
PRZEDMIAR ROBÓT - załącznik nr 3b - PO ZMIANACH

NAZWA INWESTYCJI : Remont pokrycia dachowego z wymianą dachówki na nową wraz z robotami towarzyszącymi na budynku mieszkalnym przy ul. Bankowej 21-23 w Policach
ADRES INWESTYCJI : Police ul. Bankowa 21- 23
INWESTOR : ZGKiM - Police
ADRES INWESTORA : 72-010 Police ul. Bankowa 18
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Henryk Mańkowski
DATA OPRACOWANIA : 20.02.2013

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : sekocenbud IV kwartał 2012r.

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), M, S+Kp(S)
VAT [V]	% R+Kp(R)+Z(R), M+Z(M), S+Kp(S)+Z(S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

SPORZĄDZIŁ:

ZATWIERDZIŁ:

Data opracowania
20.02.2013

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Remont pokrycia dachowego ul. Bankowa 21 - 23 . w Policach .					
1 Kominy					
1	KNR 4-01	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m	szt.		
d.1	0419-02	4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
2	KNR 4-01	Rozebranie kominów wolnostojących	m ³		
d.1	0350-01	$[(0.40*2.15*1.65)+(1.10*0.80*1.75)+(0.70*1.30*1.70)+(0.82*1.30*1.25)+(1.50*0.62*1.20)]*2$	m ³	13.91	
				RAZEM	13.91
3	KNR-W 2-02	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł o przekroju przewodu 1/2x1/2	m ³		
d.1	0128-01	cegły budowlanej pełnej $(0.4*2.15*0.50)*2+(1.10*0.80*0.50)*2$	m ³	1.74	
				RAZEM	1.74
4	KNR-W 2-02	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na oddzielnych belkach słupach prostokątnych i ścianach cylindrycznych wykonywane ręcznie	m ²		
d.1	0902-05	$0.40*0.50*4+2.15*0.50*4+1.10*0.50*4+0.80*0.50*4$	m ²	8.90	
				RAZEM	8.90
5	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych kominów	m ²		
d.1	1201-01	$0.40*0.50*4+2.15*0.50*4+1.10*0.50*4+0.80*0.50*4+(0.80*3.80*2+1.10*3.80*2)*4$	m ²	66.66	
				RAZEM	66.66
6	KNR 4-01	Wieloprzewodowe kominy z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m ³		
d.1	0310-02	- cegła klinkierowa pełna/ $[(0.40*2.15*1.15)+(1.10*0.80*1.25)+(0.70*1.30*1.70)+(0.82*1.30*1.25)+(1.50*0.62*1.20)]*2$	m ³	12.17	
				RAZEM	12.17
2 Roboty rozbiórkowe					
7	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z dachówki połaci dachowej i daszków lukarn	m ²		
d.2	0508-03	$[(8.41*43.37)+(8.12*43.37)]-(9.60*2.60+9.80*2.60)+(1.65*0.84*12)$	m ²	683.10	
				RAZEM	683.10
8	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt ponad 24 cm	m ²		
d.2	0430-05	683.10	m ²	683.10	
				RAZEM	683.10
9	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - / pasy nadrynnowe, wiatrownice, okapy / -	m ²		
d.2	0535-08	$(8.41+8.41+8.12+8.12+9.60+9.80+9.80+9.60+4.76+4.76+43.37+43.37)*0.30$	m ²	50.44	
				RAZEM	50.44
3 Obróbki blacharskie					
10	KNR 2-02	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm- z blachy z tytan - cynku - pasy nadrynnowe / -	m ²		
d.3	0507-01	$(43.37*2)*0.25$	m ²	21.69	
				RAZEM	21.69
11	KNR 2-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm- z blachy powlekanej / opierzenie kominów z zastosowanie listw dociskowych, ścian lukarni ,kosze , wiatrownice / -	m ²		
d.3	0507-02	$(0.50+0.50+2.35+2.35+1.20+1.20+0.90+0.90+0.80+0.80+1.45+1.45+0.95+0.95+1.45+1.45+1.60+1.60+0.80+0.80)*2*0.35+(2.80+2.80)*0.35+(9.80+9.60)*2*0.35+(1.25*12*0.25)$	m ²	36.09	
				RAZEM	36.09
12	KNR 4-01	Uzupełnienie pokryć lub obróbek blacharskich - bocznych ścian okien prostokątnych (lukarny) z blachy powlekanej	m ²		
d.3	0532-03	$(1.65*1.25)*0.5*2*6$	m ²	12.38	
				RAZEM	12.38
13	KNR 2-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm- z blachy powlekanej - parapety zewnętrzne/	m ²		
d.3	0507-02	$0.90*0.25*6$	m ²	1.35	
				RAZEM	1.35
14	KNR 4-01	Uzupełnienie o długości do 2 m rur wentylacyjnych z kołpakiem z blachy tytan - cynk o śr. do18 cm - wentylacja pionów kanalizacyjnych i wentylacji pomieszczeń	szt.		
d.3	0528-07	11	szt.	11.00	
				RAZEM	11.00
4 Rynny i rury deszczowe					
15	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.4	0535-04	$43.40*2+0.25*4+9.80+9.60$	m	107.20	
				RAZEM	107.20

