

Protokół Nr XXXVIII/2013

**z sesji Rady Miejskiej w Policach
w dniu 20 grudnia 2013 roku**

- stan radnych Rady Miejskiej - 21
- obecnych na sesji zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik *nr 3* do protokołu - 20
- nieobecnych (Bartłomiej Pachis) - 1

Oprócz radnych w sesji wzięli udział zaproszeni goście, którzy podpisami na liście obecności (*stanowiącej załącznik nr 4 do protokołu*) potwierdzili swoje uczestnictwo w obradach.

PRZEBIEG OBRAD

Pkt - 1 - Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.

O godzinie **9.00 Przewodniczący Rady W. Król** otworzył XXXVIII sesję Rady Miejskiej w Policach. Powitał zebranych radnych i zaproszonych gości. Następnie na podstawie listy obecności stwierdził, że na sali obecnych jest 19 radnych, a zatem wymagane quorum nie budzi wątpliwości.

Następnie Przewodniczący Rady poinformował radnych, że Burmistrz złożył dwie autopoprawki. Jedna dotyczy wieloletniej prognozy finansowej Gminy Police na lata 2014-2024; druga autopoprawka dotyczy uchwalenia budżetu na rok 2014. Również poinformował, że wpłynęło pismo Komisji Rewizyjnej o zdjęcie z porządku obrad dwóch projektów uchwał w sprawie skarg na Burmistrza Polic.

Pkt - 2 - Przedstawienie porządku obrad.

Przewodniczący W. Król odczytał porządek obrad.

Radni nie zgłosili uwag do zmian w porządku obrad.

Porządek obrad po wprowadzeniu zmian przedstawia się następująco:

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Rozpatrzenie uwag do protokołu z XXXVII sesji Rady Miejskiej w Policach w dniu 29 listopada 2013 roku.
4. Sprawozdanie z pracy Burmistrza.
5. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia jednostkowej stawki dotacji przedmiotowej z przeznaczeniem na dopłatę do 1 m³ ścieków dla samorządowego zakładu budżetowego – Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Policach na 2014 rok.
6. Podjęcie uchwały w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Police w latach 2014 -2018.
7. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2014 rok.

8. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na 2014 rok.
9. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Zmiany Miasto i Gmina Police I”.
10. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku 2013.
11. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia obowiązującej uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej i uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Police na lata 2014 – 2024.
12. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Police na rok 2014.
13. Przyjęcie planu pracy Rady Miejskiej na 2014 rok (liczba sesji i terminy ich odbycia).
14. Interpelacje i zapytania radnych.
15. Wolne wnioski.
16. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący W. Król zarządził głosowanie nad przyjęcie przedstawionego porządku obrad, które przedstawia się następująco:

za – 19 radnych

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

Porządek został przyjęty jednogłośnie

*Porządek obrad stanowi
załącznik nr 5 do protokołu*

Pkt – 3 - Rozpatrzenie uwag do protokołu z XXXVII sesji Rady Miejskiej w Policach w dniu 29 listopada 2013 r.

Radni nie zgłosili uwag do treści protokołu.

Pkt – 4 - Sprawozdanie z pracy Burmistrza.

Sprawozdanie z pracy Burmistrza Polic za okres od dnia 29 listopada 2013 r. do 20 grudnia 2013 r. przedstawił **Burmistrz Wł. Diakun** (*Sprawozdanie stanowi załącznik nr 6 do protokołu*).

Głos w dyskusji zabrali: radny A. Rogowski, radny A. Pacholik, Burmistrz Władysław Diakun.

Pkt 5 - Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia jednostkowej stawki dotacji przedmiotowej z przeznaczeniem na dopłatę do 1 m³ ścieków dla samorządowego zakładu budżetowego – Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Policach na 2014 rok.

Nacz. Wydz. GKM S. Staszkiwicz scharakteryzował projekt powyższej uchwały.

Głos w dyskusji zabrali: radna P. Nowak, z-ca Burmistrza J. Pisański, radny M. Łapko, radny K. Kowalewski,

Radni nie zgłosili więcej uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący W. Król odczytał treść uchwały, a następnie zarządził głosowanie, które przedstawia się następująco:

za – 19 radnych

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

Uchwała została przez radę przyjęta.

