

Ogłoszenie nr 500115551-N-2018 z dnia 24-05-2018 r.

**Police: Dokończenie robót budowlanych związanych z rozbudową Przedszkola Publicznego nr 8 w Policach  
OGŁOSZENIE O ZMIANIE UMOWY - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej**

nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 500050580-N-2018

**Zostało opublikowane ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:**

nie

**Zostało opublikowane ogłoszenie o udzieleniu zamówienia:**

tak

Numer ogłoszenia: 500068643-N-2018

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Urząd Miejski w Policach, Krajowy numer identyfikacyjny 81168539000000, ul. ul. Stefana Batorego 3, 72010 Police, woj. zachodniopomorskie, państwo Polska, tel. 914 311 830, e-mail sekretariat@ug.police.pl, faks 914 311 832.

Adres strony internetowej (url): www.police.pl

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Dokończenie robót budowlanych związanych z rozbudową Przedszkola Publicznego nr 8 w Policach

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) - a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

w pomieszczeniach nr 0.2b, 0.6 – 0.8, 0.11 -0.26 prace rozbiórkowe, demontaż parkietu, frezowanie posadzki betonowej, wzmocnienie posadzki betonowej, wylanie podkładu betonowego, zerwanie tapet, oczyszczenie i malowanie grzejników, demontaż i ponowny montaż zabudów grzejników, reprofilacja biegów schodowych betonowych, prace tynkarskie, dwukrotne szpachlowanie ścian, malowanie ścian farbą lateksową, licowanie ścian płytkami, akrylowanie, zabudowy w systemie rygips, ściany w systemie rygips, sufity w systemie rygips, parapety z płyty laminowanej, zabudowy grzejników, ścianki działowe, gruntowanie podłoża, wykonanie wylewki z masy samopoziomującej, wykładziny z tworzyw sztucznych, układanie posadzki z płytek (terakota), układanie posadzki z paneli akustycznych, wykonanie balustrad ze stali nierdzewnej, - wymiana przewodowania i opraw oświetleniowych w piwnicy, wykonanie instalacji alarmowej i monitoringu, - dostawa i montaż pompki skroplin, dostawa i montaż włączników (wypaleń fi 80 szt. 18) do wykonywanej instalacji wentylacji mechanicznej sal zabaw, montaż przepustnic jendopłaszczowych szt. 18, anemostatów wyciągowych fi 80 szt.80, montaż izolacji na wykonywanych dodatkowo odcinkach, montaż dostarczonych przez inwestora okapów 3 szt, dostawa i montaż instalacji do podłączenia okapów 3 szt. demontaż wentylatora dachowego w celu znalezienia zabudowanego przejścia przez dach, - wymiana urządzeń sanitarnych na starej części przedszkola (miska ustępowa odpływ pionowy; miska ustępowa odpływ poziomy; baterie umywalkowe stojące; zaworki odcinające podumywalkowe; słuchawka z wężykiem do natrysku, usunięcie nieszczelności istniejącej instalacji gazowej, montaż rurociągów PVC kanalizacyjnych fi 50mm na ścianach budynku o połączeniach wciskowych, wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PVC, montaż dodatkowego podejścia 2 x z.w., zawór odcinający, trójnik, kolanka fi 16, montaż dodatkowego podejścia zimnej wody i odpływu kan. W pom. 0.8 dla zmywarki oraz wstawienie trójnika na zimnej wodzie w kuchni, 1 p. pom. 1.10, - montaż sufitów podwieszanych, - montaż wyposażenia kuchni dodatkowo 2 szafy

przelotowe, - dokończenie prac montażowych okna pcv i ślusarka aluminiowa, - wykonanie, dostarczenie i montaż szafek 5-osobowych w szatni,

**II.4) Główny kod CPV:** 45214100-1

**Dodatkowe kody CPV:**

45262700-9

**II.5) Okres na jaki została zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego/ umowa ramowa/dynamiczny system zakupów:**

do dnia 15.06.2018 roku

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB W JAKIM UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie z wolnej ręki

### **SEKCJA V: ZMIANA UMOWY**

**V.1) DATA ZMIANY UMOWY:**

21/05/2018

**V.2) RODZAJ I ZAKRES ZMIAN:**

podstawa prawna zmiany określona w art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp:

Zmiana wysokości wynagrodzenia wykonawcy z kwoty 1 250 000 PLN (wartość brutto zamówienia) o kwotę 608 750,44 PLN, stanowiącą 32,75 % wartości brutto zamówienia podstawowego do kwoty 1 858 750,44 PLN. Zmiana terminu wykonania zamówienia z dnia 28.05.2018 r na dzień 15.06.2018 r. Zmiana harmonogramu rzeczowo - finansowego oraz zmiana wysokości i terminu ważności zabezpieczenia wykonania umowy

podstawa prawna zmiany określona w art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp:

Roboty niezbędne w celu poprawy warunków użytkowania przebudowywanego obiektu, przy spełnionych warunkach ustawowych wskazujących, że: a) z przyczyn technicznych nie można dokonać zmiany wykonawcy – przedmiotowe roboty dodatkowe powiązane są technologicznie i organizacyjnie z robotami podstawowymi; wymagają zachowania określonej chronologii i koordynacji różnych robót realizowane przez podmioty (wykonawcę i podwykon.), b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotne niedogodności dla zamawiającego – konieczność zastosowania dodatkowych czasochłonnych procedur wyłonienia nowego wykonawcy, a w konsekwencji konieczność wstrzymania aktualnie wykonywanych prac; skomplikowanie nadzoru nad realizacją budowy (koordynacją i rozliczeniem robót i wykonawców, w tym podwykonawców), skutkujące groźbą nieprawidłowej realizacji zamówienia; utrata jednopodmiotowej odpowiedzialności gwarancyjnej, c) wartość wprowadzonych robót dodatkowych nie przekracza 50 % określonej w umowie wartości zamówienia podstawowego.

**V.3) PRZYCZYNY DOKONANIA ZMIAN W UMOWIE:**

Zmiany rozwiązań projektowych spowodowały konieczność realizacji robót dodatkowych niezbędnych w celu poprawy warunków użytkowania przebudowywanego obiektu oraz przesunięcie terminu zakończenia zamówienia o okres niezbędny do ich wykonania w koordynacji z robotami podstawowymi.

**V.4) INFORMACJE DODATKOWE:**