

# PRZEDMIAR ROBÓT

Obiekt	Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego
Kod CPV	45000000-7 - Roboty budowlane
Budowa	ul. Bankowa 22, Police, dz. 2103/6, obręb 0014
Inwestor	Gmina Police, ZGKiM w Policach, ul. Bankowa 18, 72-010 Police
Biuro kosztorysowe	Biuro Kosztorysowe NORMAN Bartłomiej Siekierkowski ul. Fordońska 393, 85-790 Bydgoszcz, tel. 52 307 02 33 www.norman.net.pl, email: kosztorysy@norman.net.pl

Każdy potencjalny oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót. Niniejsze opracowanie ma wyłącznie charakter pomocniczy. Szczegółowe określenie zakresu rzeczowego robót pozostaje po stronie Oferenta.

---

Sporządził   mgr Bartłomiej Siekierkowski

---

Bydgoszcz 5 maj 2017 r.

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos  
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

## Tabela elementów szczegółowa

Strona 2/23

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

Nr	Opis robót	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Zysk	Inne	Ogółem
1.	<b>Termomodernizacja - ul. Bankowa 22</b>							
1.1.	Izolacje fundamentów							
1.2.	Zamurowanie otworów							
1.3.	Wymiana okien i drzwi							
1.4.	Ocieplenie elewacji wraz z warstwa wykończeniowa							
1.5.	Przedsiónek - ocieplenie i malowanie							
1.6.	Ocieplenie dachu i prace towarzyszące							
1.7.	Rynny, rury spustowe i elementy towarzyszące							
1.8.	Naprawa okapu budynku i zadaszenia nad wejściem							
1.9.	Schody i pochylnie zewnętrzne							
1.10.	Wywiezienie i utylizacja gruzu i innych odpadów							
1.11.	Roboty towarzyszące							
	<b>Razem</b>							

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

Nr	Opis robót	Wartość	J.O.	Ilość	Wskaźnik
1.	<b>Termomodernizacja - ul. Bankowa 22</b>				
1.1.	Izolacje fundamentów				
1.2.	Zamurowanie otworów				
1.3.	Wymiana okien i drzwi				
1.4.	Ocieplenie elewacji wraz z warstwą wykończeniową				
1.5.	Przedsionek - ocieplenie i malowanie				
1.6.	Ocieplenie dachu i prace towarzyszące				
1.7.	Rynny, rury spustowe i elementy towarzyszące				
1.8.	Naprawa okapu budynku i zadaszenia nad wejściem				
1.9.	Schody i pochylnie zewnętrzne				
1.10.	Wywiezienie i utylizacja gruzu i innych odpadów				
1.11.	Roboty towarzyszące				
	<b>Razem</b>				

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		<b>1. Termomodernizacja - ul. Bankowa 22</b>		
		<b>1.1. Izolacje fundamentów</b>		
		<i>W robotach ziemnych uwzględniono poszerzenie wykopu pod podjazd i schody</i>		
1	KNR 2-31 0807/01 analogia	Rozebranie nawierzchni chodnika, opaski na podsypce piaskowej Nr ST: B-00.00.01  104,56*1	m2	104,560
		razem	m2	104,560
2	KNR 4-01 0104/02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów głębokości do 1,5m w gruncie kategorii III Nr ST: B-01.01.01  104,56*1*1 (18,5+1)*1 (3,25+1)*1	m3	104,560
			m3	19,500
			m3	4,250
		razem	m3	128,310
3	KNR-W 7-12 0303/02 analogia	Osuszanie ręczne powierzchni betonowych pionowych, Nr ST: B-00.00.01  104,56*1 7,35-0,9*2,05	m2	104,560
			m2	5,505
		razem	m2	110,065
4	KNR K-21 0101/02 analogia	Czyszczenie ręczne powierzchni betonowych pionowych Nr ST: B-00.00.01  104,56*1,3 7,35-0,9*2,05	m2	135,928
			m2	5,505
		razem	m2	141,433
5	KNR K-21 0107/06	Ręczne skucie betonu w miejscach napraw o grubości 1cm na powierzchniach pionowych Nr ST: B-00.00.01  104,56*1,3 7,35-0,9*2,05	m2	135,928
			m2	5,505
		razem	m2	141,433
6	KNR K-21 0202/02 analogia	Ręczna naprawa konstrukcji betonowych - wykonanie warstwy szczepnej w konstrukcjach betonowych niezbrojonych na powierzchniach pionowych Nr ST: B-01.02.01  104,56*1,3 7,35-0,9*2,05	m2	135,928
			m2	5,505
		razem	m2	141,433
7	KNR K-21 0203/02 analogia	Ręczna naprawa konstrukcji betonowych niezbrojonych na powierzchniach pionowych przez wypełnienie ubytków o głębokości 5-50mm zaprawą cementowo-polimerową PCC Nr ST: B-01.02.01  104,56*1,3 7,35-0,9*2,05	m2	135,928
			m2	5,505
		razem	m2	141,433
8	KNR K-21 0206/03 analogia	Szpachlowanie metodą ręczną powierzchni betonów monolitycznych i natryskowych na ścianach, szpachlami cementowo-polimerowymi PCC, warstwą grubości 1mm Nr ST: B-01.02.01  104,56*1,3 7,35-0,9*2,05	m2	135,928
			m2	5,505
		razem	m2	141,433
9	KNR K-21 0206/09 analogia	Szpachlowanie powierzchni szpachlami cementowo-polimerowymi PCC warstwą grubości 1mm - dodatek za każdy 1mm grubości warstwy dla metody ręcznej Nr ST: B-01.02.01 (Krotność= 4)  104,56*1,3 7,35-0,9*2,05	m2	135,928
			m2	5,505
		razem	m2	141,433
10	KNR K-24 0603/05 analogia	Wykonanie izolacji pionowej przeciwwodnej przed wodą bez naporu z masy asfaltowo-kauczukowej Nr ST: B-01.02.09  104,56*1,3 7,35-0,9*2,05	m2	135,928
			m2	5,505
		razem	m2	141,433
11	KNR K-24 0605/01 analogia	Przyklejenie izolacji termicznej z płyt styropianu ekstrudowanego gr 12 cm na ścianach piwnicznych lub cokołowych zabezpieczonych izolacją przeciwwilgociową z masy asfaltowo-kauczukowej Nr ST: B-01.02.08  104,56*1,3 7,35-0,9*2,05	m2	135,928
			m2	5,505

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	141,433
12	KNR 2-02 0604/08	Izolacja z folii kubełkowej Nr ST: B-01.02.09 104,56*1,3	m2	135,928
		razem	m2	135,928
13	KNR 4-01 0105/02	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii III Nr ST: B-01.01.01 104,56*0,8*0,85 (18,5+1)*1 (3,25+1)*1 -1,511 -3,022 -3,147 -10,731	m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3	71,101 19,500 4,250 -1,511 -3,022 -3,147 -10,731
		razem	m3	76,440
14	KNR 2-01 0236/01	Zagęszczenie nasypów z gruntu sypkiego kategorii I-III ubijakami mechanicznymi Nr ST: B-01.01.01 104,56*0,8*0,85 (18,5+1)*1 (3,25+1)*1 -1,511 -3,022 -3,147 -10,731	m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3	71,101 19,500 4,250 -1,511 -3,022 -3,147 -10,731
		razem	m3	76,440
15	KNR 4-01 0108/06	Wywiezienie ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km, grunt kategorii III Nr ST: B-01.01.01 128,31-76,44	m3	51,870
		razem	m3	51,870
16	KNR 4-01 0108/08	Wywiezienie ziemi samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km Nr ST: B-01.01.01 (Krotność= 14) 128,31-76,44	m3	51,870
		razem	m3	51,870
17	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja urobku - Oplata za korzystanie ze środowiska i za składowanie odpadów na wysypisku zgodnie z obwieszczeniem Ministra Środowiska z dnia 18 września 2014r. w sprawie wysokości stawek opłat za korzystanie ze środowiska na 2015r. Nr ST: B-01.01.01 51,87*1,6	t	82,992
		razem	t	82,992
		<b>1.2. Zamurowanie otworów</b>		
18	KNR 4-01 0354/03 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1m2 Nr ST: B-00.00.01	szt	5,000
19	KNR 4-01 0329/02 analogia	Wykucie luksferów ze ściany na klatce schodowej Nr ST: B-00.00.01 1,56*2,1*5	m2	16,380
		razem	m2	16,380
20	KNR 4-01 0304/01	Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej Nr ST: B-01.02.07 0,5*0,85*0,8*4 0,5*1,2*1,8	m3 m3 m3	1,360 1,080 2,440
21	KNR 4-01 0304/02	Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej Nr ST: B-01.02.06 1,56*2,1*0,24*5	m3 m3	3,931 3,931
22	KNR 4-01 0322/02 analogia	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach Kratkę zabezpieczyć siatką przeciw owadom i ptakom. Nr ST: B-02.04.06	szt	6,000
23	Kalkulacja indywidualna	Montaż przewodów napowietrzających z typowych przewodów z tworzywa 100/150mm, prowadzonych w warstwie izolacji termicznej Nr ST: B-02.04.06		

