

PRZETARG NIEOGRANICZONY NA  
KOMPLEKSOWE OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ ROZBUDOWY TRANSGRANICZNEJ  
INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ I SPORTÓW WODNYCH W TRZEBIEŻY  
**WYJAŚNIENIA do SIWZ**  
z dnia 03.02.2012 roku

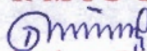
ZAPYTANIA

1. Proszę o podanie liczby nadzorów autorskich, którą trzeba przyjąć przy przedmiotowym zamówieniu publicznym?
2. Jaka jest wartość szacunkowa zamówienia?
3. Czy uzyskanie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę wlicza się w termin wykonania przedmiotu umowy?
4. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na wystawienie dwóch faktur przez członków konsorcjum, z których jeden jest płatnikiem VAT, a drugi nie jest płatnikiem VAT, przy zachowaniu standardowego układu działań przy realizacji zamówienia publicznego i odpowiedzialności za wykonane działo, jakie obowiązuje w ustawie UZP dla oferentów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, a wysokość procentowa rozdziału ceny ofertowej będzie określona w pełnomocnictwie dla lidera konsorcjum?
5. Czy Zamawiający posiada plan miejscowy, decyzję celu publicznego lub decyzję o warunkach zabudowy? Jeżeli tak, prosimy o zamieszczenie dokumentów na stronie internetowej. Jeżeli nie, to czy Wykonawca powinien uzyskać decyzję we własnym zakresie.
6. Czy Zamawiający posiada wypis i wyrys z planu miejscowego lub inną mapę? Jeżeli tak, prosimy o zamieszczenie dokumentów na stronie internetowej.
7. Prosimy o podanie numerów wszystkich działek, na których ma być realizowana inwestycja.
8. Czy egzemplarze projektu, poza 4 egz. Projektu budowlanego będącego załącznikiem do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę, mogą być kopią?
9. Czy Zamawiający posiada program funkcjonalno-użytkowy? Jeżeli tak, prosimy o zamieszczenie go na stronie internetowej. Jeżeli nie – prosimy o określenie podstawowych założeń programowych.
10. Czy teren podlegają pod uzgodnienie konserwatora zabytków, a jeżeli tak, czy Zamawiający uzyskał takie warunki, zalecenia lub wytyczne? Jeżeli tak, prosimy o zamieszczenie dokumentów na stronie internetowej.
11. Czy Zamawiający posiada prawa autorskie do załączonej koncepcji?
12. Czy Zamawiający przewiduje wprowadzenie zmian do koncepcji, a jeżeli tak, to w jakim zakresie i czy posiada na to zgodę autora dokumentacji?
13. Czy Zamawiający wymaga uzgodnienia koncepcji?
14. Czy istnieje jakakolwiek możliwość zmiany umowy w przypadku wystąpienia nieprzewidzianych prac uzupełniających, robót dodatkowych, oczekiwania na decyzje innych organów itp.?
15. Czy Zamawiający uznaje jako ważnych ustaleń przeprowadzonych za pośrednictwem poczty elektronicznej? Jeżeli tak to prosimy o podanie adresu e-mail, na który będziemy przysyłać informację.
16. Czy podczas prac projektowych konieczne będzie uzgadnianie naszego zakresu prac (rozwiązań, detali) projektowych z innym biurem lub instytucją sporządzającą inną część projektu, które mogą mieć ze sobą połączenie?
17. Czy Zamawiający ma wymagania w stosunku do rozwiązań technicznych, standardu urządzeń oraz materiałów wykorzystanych w przedmiotowej inwestycji?
18. Czy w wycenie należy uwzględnić konieczność wykonania inwentaryzacji dendrologicznej?
19. Czy w przypadku konieczności wycinki drzew Zamawiający uzyska wymaganą decyzję we własnym zakresie?
20. Czy Zamawiający posiada limit finansowy, którego wartość kosztorysowa wszystkich robót nie może przekroczyć? Jeżeli tak, to w jakiej wysokości?
21. Czy Zamawiający będzie korzystał z dofinansowania ze środków Unijnych? I czy w związku z tym będzie konieczne wykonanie jakichś wcześniejszych danych związanych bezpośrednio z tym dofinansowaniem. Proszę podać z jakiego programu będzie Zamawiający korzystał.
22. Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie wewnętrznych dróg dojazdowych i parkingów za pośrednictwem ażurowych płyt betonowych w kształcie plastra miodu?
23. Czy Zamawiający ma szczegółowe wymagania lub swoje wzory do gwarancji ubezpieczeniowych w przypadku wniesienia wadium?