W głosowaniu wzięło udział 19 radnych.

*Uchwała Nr XXXVIII/281/2013
stanowi załącznik nr 7 do protokołu*

Pkt 6 - Podjęcie uchwały w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Police w latach 2014 -2018.

Nacz. Wydz. GKM S. Staszewicz scharakteryzował projekt powyższej uchwały.

Głos w dyskusji zabrali: radna J. Zielińska, z-ca Burmistrza J. Pisański.
Radni nie zgłosili więcej uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący W. Król odczytał treść uchwały, a następnie zarządził głosowanie, które przedstawia się następująco:
za – 19 radnych
przeciw – 0
wstrzymujących się – 0

Uchwała została przez radę przyjęta.

W głosowaniu wzięło udział 19 radnych.

*Uchwała Nr XXXVIII/282/2013
stanowi załącznik nr 8 do protokołu*

O godz. 9.30 przybył na sesję radny T. Koźluk.

Pkt – 7 - Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2014 rok.

Pełnomocnik Burmistrza J. Moroz scharakteryzował projekt powyższej uchwały.

Przewodniczący W. Król odczytał treść uchwały, a następnie zarządził głosowanie, które przedstawia się następująco:

za – 20 radnych
przeciw – 0
wstrzymujących się – 0

Uchwała została przez radę przyjęta.

W głosowaniu wzięło udział 19 radnych.

*Uchwała Nr XXXVIII/283/2013
stanowi załącznik nr 9 do protokołu*

Pkt – 8 - Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na 2014 rok.

Pełnomocnik Burmistrza J. Moroz scharakteryzował projekt powyższej uchwały.

Przewodniczący W. Król odczytał treść uchwały, a następnie zarządził głosowanie, które przedstawia się następująco:

za – 20 radnych
przeciw – 0
wstrzymujących się – 0

Uchwała została przez radę przyjęta.

W głosowaniu wzięło udział 20 radnych.

*Uchwała Nr XXXVIII/284/2013
stanowi załącznik nr10 do protokołu*

Pkt – 9 - Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Zmiany Miasto i Gmina Police I”.

Nacz. Wydz. UA A. Szostak scharakteryzowała projekt powyższej uchwały.

Przewodniczący W. Król odczytał treść uchwały, a następnie zarządził głosowanie, które przedstawia się następująco:

za – 20 radnych

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

Uchwała została przez radę przyjęta.

W głosowaniu wzięło udział 20 radnych.

*Uchwała Nr XXXVIII/285/2013
stanowi załącznik nr11 do protokołu*

O godz. 10.30 radna G. Pawłowska opuściła salę obrad.

Pkt – 10 - Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku 2013.

Skarbnik Gm. J. Zagórski scharakteryzował projekt powyższej uchwały.

Głos w dyskusji zabrali: radna P. Nowak, Nacz. Wydz. GKM S. Staszkiwicz.

Radni nie zgłosili więcej uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący W. Król odczytał treść uchwały, a następnie zarządził głosowanie, które przedstawia się następująco:

za – 19 radnych

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

Uchwała została przez radę przyjęta.

W głosowaniu wzięło udział 19 radnych.

*Uchwała Nr XXXVIII/286/2013
stanowi załącznik nr 12 do protokołu*

20 min. przerwy

Pkt – 11 - Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia obowiązującej uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej i uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Police na lata 2014 – 2024.

Przewodniczący W. Król – przedstawił radnym uchwałę składu orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie wydania opinii o przedłożonym projekcie uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej Gminy Police na lata 2014 – 2024. *(załącznik nr 13)*.

Skarbnik Gm. J. Zagórski scharakteryzował projekt powyższej uchwały.

Z-ca Burmistrza J. Pisański – omówił planowane przez Gminę przedsięwzięcia w najbliższej perspektywie.

Głos w dyskusji zabrali: radny M. Łapko, radny J. Chmielewski, Nacz. Wydz. FP A. Soprych, Z-ca Burmistrza J. Pisański.

Radni nie zgłosili więcej uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący W. Król odczytał treść uchwały, a następnie zarządził głosowanie, które przedstawia się następująco:

za – 15 radnych

przeciw – 0

wstrzymujących się – 4 radnych

Uchwała została przez radę przyjęta.