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16	KNR-W 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy tytan - cynk	m		
d.4	0520-04	107.20	m	107.20	
				RAZEM	107.20
17	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.4	0535-06	7.40*6+2.20	m	46.60	
				RAZEM	46.60
18	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy tytan - cynk	m		
d.4	0527-03	44.40+2.20*2	m	48.80	
				RAZEM	48.80
19	KNR-W 4-02	Wymiana rury deszczowej z osadnikiem i syfonem	kpl.		
d.4	0218-07	6	kpl.	6.00	
				RAZEM	6.00
5 Pokrycie dachu dachówką					
20	KNR 4-01	Przedłużenie połączenia dachu pod dociepleniez płyty budowlanej wodoodpornej OSB o grub.18 mm z pomalowaniem farbą olejną.	m ²		
d.5	0410-04 analogia	[(8.12+8.41)*0.25]*2	m ²	8.27	
				RAZEM	8.27
21	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze	m		
d.5	0412-02	4.80*8	m	38.40	
				RAZEM	38.40
22	KNR 0-15II	Pokrycie dachów nieoddeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m ²		
d.5	0517-02	683.10+(8.12+8.41)*2*0.25	m ²	691.37	
				RAZEM	691.37
23	KNR 0-15II	Pokrycie dachów nieoddeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami - ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii 120g/m2	m ²		
d.5	0517-01	691.37	m ²	691.37	
				RAZEM	691.37
24	KNR 0-15II	Pokrycie dachów nieoddeskowanych dachówką ceramiczną karpiówką z otworami z przykręceniem wkrętami - z zastosowaniem dachówki krawędziowej i klinów uszczelniających z gąbki	m ²		
d.5	0517-03 - przez analogię	691.37	m ²	691.37	
				RAZEM	691.37
25	KNR 0-15II	Pokrycie dachów nieoddeskowanych dachówką ceramiczną karpiówką z otworami z przykręceniem wkrętami - montaż taśmy podgąsiorowej i gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej	m		
d.5	0517-04	43.40+0.25+0.25+(1.45*6)	m	52.60	
				RAZEM	52.60
6 Akcesoria dachowe					
26	KNR AT-09	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie	szt.		
d.6	0104-04	38.0	szt.	38.00	
				RAZEM	38.00
27	KNR AT-09	Akcesoria do pokryć dachowych -maszt antenowy zamontowany do konstrukcji dachu	szt.		
d.6	0104-05 - przez analogię	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
28	KNR K-05	Montaż zabezpieczenia przeciwśnieżnego z płotkiem	m		
d.6	0207-01	(43.40+0.25+0.25)*2-(9.80+9.60)	m	68.40	
				RAZEM	68.40
7 Dachy adaptacji					
29	KNR 4-01	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.7	0535-02	9.80*2.90	m ²	28.42	
				RAZEM	28.42
30	KNR-W 4-01	Uzupełnienie deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk	m ²		
d.7	0418-02	9.80*2.90	m ²	28.42	
				RAZEM	28.42
31	KNR-W 4-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia na włókninie polistrowej z dodatkiem SBS - 5,2 mm	m ²		
d.7	0519-01	9.60*2.80	m ²	26.88	
				RAZEM	26.88