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
			szt	6,000
24	Kalkulacja indywidualna	Nawiewniki higrosterowalne - dostawa i montaż Nr ST: B-02.04.06	szt	6,000
		<b>1.3. Wymiana okien i drzwi</b>		
25	KNR 0-19 0929/10	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 2,5m2 Nr ST: B-00.00.01 1,5*1,5*112	m2	252,000
		razem	m2	252,000
26	KNR 0-19 0929/08	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 1,5m2 Nr ST: B-00.00.01 1,2*0,8*4	m2	3,840
		razem	m2	3,840
27	KNR 0-19 0929/06	Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych na okna z PCW o powierzchni do 1,5m2 Nr ST: B-00.00.01 1,15*0,9*30	m2	31,050
		razem	m2	31,050
28	Kalkulacja indywidualna	Nawiewniki higrosterowalne - dostawa i montaż Nr ST: B-02.02.01  20 20 20 20 20	szt szt szt szt szt	20,000 20,000 20,000 20,000 20,000
		razem	szt	100,000
29	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż rolet przeciwwłamaniowych RC3 - okna Nr ST: B-02.02.01  0,9*1,5*1 1,5*1,5*(6+6)	m2 m2	1,350 27,000
		razem	m2	28,350
30	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż rolet przeciwwłamaniowych RC3 - drzwi Nr ST: B-02.02.01  1*2,06	m2 m2	2,060 2,060
31	KNR 4-01 0354/11 analogia	Wykucie z muru podokienników Nr ST: B-00.00.01  0,85*4 1,5*112 1,2*4 0,9*30	m m m m	3,400 168,000 4,800 27,000
		razem	m	203,200
32	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż parapetów wewnętrznych z płyt laminowanych Nr ST: B-02.02.01  1,5*112 1,2*4 0,9*30	m m m	168,000 4,800 27,000
		razem	m	199,800
33	KNR 4-01 0354/10 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2m2 - istniejących Nr ST: B-00.00.01 3,3*2,28*2 1,45*2,2 1*2,06	m2 m2 m2	15,048 3,190 2,060
		razem	m2	20,298
34	KNR 4-01 0354/09 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2m2 - istniejących drzwi Nr ST: B-00.00.01  1	szt	1,000

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	szt	1,000
35	KNR-W 2-02 1027/02 analogia	D1z - Drzwi na profilach stalowych, szklenie zestawem termoizolacyjnym, szkłem bezpiecznym, zabezp. folią przed rozpryskiem wyposażenie zgodnie z projektem Nr ST: B-02.02.01  3,3*2,28	m2	7,524
		razem	m2	7,524
36	KNR-W 2-02 1027/02 analogia	D1w - Drzwi na profilach stalowych, szklenie zestawem termoizolacyjnym, szkłem bezpiecznym, zabezp. folią przed rozpryskiem wyposażenie zgodnie z projektem Nr ST: B-02.02.01  3,3*2,28	m2	7,524
		razem	m2	7,524
37	KNR-W 2-02 1027/02 analogia	D2 - Drzwi na profilach stalowych, szklenie zestawem termoizolacyjnym, szkłem bezpiecznym, zabezp. folią przed rozpryskiem wyposażenie zgodnie z projektem Nr ST: B-02.02.01  1,45*2,2	m2	3,190
		razem	m2	3,190
38	KNR-W 2-02 1027/02 analogia	D3 - Drzwi stalowe pełne przeciwwłamaniowe wyposażenie zgodnie z projektem Nr ST: B-02.02.01  0,9*2,05	m2	1,845
		razem	m2	1,845
39	KNR-W 2-02 1027/02 analogia	D4 - Drzwi stalowe pełne przeciwwłamaniowe wyposażenie zgodnie z projektem Nr ST: B-02.02.01  1*2,06	m2	2,060
		razem	m2	2,060
		<b>1.4. Ocieplenie elewacji wraz z warstwą wykończeniową</b>		
		<i>W trakcie inwentaryzacji nie stwierdzono rys na elewacjach. W razie stwierdzenia rys należy wykonać dodatkowe zabezpieczenia elewacji przed przystąpieniem do ich ocieplenia.</i>		
40	KNR 0-23 2611/01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie Nr ST: B-00.00.01 (14,81+0,53-0,3)*39,32*2 (15,29+0,53-0,3)*11,42*2 0,9*2*2,38 -377,109	m2 m2 m2 m2	1.182,746 354,477 4,284 -377,109
		razem	m2	1.164,398
41	KNR 0-23 2611/03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją Nr ST: B-01.02.08 (14,81+0,53-0,3)*39,32*2 (15,29+0,53-0,3)*11,42*2 0,9*2*2,38 -377,109	m2 m2 m2 m2	1.182,746 354,477 4,284 -377,109
		razem	m2	1.164,398
42	KNR 0-23 2612/01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr 15 cm- przyklejenie płyt styropianowych do ścian Nr ST: B-01.02.08 (14,81+0,53-0,3)*39,32*2 (15,29+0,53-0,3)*11,42*2 0,9*2*2,38 -377,109	m2 m2 m2 m2	1.182,746 354,477 4,284 -377,109
		razem	m2	1.164,398
43	KNR 0-23 2612/04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły Nr ST: B-01.02.08 1164,398*6 0,612	szt szt	6.986,388 0,612
		razem	szt	6.987,000
44	KNR 0-23 2612/06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach Nr ST: B-02.04.01 (14,81+0,53)*39,32*2 (15,29+0,53)*11,42*2 0,9*2*2,38 -377,109	m2 m2 m2 m2	1.206,338 361,329 4,284 -377,109

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	1.194,842
45	KNR 0-23 2612/06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - dodatkowa warstwa siatki na parterze Nr ST: B-01.02.08 (2,3+0,53-0,3)*39,32*2 (2,3+0,53-0,3)*11,42*2 0,9*2*2,38 -1,5*1,5*(6+8+4+7+1) -0,9*1,13*(6) -0,9*2,05 -3,3*2,28 -1,45*2,2 -0,9*1,5 -1*2,06	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	198,959 57,785 4,284 -58,500 -6,102 -1,845 -7,524 -3,190 -1,350 -2,060
		razem	m2	180,457
46	KNR 0-23 2612/08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym Nr ST: B-01.02.08 (15,29+0,53)*4+2,3*2 3*1,5*(17*4+6+8+4+4*5+8*4+7) (1,2+2*0,8)*4 (0,9+2*1,15)*(6*5) 0,9+2*2,05 3,3+2*2,28 1,45+2*2,2 1+2*2,06 0,9+2*1,5	m m m m m m m m m m	67,880 652,500 11,200 96,000 5,000 7,860 5,850 5,120 3,900
		razem	m	855,310
47	KNR 0-23 2612/09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej Nr ST: B-01.02.08 104,56-3,38-0,9-1,42-1	m	97,860
		razem	m	97,860
48	KNR 0-23 2612/02	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie do ościeży płyt styropianowych Nr ST: B-01.02.08 3*1,5*(17*4+6+8+4+4*5+8*4+7)*0,25 (1,2+2*0,8)*4*0,25 (0,9+2*1,15)*(6*5)*0,25 (0,9+2*2,05)*0,25 (3,3+2*2,28)*0,25 (1,45+2*2,2)*0,25 (1+2*2,06)*0,25 (0,9+2*1,5)*0,25	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	163,125 2,800 24,000 1,250 1,965 1,463 1,280 0,975
		razem	m2	196,858
49	KNR 0-23 2612/07	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi Nr ST: B-01.02.08 3*1,5*(17*4+6+8+4+4*5+8*4+7)*0,25 (1,2+2*0,8)*4*0,25 (0,9+2*1,15)*(6*5)*0,25 (0,9+2*2,05)*0,25 (3,3+2*2,28)*0,25 (1,45+2*2,2)*0,25 (1+2*2,06)*0,25 (0,9+2*1,5)*0,25	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	163,125 2,800 24,000 1,250 1,965 1,463 1,280 0,975
		razem	m2	196,858
50	KNR 9-02 0111/04	Podcięć izolowany termicznie z płyt ze skalnej wełny mineralnej gr 20 cm Nr ST: B-01.02.08	m2	4,760
51	KNR 0-23 2612/07 analogia	Przyklejenie warstwy siatki na stropie od spodu Nr ST: B-02.04.01	m2	4,760
52	KNR 0-23 0931/01	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej Nr ST: B-02.04.01 (14,81)*39,32*2 (15,29)*11,42*2 0,9*2*2,38 -377,109	m2 m2 m2 m2	1.164,658 349,224 4,284 -377,109



Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		4,76	m2	4,760
		196,858	m2	196,858
		razem	m2	1.342,675
53	KNR 0-23 0931/02	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego o grubości 2mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych Nr ST: B-02.04.01 (14,81)*39,32*2 (15,29)*11,42*2 0,9*2*2,38 -377,109 4,76	m2 m2 m2 m2 m2	1.164,658 349,224 4,284 -377,109 4,760
		razem	m2	1.145,817
54	KNR 0-23 0931/04 analogia	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego o grubości 2mm na ościeżach o szerokości do 30cm Nr ST: B-02.04.01 3*1,5*(17*4+6+8+4+4*5+8*4+7)*0,25 (1,2+2*0,8)*4*0,25 (0,9+2*1,15)*(6*5)*0,25 (0,9+2*2,05)*0,25 (3,3+2*2,28)*0,25 (1,45+2*2,2)*0,25 (1+2*2,06)*0,25 (0,9+2*1,5)*0,25	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	163,125 2,800 24,000 1,250 1,965 1,463 1,280 0,975
		razem	m2	196,858
55	KNR K-33 0204/05	Gruntowanie jednokrotne preparatem podłoża zewnętrznych przed malowaniem elewacji farbą silikonową Nr ST: B-02.04.02 (14,81)*39,32*2 (15,29)*11,42*2 0,9*2*2,38 -377,109 4,76 196,858	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	1.164,658 349,224 4,284 -377,109 4,760 196,858
		razem	m2	1.342,675
56	KNR K-33 0204/02 analogia	Malowanie dwukrotne elewacji z tynków gładkich farbą silikonową Nr ST: B-02.04.02 (14,81)*39,32*2 (15,29)*11,42*2 0,9*2*2,38 -377,109 4,76 196,858	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	1.164,658 349,224 4,284 -377,109 4,760 196,858
		razem	m2	1.342,675
57	KNR K-08 0101/07	Zabezpieczenie stolarki przez naklejenie folii Nr ST: B-00.00.01 1,5*1,5*(17*4+6+8+4+4*5+8*4+7) 1,2*0,8*4 0,9*1,15*(6*5) 0,9*2,05 3,3*2,28 1,45*2,2 1*2,06 0,9*1,5	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	326,250 3,840 31,050 1,845 7,524 3,190 2,060 1,350
		razem	m2	377,109
58	KNR K-08 0101/08	Usunięcie folii zabezpieczającej stolarkę Nr ST: B-02.04.02 1,5*1,5*(17*4+6+8+4+4*5+8*4+7) 1,2*0,8*4 0,9*1,15*(6*5) 0,9*2,05 3,3*2,28 1,45*2,2 1*2,06 0,9*1,5	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	326,250 3,840 31,050 1,845 7,524 3,190 2,060 1,350
		razem	m2	377,109

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
59	KNNR 2 1002/01	Licowanie płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6cm Nr ST: B-02.04.04 10,16-3,3*2,28+2,38*(0,9+0,25)*2+14,13 23,26+14,77+6,03+24,52+6,88 0,53*2+0,96+0,09*2 7,35-0,9*2,05 razem	m2 m2 m2 m2 m2	22,240 75,460 2,200 5,505 105,405
60	KNR-W 2-02 0517/01	Montaż elementów prefabrykowanych z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - parapety zewnętrzne Nr ST: B-01.02.10 1,5*(17*4+6+8+4+4*5+8*4+7)*0,25 1,2*4*0,25 0,9*(6*5)*0,25 0,9*1*0,25 razem	m2 m2 m2 m2 m2	54,375 1,200 6,750 0,225 62,550
61	KNR 2-02 1604/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 15 m Nr ST: B-02.04.03 (14,81+0,53)*39,32*2 (15,29+0,53)*11,42*2 razem	m2 m2 m2	1.206,338 361,329 1.567,667
62		Praca rusztowań - Ruszt. rur. zew. do 20 m Nr ST: B-02.04.03 Nakłady robocizny= 6485,4623908 r-g (poz. 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 60, 61) Skład zespołu roboczego= 6 Współczynnik przestoju= 0,84 Współczynnik za pomosty= 1,25 kpl		1,000
<b>1.5. Przedsiwonek - ocieplenie i malowanie</b>				
63	KNR 9-02 0111/04	Sufit izolowany termicznie z płyt ze skalnej wełny mineralnej gr 10 cm Nr ST: B-01.02.08	m2	13,810
64	KNR 0-23 2612/07 analogia	Przyklejenie warstwy siatki na stropie od spodu Nr ST: B-02.04.01	m2	13,810
65	KNR 0-23 2613/01	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr 10 cm Nr ST: B-01.02.08 4,39*2,7 razem	m2 m2	11,853 11,853
66	KNR 0-23 2613/04	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej przymocowanymi za pomocą łączników metalowych Nr ST: B-01.02.08 11,853*6 0,882 razem	szt szt szt	71,118 0,882 72,000
67	KNR 0-23 2613/06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami z wełny mineralnej Nr ST: B-01.02.08 (Krotność= 2) 4,39*2,7 razem	m2 m2	11,853 11,853
68	KNR 0-23 0931/01	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej Nr ST: B-02.04.01 4,39*2,7 13,81 razem	m2 m2 m2	11,853 13,810 25,663
69	KNR 0-23 0931/02	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego o grubości 2mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych Nr ST: B-02.04.01 4,39*2,7 13,81 razem	m2 m2 m2	11,853 13,810 25,663
70	KNR 4-01 0713/01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach Nr ST: B-02.04.01 (5,7+0,68+0,43)*2,7 3,3*0,42*2 razem	m2 m2 m2	18,387 2,772 21,159