W głosowaniu wzięło udział 19 radnych.

*Uchwała Nr XXXVIII/287/2013
stanowi załącznik nr 14 do protokołu*

O godz. 11.40 salę obrad opuścił radny J. Chmielewski.

Pkt – 12 - Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Police na rok 2014.

Przewodniczący W. Król – przedstawił radnym uchwałę składu orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie wydania opinii o przedłożonym projekcie uchwały budżetowej na 2014 rok. (*załącznik nr 15*).

Skarbnik Gm. J. Zagórski scharakteryzował projekt powyższej uchwały.

Przewodnicząca Komisji BiFG RM w Policach E. Jaźwińska przedstawiła radnym opinię Komisji BiFG o projekcie Budżetu – „Komisja BiFG pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Police na rok 2014”.

Radny G. Ufniarz – przedstawił stanowisko Klubu Radnych Wspólnoty Samorządowej „Gryf XXI” popierające i oceniające pozytywnie przedstawiony Budżet na rok 2014.

Radny M. Różycki w imieniu Klubu Prawa i Sprawiedliwości udzielił poparcia dla budżetu na 2014 rok.

Radna P. Nowak w imieniu Klubu Radnych Platformy Obywatelskiej stwierdziła, iż członkowie Klubu Radnych wstrzymują się przy głosowaniu nad budżetem.

Radna J. Zielińska razem z radnym M. Łapko również udzieliли poparcia dla budżetu na 2014 rok.

Radni nie zgłosili uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący W. Król odczytał treść uchwały, a następnie zarządził głosowanie, które przedstawia się następująco:

za – 14 radnych

przeciw – 0

wstrzymujących się – 4 radnych

Uchwała została przez radę przyjęta.

W głosowaniu wzięło udział 18 radnych.

*Uchwała Nr XXXVIII/288/2013
stanowi załącznik nr 16 do protokołu*

Burmistrz Wł. Diakun podziękował wszystkim radnym oraz wszystkim pracownikom urzędu za wkład pracy w przygotowanie projektu budżetu na 2014 rok.

Pkt – 13 - Przyjęcie planu pracy Rady Miejskiej na 2014 rok (liczba sesji i terminy ich odbycia).

Przewodniczący W. Król stwierdził, iż Burmistrz Wł. Diakun zwrócił się o zmianę terminu sesji styczniowej, co uzasadni Z-ca Burmistrza P. Mirowski.

Z-ca Burmistrza P. Mirowski – wyjaśnił, iż wynika to ze zmian w ustawie o odpadach wprowadzonych w dniu 14 grudnia, gdzie wyznaczono termin 23 stycznia 2014 r. do którego należy dokonać zmian dot. zarządzającego gminnym składowiskiem odpadów komunalnych, aby nie była to jednostka sektora finansów publicznych. Na sesji zostaną przedstawione odpowiednie projekty uchwał, które pozwolą wypełnić zapisy zmieniające ustawę o odpadach.

Przewodniczący W. Król po dokonanych zmianach w harmonogramie przedstawił radnym harmonogram sesji na 2014 rok do akceptacji.

Radni nie zgłosili uwag do harmonogramu, a więc harmonogram został przez Radę Miejską zaakceptowany. (*Harmonogram stanowi załącznik nr 17*)

Pkt - 14 - Interpelacje i zapytania radnych.

Pkt - 15 - Wolne wnioski.

Radny M. Karpiszyn – Panie Burmistrzu jest prośba – czy można coś zrobić z dostawą prądu do Trzebieży? W tym roku nie mieliśmy dwa dni, w tamtym roku przed świętami trzy dni, są to gospodarstwa domowe, placówki oświatowe.

Radna J. Zielińska – 25 czerwca została podjęta na sesji uchwała odnośnie nadania imienia dla ronda na skrzyżowaniu Piłsudskiego – Grzybowa i od tego czasu cisza, chciałabym zapytać, kiedy pan Burmistrz zrealizuje tę uchwałę? Inicjatorzy są mocno zaniepokojeni, bo to ludzie, którzy liczą każdy miesiąc.

