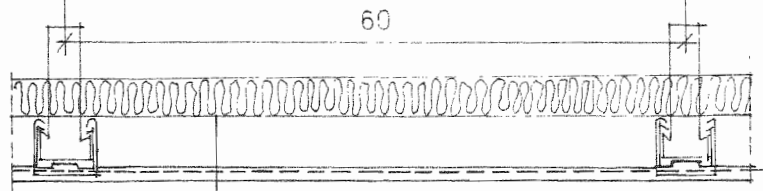
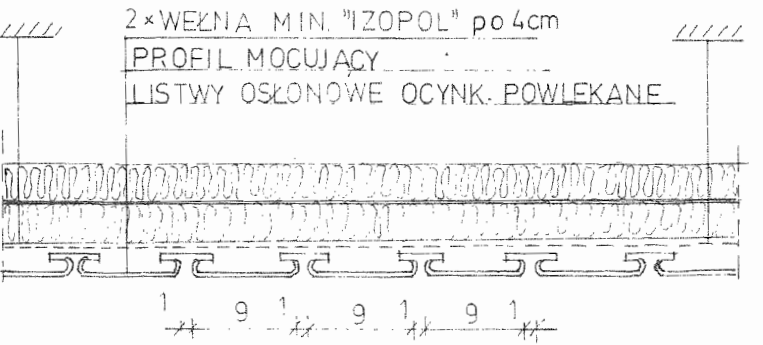
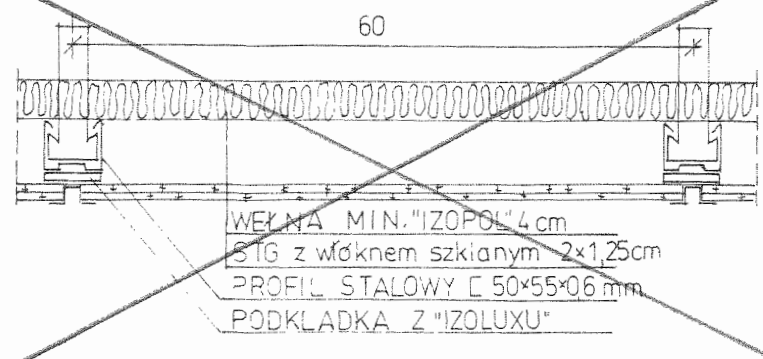
- 3.1.3. Ścianki działowe SDW - RM2 gr. 15 cm i SDW - RM1 gr. 8 cm ; w łazienkach oraz pomieszczeniu węzła cieplnego i pralni przepierkowej - z cegły dziurawki 6,5 i 12 cm klasy "75" na zaprawie cement. wap. marki "50".
- 3.1.4. Dopuszczalne naprężenie na grunt przyjęto  $2,0 \text{ kg/cm}^2$
- 3.1.5. Pod słupami i ścianami zewnętrznymi - stopy i ławy wylewane z betonu marki "170".
- 3.1.6. Ściany zewnętrzne - warstwowe "BISTYP" - PW 3/A z okładziną ze szkła hartowanego emaliowanego oraz blachy fałdowej wg projektu 0.2.1.

A.2.1.

3.1.7. Sufity podwieszane wykonane są z poziomego rusztu i profili stalowych zimnogiętych oraz wypełnienie, płyty z wełny mineralnej półtwardej gr. 4 cm na stropach międzypiętrowych stanowią dodatkową izolację akustyczną pomieszczeń mieszkalnych, w/g załączonego schematu oraz katalogu 3.5. systemu L.S. rys. 3.5/5 .

A.2.1.

