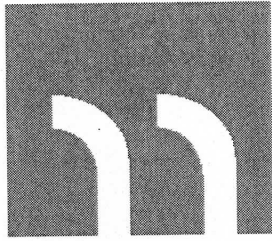


**halmark**

PRACOWNIA PROJEKTOWA, SZCZECIN UL. BOCIANIA 41 TEL / FAX (0-91) 4-322-192

**INWESTOR:**

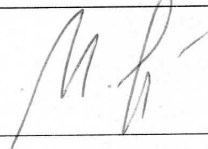
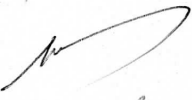
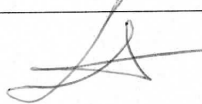

**Przedszkole Publiczne nr 1  
„Calineczka”  
Ul. Traugutta 13-15  
72-010 POLICE**

**TEMAT:**

**PROJEKT OCIEPLENIA BUDYNKÓW PRZEDSZKOLA  
PUBLICZNEGO NR 1 W POLICACH**

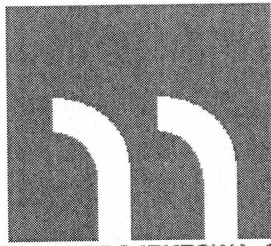
**ADRES:**

ul. Traugutta 13-15 w Policach,  
działka nr 3306B, obr. Police

<b>AUTOR PROJEKTU</b> (ARCHITEKTURA): <b>mgr inż. arch. MAREK GNAŚ</b> <b>nr upr. 318/Sz/83</b>		Oświadczam, że projekt ocieplenia budynków przedszkola publicznego nr 1 w Policach został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej
<b>SPRAWDZAJACY</b> (ARCHITEKTURA): <b>mgr inż. arch. IRENEUSZ LECH</b> <b>nr upr. 258/Sz/87</b>		
<b>PROJEKTANT</b> (KONSTRUKCJA): <b>mgr inż. RYSZARD KLEMIATA</b> <b>nr upr. 258/Sz/87</b>		
<b>SPRAWDZAJĄCY</b> (KONSTRUKCJA): <b>mgr inż. ANDRZEJ BRODOWSKI</b> <b>nr upr. 107/Sz/85</b>		

**FAZA:****PB****DATA:****GRUDZIEŃ 2007**

**halmark**



PRACOWNIA PROJEKTOWA, SZCZECIN UL. BOCIANIA 41 TEL / FAX (0-91) 4-322-192

**INWESTOR:**

Przedszkole Publiczne nr 1  
„Calineczka”  
**UL. Traugutta 13-15**  
**72-010 POLICE**

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTA  
I OCHRONY ZDROWIA**

Opracowana na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 23 czerwca 2003r.

**DO PROJEKTU OCIEPLENIA BUDYNKÓW PRZEDSZKOLA  
PUBLICZNEGO NR 1**

ul. Traugutta 13-15 w Policach,  
działka nr 3306B, obr. Police

**PROJEKTANT:**

**mgr inż. arch. MAREK GNAŚ**  
**nr upr. 318/Sz/83**

**DATA:**

**GRUDZIEŃ 2007**

# INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Informacja dotyczy dwóch budynków przedszkola, wraz z częścią dobudowaną, łączącą oba budynki. Całość mieści się w Policach przy ul. Traugutta 13-15, dz. nr. 3306B.

## 1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

- a) roboty izolacyjne;
- b) roboty tynkarskie;

## 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Na działce występują dwa dwukondygnacyjne budynki o wielospadowym dachu, oraz część dobudowana, łącząca oba budynki, składająca się z jednej kondygnacji i posiadająca płaski dach.

## 3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Na terenie nie występują żadne elementy zagospodarowania terenu, które mogłyby stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

## 4. Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi przy wykonywaniu robót:

- a) praca na wysokości powyżej 5,0m oraz przy wykonywaniu rusztowań
- b) wykonywanie elewacji : niebezpieczeństwo upadku z rusztowań
- c) praca przy rozładunku materiałów budowlanych
- d) praca przy użyciu wyciągów budowlanych – niebezpieczeństwo związane z zerwaniem materiałów transportowanych lub uszkodzeniem dźwigu

## 5. Wymagania dot. bezpieczeństwa pracowników przed przystąpieniem do robót:

- a) Każdy pracownik musi być przeszkolony w zakresie BHP na stanowisku pracy przez uprawnioną osobę;
- b) Na stanowiskach pracy wymagających specjalistycznych uprawnień należy umieścić instrukcje wykonywania robót i posługiwania się narzędziami;
- c) Urządzenia i narzędzia mogą obsługiwać tylko pracownicy przeszkoleni i z wymaganymi uprawnieniami;
- d) Każdy pracownik powinien posiadać aktualne badanie lekarskie wymagane odpowiednimi przepisami.