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
71	KNR K-33 0204/05 analogia	Gruntowanie jednokrotne preparatem podłoża przed malowaniem elewacji farbą silikonową Nr ST: B-02.04.02  4,39*2,7 13,81 (5,7+0,68+0,43)*2,7 3,3*0,42*2  razem	m2 m2 m2 m2 m2	11,853 13,810 18,387 2,772 46,822
72	KNR K-33 0204/02 analogia	Malowanie dwukrotne ścian z tynków gładkich farbą silikonową do wewnątrz białą Nr ST: B-02.04.02  13,81 3,3*0,42*2 4,39*(2,7-1,5) (5,7+0,68+0,43)*(2,7-1,5)  razem	m2 m2 m2 m2 m2	13,810 2,772 5,268 8,172 30,022
73	KNR K-33 0204/02 analogia	Malowanie dwukrotne ścian z tynków gładkich) lamperia h=1,5m w przedsionku – farba lateksowa o powierzchni głęboko matowej, dużej siły krycia, o podwyższonej odporności na szorowanie. Nr ST: B-02.04.02 4,39*(1,5) (5,7+0,68+0,43)*(1,5)  razem	m2 m2 m2	6,585 10,215 16,800
74	Kalkulacja indywidualna	Zabezpieczenie rur c.o. Nr ST: B-02.04.02	kpl	1,000
<b>1.6. Ocieplenie dachu i prace towarzyszące</b>				
75	KNR K-24 0703/06 analogia	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego grubości 36cm - nadmuruwanie ścian szczytowych Nr ST: B-01.02.06 11,4*0,24*2  razem	m2 m2	5,472 5,472
76	KNR 9-13 0101/01 analogia	Zmycie podłoża myjką ciśnieniową - oczyszczenie istniejącego pokrycia dachu z zabrudzeń atmosferycznych, mchu, ptasich odchodów Nr ST: B-00.00.01 443,44  razem	m2 m2	443,440 443,440
77	KNR 2-02 0609/01	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji z płyt styropapy gr 15 cm na lepiku Nr ST: B-01.02.09 443,44  razem	m2 m2	443,440 443,440
78	KNR 0-23 2612/04 analogia	Przymocowanie za pomocą dybli plastikowych styropianu do dachu Nr ST: B-01.02.09  443,44/2*6,5 443,44/2*5  razem	szt szt szt	1.441,180 1.108,600 2.549,780
79	KNR-W 2-02 0504/02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe Nr ST: B-01.02.09  443,44  razem	m2 m2	443,440 443,440
80	KNR K-05 0407/01 analogia	Montaż kominka wentylacyjnego Nr ST: B-02.04.06	szt	27,000
81	KNR-W 2-02 1016/07 analogia	Demontaż Wyłazu dachowego tylko R Nr ST: B-00.00.01	szt	1,000
82	KNR-W 2-02 1016/07	Wyłaz dachowy fabrycznie wykończony Nr ST: B-02.02.01	szt	1,000
83	KNR 2-02 0515/05	Obróbki z blachy tytan cynk wyłazów dachowych w dachach krytych papą lub dachówką Nr ST: B-01.02.10	szt	1,000

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
84	KNR 4-01 0212/04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych Nr ST: B-00.00.01 0,79+0,64+1,57+1,24+1,07+1,24+1,35+1,22+0,64+0,99+1,4+0,77+0,74+3,59+0,71+0,52+0,78+0,53 +1,26+0,81+0,53+0,41+0,63	m2	23,430
		razem	m2	23,430
85	KNR 4-01 0735/05	Przecieranie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kategorii II lub III na kominach ponad dachem płaskim Nr ST: B-02.04.01 0,3*(4,96+3,74+7,63+6,42+5,5+6,4+6,9+6,34+3,74+5,3+4,13+4,18+7,1+15,82+4,06+3,2+4,36+3,24 +6,5+4,5+3,26+3,7+2,27)	m2	36,975
		razem	m2	36,975
86	KNR 4-01 0735/04	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kategorii III na kominach ponad dachem płaskim Nr ST: B-02.04.01 0,3*(4,96+3,74+7,63+6,42+5,5+6,4+6,9+6,34+3,74+5,3+4,13+4,18+7,1+15,82+4,06+3,2+4,36+3,24 +6,5+4,5+3,26+3,7+2,27)*2	m2	73,950
		razem	m2	73,950
87	KNR 4-01 0304/01	Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej Nr ST: B-02.04.01 0,12*0,3*(4,96+3,74+7,63+6,42+5,5+6,4+6,9+6,34+3,74+5,3+4,13+4,18+7,1+15,82+4,06+3,2+4,36 +3,24+6,5+4,5+3,26+3,7+2,27)	m3	4,437
		razem	m3	4,437
88	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka obróbek przy kominach oraz nakrywy ściany szczytowej itp. z blachy nie nadającej się do użytku Nr ST: B-00.00.01 0,25*(4,96+3,74+7,63+6,42+5,5+6,4+6,9+6,34+3,74+5,3+4,13+4,18+7,1+15,82+4,06+3,2+4,36+3,2 4+6,5+4,5+3,26+3,7+2,27)	m2	30,813
		11,4*0,7*2	m2	15,960
		razem	m2	46,773
89	KNR-W 2-02 0514/01 analogia	Obróbki z blachy tytanowo cynkowej przy szerokości w rozwinięciu do 25cm - przy kominach oraz nakrywa ściany szczytowej Nr ST: B-01.02.10 0,25*(4,96+3,74+7,63+6,42+5,5+6,4+6,9+6,34+3,74+5,3+4,13+4,18+7,1+15,82+4,06+3,2+4,36+3,2 4+6,5+4,5+3,26+3,7+2,27)	m2	30,813
		11,4*0,7*2	m2	15,960
		razem	m2	46,773
90	KNR 2-02 0219/05 analogia	Nakrywy kominów o średniej grubości 5cm Nr ST: B-01.02.04 0,79+0,64+1,57+1,24+1,07+1,24+1,35+1,22+0,64+0,99+1,4+0,77+0,74+3,59+0,71+0,52+0,78+0,53 +1,26+0,81+0,53+0,41+0,63	m2	23,430
		razem	m2	23,430
91	KNR 2-02 0290/01	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli Nr ST: B-01.02.02 0,222*40*23,43/1000	t	0,208
		razem	t	0,208
92	Kalkulacja indywidualn a	Zabezpieczenie przewodów wentylacyjnych siatkami przeciw owadom i ptakom Nr ST: B-02.04.06	kpl	1,000
93	Kalkulacja indywidualn a	Sprawdzenie i odgruzowanie przewodów kominowych i wentylacyjnych Nr ST: B-00.00.01	kpl	1,000
<b>1.7. Rynny, rury spustowe i elementy towarzyszące</b>				
94	KNR K-45 0101/02 analogia	Montaż rynien dachowych półokrągłych (średnica 125mm) z blachy tytanowo cynkowej wraz z pasem nadrynnowym Nr ST: B-01.02.10 38,72*2	m	77,440
		razem	m	77,440
95	KNR K-45 0101/07 analogia	Montaż pasa podrynnowego prefabrykowanego z blachy tytanowo cynkowej Nr ST: B-01.02.10 38,72*2	m	77,440
		razem	m	77,440
96	KNR K-45 0103/03 analogia	Montaż rur spustowych okrągłych o średnicy 100mm z blachy tytanowo cynkowej Nr ST: B-01.02.10 (14,81+0,5)*2*2	m	61,240

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m	61,240
97	KNR K-45 0103/12 analogia	Montaż koszy zlewowych Nr ST: B-01.02.10	szt	4,000
98	KNR K-45 0103/09 analogia	Montaż klap rewizyjnych Nr ST: B-01.02.10	szt	4,000
99	KNR 2-02 0406/02 analogia	Belka drewniana o przekroju 10/22cm umocowana do dachu na pręty gwintowane $\phi 12$ i kotwy chemiczne w rozstawie co 50 cm Nr ST: B-01.02.10 38,72*2*0,22*0,1	m3	1,704
		razem	m3	1,704
		<b>1.8. Naprawa okapu budynku i zadaszenia nad wejściem</b>		
100	KNR 4-01 0212/03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - fragmentu zadaszenia Nr ST: B-00.00.01 0,25*8,43*0,65	m3	1,370
		razem	m3	1,370
101	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka obróbek i rynny itp. z blachy nie nadającej się do użytku Nr ST: B-00.00.01 0,35*(4,58+8,43+0,65*2) 0,5*(4,58+8,43)	m2	5,009
		razem	m2	11,514
102	KNR 4-04 0509/03	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład Nr ST: B-00.00.01 (4,58+8,43)*0,65	m2	8,457
		razem	m2	8,457
103	KNR K-21 0107/06	Ręczne skucie betonu w miejscach napraw o grubości 1cm na powierzchniach pionowych Nr ST: B-00.00.01 4,58*1,55+0,65*0,25*2	m2	7,424
		razem	m2	7,424
104	KNR K-21 0202/02 analogia	Ręczna naprawa konstrukcji betonowych - wykonanie warstwy szczepnej w konstrukcjach betonowych niezbrojonych na powierzchniach pionowych Nr ST: B-01.02.01 4,58*1,55+0,65*0,25*2	m2	7,424
		razem	m2	7,424
105	KNR K-21 0203/02 analogia	Ręczna naprawa konstrukcji betonowych niezbrojonych na powierzchniach pionowych przez wypełnienie ubytków o głębokości 5-50mm zaprawą cementowo-polimerową PCC Nr ST: B-01.02.01 4,58*1,55+0,65*0,25*2	m2	7,424
		razem	m2	7,424
106	KNR K-21 0206/03 analogia	Szpachlowanie metodą ręczną powierzchni betonów monolitycznych i natryskowych na ścianach, szpachlami cementowo-polimerowymi PCC, warstwą grubości 1mm Nr ST: B-01.02.01 4,58*1,55+0,65*0,25*2	m2	7,424
		razem	m2	7,424
107	KNR K-21 0206/09 analogia	Szpachlowanie powierzchni szpachlami cementowo-polimerowymi PCC warstwą grubości 1mm - dodatek za każdy 1mm grubości warstwy dla metody ręcznej Nr ST: B-01.02.01 (Krotność= 4) 4,58*1,55+0,65*0,25*2	m2	7,424
		razem	m2	7,424
108	KNR K-21 0102/01	Czyszczenie ręczne prętów stalowych o średnicy do 16mm Nr ST: B-01.02.02	m	3,000
109	KNR K-21 0201/03	Zabezpieczenie oczyszczonego zbrojenia z prętów stalowych o średnicy do 14mm, przez wykonanie powłoki antykorozyjnej na powierzchniach na powierzchniach sufitowych Nr ST: B-01.02.02	m	3,000
110	KNR-W 2-02 0514/01 analogia	Obróbki z blachy tytanowo cynkowej przy szerokości w rozwinięciu do 25cm Nr ST: B-01.02.10 0,35*(4,58+0,65*2)	m2	2,058
		razem	m2	2,058
111	KNR 9-02 0111/04	Sufit izolowany termicznie z płyt ze skalnej wełny mineralnej gr 5 cm Nr ST: B-01.02.08 4,58*0,65	m2	2,977