## S C H E M A T Y   S U F I T U   P O D W I E S Z O N E G O

1	 <p>60</p> <p>WEŁNA MIN. "IZOPOL" 4 cm "BALTIC" LUB "IZOLUX" 12,5 mm PROFIL STALOWY C 50x55x06 mm PODKŁADKA Z "IZOLUXU"</p>	<p>Zastosowanie we wszystkich pomieszczeniach z wyj. pom nr 7.</p> <p><b>STOSOWAĆ PŁYTY PODWIESZONE "IZOLUX"</b></p>
2.	 <p>60</p> <p>WEŁNA MIN. "IZOPOL" 4 cm NARZUT CEMENTOWY I TYNK 25cm NA SIATCE LEDŃCHOWSKIEGO</p>	<p>Zastosowanie w pomieszczeniu nr 7</p>
3	 <p>2x WEŁNA MIN. "IZOPOL" po 4cm PROFIL MOCUJACY LISTWY OSŁONOWE OCYNK. POWLEKANE</p> <p>9 9 9 9</p>	<p>Zastosowanie w loggiach</p>
4	 <p>60</p> <p>WEŁNA MIN. "IZOPOL" 4 cm SIT z włóknem szklanym 2x1,25cm PROFIL STALOWY C 50x55x06 mm PODKŁADKA Z "IZOLUXU"</p>	<p>Zastosowanie alternatywnie zamiast sufitu nr 1 /po uzyskaniu atestu ITB/</p>

A.2.1.

## 3.2. I z o l a c j e

## 3.2.1. Izolacje przeciwwilgociowe ścian fundamentowych:

- pionowa - smarowanie 2 x lepikiem asfaltowym na gorąco do poziomu terenu.
- pozioma - 2 x papa asfaltowa "500" na lepiku asfaltowym.

## 3.2.2. Izolacje przeciwwilgociowe dachu - 3 warstwy papy asfaltowej "500", dwustronnie powlekanej w/g opracowania 0.2.1.

3.2.3. Izolacja przeciwdźwiękowa zgodnie z załączonymi schematami podwieszeń sufitowych oraz projektem ochrony przeciwdźwiękowej w cz. 7-B-600/75/7 p. D1/A<sub>k</sub>

## 3.3. R o z w i ą z a n i e   p o d ł ó g

1. Podłogi na gruncieNr.1 Pomieszczenia suche Nr. 1, 2, 3, 15, 16, 17<sub>x</sub>

1. PCW

2. zaprawa cementowa 1 : 3 marki "80" /zarabiana mlekiem wapiennym/, gr. 4 cm. zatarta na gładko.

## A.2.1.

3. 1 x papa asfaltowa z przesmarowaniem na zakładach.
4. styropian 3 cm
5. 2 x papa asfaltowa na lepiku asfaltowym na zagrunowanym podkładzie
6. beton marki "90" z zatarciem, gr. 15 cm
7. piasek zagęszczony, zgodnie z PN-61/B-06050 gr. 22 cm.

Nr~~x~~2 Pomieszczenia suche Nr~~x~~ 21, 22, 24~~x~~

1. lastryko szlifowane gr. 3 cm ; posadzka dylatowana w odstępach 120 x 120 cm, paskami szkła.
2. 2 x papa asfaltowa na zakład 10 cm na lepiku asfaltowym.
3. zaprawa cementowa 1 : 3 marki "80", gr. 4 cm
4. 2 x papa asfaltowa na lepiku asfaltowym na zagrunowanym podkładzie.
5. beton marki "<sup>90</sup>80" z zatarciem, gr. 15 cm
6. piasek zagęszczony, zgodnie z PN-61/B-06050, gr. 22 cm.

Nr~~x~~2a Pomieszczenia suche Nr~~x~~ 6, 8, 9, 10, 11, 12~~x~~

1. gładź cementowa - beton gr. 4 cm zbrojony siatką o oczkach 20 x 20 cm z prętów  $\emptyset$  4,5 , posadzka dylatowana w odstępach 120 x 120 cm j.w.  
- pozostałe warstwy jak w podłodze Nr~~x~~2

A.2.I.

