

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków
45443000-4 Roboty elewacyjne
45320000-6 Roboty izolacyjne
45321000-3 Izolacja cieplna
45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej
45410000-4 Tynkowanie
45431000-7 Kładzenie płytek
45262500-6 Roboty murarskie i murowe
45262300-4 Betonowanie
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych
45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego wspólnoty mieszkaniowej wraz z robotami towarzyszącymi admi nistrowanego przez ZGKiM w Policach.
ADRES INWESTYCJI : Police ul. Bankowa 10
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości wspólnej przy ul. Bankowej 10 administrowana przez Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Policach
ADRES INWESTORA : ul. Bankowa 18, 72-010 Police

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Henryk Mańkowski
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Marcin Śmielecki
DATA OPRACOWANIA : 23 marzec 2017

SPORZĄDZIŁ

ZATWIERDZIŁ

Data opracowania
23 marzec 2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego. Police ul.Bankowa 10					
1		Roboty przygotowawcze			
1.1		Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej			
1.1.1		Okna / wyposażone w nawiewniki higrosterowalne - o wsp. U=< 1,3W/m2K /kl. schodowa/; o wsp U=<2,6W/m2K / piwnica i strych /			
1	KNR 0-19 0929-01	Wymiana okien na okna uchylno-rozwieralne jednodzielnne z PCV o pow. do 0.4 m2	m ²		
d.1.1	.1	< piwnica > 0.54*0.43*13	m ²	3.02	
				RAZEM	3.02
2	KNR 0-19 0930-05	Wymiana okien na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielnne z PCV o pow. do 1.0 m2	m ²		
d.1.1	.1	< strych > 0.79*1.15 <kl. schodowa> 0.88*0.61	m ² m ²	0.91 0.54	
				RAZEM	1.45
3	KNR 0-19 0930-06	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielnne z PCV o pow. do 1.5 m2	m ²		
d.1.1	.1	< kl. schodowa > 1.06*1.24	m ²	1.31	
				RAZEM	1.31
4	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych	m		
d.1.1	.1	< kl. schodowa > 0.98+1.15	m	2.13	
				RAZEM	2.13
5	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości ponad 1 m (parapety HDF wilgocioodporne)	szt		
d.1.1	.1	< kl. schodowa > 2	szt	2.00	
				RAZEM	2.00
6	KNR 4-01 0708-02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm	m		
d.1.1	.1	< piwnica > (0,54+0,43)*2*13 <strych > (0.79+1.15)*2 < kl. schodowa > (0.98+1.15*2)+(1.06+1.24*2)	m m m	3.88 6.82	
				RAZEM	10.70
1.1.2		Drzwi zewnętrzne wejściowe do budynku - /na profilach stalowych o wsp. U=<1,7W/m2K - dla całych drzwi /			
7	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.1.1	.2	1.09*2.05	m ²	2.23	
				RAZEM	2.23
8	Przez analogię KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi na profilach stalowych jednoskrzydłowe - /częściowo przeszklone zestawem szyb termoizolacyjnych minimum dwuszybowym zabezpieczonym folią przed rozpryskiem - wyposażone w samozamykacz,nóżkę blokującą klamkę z szyldami oraz we wkładkę umożliwiającą zamontowanie domofonu /	m ²		
d.1.1	.2	< drzwi zewnętrzne > 1.09*2.05	m ²	2.23	
				RAZEM	2.23
9	KNR 4-01 0711-05	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cement.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 2m2 w 1 miej.)	m ²		
d.1.1	.2	(2.30*2+1.80)*0.40	m ²	2.56	
				RAZEM	2.56
1.1.3		Drzwi metalowe pełne przeciwwłamaniowe do piwnicy, wyposażone w samozamykacz, skrzydła drzwiowe wyposażone nóżkę blokującą, obustronnie w klamkę z szyldami i zamkiem patentowy - o wsp. U=<2.6 W/ m2K - dla całych drzwi			
10	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1.1	.3	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
11	KNR-W 2-02 1203-01	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m2	m ²		
d.1.1	.3	< do pom. piwnicy > 0.85*1.99	m ²	1.69	
				RAZEM	1.69
12	KNR 4-01 0711-05	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cement.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 2m2 w 1 miej.)	m ²		
d.1.1	.3	(0.85+1.99*2)*0.40	m ²	1.93	
				RAZEM	1.93
1.1.4		Zabezpieczenie pęknięć na elewacji			
13	Kalkulacja własna	Zabezpieczenie pęknięć ścian przed przystąpieniem do i ocieplenia polegające na wklejeniu na zaprawie szybkowiążącej w przygotowanych bruzdach, prętów ze stali nierdzewnej śr. 12mm -(w poprzek pęknięć w odstępach co 0,5m)	szt.		