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	2,977
112	KNR 2-02 0609/02	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji z płyt styropianowych na zaprawie Nr ST: B-01.02.08 4,58*0,65	m2	2,977
		razem	m2	2,977
113	KNR 2-02 0609/10	Izolacje z płyt styropianowych pionowe na zaprawie bez siatki metalowej Nr ST: B-01.02.08 0,25*(4,58+0,65*2)	m2	1,470
		razem	m2	1,470
114	KNR 2-02 0604/03	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa Nr ST: B-01.02.09 4,58*0,65	m2	2,977
		razem	m2	2,977
115	KNR 2-02 0604/04	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na gorąco - każda następna warstwa ponad pierwszą Nr ST: B-01.02.09 4,58*0,65	m2	2,977
		razem	m2	2,977
116	KNR K-45 0101/02 analogia	Montaż rynien dachowych półokrągłych (średnica 125mm) z blachy tytanowo cynkowej wraz z pasem nadrynnowym Nr ST: B-01.02.10	m	4,580
117	Kalkulacja indywidualna	Wypływacz rynnowy Nr ST: B-01.02.10	kpl	1,000
		<b>1.9. Schody i pochylnie zewnętrzne</b>		
118	KNR 4-04 0302/04 analogia	Rozebranie żelbetowych ław, stóp oraz fundamentów o grubości (wysokości) do 70cm - istniejących schodów Nr ST: B-00.00.01 8,06*0,25*1 10,42*0,5 8,9*0,3 9,62*0,3 5,18*0,3	m3 m3 m3 m3 m3	2,015 5,210 2,670 2,886 1,554
		razem	m3	14,335
119	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego Nr ST: B-01.02.01 (2,43+2,15+15,75)*0,1*0,6 (1,6+3,25)*0,1*0,6	m3 m3	1,220 0,291
		razem	m3	1,511
120	KNR 2-02 0202/01	Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,6m z ręcznym układaniem betonu Nr ST: B-01.02.04 (2,43+2,15+15,75)*0,3*0,4 (1,6+3,25)*0,3*0,4	m3 m3	2,440 0,582
		razem	m3	3,022
121	KNR 2-02 0290/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli Nr ST: B-01.02.02	t	0,089
122	KNR-W 2-02r97 0101/05	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej Nr ST: B-01.02.05 (2,43+2,15+15,75)*0,25*0,5 (1,6+3,25)*0,25*0,5	m3 m3	2,541 0,606
		razem	m3	3,147
123	KNR K-31 0105/03 analogia	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m z cegły klinkierowej o grubości 1 cegły na zaprawie murarskiej Nr ST: B-02.04.04 (2,43+2,15)*0,91+15,75*(0,91+0,29)/2 ((1,6+1,5)*0,91)+(3,25-1,5)*(0,91+0,3)/2 1,1*(1,5+1,3+2,86)	m2 m2 m2	13,618 3,880 6,226
		razem	m2	23,724
124	KNR 2-02 0604/02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco, ław fundamentowych betonowych Nr ST: B-01.02.09 (2,43+2,15+15,75)*0,25 (1,6+3,25)*0,25 0,25*(1,5+1,3+2,86)	m2 m2 m2	5,083 1,213 1,415

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	7,711
125	KNR K-24 0603/05 analogia	Wykonanie izolacji pionowej przeciwwodnej przed wodą bez naporu z masy asfaltowo-kauczukowej Nr ST: B-01.02.09  (2,43*(1,74+0,4)+2,15*1,2+15,75*(1,74+0,55)) (1,6+3,25)*(1,74+0,7) 3,37*(1,5+1,3+2,86)	m2 m2 m2	43,848 11,834 19,074
		razem	m2	74,756
126	KNR 2-02 1101/07	Podkłady na podłożu gruntowym z pospółki do betonów zwykłych Nr ST: B-01.02.01  0,3*(30,58+5,19) 9,62*(0,85+0,4)/2 5,18*0,4 8,9*0,4	m3 m3 m3 m3	10,731 6,013 2,072 3,560
		razem	m3	22,376
127	KNR 2-02 1106/01 analogia	Posadzki betonowe zatarte na ostro grubości 25mm Nr ST: B-01.02.01  (30,58+5,19) 9,62 5,18 8,9	m2 m2 m2 m2	35,770 9,620 5,180 8,900
		razem	m2	59,470
128	KNR 2-02 1106/03	Posadzki betonowe - pogrubienie posadzki o 1cm Nr ST: B-01.02.01 (Krotność= 7,5) (30,58+5,19) 9,62 5,18 8,9	m2 m2 m2 m2	35,770 9,620 5,180 8,900
		razem	m2	59,470
129	KNR 2-02 1106/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową Nr ST: B-01.02.02 (30,58+5,19) 9,62 5,18 8,9	m2 m2 m2 m2	35,770 9,620 5,180 8,900
		razem	m2	59,470
130	KNR K-21 0101/02 analogia	Czyszczenie ręczne powierzchni betonowych pionowych - murek zejścia do piwnicy Nr ST: B-00.00.01  2,25*(1,5+1,3)+2,86*(2,25/2) (1+0,25)*(1,65+1,55+2,86)	m2 m2	9,518 7,575
		razem	m2	17,093
131	KNR K-21 0107/06	Ręczne skucie betonu w miejscach napraw o grubości 1cm na powierzchniach pionowych - murek zejścia do piwnicy Nr ST: B-00.00.01  2,25*(1,5+1,3)+2,86*(2,25/2) (1+0,25)*(1,65+1,55+2,86)	m2 m2	9,518 7,575
		razem	m2	17,093
132	KNR K-21 0202/02 analogia	Ręczna naprawa konstrukcji betonowych - wykonanie warstwy szczepnej w konstrukcjach betonowych niezbrojonych na powierzchniach pionowych - istniejących schodów- murek zejścia do piwnicy Nr ST: B-01.02.01  2,25*(1,5+1,3)+2,86*(2,25/2) (1+0,25)*(1,65+1,55+2,86)	m2 m2	9,518 7,575
		razem	m2	17,093
133	KNR K-21 0203/02 analogia	Ręczna naprawa konstrukcji betonowych niezbrojonych na powierzchniach pionowych przez wypełnienie ubytków o głębokości 5-50mm zaprawą cementowo-polimerową PCC - murek zejścia do piwnicy Nr ST: B-01.02.01  2,25*(1,5+1,3)+2,86*(2,25/2) (1+0,25)*(1,65+1,55+2,86)	m2 m2	9,518 7,575
		razem	m2	17,093
134	KNR K-21 0206/03 analogia	Szpachlowanie metodą ręczną powierzchni betonów monolitycznych i natryskowych na ścianach, szpachlami cementowo-polimerowymi PCC, warstwą grubości 1mm- murek zejścia do piwnicy Nr ST: B-01.02.01  2,25*(1,5+1,3)+2,86*(2,25/2) (1+0,25)*(1,65+1,55+2,86)	m2 m2	9,518 7,575