Również podczas zatrudnienia pracownicy są zobowiązani do brania udziału (raz w roku) w szkoleniach BHP i wykonywania badań lekarskich – wstępnych, okresowych i kontrolnych wg zakresu określonego w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej oraz Kodeksu Pracy.

Przed przystąpieniem do wykonania robót szczególnie niebezpiecznych Kierownik Budowy lub Majster Budowy są zobowiązani do przeprowadzenia instruktarzu pracowników podczas którego pracownicy:

- powinni zostać poinformowani o możliwych zagrożeniach;
- skontrolowani pod względem stosowania środków ochrony osobistej;
- zaznajomieni z projektem organizacji robót.

Stały nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi powinni pełnić Kierownik Budowy lub Majster Budowy. Instruktaż każdorazowo powinien być zapisywany w Zeszycie Instruktażu BHP z podaniem:

- wykazu osób biorących udział w szkoleniu
- osoby pełniącej nadzór nad realizacją
- zakresu instruktażu

Akty prawne na które będzie się powoływać osoba prowadząca instruktaż:

- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28.03.1972 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych i rozbiórkowych (Dz.U. Z dnia 10 kwietnia 1972r)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i Higieny Pracy z dnia 26.09.1997r. (Dz.U. Nr 129, poz. 844)
- Obowiązujące Polskie Normy i przepisy.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie umożliwiające szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- a) Dla budowy należy opracować harmonogram robót wraz z planem organizacji placu budowy;
- b) Strefy robót niebezpiecznych należy oznaczyć zgodnie z przepisami (strefa wydzielenia 6m, oznaczona dwoma tablicami „UWAGA! Strefa niebezpieczna” i wydzielona białą-czerwoną taśmą BHP);
- c) Używane narzędzia muszą być sprawne i posiadać odpowiednie atesty;
- d) Rusztowania i szalunki powinny odpowiadać normom bezpieczeństwa i być wykonane przez osoby przeszkolone i pod nadzorem osób uprawnionych do tego typu robót;
- e) Na budowie umieścić tablicę informacyjną oraz instrukcje zachowania się w razie niebezpieczeństwa;
- f) Wszelkie otwory, schody, tarasy, wykopy itp. muszą być zabezpieczone barierami BHP zaopatrzonymi w atest oraz instrukcję producenta;
- g) Przy prowadzeniu robót w pasie drogowym należy uzgodnić organizację ruchu i zabezpieczenie stref niebezpiecznych;
- h) Budowa musi być niedostępna dla osób postronnych;
- i) Każdy pracownik powinien być ubrany w przepisową odzież ochronną i wyposażony w kask;
- j) Stanowiska narażone na wzniesienie ognia należy wyposażyć w sprzęt gaśniczy;
- k) Do wznoszenia budynku należy używać tylko materiałów budowlanych i elementów wyposażenia zgodnymi z obowiązującymi normami i wymaganymi atestami.

Opracował:

mgr inż. arch. Marek Gnaś  
nr upr. 318/Sz/83

# EKSPERTYZA O STANIE ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH BUDYNKU

Przedmiotem opracowania jest ekspertyza o stanie technicznym elementów konstrukcji budynku w Policach przy ul. Traugutta<sup>13</sup> 15, wykonana dla potrzeb modernizacji polegającej na dociepleniu budynku.

## 1.0. Podstawa opracowania.

- 1.1. Oględziny budynków i pomiary uzupełniające.
- 1.2. Projekt budowlany na kolorystykę i docieplenie w/w budynku.

## 2.0. Opis konstrukcji.

- 2.1. Obiekt składa się z dwóch budynków połączonych werandą. Budynki murowane w całości podpiwniczone, dwukondygnacyjne z użytkowym poddaszem.
- 2.2. Fundamenty – ławy ceglane w formie rzutu poziomego. Odkrywek fundamentowych nie wykonano.
- 2.3. Ściany nośne i osłonowe.  
Konstrukcja ścian z cegły pełnej o grubości 38 cm dla ścian zewnętrznych i grubości 25 cm dla ścian wewnętrznych.
- 2.4. Stropy – nad piwnicą stropy stropy ciężkie typu Kleina, Nad pozostałymi kondygnacjami stropy drewniane.
- 2.6. Dach – konstrukcja kleszczowo – płatwiowa pokryta dachówką.

## 3.0. Uwagi końcowe.

Ogólny stan techniczny budynku zadawalający. Zaobserwowano nieznaczne zarysowania na ścianach.

Na ścianach zewnętrznych zaobserwowano odspojenie tynku, przed przystąpieniem do termomodernizacji należy odspojone warstwy tynku skuć.

