**Protokół Nr 39/2021**

**z połączonego posiedzenia**

**Komisji Infrastruktury Komunalnej, Rozwoju i Ekologii**

**i Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Policach**

**w dniu 20 września 2021 roku**

**Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie obrad, stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
4. Zaproszenie Pana Stanisława Dudy Naczelnika Wydziału Urbanistyki i Architektury w celu omówienia projektu uchwały w sprawie odmowy uwzględnienia wezwania do usunięcia naruszenia prawa.

Zaproszenie Pana Sebastiana Staszkiewicza Naczelnika Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w celu omówienia projektu uchwały w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych dla samorządowego zakładu budżetowego – Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Policach na 2021r.

5. Omówienie pozostałych projektów uchwał na XXXIV sesję Rady Miejskiej w Policach

6. Zapoznanie się z pismami skierowanymi do Komisji.

7. Sprawy różne i wolne wnioski.

6. Zamknięcie posiedzenia.

**Ad. 1**

Połączone posiedzenie obu Komisji otworzył Przewodniczący Komisji Infrastruktury Komunalnej Rozwoju Ekologii Rady Miejskiej w Policach Pan Piotr Diakun. Na podstawie listy obecności stwierdzono, że w momencie otwarcia posiedzenia brało udział czternastu radnych (w tym dziesięcioro radnych – on - line, a czworo radnych na sali obrad Urzędu Gminy), co stanowiło quorum uprawnione do podejmowania decyzji.

**Ad. 2**

Następnie Przewodniczący Komisji Piotr Diakun odczytał projekt porządku posiedzenia Komisji. Porządek obrad, bez poprawek i uwag został przyjęty jednogłośnie tj.: za - 14 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących - 0 głosów.

**Ad. 3**

Przewodniczący Komisji zapytał, czy członkowie Komisji Infrastruktury Komunalnej Rozwoju i Ekologii Rady Miejskiej i Komisji Rewizyjnej w Policach zapoznali się z przesłanym wcześniej protokółem nr 38/2021 ze wspólnego posiedzenia obu Komisji odbytego w dniu 23 sierpnia 2021 r. i kto jest za jego przyjęciem. Protokół został przyjęty. Za przyjęciem głosowało 14 członków obu Komisji, nikt nie był przeciwny i nikt nie wstrzymał się od głosu.

**Ad. 4**

Po rozpoczęciu punktu 4 do stołu obrad dołączył Pan Sebastian Staszkiewicz Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w celu omówienia projektu uchwały w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych dla samorządowego zakładu budżetowego, jakim w tym przypadku jest Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Policach na 2021r. Na wstępie Pan Naczelnik przypomniał, że zgodnie z ustawą z dn. 27.08.2009 r. o finansach publicznych Burmistrz przedkłada projektowane stawki dotacji dla ZGKiM w Policach na rok bieżący w następującej wysokości:

- 12,45 zł brutto na dopłatę do kosztu 1m3 ścieków odprowadzanych do szamb,

- 37,98 zł brutto na dopłatę do remontów i eksploatacji komunalnego zasobu

 mieszkaniowego, tj. 1 m2 powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych.

Proponowana zmiana stawki jednostkowej wynika ze zwiększenia dotacji przedmiotowej o kwotę 240 tys. zł. Po tym wprowadzeniu, członkowie Komisji zadawali pytania w zakresie projektowanych dopłat do remontów zasobów mieszkalnych. Po uzyskaniu wyjaśnień Przewodniczący Komisji Piotr Diakun zapytał, kto jest za przyjęciem projektu uchwały. Za przyjęciem głosowało 5 osób, nikt nie był przeciwny i 4 osoby wstrzymały się od głosu. Członkowie Komisji Rewizyjnej nie brali udziału w głosowaniu.