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	17,093
135	KNR K-21 0206/09 analogia	Szpachlowanie powierzchni szpachlami cementowo-polimerowymi PCC warstwą grubości 1mm - dodatek za każdy 1mm grubości warstwy dla metody ręcznej - murek zejścia do piwnicy Nr ST: B-01.02.01 (Krotność= 4) 2,25*(1,5+1,3)+2,86*(2,25/2) (1+0,25)*(1,65+1,55+2,86)	m2 m2	9,518 7,575
		razem	m2	17,093
136	KNR K-32 0202/05 analogia	Wykonanie izolacji przeciwwodnej (woda bez naporu) o grubości 2,0mm z zaprawy uszczelniającej pod okładziny posadzek i ścian istniejących przy schodach do piwnicy Nr ST: B-01.02.09 (30,58+5,19) 9,62 5,18 8,9 2,25*(1,5+1,3)+2,86*(2,25/2) (1+0,25)*(1,65+1,55+2,86)	m2 m2 m2 m2 m2 m2	35,770 9,620 5,180 8,900 9,518 7,575
		razem	m2	76,563
137	KNR K-32 0204/04 analogia	Posadzki z płytek chodnikowych na kleju do zastosowań zewnętrznych Nr ST: B-01.02.04 (30,58)	m2	30,580
		razem	m2	30,580
138	KNR K-32 0206/04 analogia	Okładziny schodów z płytek chodnikowych Nr ST: B-01.02.04 (5,19) 9,62 5,18 8,9	m2 m2 m2 m2	5,190 9,620 5,180 8,900
		razem	m2	28,890
139	Kalkulacja indywidualna	Wycieraczka metalowa ze skrzynią i podłączeniem do drenażu Nr ST: B-02.04.06	kpl	3,000
140	KNR 2-05 0208/04 analogia	Konstrukcje obudowy zejścia do piwnicy Nr ST: B-01.02.03 79,77/1000	t t	0,080 0,080
141	KNR 2-05 1008/02 analogia	Lekka obudowa z blach fałdowych stalowych bez ocieplenia dachów szedowych i stromych o nachyleniu powyżej 10% montowana metodą tradycyjną Nr ST: B-02.02.02 4,38*1,43	m2 m2	6,263 6,263
142	KNR 2-05 1007/01 analogia	Lekka obudowa ścian z siatki Nr ST: B-01.02.03 (0,12+1,07)*0,5*4,16 1,85*1,35	m2 m2 m2	2,475 2,498 4,973
143	KNR 2-03 0208/01 analogia	Balustrada stalowa Nr ST: B-02.04.05 49,74/1000 12,85/1000	t t t	0,050 0,013 0,063
		<b>1.10. Wywiezienie i utylizacja gruzu i innych odpadów</b>		
144	KNR 4-01 0108/11	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km Nr ST: B-00.00.01 14,335 1,37 23,43*0,05	m3 m3 m3 m3	14,335 1,370 1,172 16,877
145	KNR 4-01 0108/12	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km Nr ST: B-00.00.01 (Krotność= 14) 14,335	m3	14,335



## Tabela przedmiaru robót

Strona 17/23

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1,37	m3	1,370
		23,43*0,05	m3	1,172
		razem	m3	16,877
146	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu - Opłata za korzystanie ze środowiska i za składowanie odpadów na wysypisku zgodnie z obwieszczeniem Ministra Środowiska z dnia 18 września 2014r. w sprawie wysokości stawek opłat za korzystanie ze środowiska na 2015r. Nr ST: B-00.00.01 16,877*1,8	t	30,379
		razem	t	30,379
147	Kalkulacja indywidualna	Wywóz i utylizacja materiałów porozbiórkowych: okien i drzwi, parapetów, obróbek blacharskich, pap, zapraw i betonów Nr ST: B-00.00.01	kpl	1,000
		<b>1.11. Roboty towarzyszące</b>		
148	Kalkulacja indywidualna	Daszek z poliwęglanu nad wejściem zewnętrznym do lokali użytkowych wraz z rynną Nr ST: B-02.04.06 1,4*0,9	m2	1,260
		razem	m2	1,260
149	Kalkulacja indywidualna	Ścianka z poliwęglanu Nr ST: B-02.04.06 0,5*(0,3+0,53)*1,8	m2	0,747
		razem	m2	0,747
150	Kalkulacja indywidualna	Wymiana istniejących studzienek kan. deszczowej oraz stojaków rur spustowych na nowe wraz z niezbędnymi elementami kan. deszczowej Nr ST: B-02.04.06 B-00.00.01	kpl	1,000
151	Kalkulacja indywidualna	Istniejącą instalację odgromową należy zdemontować na czas wykonywania ocieplenia, a po wykonaniu prac odtworzyć Nr ST: B-00.00.01	kpl	1,000
152	Kalkulacja indywidualna	Obudowa istniejących przewodów instalacji kablowej na elewacji wraz z demontażem przewodów nie spełniających swojej funkcji Nr ST: B-02.04.06 B-00.00.01	kpl	1,000
153	Kalkulacja indywidualna	Nowa lampa nad wejściem do budynku oraz podświetlany numer administracyjny budynku Nr ST: B-02.04.06	kpl	1,000
154	Kalkulacja indywidualna	Tabliczka z numerem budynku Nr ST: B-02.04.06	kpl	1,000
155	Kalkulacja indywidualna	Napisy adresowe na budynku Nr ST: B-02.04.06	kpl	1,000
156	Kalkulacja indywidualna	Uchwyt do flag Nr ST: B-02.04.06	kpl	3,000
157	KNR 2-02 2009/05	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ościeży i pasów ściennych o podłożu betonowym z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm Nr ST: B-02.04.01 3*1,5*(17*4+6+8+4+4*5+8*4+7)*0,25 (1,2+2*0,8)*4*0,25 (0,9+2*1,15)*(6*5)*0,25 (0,9+2*2,05)*0,25 (3,3+2*2,28)*0,25 (1,45+2*2,2)*0,25 (1+2*2,06)*0,25 (0,9+2*1,5)*0,25	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 razem	163,125 2,800 24,000 1,250 1,965 1,463 1,280 0,975 196,858
158	KNR 2-02 1505/03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem Nr ST: B-02.04.02 3*1,5*(17*4+6+8+4+4*5+8*4+7)*0,25 (1,2+2*0,8)*4*0,25 (0,9+2*1,15)*(6*5)*0,25	m2 m2 m2	163,125 2,800 24,000

## Tabela przedmiaru robót

Strona 18/23

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		(0,9+2*2,05)*0,25	m2	1,250
		(3,3+2*2,28)*0,25	m2	1,965
		(1,45+2*2,2)*0,25	m2	1,463
		(1+2*2,06)*0,25	m2	1,280
		(0,9+2*1,5)*0,25	m2	0,975
		razem	m2	196,858
159	Kalkulacja indywidualna	Budka lęgowa dla wróbla - dostawa i montaż Nr ST: B-02.04.06	kpl	11,000
160	Kalkulacja indywidualna	Budka lęgowa dla jerzyka - dostawa i montaż Nr ST: B-02.04.06	kpl	2,000
161	Kalkulacja indywidualna	Schronienie dla nietoperza - dostawa i montaż Nr ST: B-02.04.06	kpl	1,000
162	Kalkulacja indywidualna	Budka lęgowa dla kawki - dostawa i montaż Nr ST: B-02.04.06	kpl	1,000
		<i>Opaska wokół budynku</i>		
163	KNR 2-31 0104/01	Warstwa odsączająca o grubości po zagęszczeniu 10cm w korycie i na poszerzeniach zagęszczana ręcznie Nr ST: B-03.01.01 (104,56-18,5-3,25-3,56+1,25)*0,5	m2	40,250
		razem	m2	40,250
164	KNR 2-31 0502/04	Chodniki z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7cm na podsypce cementowo-piaskowej, Nr ST: B-03.01.01 (104,56-18,5-3,25-3,56+1,25)*0,5	m2	40,250
		razem	m2	40,250
165	KNR 2-31 0407/01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową Nr ST: B-03.01.01 (104,56-18,5-3,25-3,56+1,25)	m	80,500
		razem	m	80,500