Projektowana modernizacja dotycząca docieplenia poprawi warunki wilgotnościowe i ciepłe przegród budowlanych. W związku z tym stan techniczny budynku znacznie się poprawi i przedłuży okres użytkowania budynku w przyszłości.

Nie zwiększa obciążeń na fundamenty i nie pogarsza warunków gruntowo – wodnych w poziomie posadowienia.

Projektował: mgr inż. Ryszard Klemiata

Sprawdził : mgr inż. Andrzej Brodowski



**OPIS DO PROJEKTU BUDOWLANEGO**  
PROJEKT OCIEPLENIA BUDYNKÓW PRZEDSZKOLA  
PUBLICZNEGO NR 1 W POLICACH  
ul. Traugutta 13-15 w Policach,  
działka nr 3306B, obr. Police

**1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- ◆ Mapa geodezyjna w skali 1 : 500;
- ◆ Obowiązujące normy i przepisy budowlane.
- ◆ Inwentaryzacja dostarczona przez inwestora

**2. DANE OGÓLNE – OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

Obiekt składa się z dwóch podpiwniczonych budynków – połączonych werandą. Budynki murowane. Ściany zewnętrzne wykonane zostały z cegły ceramicznej o grubości 30 cm, z tynkiem zewnętrznym cem. - wapiennym. Konstrukcja dachu kleszczowo – płatwiowa, pokrycie dachówką. Stropy nad piwnicą Kleina, pozostałe stropy drewniane.

**a) INWESTOR:**

Przedszkole Publiczne nr 1 „Calineczka”  
Ul. Traugutta 13-15 72-010 POLICE

**b) ADRES INWESTYCJI:**

ul. Traugutta 13-15 w Policach,  
działka nr 3306B, obr. Police

**c) PRZEDMIOT INWESTYCJI:**

OCIEPLENIA BUDYNKÓW PRZEDSZKOLA  
PUBLICZNEGO NR 1 W POLICACH

**3. OPIS PROJEKTOWANYCH ZMIAN**

- wymiana parapetów i innych obróbek blacharskich dostosowanych do nowej grubości ścian;
- gzymsy wykonać ze styropianu o przekroju, kształcie i wymiarach gzymsów istniejących
- przesunięcie kominów stalowych biegnących po elewacji tak by dostosować ich mocowanie do grubości ocieplenia;
- przesunięcie rur spustowych, dostosowując ich mocowanie do grubości ocieplenia;
- ocieplenie piwnic do głębokości rzędnej ich posadzki, grubość ocieplenia 10 cm,
- osłonięcie styropianu pod powierzchnią terenu chroniące przed uszkodzeniem membraną przeciw-wodną i ochronną HDPE
- cokół wykonać z materiału typu Gramaplast
- ocieplenie wykonać w jednolitej atestowanej, technologii typu np. ATLAS, DRYVIT lub innej, zgodnie z instrukcją załączoną przez producenta;



- grubość styropianu 15 cm, tynk cienkowarstwowy wg technologii lekkiej mokrej o strukturze „baranek” 1,5 mm, kolorach:
  - ciemna zieleń NCS: S4040-G80Y
  - jasna zieleń NCS: S1030-G80Y
  - kremowy NCS: S0505-Y10R
- kolor obróbek blacharskich: grafit (RAL 7016)
- w miarę możliwości ocieplić węgarki ościeży styropianem o gr. 2 -3 cm
- w razie potrzeby , przed przystąpieniem do robót ocieplających, należy zbić fragmenty odparzonego tynku i miejsca te otynkować na nowo, ilość tych robót należy ocenić po ustawieniu rusztowań.