Nr.3 Pomieszczenia suche Nr~~x~~ 18, 19, 20~~x~~

1. klinkier gr. 3 cm ; spoiny wypełnione kitem chemoodpornym
2. kit chemoodporny 1,5 cm
3. 2 x papa asfaltowa na lepiku asfaltowym na zagrun-  
towanym podkładzie
4. gładź wyrównawcza 2 cm
5. beton marki "90" gr. 15 cm
6. piasek zagęszczony, zgodnie z PN-61/B-06050  
gr. 22 cm.

Nr.4 Pomieszczenia mokre Nr~~x~~ 4, 5, <sup>7</sup>13, 14~~x~~

1. lastryko - beton gr. 4 cm zbrojony siatką o oczkach 20 x 20 cm z prętów  $\varnothing$  4,5 cm ; posadzka dylatowana w odstępach 120 x 120 cm. j.w.
2. 2 x papa asfaltowa z przesmarowaniem na zakładach
3. styropian 3 cm
4. 2 x papa asfaltowa na lepiku asfaltowym za zagrun-  
towanym podkładzie
5. beton marki "90" z zatarciem, gr. 15 cm
6. piasek zagęszczony, zgodnie z normą PN-61/B-06050  
gr. 22 cm

W pomieszczeniu Nr.7 gładź cementowa zamiast lastryka.

A.2.1.

3.2. Podłogi na stropieNr.5 Pomieszczenia suche Nrx 25, 26, 27, 29, 30, 31

1. PCW
2. zaprawa cementowa 1 : 3 marki "80", zatarta na gładko 4,0 cm
3. 1 x papa smołowa powlekana z przesmarowaniem na zakładach
4. płyty półtwarde z wełny mineralnej 3 cm
5. prefabrykowane płyty stropowe gr. 9 cm

Nrx5a Pomieszczenia suche Nrx 33, 34, 35, 37.

1. lastryko - beton 3,5 cm zbrojony siatką o oczkach 20 x 20 cm z prętów  $\varnothing$  4,5 ;  
posadzka dylatowana w korytarzu co 120 cm.  
w pom. Nr. 33 - 120 x 120 cm. paskami szkła.
2. 1 x papa smołowa powlekana z przesmarowaniem na zakładach
3. płyty półtwarde z wełny mineralnej 3 cm
4. prefabrykowane płyty stropowe gr. 9 cm



A.2.1.

Nr. 6 Pomieszczenia mokre Nr. 28 i 32

1. lastryko - beton gr. 3,5 cm zbrojony siatką j.w. i dylatowany w odstępach 120 x 120 cm j.w.
2. 1 x papa smołowa powlekana z przesmarowaniem na zakładach
3. 2 x papa asfaltowa na lepiku asfaltowym
4. płyty półtwarde z wełny mineralnej gr. 3 cm
5. prefabrykowane płyty stropowe gr. 9 cm

U w a g a :

1. Warstwy podłogowe nad wełną mineralną lub styropianem należy oddylatować od konstrukcji stalowej, ścianek murowanych i kanałów wentylacyjnych przekładkami z wełny mineralnej gr. 3 cm
2. W pomieszczeniach mokrych należy w zaprawie cementowej wyrobić spadki w kierunku wpustów podłogowych zaznaczonych na rzutach.

3.4. Sufity podwieszane *na parterze*

Parter:

Korytarze - sufit "baltic" lub "izolux" 12,5 mm,

alternatywnie:

- ~~sufit gipsowy STC 2 x 12,5 mm~~ na wysoko-

ści 245 cm od podłogi ; na nich 4 cm

wełny mineralnej półtwardej.

A.2.1.

pomieszczenia na wymienniki ciepła

- siatka z narzutem z zaprawy cem.-wap.  
gr. 2,5 cm, na wys. 290 cm od podłogi,  
na tym 4 cm wełny mineralnej półtwardej.

pozostałe pomieszczenia : „~~baltic~~” lub „izolux” 12,5mm, alt.:

- ~~sufit gipsowy STG~~ <sup>2x12,5mm</sup> na wys. 300 cm od  
podłogi, na nich 4 cm wełny mineralnej  
półtwardej.

