

IN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO^{*)}

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym, ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym.				
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.				
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.				
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.				
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI					
1. Burmistrz Polic ul. Stefana Batorego 3, 72 – 010 Police					
B. DANE PODATNIKA/PODATNIKÓW					
2. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat)					
☐ 1. właściciel		☐ 2. współwłaściciel		☐ 3. posiadacz samoistny	
☐ 4. współposiadacz samoistny		☐ 5. użytkownik wieczysty		☐ 6. współużytkownik wieczysty	
☐ 7. posiadacz zależny		☐ 8. współposiadacz zależny			
B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA					
3. Nazwisko		4. Pierwsze imię		5. Data urodzenia	
				____ _	
6. Imię ojca, matki		7. Identyfikator podatkowy NIP / numer PESEL ^{**)}			
		____ _			
B.2. ADRES ZAMIESZKANIA					
8. Kraj		9. Województwo		10. Powiat	
11. Gmina		12. Ulica		13. Numer domu	
				14. Numer lokalu	
15. Miejscowość		16. Kod pocztowy		17. Poczta	
				18. Telefon	
B.3. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁMAŁŻONKA (należy wypełnić, gdy nieruchomość stanowi wspólność ustawową małżonków)					
19. Nazwisko		20. Pierwsze imię		21. Data urodzenia	
				____ _	
22. Imię ojca, matki		23. Identyfikator podatkowy NIP / numer PESEL ^{**)}			
		____ _			
B.4. ADRES ZAMIESZKANIA WSPÓŁMAŁŻONKA					
24. Kraj		25. Województwo		26. Powiat	
27. Gmina		28. Ulica		29. Numer domu	
				30. Numer lokalu	
31. Miejscowość		32. Kod pocztowy		33. Poczta	
				34. Telefon	
B.5. ADRES DO KORESPONDENCJI (należy wypełnić, jeżeli jest inny niż wskazany wyżej)					
35. Miejscowość		36. Kod pocztowy		37. Ulica	
				38. Numer domu	
				39. Numer lokalu	
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI (zaznaczyć właściwy kwadrat)					
☐ 1. informacja składana po raz pierwszy /data zdarzenia powodującego powstanie obowiązku podatkowego/					
____ _					
☐ 2. zmiana uprzednio złożonej informacji /data zmiany/					
____ _					
☐ 3. korekta uprzednio złożonej informacji /data korekty/					
____ _					
D. INFORMACJA O PRZEDMIOCIE OPODATKOWANIA					
40. Położenie nieruchomości (adres), numer działki, obręb ewidencyjny					
41. Numer/y księgi wieczystej (zbioru dokumentów)					

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW		Podstawa opodatkowania w m ² /ha	
1.	Związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	42.	 m ²
2.	Pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	43.	 ha
3.	Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	44.	 m ²
E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI ¹⁾		Podstawa opodatkowania w m ²	
		wys. powyżej 2,20 m	wys. od 1,40 m do 2,20 m (należy zaliczyć 50% powierzchni ^{***})
1. Mieszkalnych – ogółem, w tym:	- budynek/lokal mieszkalny	45.	46.
	- piwnice	47.	48.
	- garaże	49.	50.
	- części wspólne	51.	52.
		53.	54.
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej: w części budynków mieszkalnych/w budynkach pozostałych ^{*)}		55.	56.
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym		57.	58.
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń		59.	60.
5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		61.	62.
E.3 BUDOWLE (wartość, o której mowa w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych)		Podstawa opodatkowania w zł ²⁾	
		63.	 zł

F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH

Tytuł zwolnienia (podstawa prawna)	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m ²		Grunty powierzchnia w m ²	Budowle wartość w zł
	wys. powyżej 2,20 m	wys. od 1,40 m do 2,20m (należy zaliczyć 50% powierzchni ^{***})		
1. Art. 7 ust.1 pkt 4 lit. b ustawy o podatkach i opłatach lokalnych - budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej	64.	65.		
2. Art. 7 ust.1 pkt 10 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej			66.	
3. Inne ³⁾	67.	68.	69.	70.

II. PODATEK ROLNY

G. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)

Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych					
	Orne	Sady	Użytki zielone	Rolne zabudowane	Zadrzewione i zakrzewione	Ogółem ha
I						
II						
III						
IIIa						
IIIb						
IV						
IVa						
IVb						
V						
VI						
VIz						
Razem						

1. Grunty pod stawami:		
	- zarybionymi /czym/	
	- niezarybionymi	
2. Rowy sklasyfikowane		
3. Rowy niesklasyfikowane		
RAZEM		

H. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH W PODATKU ROLNYM

	Tytuł zwolnienia (podstawa prawna)					
	1. Art. 12 ust. 1 pkt. 1 ustawy o podatku rolnym – użytki rolne klasy V, VI i VIz oraz grunty zadrzewione i zakrzewione, ustanowione na użytkach rolnych					
	Grunty (klasy użytków) i powierzchnia w ha fizycznych					
	2. Inne ⁴⁾					

I. ULGI W PODATKU ROLNYM						
	1. Z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów					71.
	2. Inwestycyjne					72.
	3. Inne					73.
	Razem					74.

III. PODATEK LEŚNY

J. POWIERZCHNIA LASU

Ogółem ha

1. Wynikająca z ewidencji gruntów i budynków

2. Zwolniona od podatku leśnego w tym:

a) lasy z drzewostanem do 40 lat

b) inne⁵⁾

3. Podlegająca opodatkowaniu, w tym:

lasy ochronne oraz lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych

K. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

75. Imię

76. Nazwisko

77. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)

78. Podpis podatnika /osoby reprezentującej podatnika

L. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

79. Uwagi organu podatkowego

80. Data i podpis przyjmującego formularz

*) Niepotrzebne skreślić.

**) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzący działalności gospodarczej. Identyfikator podatkowy NIP wpisują podatnicy prowadzący działalność gospodarczą.

***)) Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50% (w rubryce należy podać powierzchnię użytkową pomniejszoną o 50%), a mniejszą niż 1,40 m pomija się.

- 1) Budynek – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach. Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.
- 2) Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa, podstawy opodatkowania zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.
- 3) Należy podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków, wartość budowli zwolnionych oraz przepis prawa, z którego wynika zwolnienie.
- 4) Należy podać powierzchnię gruntów (klasy użytków) zwolnionych oraz przepis prawa, z którego wynika zwolnienie.
- 5) Należy podać powierzchnię lasów zwolnionych oraz przepis prawa, z którego wynika zwolnienie.