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
32 d.7	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną na włókninie poliestrowej z dodatkiem SBS - dwuwarstwowe 9.60*2.80	m ² m ²	26.88	
				RAZEM	26.88
8 Docieplenie połaci dachowej w części mieszkalnej					
33 d.8	KNR 9-12 0301-07	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi na stropie poddasza krokwiego typu Rockwool 0,040 W/mK lub równoważnej gr 15cm [(9.80+9.60)*3.88]*40%	m ² m ²	30.11	
				RAZEM	30.11
34 d.8	KNR 9-12 0301-04	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi na stropie poddasza nieużytkowego typu Rockwool 0,040 W/mK lub równoważnej gr 15cm (9.60*4.20)*50%	m ² m ²	20.16	
				RAZEM	20.16
35 d.8	KNR-W 4-01 0415-03 analogia	Uzupełnienie elementów ślepych podłóg z desek niestruganych o grubości 25 mm (9.60*4.20)*70%	m ² m ²	28.22	
				RAZEM	28.22
9 Docieplenie elewacji ścian adaptacji					
36 d.9	KNR-W 2-02 2601-01 analogia	Docieplenie ścian pełnych i z otworami z przyklejeniem styropianu gr. 14cm na ścianach, 3cm na ościeżach, 1 warstwy siatki wraz z wyprawą elewacyjną cienkowarstwową i malowaniem farbą zawierającą kwarc [(9.27+9.35)*2.40+(1.40*2.40*2)]-(1.16*1.44*6)	m ² m ²	41.39	
				RAZEM	41.39
37 d.9	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm- / parapety zewnętrzne / (1.25*6)*0.40	m ² m ²	3.00	
				RAZEM	3.00
10 Okna połaciowe wyłazowe i okna lukarn					
38 d.10	NNRNKB 202 1027-01	Zamontowanie okna wyłazowego z kołnierzem uniwersalnym typ "WLI" z otwieraniem bocznym - / przy kominach oraz doświetlenie strychów / - o wym. 86X87 4	kpl. kpl.	4.00	
				RAZEM	4.00
39 d.10	NNRNKB 202 1025-02	(z.IV) Okna o pow.do 1.0 m2 z kształtowników z PCW - okna lukarn (0.75*1.05)*2	m ² m ²	1.58	
				RAZEM	1.58
11 Wentylacja					
40 d.11	Kalkulacja własna	Wykonanie instalacji wentylacyjnej z rury dwuściennej o średnicy wewnętrznej 150mm - 4 kpl. wentylacji (rura dwuściennej o średnicy wewnętrznej 150mm, przejścia stropowe, odskrapacz, daszek itp. jednego systemu) (2*6.5)+(2*3.5)	m m	20.00	
				RAZEM	20.00
41 d.11	TZKNBK III - 59	Ręczne przebicie otworów w płytach, belkach, ścianach i innych - objętość otworu do 0.015 m3 4	szt szt	4.00	
				RAZEM	4.00
12 Prace porządkowe					
42 d.12	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość 7 km z utylizacją 6.83	m ³ m ³	6.83	
				RAZEM	6.83
13 Impregnacja elementów konstrukcyjnych					
43 d.13	KNNR-W 3 0504-01	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania drewna preparatami solowymi - istniejące elementy konstrukcyjne 200	m ² m ²	200.00	
				RAZEM	200.00