
PRZEDMIAR ROBÓT - załącznik nr 3

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie ścian zewnętrznych budynku, kolkrystyka i wymiana stolarki okiennej
ADRES INWESTYCJI : Police ul. Kościuszki 14
INWESTOR : ZGKiM - Police
ADRES INWESTORA : 72-010 Police, ul.Bankowa 18
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Waldemar Haber upr. bud. nr. 619/sz/73
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Henryk Mańkowski
DATA OPRACOWANIA : 6 - 06 - 2012 r

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
6 - 06 - 2012 r

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Docieplenie ścian zewnętrznych budynku, kolorystyka i wymiana okien - Police ul.Kościuszki 14					
1 Ściany bez cokołu					
1.1	KNR-W 2-02 0923-01	Oslony okien folią polietylenowa (1.00*1.50)*8+(1.10*1.50)*3+(1.00*1.70)*5+(1.10*1.70)*4+(0.65*1.70)+(1.00*1.50)+(0.94*2.08)+(0.80*1.80)	m ² m ²	 38.93	 RAZEM 38.93
1.2	Kalkulacja własna	Wzmocnienie pęknięć ścian poprzez zamontowanie w brzdach wykonanych w poprzek pęknięcia ściany metodą wklejenia na zaprawę na bazie żywic epoksydowych prętów średnicy 10mm ze stali narzędziowej - / pręty długości minimum 1m/ 35	szt szt	 35.00	 RAZEM 35.00
1.3	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie Ściany do cokołu 13.92*5.94*2+10.62*5.94*2+10.62*4.35*0.5*2 Ściany boczne zejścia do piwnicy [(1.84+1.20)*0.5*1.75]*2 Ościeża [(1.00+1.50*2)*8+(1.10+1.50*2)*3+(1.00+1.70*2)*5+(1.10+1.70*2)*4+(0.65+1.70*2)+(1.00+1.50*2)+(0.94+2.08*2)+(0.80*1.80)]*0.15 Cokół 13.92*0.25+13.92*(0.68+0.98)*0.5+10.62*(0.68+0.25)*0.5+10.62*(0.98+0.25)*0.5 Minus otwory okienne i drzwiowe -38.93	m ² m ² m ² m ² m ²	 337.73 5.32 14.83 26.53 -38.93	 RAZEM 345.48
1.4	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 5.94*4+(.00+1.50*2)*8+(1.10+1.50*2)*3+(1.00+1.70*2)*5+(1.10+1.70*2)*4+(0.65+1.70*2)+(1.00+1.50*2)+(0.94+2.08*2)+(0.80+1.80*2)	m m	 117.61	 RAZEM 117.61
1.5	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej 13.92*2+10.62*0.94	m m	 37.52	 RAZEM 37.52
1.6	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr.15cm - przyklejenie płyt styropianowych do ścian /styropian frezowany/ Bez ościeży ,cokołu i ocieplonej ściany szczytowej 345.48-[14.83+26.53+10.62*5.94+10.62*4.35*0.5]	m ² m ²	 217.94	 RAZEM 217.94
1.7	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 3cm - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży 14.83/0.15*0.30	m ² m ²	 29.66	 RAZEM 29.66
1.8	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły (217.94+29.66)*6	szt szt	 1485.60	 RAZEM 1485.60
1.9	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach 217.94	m ² m ²	 217.94	 RAZEM 217.94
1.10	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - / dodatkowa warstwa siatki na wysokości parteru / (13.92*2+10.62+1.75*2)*1.50	m ² m ²	 62.94	 RAZEM 62.94
1.11	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach 29.66	m ² m ²	 29.66	 RAZEM 29.66
1.12	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 217.94	m ² m ²	 217.94	 RAZEM 217.94
1.13	KNR 0-23 0932-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm 29.66	m ² m ²	 29.66	 RAZEM 29.66
1.14	KNR AT-31 0601-02	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże silnie chłonna Malowanie całej elewacji	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		217.94+29.66+(10.62*5.94+10.62*4.35*0.5)	m ²	333.78	
				RAZEM	333.78
2 Spadki podokienne i parapety zewnętrzne					
2.1	KNR-W 2-02 0921-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - / spadki podokienne / (1.00*14+1.10*7+0.65)*0.30	m ² m ²	6.71	
				RAZEM	6.71