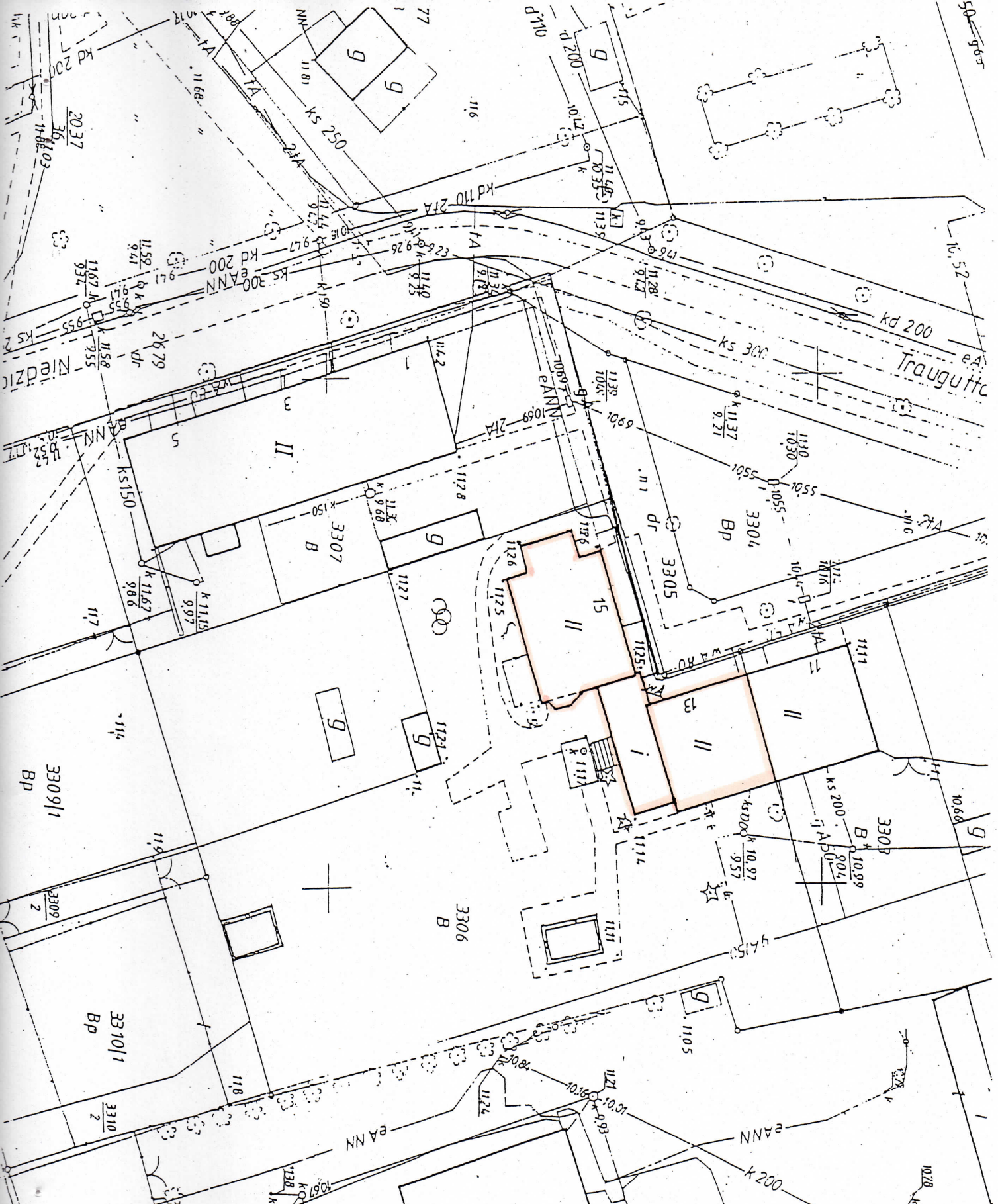
### **UWAGI KOŃCOWE**


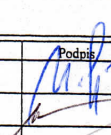
1. **Wszystkie zastosowane materiały i wbudowane urządzenia winny mieć stosowne aprobaty i certyfikaty i powinny być zgodne z polskimi normami.**
2. **Wszelkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie ze sztuką budowlaną i polskimi normami.**
3. **Projekt należy czytać wraz ze wszystkimi branżami.**

**Szczegółowe opisy rozwiązań branżowych zawierają poszczególne projekty branżowe.**

Zastosowany (wybrany) system docieplenia musi posiadać aktualną aprobatę techniczną ITB potwierdzającą jego cechę „nierozprzestrzeniana ognia”. Szczegóły dotyczące rozwiązań i mocowania płyt styropianowych , siatki , kleju itp. zawarte są w aprobacie technicznej każdego systemu.

  
mgr inż. arch. MAREK GWAŚ  
Upr. bud. Nr 3/8/Sz/83



Objekt:	<b>BUDYNEK OŚWIATY</b>		 <small>PRACOWNIA PROJEKTOWA ul. Poczta, 01-111 Warszawa REGON 141451818</small>		
Adres:	ul. Traugutta 13-15 dz. nr 3306B obręb Police				
Investor:	Przedszkole Publiczne nr 1 "Caliniczka" ul. Traugutta 13-15 72-010 Police				
Treść rys.:	<b>PLANSZA SYTUACYJNA</b>		Faza: <b>PB</b>		
Projektant	Imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis:	Skala:	Nr rys.:
	mgr inż. arch. Marek Gnaś	318/Sz/83		<b>1:500</b>	<b>1</b>
	mgr inż. arch. Ireneusz Lech	124/Sz/88			
Opracował:	stud. arch. Paulina Przygodzka		Data:		
Branża:	<b>ARCHITEKTURA</b>		<b>GRUDZIEŃ 2007</b>		