



Burmistrz Polic
Urząd Miejski w Policach
ul. Stefana Batorego 3



Pan Andrzej Rogowski
Przewodniczący
Rady Miejskiej w Policach

Nasz znak: GKM.0003.11.2022.BS

Police, dnia 10 czerwca 2022 r.

W odpowiedzi na interpelację Pana Krystiana Kowalewskiego radnego Rady Miejskiej w Policach z dnia 26 maja 2022 r. dotyczącej stanu technicznego nieruchomości przy ul. Rogowej 5 w Policach informuję, że budynek przy ul. Rogowej 4-5 w Policach stanowi współwłasność Gminy Police i osób fizycznych.

Na zebraniach Wspólnot Mieszkaniowych właściciele nieruchomości informowani są o stanie technicznym budynku i przedstawiany jest im wykaz prac remontowych do wykonania na nieruchomości. Po podjęciu stosownej uchwały i zabezpieczeniu odpowiednich środków finansowych prace zostają ujęte w rocznym planie finansowym i realizowane zgodnie z harmonogramem. Drobne prace remontowe usuwane są na zgłoszenie w ramach bieżącej konserwacji.

W 2018 r. została dla ww. nieruchomości opracowana dokumentacja techniczna w zakresie termomodernizacji z uwzględnieniem, m.in. remontu wszystkich balkonów, wymiany stolarki okiennej w piwnicach oraz naprawy wiatrołapów i wykonania izolacji budynku. Zakończenie w 2021 r. programu dofinansowania przez Gminę Police termomodernizacji budynków przyczyniło się do odstąpienia od wykonania docieplenia budynku przy ul. Rogowej 4-5 w Policach wraz z ww. robotami towarzyszącymi.

Jednocześnie informuję, że w planie na rok 2022 zaplanowano wykonanie projektu dotyczącego wymiany instalacji wodno-kanalizacyjnej oraz remont balkonów.

W zakresie wilgoci wokół budynku w celu likwidacji problemu należałoby wykonać izolację poziomą i pionową ścian fundamentowych budynku.

Jak informowałem do wykonania tych prac niezbędne jest podjęcie stosownej uchwały Wspólnoty Mieszkaniowej i zgromadzenie wymaganych na ten cel środków finansowych.

W załączeniu Protokół Nr 140/2021 kontroli okresowej stanu technicznego budynku.

Do wiadomości:

1. Pan Krystian Kowalewski
radny Rady Miejskiej w Policach
2. Wydział Organizacyjno-Prawny

Z-ca BURMISTRZA
mgr Jakub Płański

Urząd Miejski w Policach
ul. Stefana Batorego 3
72-010 Police

tel.+48 91 431 18 30
fax +48 91 431 18 32
sekretariat@ug.police.pl, www.police.pl