2.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm- / parapety zewnętrzne / (1.10*14+1.20*7+0.75)*0.40	m ² m ²	9.82	
				RAZEM	9.82
3 Cokół budynku i wejścia do budynku - wyłożenie płytkami klinkierowymi					
3.1	KNR AT-31 0206-07 przez analogię	Ocieplenie ścian w technologii BAUMIT/MUREXIN z okładziną z płytek klinkierowych 25x6 cm; płyty styropianowe gr. 12 cm 13.92*0.25+13.92*(0.68+0.98)*0.5+10.67*(0.98+0.25)*0.5+10.62*1.00+1.75*0.68*2	m ² m ²	34.60	
				RAZEM	34.60
3.2	KNR 0-12 0829-02 - przez analogię	Licowanie ścian płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x 6 cm - na klej - / ościeża drzwi wejściowych do budynku na gotowym podkładzie / (0.98+2.08*2)*0.30+(2.08*2+1.48)*0.25	m ² m ²	2.95	
				RAZEM	2.95
4 Przedłużenie warstwy docieplenia na cokole poniżej terenu					
4.1	KNR-W 4-01 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - / opaska na ścianie szczytowej / (11.52)*0.50*0.10	m ³ m ³	0.58	
				RAZEM	0.58
4.2	KNR 0-11 0321-02 - przez analogię do R i S zastosowano wsp. 0,40	Rozebranie chodniki z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm typu 60/6 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem 15.82*1.20	m ² m ²	18.98	
				RAZEM	18.98
4.3	KNR 4-01 0102-02	Wykopy wąskoprzestrzenne, niemurowane o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5 m w gr.kat. III (15.82*2+10.62*2+1.75*2)*1.00*0.80	m ³ m ³	45.10	
				RAZEM	45.10
4.4	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (13.92*2+10.62*2+1.75*2)*1.00	m ² m ²	52.58	
				RAZEM	52.58
4.5	KNR-W 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa 52.58	m ² m ²	52.58	
				RAZEM	52.58
4.6	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach-/zabezpieczenie płyt styropianowych od spodu/ (13.92*2+10.62*2+1.75*2)*0.50	m ² m ²	26.29	
				RAZEM	26.29
4.7	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr.10 cm - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - / styropian ekstrudowany/ (13.92*2+10.62*2+1.75*2)*1.00	m ² m ²	52.58	
				RAZEM	52.58
4.8	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły 52.58*6	szt szt	315.48	
				RAZEM	315.48
4.9	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na płytach styropianowych 52.58	m ² m ²	52.58	
				RAZEM	52.58
4.10	KNR-W 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa 52.58	m ² m ²	52.58	
				RAZEM	52.58
4.11	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III 45.10	m ³ m ³	45.10	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	45.10
5 Osuszanie murów - wykonanie przepony poziomej metodą iniekcji krystalicznej					
5.1	KNR-W 4-01 0633-02	Wykonanie iniekcji krystalicznej w murze z cegły o normalnej twardości na zaprawie wapiennej skrytalizowanej lub cem .-wap. o wilgotności do 15 % i grub. 55 cm - / Środek iniekcyjny / (13.92*2+10.62*2+1.75*2)/0.10	otw. otw.	 525.80	
				RAZEM	525.80
6 Wejście do budynku - stopnie schodowe					
6.1	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.ponad 15 cm - / podest betonowy przed wejściem do budynku/ 1.05*0.90*0.45	m ³ m ³	 0.43	
				RAZEM	0.43
6.2	KNR 2-02 0203-01 - przez analogię	Wykonanie nowego podestu betonowego, o obj.do 0.5m3 1.05*0.90*0.40	m ³ m ³	 0.38	
				RAZEM	0.38
6.3	KNR 9-13 0101-04 - przez analogię	Przygotowanie podłoża - zagruntowanie powierzchni emulsją gruntującą 1.05*0.90+(1.05+0.90*2)*0.20	m ² m ²	 1.52	
				RAZEM	1.52
6.4	KNR 9-13 0101-03 przez analogię	Przygotowanie podłoża - wyrównanie powierzchni zaprawą wyrównującą grubości 3 mm 1.52	m ² m ²	 1.52	
				RAZEM	1.52