### Piętra

we wszystkich pomieszczeniach i korytarzach sufit  
j.w. na wys. 300 cm od podłogi, na nim wełna  
mineralna półtwarda <sup>4</sup>cm. ; w łógiach sufit z listew  
osłonowych, wg proj. 0.2.1.

### 3.5. Wykończenie wewnętrzne

- 3.5.1. W zespołach mieszkalnych i aneksach rekreacyjnych  
tapety zmywalne<sup>do sufitu</sup>, na korytarzach tapety winylowe do  
wysokości opaski drzwiowej, powyżej malowane białą  
farbą emulsyjną .

W pokoju gier, pracowniach zainteresowań na parterze  
oraz pokoju personelu wykończenie tapetą zmywalną<sup>do wys. opaski drzwiowej</sup>,  
przy umywalniach i zlewozmywarko "fartuchę" z tapety  
winylowej ; powyżej malowanie emulsyjne.

## A.2.1.

W pomieszczeniach porządkowych, czyszczenia odzieży i obuwia oraz W.C. i łazienkach - tapeta winylowa na całej wysokości.

Ściany z cegły dziurawki przy natryskach oraz w pralni wyłożone białą glazurą. Pozostałe ściany w pralni wyłożone tapetą winylową do wysokości opaski drzwiowej, powyżej bielone.

We wszystkich pomieszczeniach gospodarczych i technicznych bielone.

Sufity w łazienkach wyłożone tapetą winylową, pozostałe sufity malowane emulsyjnie.

3.5.2. Przewody wentylacji grawitacyjnej indywidualne - typ W1 - 6, wg katalogu 3.5. L,S. rys. 3.5./10-1 i 3.5./10-2.

3.5.3. Stolarka okienna typowa - typu STANDARD ; stolarka drzwiowa typowa, drzwi zewnętrzne aluminiowe typowe w/g systemu L.S.

3.5.4. Wycieraczki stalowe przy wyjściach z segmentu /3 szt/ w/g KB.1., wycieraczki miękkie oraz skrobaczki do obuwia /po 3 szt./ w/g albumu COBPBO B-11-7/68-70.

## A.2.1.

3.5.5. Wyposażenie w szafy wbudowane w/g katalogu

$\frac{KE - AB}{W - S}$  dla systemu W-70,

szafki zlewozmywakowe typowe.

3.6. Wykończenie zewnętrzne

3.6.1. Elementy ścian osłonowych z płyt PW 3/A z elewacją ze szkła hartowanego, emaliowanego i blachy fałdowej oraz sufit w loggiach w/g projektu 0.2.1.

3.6.2. Cokół wyłożony klinkierem ~~lub wykończony lastrykiem płukanym o grubym kruszywie czarno-białym.~~

3.6.3. Schodki zewnętrzne betonowe z zatarciem na gładko

3.6.4. Wokół budynku pas z płyt chodnikowych 3,5 x 3,5 cm

3.6.5. Balustrady klatek schodowych oraz loggii, żelazne pominiowane i dwukrotnie pomalowane na olejno na kolor czarny /kl.schod./ i biały/loggie/.


3.7. Instalacje

Ogólny opis instalacji sanitarnych i elektrycznych podano w opisie cz.1 A/1 ; opisy szczegółowe w opracowaniach branżowych S.2.1. i E.2.1.

U W A G A

1. Montaż sufitów podwieszonych powinien być wykonywany przez wyspecjalizowane brygady METALPIASTU lub pod jego nadzorem
2. Wszystkie elementy składowe sufitu powinny posiadać atest producenta.
3. Nie dopuszcza się dodatkowego obciążania sufitu podwieszonych. W celu dokonywania napraw i konserwacji należy każdorazowo demontować fragmenty sufitu.

ADAPTOWAŁ



mgr inż. arch. Jan Nowak