|  |
| --- |
| **Projekt** |
|  |

**Uchwała Nr …/ /2019  
Rady Miejskiej w Policach**

z dnia …………….. 2019 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi na dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej  
i Mieszkaniowej w Policach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2018r. poz. 994, 1000, 1349, 1432 i 2500/ oraz art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego /Dz.U. z 2018r. poz. 2096 i z 2019r. poz. 60/ Rada Miejska w Policach uchwala, co następuje:

**§ 1.**Uznać za bezzasadną skargę Pani Teresy Tarnopolskiej na dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Policach.

**§ 2.**Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Przewodniczący Rady  Grzegorz Ufniarz |

**Uzasadnienie**

Projekt uchwały przedkłada Komisja Skarg Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Policach.

Zgodnie z art. 229 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz.U. z 2018r. poz. 2096 z późn. zm./ organem właściwym do rozpatrywania skarg na kierownika gminnej jednostki organizacyjnej jest rada gminy.

W dniu 21 stycznia 2019r. wpłynęła do Urzędu Miejskiego w Policach skarga Pani Teresy Tarnopolskiej na dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Policach  
Pana Tomasza Kaczmarka.

W swojej skardze Pani Teresa Tarnopolska zarzuca dyrektorowi Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej szereg nieprawidłowości przy usunięciu usterki związanej  
z nieszczelnością poszycia dachowego w nieruchomości wspólnej zlokalizowanej przy ulicy Korczaka 25 w Policach. Pani Tarnopolska kwestionuje zakres wykonanych prac oraz wysokość kosztów związanych z realizacją tego zadania.

Komisja Skarg Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Policach rozstrzygała skargę na posiedzeniach w dniach 12, 14 i 26 lutego 2019r., w trakcie których zapoznała się z dokumentacją załączoną do skargi oraz z wyjaśnieniami dyrektora i pracowników Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej. Członkowie komisji dokonali wizji lokalnej nieruchomości przy ulicy Korczaka 25, w celu rozpoznania stanu faktycznego.

Na podstawie powyższego Komisja ustaliła, iż zakres wykonanych prac konserwacyjnych dachu mieści się w katalogu czynności zwykłego zarządu, które zgodnie z załącznikiem  
do uchwały nr 2/1/2004 z dnia 9.03.2004r. Wspólnoty Mieszkaniowej nr 149 przy ulicy   
Korczaka 25, Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej wykonuje na podstawie zgłoszenia i rozlicza zgodnie z § 3 wyżej wymienionej uchwały Wspólnoty Mieszkaniowej.  
Uchwała została podjęta na podstawie art. 199 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks  
Cywilny /Dz.U. z 2016 poz. 380/.

Szczegółowe wyjaśnienia dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej  
w Policach Pana Tomasza Kaczmarka poparte przedłożoną dokumentacją oraz przeprowadzoną wizją lokalną nieruchomości przy ulicy Korczaka 25 zostały uznane przez Komisję  
za wyczerpujące i uwiarygodniające zasadność wykonanych prac, kosztów i ich zakresu.

Tym samym Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Policach rozpatrując  
zarzuty skargi nie dopatrzyła się naruszenia przez Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Policach obowiązującego porządku prawnego i interesów skarżącej.

Biorąc pod uwagę powyższe skargę należy uznać za bezzasadną.

Pouczenie: Zgodnie z art. 239 Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz.U. z 2018r. poz. 2096 z późn. zm./ w przypadku ponowienia skargi bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadamiania skarżącego.

Projekt uchwały przygotowany przez

Komisję Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Policach