6.5	NNRNKB 202 2810-05	(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm - / płytki antypoślizgowe i mrozoodporne/ 1.52	m ² m ²	 1.52	
				RAZEM	1.52
6.6	NNRNKB 202 2809-02	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12.5x25 cm na zaprawie klejowej 0.10*2	m m	 0.20	
				RAZEM	0.20
6.7	KNR-W 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia typowe 0.27 m2 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
7 Opaska betonowa					
7.1	KNR 2-31 0502-05 - przez analogię	Opaska z płyt betonowych chdnikowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoin zapr.cem. (11.12*2+13.92+1.75*2)*0.50	m ² m ²	 19.83	
				RAZEM	19.83
7.2	KNR 2-31 0407-04	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoin zaprawą cem. 11.12+13.92+1.75*2	m m	 28.54	
				RAZEM	28.54
7.3	KNR 0-11 0321-02	Uzupełnienie chodnika z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm typu 60/6 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem - /od frontu / 15.82*1.20	m ² m ²	 18.98	
				RAZEM	18.98
8 Remont daszku nad wejściem do piwnicy					
8.1	KNR 4-01 0519-06 ; 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - dwie warstwy warstwa 1.45*1.85	m ² m ²	 2.68	
				RAZEM	2.68
8.2	KNR-W 2-02 0608-03 - przez analogię	Izolacje cieplne z płyt styropianowych dachowych gr. 12 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa 1.45*1.85	m ² m ²	 2.68	
				RAZEM	2.68
8.3	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe 1.40*1.85	m ² m ²	 2.59	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	2.59
8.4	KNR-W 2-02 0515-01	Obróbki przy szer. w rozwinięciu do 25 cm - z blachy cynkowo-tytanowej - / krawędzie okapu / (1.40+1.85*2)*0.25	m ² m ²	1.28	
				RAZEM	1.28
8.5	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej - / na styku muru z połacią dachową / 1.45*0.40	m ² m ²	0.58	
				RAZEM	0.58
8.6	KNR-W 2-02 0535-04 - przez ana- logię	Założenie listew dociskowych na obróbki z papy termodzgrzewalnej o szer. do 0.2 m - z blachy ocynkowanej 1.45	m m	1.45	
				RAZEM	1.45
9 Rynny i rury spustowe - / demontaż na czas wykonywania robót i ponowny montaż -materiał podstawowy z odzysku /					
9.1	KNR 4-01 0535-03	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku 14.62*2	m m	29.24	
				RAZEM	29.24
9.2	KNR-W 2-02 0522-02	Montaż rynien dachowych półokrągłych o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynkowo-tytanowej - / rynny z odzysku / 14.62*2	m m	29.24	
				RAZEM	29.24
9.3	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku 6.19+6.59	m m	12.78	
				RAZEM	12.78
9.4	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy cynk-tytan - / rury spustowe z odzysku / 12.78	m m	12.78	
				RAZEM	12.78
9.5	KNR K-05 0302-03	Montaż rur spustowych - kolanko 3*2	szt. szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
10 Wymiana drzwi wejściowych do budynku i piwnicy					
10.1	KNNR-W 3 0702-06 - przez ana- logię	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych - / drzwi wejściowe do budynku - częściowo przeszklone z profili aluminiowych, ocieplone ,częściowo oszklone , malowane proszkowo/ 0.98*2.08*2.08	m ² m ²	4.24	
				RAZEM	4.24
10.2	KNNR-W 3 0702-05 - przez ana- logię	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi stalowych pełnych ocieplonych malowanych proszkowo - / drzwi wejściowe do piwnicy/ 0.85*1.74	m ² m ²	1.48	
				RAZEM	1.48
11 Roboty pozostałe					
11.1	KNR 4-01 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o pow. ponad 1.0 m2 -/ Podbitki na przedłużeniach połaci dachowych , okapów/ 19.39*0.20*2	m ² m ²	7.76	
				RAZEM	7.76