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarze gr.II	r-g	26,608		
2	Blacharze gr.II	r-g	2,948		
3	Brukarze gr.II	r-g	19,606		
4	Cieśle gr.II	r-g	58,981		
5	Cieśle gr.III	r-g	5,913		
6	Dekarze gr.II	r-g	79,912		
7	Malarze gr.II	r-g	21,320		
8	Montażysci gr.II	r-g	43,053		
9	Montażysci gr.III	r-g	43,053		
10	Monterzy gr.II	r-g	1.225,955		
11	Monterzy urządzeń i konstrukcji metalowych gr.II	r-g	12,187		
12	Monterzy urządzeń i konstrukcji metalowych gr.III	r-g	3,988		
13	Monterzy urządzeń i konstrukcji metalowych gr.IV	r-g	1,414		
14	Murarze gr.II	r-g	50,203		
15	Murarze gr.III	r-g	10,496		
16	Posadzkarze gr.II	r-g	56,256		
17	Robocizna	r-g	4.453,651		
18	Robotnicy gr.I	r-g	1.830,615		
19	Robotnicy gr.II	r-g	61,292		
20	Robotnicy	r-g	2.675,065		
21	Spawacze gr.II	r-g	1,470		
22	Spawacze gr.III	r-g	0,704		
23	Tynkarze gr.II	r-g	321,107		
24	Tynkarze gr.III	r-g	1.353,877		
25	Zbrojarze gr.II	r-g	11,246		
	Razem		<b>12.370,919</b>		

## Zestawienie materiałów

Strona 20/23

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Bale iglaste obrzynane gr.50-100mm kl.II	m3	0,031		
2	Balustrada stalowa	t	0,063		
3	Beton posadzkowy	m3	6,301		
4	Beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B-20)	m3	4,731		
5	Beton zwykły z kruszywa naturalnego C8/10 (B-10)	m3	1,556		
6	Blacha cynkowo-tytanowa	kg	286,835		
7	Blacha stalowa trapezowa z powłoką aluzynk grubości 0,7 mm	m2	6,576		
8	Bloczki ścienne betonowe 25x12x14cm	szt	147,594		
9	Bloczki ścienne betonowe 25x25x14cm	szt	230,675		
10	Bloczki z betonu komórkowego 49x24x24cm	szt	135,619		
11	Bloczki z betonu komórkowego 49x36x24cm	szt	44,870		
12	Budka lęgowa dla jerzyka	kpl	2,000		
13	Budka lęgowa dla kawki	kpl	1,000		
14	Budka lęgowa dla wróbla	kpl	11,000		
15	Cegła budowlana klinkierowa pełna 25x12x6,5cm	szt	2.199,215		
16	Cegła budowlana pełna 25x12x6,5cm	szt	2.570,244		
17	Cement portlandzki 25 z dodatkami	t	0,429		
18	Cement portlandzki 25	t	0,001		
19	Cement portlandzki CEM I/R lub N - CEM I 32,5 workowany	t	1,261		
20	cementowo-polimerowa zaprawa naprawcza	kg	1.493,550		
21	Cyna lutownicza L-PbSn40	kg	6,069		
22	D1w - Drzwi na profilach stalowych, szklenie zestawem termoizolacyjnym, szkłem bezpiecznym, zabezp. folią przed rozpryskiem wyposażenie zgodnie z projektem	m2	7,524		
23	D1z - Drzwi na profilach stalowych, szklenie zestawem termoizolacyjnym, szkłem bezpiecznym, zabezp. folią przed rozpryskiem wyposażenie zgodnie z projektem	m2	7,524		
24	D2 - Drzwi na profilach stalowych, szklenie zestawem termoizolacyjnym, szkłem bezpiecznym, zabezp. folią przed rozpryskiem wyposażenie zgodnie z projektem	m2	3,190		
25	D3 - Drzwi stalowe pełne przeciwwłamaniowe wyposażenie zgodnie z projektem	m2	1,845		
26	D4 - Drzwi stalowe pełne przeciwwłamaniowe wyposażenie zgodnie z projektem	m2	2,060		
27	Daszek z poliwęglanu nad wejściem zewnętrznym do lokali użytkowych wraz z rynną	m2	1,260		
28	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.II	m3	0,282		
29	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III	m3	0,053		
30	Deski iglaste obrzynane grubości 28-45 mm, kl. III	m3	1,709		
31	Deski iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone 2,5-6m	m3	0,0001		
32	Deski iglaste obrzynane, nasyczone grubości 19-25 mm, kl. III	m3	0,328		
33	Dostawa i montaż rolet przeciwwłamaniowych RC3 - drzwi	m2	2,060		
34	Dostawa i montaż rolet przeciwwłamaniowych RC3 - okna	m2	28,350		
35	Drewno na stemple budowlane (okrągłe) iglaste korowane	m3	0,012		
36	Drewno opałowe	kg	1.254,602		
37	Drut stal.okrągły miękki fi 2,0-6,0mm	kg	14,109		
38	Elektrody do stali węglowych i niskostopowych	kg	0,754		
39	Emulsja gruntująca	kg	349,319		
40	Farba lateksowa odporna na szorowanie	dm3	4,200		
41	Farba silikonowa do wewnątrz biała	dm3	61,838		
42	Farba silikonowa nawierzchniowa na tynki, biała	dm3	335,669		
43	Folia malarska	m2	144,810		
44	Folia poliet. izolacyjna, kubełkowa fundam	m2	156,317		
45	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	192,453		
46	Gips budowlany - zwykły	t	0,052		
47	Gips budowlany szpachlowy	t	1,350		
48	Gwoździe budowlane ocynkowane	kg	0,080		
49	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	15,660		
50	Haki do muru	kg	18,812		
51	Istniejącą instalację odgromową należy zdemontować na czas wykonywania ocieplenia, a po wykonaniu prac odtworzyć	kpl	1,000		
52	Kątownik aluminiowy ochronny	mb	1.005,845		
53	Klamry ciesielskie	kg	11,042		
54	Klej do montażu rynien	kg	1,066		
55	Kolek montażowy fi 8mm	szt	2.651,771		
56	Kółki rozporowe plastikowe	szt	1.154,665		
57	Kominek wentylacyjny	kpl	27,000		
58	Konstrukcja stalowa zabezpieczona antykorozyjnie	t	0,080		
59	Kosze zlewowe	szt	4,000		
60	Kotwy	szt	1.475,880		