Druga kwestia dotyczy lokali użytkowych, chciałabym zapytać pana Burmistrza i wrócić do tego tematu, poruszałam już ten temat wynajmu lokali użytkowych i mam takie konkretne pytania. Zwrócili się do mnie użytkownicy lokali, którzy wynajmowali do tej pory w starych budynkach, w tej chwili niektórzy się zastanawiają, czy podpisać umowę, niektórzy podpisali już na najem. Poruszali tam wiele kwestii, otrzymywali odpowiedzi od pana Burmistrza, natomiast mnie interesuje to, co poruszane było w tych ich zapytaniach. Jednocześnie jestem zaniepokojona jak jest reprezentowany interes gminy. Mianowicie została podpisana umowa i wybrany w drodze przetargu podmiot gospodarczy Medika, który otrzymał w najem spory lokal, umowa została podpisana na 10 lat ze stosunkowo niską stawką, jak na obecnie obowiązujące na rynku nieruchomości. Rozumiem, że jakieś preferencje mieli z tego tytułu, że to był lokal w stanie deweloperskim, natomiast interesuje mnie dlaczego zostały zastosowane aż dwie ulgi. Jedna ulga, to ulga w kwestii stawki czynszu, stosunkowo niska w porównaniu do innych stawek, a druga ulga to, że przez 6 miesięcy tego czynszu nie wnoszą, więc są to dwie ulgi dla najemcy.

To jest jedna kwestia, a druga to taka, czy jesteśmy jako gmina zobowiązani do tego, aby wspierać prywatny podmiot gospodarczy, bo Medika jest prywatnym podmiotem gospodarczym, a zadaniem gminy nie jest organizowanie w taki sposób opieki medycznej. Tym bardziej, że tak jak podnosiłam kwestię i pytałam, że jeżeli już taka przychodnia tam zlokalizowana będzie - czy pan Burmistrz będzie miał wpływ na to, że będą również tworzyć warunki do udzielania porad nocnych? Wiemy, że jest wielce kłopotliwy dla mieszkańców dojazd do Mediki przy Zakładach Chemicznych, ale pytam pro forma, bo wiem, że pan Burmistrz na to wpływu raczej nie będzie miał, bo to są usługi

kontraktowane. Więc dlaczego, aż takim przywilejem się cieszy taki podmiot gospodarczy?

Przewodniczący RM W. Król – tylko dodam, że niedawno rozmawiałem z panem prezesem Tarchonim i jeżeli chodzi o opiekę nocną, to w ogóle może być problem. Według pana Tarchoniego ministerstwo zdrowia chce te usługi zlecić szpitalom, tylko szpitalom. To jest bardzo niekorzystne dla pacjentów, ale to na razie jest projekt.

Naczelnik Wydz. DG B. Olonko – Szanowni Państwo, pierwsza sprawa – prywatny podmiot - prywatny, ale był przetarg ogłoszony i każdy kto chciał mógł do tego przetargu przystąpić. Sześć miesięcy, to jak sama pani radna zauważyła, był to lokal w stanie deweloperskim, całkowicie surowym. Medika musiała ten lokal przygotować do swojej działalności. Wszystkie lokale pozostałe użytkowe najemcy dostają w stanie gotowym do tego, żeby do nich wejść i prowadzić działalność gospodarczą. Sześć miesięcy, to też niekoniecznie sześć miesięcy było, był to czas na przygotowanie tego w stanie surowym lokalu. W tym czasie Medika działalności tam nie prowadziła, natomiast płaciła za media, miała nie płacić czynszu tylko do momentu zezwolenia na użytkowanie tego lokalu od właściwych władz. Jeśli chodzi o pozostałych najemców w poprzednich budynkach, to też były pewne znacznie krótsze okresy, kiedy mieli stawkę ulgową, to była obniżona stawka do minimalnej zupełnie, na czas przystosowania, chociaż te lokale użytkowe były oddane w stanie gotowym do ich zasiedlenia i użytkowania.

Wydaje mi się, że tutaj nie można mówić o jakichkolwiek preferencjach, stawkę ustalił biegły, ustalił ją na takim poziomie w związku z dużymi inwestycjami, które musiała ta spółka ponieść, żeby móc tam prowadzić działalność. Pozostali przedsiębiorcy nie muszą takich kosztów ponosić, żeby swoją działalność prowadzić.

