Znak:GG.6845.401.2020.UŻ

**Wykaz Nr 31 /Dz/20**

Na podstawie art. 35. ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U.2020 poz.65 z późn. zm.) Burmistrz Polic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | Położenie nieruchomości | Nr działki | Nr Księgi Wieczystej | Powierzchnia dzierżawy | Przeznaczenie dzierżawy | Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego za 1 m2 | Okres trwania umowy |
| 1 | Policeul. Wyszyńskiego | 2126 (część)obręb 16-Police | SZ2S/00009141/2 | 22 m2 | grunt pod garażemnr A-35  | 0,70 zł | 31.12.2022 r. |

Wysokość miesięcznej stawki za dzierżawę terenu pod garaż dla emerytów, rencistów i inwalidów, którzy udokumentują posiadanie samochodu : 0,46 zł/m2

miesięcznie.

Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

 Stawki czynszu podlegać będą raz na dwa lata waloryzacji. Miernikiem waloryzacji jest suma wskaźników:

- z pierwszego roku podlegającego waloryzacji – średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS za rok bieżący w stosunku do roku poprzedniego,

- z drugiego roku podlegającego waloryzacji – wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS za I-III kwartał roku bieżącego w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego

Wykaz wywieszono na okres 21 dni w dniu 13.10.2020 r.