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
61	Kratka wentylacyjna z PVC o wym. 14x21 cm, z żaluzją	szt	6,000		
62	Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m3	1,806		
63	Ksylamit popularny	kg	0,528		
64	Lepik asfaltowy stosowany na gorąco bez wypełniacza	kg	807,786		
65	Listwa cokołowa	m	102,753		
66	Łącznik wkręcany z trzpieniem stalowym do mocowania styropianu i wełny mineralnej, do wszystkich podłoży dł. 120 mm - 180 mm	szt	209,176		
67	Łącznik wkręcany z trzpieniem stalowym do mocowania styropianu i wełny mineralnej, do wszystkich podłoży dł. 220 mm - 300 mm	szt	38,080		
68	Łączniki wbijane z trzpi. do styr.120-180mm	szt	7.266,480		
69	Masa asfaltowa izolacyjna	kg	5,055		
70	Masa asfaltowo-kauczukowa grunt	kg	43,238		
71	Masa asfaltowo-kauczukowa	kg	1.085,837		
72	Masa uszczelniająca z tw.sztucznych - silikon budowlany	kg	15,314		
73	mineralna powłoka antykorozyjna	kg	0,570		
74	mineralna warstwa szczepna	kg	265,520		
75	Montaż przewodów napowietrzających z typowych przewodów z tworzywa 100/150mm, prowadzonych w warstwie izolacji termicznej	szt	6,000		
76	Napisy adresowe na budynku	kpl	1,000		
77	Nawiewniki higrosterowalne - dostawa i montaż	szt	106,000		
78	Nowa lampa nad wejściem do budynku oraz podświetlany numer policyjny budynku	kpl	1,000		
79	Obejmy rury spustowej okrągłej	szt	30,620		
80	Obrzeże trawnikowe, betonowe 50-75x20x6 cm, szare	m	82,110		
81	Obudowa istniejących przewodów instalacji kablowej na elewacji wraz z demontażem przewodów nie spełniających swojej funkcji	kpl	1,000		
82	Okna z PCW rozwierne i uchylno-rozwierne dwudzielne do 1,5m2	m2	3,840		
83	Okna z PCW rozwierne i uchylno-rozwierne dwudzielne do 2,5m2	m2	252,000		
84	Okna z PCW rozwierne i uchylno-rozwierne jednodzielne do 1,5m2	m2	31,050		
85	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	29,820		
86	Papa samoprzylepna modyfikowana SBS podkładowa	m2	509,956		
87	Papa smołowa izolacyjna	m2	24,582		
88	Papa zgrzewalna modyfikowana SBS wierzchniego krycia	m2	509,956		
89	Parapet z bl.stal.ocyn.lakier.szer.25cm	m	252,702		
90	Parapety z drewna	m2	79,920		
91	Pas nadrynnowy	m	86,121		
92	Pas podrynnowy	m	81,312		
93	Pianka poliuretanowa	dm3	83,764		
94	Pianka uszczelniająca z tw. sztucznych - poliuretanowa	dm3	0,886		
95	Piasek do zapraw	m3	13,643		
96	Pł.rusztow.pomost.komunik.długie gr.38 mm	m2	24,142		
97	Pł.rusztow.pomost.komunik.krótkie gr.38mm	m2	0,314		
98	Płyn do lutowania	kg	0,656		
99	Płyta chodnikowa betonowa, szara - o wym. 35x35x5 cm	szt	567,323		
100	Płyta chodnikowa betonowa, szara - o wym. 50x50x7 cm	szt	164,220		
101	Płyta styropianowa EPS 100 laminowana jednostronnie papą asfaltową podkładową tradycyjną, grub. 15 cm	m2	465,612		
102	Płyta styropianowa EPS 100-038 (dach-podłoga)	m3	0,233		
103	Płyta z wełny mineralnej do izolacji ścian zewnętrznych ocieplanych metodą lekką mokrą z okładziną elewacyjną z mas tynkarskich, o grubości 100 mm	m2	26,256		
104	Płyta z wełny mineralnej do izolacji ścian zewnętrznych ocieplanych metodą lekką mokrą z okładziną elewacyjną z mas tynkarskich, o grubości 200 mm	m2	4,760		
105	Płyta z wełny mineralnej do izolacji ścian zewnętrznych ocieplanych metodą lekką mokrą z okładziną elewacyjną z mas tynkarskich, o grubości 50 mm	m2	2,977		
106	Płytki klinkierowe elewacyjne o wym. 25x6 cm	m2	90,648		
107	Płyty styrop.EPS 70-040 (fasada)	m3	193,728		
108	Płyty styropianu ekstrudowanego gr 12 cm	m2	144,262		
109	Pospółka do betonów	m3	24,166		
110	Preparat gruntujący pod farbę	dm3	277,899		
111	pręt gwintowany fi 12 i kotwa chemiczna	kpl	156,000		
112	Pręty zbrojeniowe gładkie do 7mm	t	0,208		
113	Pręty zbrojeniowe żebrowane 8-14mm	t	0,091		
114	Rewizja z klapką	szt	4,000		
115	Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	269,270		
116	Rury spustowe okrągłe 100mm	m	63,077		
117	Rynhak półokrągły, połaciowy	szt	164,040		
118	Rynny półokrągłe,	m	83,660		

## Zestawienie materiałów

Strona 22/23

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
119	Schronienie dla nietoperza	kpl	1,000		
120	Siatka cięto-ciagniona z blachy stalowej grubości 0,5 mm	m2	5,222		
121	Siatka fi 6 150/150	m2	60,659		
122	Siatka z włókna szklanego	m2	1.941,819		
123	Spoivo cynowo-ołowiane w prętach LC 60	kg	3,151		
124	Sprawdzenie i odgruzowanie przewodów kominowych i wentylacyjnych	kpl	1,000		
125	szpachla cementowo-polimerowa PCC	kg	1.493,550		
126	Szpachlówka emulsyjna ogólnego stosowania	dm3	1.121,511		
127	Sztyft do obejm	szt	30,620		
128	Szyny aluminiowe montażowe	m	86,121		
129	Ścianka z poliwęglanu	m2	0,747		
130	Tabliczka z numerem budynku	kpl	1,000		
131	Taśma malarska	m	1.206,749		
132	Uchwyt do flag	kpl	3,000		
133	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,483		
134	Wapno hydratyzowane (suchogaszone)	kg	278,925		
135	Woda	m3	4,420		
136	Wulsta pojedyncza	szt	18,372		
137	Wycieraczka metalowa ze skrzynią i podłączeniem do drenażu	kpl	3,000		
138	Wylaz dachowy	m2	1,000		
139	Wymiana istniejących studzienek kan. deszczowej oraz stojaków rur spustowych na nowe wraz z niezbędnymi elementami kan. deszczowej	kpl	1,000		
140	Wypływacz rynnowy	kpl	1,000		
141	Wyprawa tynkarska podkładowa	kg	410,501		
142	Wyprawa tynkarska	kg	4.164,071		
143	Zabezpieczenie przewodów wentylacyjnych siatkami przeciw owadom i ptakom	kpl	1,000		
144	Zabezpieczenie rur c.o.	kpl	1,000		
145	Zamek antywłamaniowy	szt	1,000		
146	Zaprawa do fugowania	kg	17,841		
147	Zaprawa klejowa sucha do płyt styropianowych, XPS i zatapiań siatki	kg	15.315,339		
148	Zaprawa klejowa sucha do płyt z wełny mineralnej, przy dociepleniach metodą lekką	kg	321,089		
149	Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych, mrozoodporna i wysokoelastyczna	kg	673,035		
150	Zaprawa murarska z trasem do klinkieru	kg	1.660,680		
151	Zaprawa murarska zwykła	kg	49,814		
152	Zaprawa wodoszczelna	kg	229,689		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Razem				

## Zestawienie sprzętu

Strona 23/23

Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Agregat do zapraw natryskowych	m-g	46,466		
2	Agregat myjący ciśnieniowy	m-g	53,213		
3	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150 dm3	m-g	1,223		
4	Ciągnik kołowy 29-37kW (40-50KM)	m-g	0,126		
5	Ciągnik kołowy 55-63kW (75-85KM)	m-g	0,371		
6	Giętarka do prętów mechaniczna do 40mm	m-g	1,265		
7	Mechaniczny pomost roboczy 600/35	m-g	0,857		
8	Mieszarka do zapraw 3,0m3/h	m-g	9,085		
9	Nożyce do prętów	m-g	1,504		
10	Podnośnik montażowy P101 samochodowy	m-g	0,570		
11	Prościarka automatyczna do prętów 4-10mm	m-g	1,131		
12	Przyczepa dłuźycowa do samochodu 10t	m-g	0,219		
13	Przyczepa skrzyniowa 3,5t	m-g	0,126		
14	Przyczepa skrzyniowa 10t	m-g	0,152		
15	Ruszt. rur. zew. do 20 m	m-g	257,097		
16	Samochód dostaw.do 0.9t (1)	m-g	38,516		
17	Samochód samowyladowawczy do 5,0 t (1)	m-g	67,628		
18	Samochód skrzyniowy 5t	m-g	0,145		
19	Spawarka elektryczna wirująca 300A	m-g	2,609		
20	Środek transportowy	m-g	44,014		
21	Ubijak spalinowy 200kg	m-g	5,381		
22	Wciągarka elektryczna do 1,6t	m-g	0,706		
23	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	82,822		
24	Żuraw okienny przenośny 0,15t	m-g	41,193		
25	Żuraw samochodowy 5-6t	m-g	0,391		
26	Żuraw samochodowy 12-16t	m-g	0,427		
	Razem		<b>657,239</b>		
	Praca rusztowań				
	Razem				