Z-ca Burmistrza J. Pisański – chciałem podkreślić to, o czym Pani naczelnik powiedziała, że wycena, ustalenie czynszu wywoławczego w przetargu zostało poprzedzone wyceną biegłego, tego samego biegłego, który wyceniał czynsze w pozostałych lokalach na Bankowej. Ustalił ulgę od czynszu, który tam obowiązywał w związku z nakładami do poniesienia przez przyszłego zwycięzcę przetargu, ta wycena jest do wglądu.

Radny Wł. Borowski – oddany został Plac Chrobrego, tam jest postój taksówek i myślę, że można już zdjąć te tabliczki „postoju taxi” przy Regulusie, bo one są mylące dla niektórych kierowców.

Drugi mój wniosek dotyczy Rady Osiedla nr 2, tam mamy wejście, to główne na przeciw tego wejścia kończy się chodnik biegnący od strony ulicy Konopnickiej i zaczyna się taka półkolista zatoka parkingowa. Zdarza się czasami tak, że samochody tą zatokę zastawiają tak skutecznie, że nie ma przejścia po tej stronie, po której znajduje się budynek Rady Osiedla. Natomiast po drugiej stronie do samej krawędzi jezdni dochodzi płot działki, wydaje mi się, że jest to działka gminy, przynajmniej takie mam wrażenie. Czy nie można by tego płotu cofnąć, chociaż o metr od jezdni, żeby to była taka przestrzeń buforowa dla osób, które przechodzą. Nieraz dwa auta się nie mogą minąć, gdy te samochody zastawiają, a kiedy znajdą tam się jeszcze piesi w polu przejazdu tych dwóch aut, to pomimo, że tam jest próg zwalniający robi się problem z bezpieczeństwem. Ewentualnie, gdyby przestawienie tego płotu było zbyt kosztowne lub niejasna byłaby ta własność tej działki, to może na przeciw drzwi wejściowych do Rady Osiedla umieścić jeden lub dwa słupki, które uniemożliwiłyby parkowanie na wprost, a zarazem stanowiłyby to przestrzeń dla przechodzenia pieszych.

Radny M. Łapko – Panie Burmistrzu mamy końcówkę roku, tu słyszałem w kuluarach, że nie ma pieniędzy, natomiast obiecał Pan deklarację ostateczną w tym roku, jeżeli chodzi o transmisję sesji do końca. Prosiłbym dotrzymać słowa.

Radny A. Pacholik – mam wniosek, mówiłem o tym już wcześniej na temat upamiętniania miejsc historycznych w Policach tablicami informującymi, szczególnie ludzi, którzy nie są związani z tą ziemią, przyjeżdżają pytają gdzie jest np. filia obozu Stutthof, gdzie są inne zabytki w Policach. Widać, że część osób odwiedzających naszą ziemię policką jest zainteresowanych takim tematem.

Radny B. Przybył – dotarły do mnie takie informacje, że na Placu Chrobrego, konkretnie na ulicy Rycerskiej po wykonaniu tej rewitalizacji brak jest studzienek kanalizacyjnych, chodzi o deszczówkę, czy taka sytuacja rzeczywiście ma tam miejsce? Tam jest problem ze zbierającą się wodą.

Z-ca Burmistrza J. Pisański – sprawdzaliśmy, bo też takie mieliśmy sygnały, wpust uliczny jest dosłownie w połowie, na wstępie przy wjeździe z Wojska Polskiego i przy Grunwaldzkiej, tak było i jest w tej chwili. Pochyleniem, jak gdyby rynsztokiem płynie woda, tu nie ma wysokich krawężników. Mieliśmy problem z brudami w tej niecce, ale on był związany z tym, że karcherami myto elewację jednego z budynków i ten bałagan wykonawcy po prostu zostawili na chodniku i ta pretensja do nas wtedy trafiła. Jak ktoś zleca mycie elewacji, to powinien zadbać też o to, aby mu posprzątać chodnik.

Pkt – 18 – Zamknięcie obrad.

Przewodniczący W. Król stwierdził, że porządek obrad dzisiejszej sesji został wyczerpany. Podziękował radnym i gościom za udział w obradach i o godzinie 12.40 ogłosił zakończenie XXXVIII sesję Rady Miejskiej w Policach.

Protokołowały:

Z. Pasik

J. Przygodzka-Pawlak

Przewodniczący Rady

Witold Król