11.2	KNR 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metal.pełnych szpachlowanych jednokrotnie -/ szafka energetyczna / 1.00*0.80	m ² m ²	0.80	
				RAZEM	0.80
11.3	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie tablic z numerami budynku 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
11.4	KNR-W 4-01 0324-01 - przez ana- logię	Zamontowanie uchwytów do flag 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
11.5	kalkulacja własna	Wymiana skrzynek gazowych na nowe z tworzyw sztucznych zabezpieczających zawory główne gazowe 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
11.6	Kalkulacja własna	Wykonanie napisów adresowych na elewacji budynku - litery wysokości 30cm - / Nazwa ulicy i numer porządkowy budynku/ 1	kpl kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
11.7	KNR-W 4-03 0602-03	Wymiana opraw żarowych hermetycznych porcelanowych do przykręcania na cegle 1	kpl. kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
11.8	Kalkulacja własna	Zamontowanie nad drzwiami wejściowymi daszka - / systemowydaszek pokryty płytą poliwęglanową / 1	szt szt	1.00	
				RAZEM	1.00
11.9	Kalkulacja własna	Wykonanie i montaż pochwyty z rur stalowych ze stali nierdzewnej śr. 4cm wysokości 1,10m - / wejście od strony podwórka / 1.50	m m	1.50	
				RAZEM	1.50
12 Rusztowanie					
12.1	KNR-W 2-02 1609-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokość do 16 m 13.92*6.19+13.92*6.80+10.62*10.94+10.62*10.55	m ² m ²	409.04	
				RAZEM	409.04
12.2	KNR-W 2-02 1612-01	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wysokości do 10 m 409.04	m ² m ²	409.04	
				RAZEM	409.04
12.3	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 533.31	m ² m ²	533.31	
				RAZEM	533.31
12.4		Czas pracy rusztowań grupy			
13 Zabezpieczenie placu budowy					
13.1	KNR 4-01 0420-04	Wykonanie daszków zabezpieczających - / wejście do budynku / 2.50*2.00	m ² m ²	5.00	
				RAZEM	5.00
13.2	KNR 2-25 0311-01	Ogrodzenia z płyt drewnianych z daszkami ochronnymi - budowa 16.00*3.00	m ² m ²	48.00	
				RAZEM	48.00
13.3	KNR 2-25 0311-02	Ogrodzenia z płyt drewnianych z daszkami ochronnymi - rozebranie 48.00	m ² m ²	48.00	
				RAZEM	48.00
14 Wywóz gruzu i utylizacja odpadów styropianowych					
14.1	KNR 4-01 0108-09 ; 018-10x6	Wywiezienie gruzu sprzysmożanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km 0.58+0.43+2.68*0.25	m ³ m ³	1.68	
				RAZEM	1.68
14.2	Kalkulacja własna	Opłata za składowanie na wysypisku 1.68	m ³ m ³	1.68	
				RAZEM	1.68
14.3	Kalkulacja własna	Utylizacja odpadów styropianowych 2.50	m ³ m ³	2.50	
				RAZEM	2.50
15 Opłata za zajęcie pasa drogowego na czas wykonywania robót					
15.1	kalk. własna	Wykonanie projektu zmian organizacji ruchu 1	szt szt	1.00	
				RAZEM	1.00
15.2	Kalkulacja własna	Opłata za zajęcie pasa drogowego na czas wykonywania robót -/ Przewidywany czas zajęcia pasa drogowego na wykonanie robót szacuje się na 25 dni/ 20*1.20	m ² m ²	24.00	
				RAZEM	24.00
16 Stolarka okienna					
16.1	KNR 0-19 0930-07	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednokształne z PCV o pow. ponad 1.5 m ² 1.07*1.58	m ² m ²	1.69	
				RAZEM	1.69

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16.2	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych - klatka schodowa 1.17	m m	1.17	
				RAZEM	1.17
16.3	KNR 4-01 0321-01 - przez ana- logię	Obsadzenie podokienników z PCV dł. do 1.5 w ścianach z cegieł 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
16.4	KNR 4-01 0708-02	Uzupełnienie .tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na oście- żach szer.do 25 cm (1.17+1.58*2)	m m	4.33	
				RAZEM	4.33