## WYJAŚNIENIA

- ad 1. Zgodnie z SIWZ, rozdz. V, pkt 1.6 - Projekt umowy w sprawie zamówienia publicznego (§ 8, pkt 1).
- ad 2. Wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa zamówień publicznych.
- ad 3. Uzyskanie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę wlicza się w termin wykonania przedmiotu umowy (SIWZ, rozdz. V, pkt 1.6 - Projekt umowy w sprawie zamówienia publicznego (§ 2, pkt 1a).
- ad 4. Tak.
- ad 5. Zamawiający posiada Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Trzebież dostępny na stronie internetowej zamawiającego [www.police.pl](http://www.police.pl) – portal mapowy.
- ad 6. Uzyskanie wszelkich informacji, materiałów, uzgodnień, opinii i pozwoleń w zakresie obowiązków wykonawcy zamówienia.
- ad 7. Obszar opracowania wg załączonej koncepcji. Wykonanie aktualnego wtórnika wraz z badaniem stanu władania działkami w granicach opracowania w zakresie obowiązków wykonawcy zamówienia.
- ad 8. Dwa z wymaganych egzemplarzy opracowania mogą być w formie kopii w kolorach oryginału.
- ad 9. Podstawowe założenia programowe zawarte są w SIWZ i załącznikach.
- ad 10. Teren nie podlega uzgodnieniu konserwatora zabytków.
- ad 11. Zamawiający posiada prawa autorskie do załączonej koncepcji w celu wykorzystania jej w całości lub we fragmentach w zakresie reprodukcji, publikacji, prezentacji, przetwarzania, wykonywania zależnego prawa autorskiego (kontynuacja lub wykorzystanie opracowania przez innego autora), zbycia, realizacji robót budowlanych oraz na wszystkich innych polach eksploatacji określonych w Ustawie z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.2006.90.631j.t. ze zmianami).
- ad 12. Zamawiający ma prawo do zmian (odp. na pyt. 11) i nie wyklucza możliwości ich wprowadzania z zachowaniem warunków wynikających z posiadanych decyzji, uzgodnień, pozwoleń itp.
- ad 13. Zgodnie z SIWZ, rozdz. III, pkt 4.4 i 4.5.
- ad 14. Zgodnie z SIWZ, rozdz. V, pkt 1.5.
- ad 15. Zgodnie z SIWZ, rozdz. II, pkt 2.1.
- ad 16. Nie.
- ad 17. Uzgodnienia rozwiązań projektowych, materiałowych i technologicznych z wyłonionym w przetargu wykonawcą, na etapie wykonywania koncepcji (SIWZ, rozdz. III, pkt. 4.4).
- ad 18. W wycenie należy ująć koszt opracowania waloryzacji zieleni, w tym tabelarycznego wykazu drzew i krzewów do wycinki i przesadzenia zawierającego informacje: gatunek, obwód pnia na wys. 1,30 m (dla drzew), powierzchnię w m<sup>2</sup> (dla krzewów), stan zdrowotny, orientacyjny wiek.
- ad 19. Jak odp. na pyt. 6.
- ad 20. Zamawiający nie określa ścisłych limitów finansowych dla robót budowlanych, jednakże obowiązują go limity wydatków planowanych na przedsięwzięcia inwestycyjne, wynikające z wieloletniej prognozy finansowej Gminy Police na lata 2012 - 2025 dostępnej na stronie internetowej zamawiającego [www.police.pl](http://www.police.pl) – Biuletyn informacji publicznej.
- ad 21. Przedsięwzięcie realizowane jest z projektu „Transgraniczna rozbudowa infrastruktury turystycznej sportów wodnych oraz wspólna promocja imprez kulturalnych i sportów wodnych w Uniwersyteckim Mieście Hanzeatyckim Greifswald i w Trzebieży” współfinansowane jest przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach programu INTERREG IV A – program operacyjny celu 3 „Europejska Współpraca Terytorialna” – „Współpraca Transgraniczna” Krajów Meklemburgia-Pomorze Przednie / Brandenburgia i Rzeczypospolitej Polskiej (Województwo Zachodniopomorskie) 2007-2013. Powyższa informacja zawarta jest w SIWZ oraz ogłoszeniach o zamówieniu, opublikowanych w Biuletynie Zamówień Publicznych, na stronie internetowej ([www.police.pl](http://www.police.pl)) oraz w siedzibie Zamawiającego.
- ad 22. Jak odp. na pyt. 17.
- ad 23. Wg SIWZ i PZP.

**BURMISTRZ**

  
**Władysław Diakun**