

WYKAZ NR 18/20

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.2020.65 z późn.zm), Burmistrz Polic podaje do publicznej wiadomości, że zostały przygotowane do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego następujące działki:

POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	NUMER DZIAŁKI	POW.	NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ	CENA BRUTTO NIERUCHOMOŚCI zawiera podatek VAT w stawce 23%
m. Police obręb 8-Police	3278/5	2192 m ²	SZ2S/00034558/2	144 000,00 zł
	3278/4 (udział w wysokości ¼) części)	635m ²	SZ2S/00047158/2	

1.Opis nieruchomości: działki położone są na zapleczu ulicy Starzyńskiego w Policach, w rejonie gruntów niezabudowanych i usługowych. Teren płaski porośnięty trawą, różnego rodzaju samosiejkami, częściowo zadrzewiony i zakrzaczony. Działka nr 3278/5 nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, dostęp ten będzie realizowany poprzez nabycie udziału w wysokości ¼ części w działce nr 3278/4.

2. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: zgodnie z Uchwałą Nr XII/82/11 Rady Miejskiej w Policach z dnia 27 września 2011 r. (Dz. Urzęd. Woj. Zachodniopomorskiego z dnia 26.10.2011r. Nr 123 poz. 2226) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. "PORT I" przedmiotowe działki znajdują się w obrębie terenu elementarnego oznaczonego na planie symbolem 12 Prt 03U tj. usługi z dopuszczeniem budowy mieszkania integralnie związanego z prowadzoną działalnością

3. Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości oraz poprzedni właściciele pozbawieni prawa własności nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo ich spadkobiercy, mogą złożyć w terminie do 24.11.2020 r. wnioski o nabycie tej nieruchomości na zasadzie pierwszeństwa.

Wykaz wywieszono na okres 21 dni w dniu 12.10.2020 r.

BURMISTRZ

 Władysław Diakun