W drugiej części tego punktu obrad głos zabrał Pan Stanisław Duda Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury i omówił projekt uchwały w sprawie odmowy uwzględnienia wezwania do usunięcia naruszenia prawa (§ 104 uchwały LVI/409/2010). Z jego wypowiedzi wynikało, że w/w projekt uchwały dotyczy odmowy uwzględnienia wezwania przez Pana Ireneusza Jakiewicza do usunięcia naruszenia prawa w planie zagospodarowania przestrzennego pod nazwą "Tatynia", a ograniczającego prawo własności i możliwości dysponowania nieruchomością przez właścicieli. W toku składanych wyjaśnień ustalono, że Pan I. Jakiewicz dotychczas nie wystąpił jeszcze o pozwolenie na zabudowę terenu, a już zabiega o asekurację na wypadek, gdyby mogło wystąpić z jego strony lub pozostałych właścicieli naruszenie prawa w planie zagospodarowania przestrzennego w/w terenu (dot. przeznaczenia działek tj. tereny zabudowy usługowej - usługi rzemiosła; dopuszcza się budynek mieszkalny).

Podsumowując swoją wypowiedź Pan naczelnik S. Duda zaznaczył, że wzywający Pan I. Jaklewicz nie wskazał naruszenia interesu prawnego, ani uprawnień jakie zostały naruszone uchwałą nr LVI/409/2010 Rady Miejskiej z dn. 29.06.2010 r. Tym samym przytoczony przez niego dowód w żaden sposób nie ogranicza prawa własności i możliwości dysponowania nieruchomością przez właścicieli. Po tym wprowadzeniu, członkowie Komisji zadawali pytania w zakresie przestrzegania prawa i obiegu dokumentów w aspekcie proponowanej uchwały. Po uzyskaniu wyjaśnień Przewodniczący Komisji Piotr Diakun zapytał, kto jest za przyjęciem projektu uchwały. Za przyjęciem głosowało 5 osób, nikt nie był przeciwny i 4 osoby wstrzymały się od głosu. Członkowie Komisji Rewizyjnej nie brali udziału w głosowaniu.

**Ad. 5**

W punkcie 5 Przewodniczący Komisji Piotr Diakun w ramach omówienia projektów uchwał na XXXIV sesję Rady Miejskiej w Policach tylko skrótowo przypomniał tematykę pozostałych projektów uchwał. Członkowie Komisji otrzymali wcześniej materiały i do zaprezentowanych projektów uchwał uwag nie było.

**Ad. 6**

W kolejnym punkcie Przewodniczący Wiesław Gaweł poinformował, że do teczek obu Komisji wpłynęły trzy pisma:

- pismo Lp. dz. 222/2021 z dn. 16.08.2021 r., skierowane przez Pana Jerzego Nędzusiaka

 dot. podsumowania dotychczas przekazanych Radzie Miejskiej informacji w sprawie

 nieprawidłowości w gminnej gospodarce odpadami.

- pismo FN 3034.1.24.2021.MWT z dn. 31.08.2021 r. skierowane przez Burmistrza Polic

 Władysława Diakuna dotyczące: informacji o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze

 2021 r. oraz informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej Gminy

 Police.

- informacja z dn. 13.09.2021 r., Powiatowego Urzędu Pracy w Policach w sprawie

 sytuacji na rynku pracy na dzień 31.07.2021 r.

**Ad. 7**

W punkcie Sprawy różne, wolne wnioski, Przewodniczący Komisji Piotr Diakun poinformował, że kolejne połączone posiedzenie Komisji Infrastruktury Komunalnej, Rozwoju i Ekologii podobnie, jak i Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Policach odbędzie się w dniu 18 października 2021 r. o godz. 14.00 w formie on - line.

Innych spraw i wniosków nie zgłoszono.

**Ad. 8**

Po wyczerpaniu tematyki Przewodniczący Komisji podziękował zebranym za udział i zamknął wspólne posiedzenie Komisji Infrastruktury Komunalnej, Rozwoju Ekologii i Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Policach.

Protokółował: Przewodniczący Komisji

Wiesław Gaweł Piotr Diakun