d.1.1	.4				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1.50*5/0.15 0.80*12/0.15	szt. szt.	50.00 64.00	
				RAZEM	114.00
1.1.5		Ogrodzenie			
14 d.1.1 .5	Kalkulacja własna	Odsunięcie istniejącego ogrodzenia od budynku	punkt		
		3	punkt	3.00	
				RAZEM	3.00
1.1.6		Roboty dekarские demontaż i ponowny montaż rur spustowych, malowanie podbitki szczytów i okapów - / materiał podstawowy z demontażu - przy opracowaniu oferty należy uwzględnić różnice materiałów podstawowych do uzupełnienia /			
15 d.1.1 .6	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
		< budynek >7.28*4	m	29.12	
				RAZEM	29.12
16 d.1.1 .6	KNR-W 4-01 1209-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną podbitki pod okapem i na szczytach	m ²		
		< szczyty + okapy cały budynek >(7.75*3+2.95)*0.45+3.05*0.40*4+22.70*0.68*2+(10.15+10.05)*0.35	m ²	54.61	
				RAZEM	54.61
17 d.1.1 .6	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy cynkowo-tytanowej - (z demontażu)	m		
		< budynek > 7.28*4	m	29.12	
				RAZEM	29.12
18 d.1.1 .6	KNR K-05 0302-03	Montaż rur spustowych - kolanka z blachy cynkowo-tytanowej - (kolanka z demontażu)	szt.		
		8	szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
2		Ocieplenie ścian zewnętrznych do poziomu cokołu			
2.1		Ocieplenie ścian			
19 d.2.1	KNR-W 2-02 0923-01	Oslony okien folią polietylenową	m ²		
		< szczyty>(2.15*1.47+1.14*1.47*3+0.79*1.15)+(1.14*1.42*2+1.09*1.14*2)	m ²	14.82	
		< elew. front. - budynek > 1.06*1.34*2+0.88*0.66+1.16*1.42*2+1.06*1.24*5	m ²	13.29	
		< elew. tylna - budynek > 1.14*1.49*3+1.14*1.29+1.74*1.29+1.14*1.49*3+0.56*1.20+1.74*1.49*2	m ²	19.76	
		< otwory drzwiowe > 1.09*2.05	m ²	2.23	
				RAZEM	50.10
20 d.2.1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
		< elew. frontowa > 21.69*6.28	m ²	136.21	
		< elewacja tylna > (21.69+0.45*4)*6.28+0.70*2.65*2	m ²	151.23	
		<elewacje szczytowe >[9.53*6.28+9.53*5.24*0.5]*2	m ²	169.63	
		ościeża okienne			
		< szczyty> [(2.15+1.47*2)+(1.14+1.47*2)*3+(0.79+1.15*2)+(1.14+1.42*2)*2+(1.09+1.14*2)*2]*0.15	m ²	5.27	
		< elew. front. - budynek > [(1.06+1.34*2)*2+(0.88+0.66*2)+(1.16+1.42*2)*2+(1.06+1.24*2)*5]*0.15	m ²	5.31	
		< elew. tylna - budynek > [(1.14+1.49*2)*3+(1.14+1.29*2)+(1.74+1.29*2)+(1.14+1.49*2)*3+(0.56+1.20*2)+(1.74+1.49*2)*2]*0.15	m ²	6.77	
		ościeża drzwiowe			
		< otwory drzwiowe > (1.09+2.05*2)*0.25	m ²	1.30	
		< - otwory okienne i drzwiowe > -50.10	m ²	-50.10	
				RAZEM	425.62
21 d.2.1	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m ²		
		< pow. ogółem > 425.62	m ²	425.62	
				RAZEM	425.62
22 d.2.1	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej	m		
		9.53*2+21.69*2+0.45*4	m	64.24	
				RAZEM	64.24
23 d.2.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 15 cm - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m ²		
		<pow. ogółem> 425.62	m ²	425.62	
		< minus ościeża >- (5.27+5.31+6.77+1.30)	m ²	-18.65	
				RAZEM	406.97
24 d.2.1	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr.3 cm -przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m ²		
		< otwory okienne > (5.27+5.31+6.77)/0.15*0.30	m ²	34.70	
		< otwór drzwiowy > 1.30/0.25*0.45	m ²	2.34	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	37.04
25 d.2.1	KNR 0-23 2612-04 - analogia	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych osłoniętych zaślepkami do ścian z cegły - / wraz z frezowaniem płyt styropianowych pod zaślepkę / 406.97*6	szt szt	 2441.82	 2441.82
26 d.2.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach 406.97	m ² m ²	 406.97	 406.97
27 d.2.1	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach 37.04	m ² m ²	 37.04	 37.04
28 d.2.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach -(dodoatkowa warstwa) (9.53*2+21.69*2+0.45*4)*1.50	m ² m ²	 96.36	 96.36
29 d.2.1	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wykupłych kątownikiem metalowym < narożniki wypukłe budynku > 6.28*8+2.56*2+2.60*2 < szczyty> (2.15+1.47*2)+(1.14+1.47*2)*3+(0.79+1.15*2)+(1.14+1.42*2)*2+(1.09+1.14*2)*2 < elew. front. - budynek > (1.13+1.35*2)*4+(1.13+1.25*2)*4+(1.14+0.65*2) < elew. tylna - budynek > (1.14+1.49*2)*3+(1.14+1.29*2)+(1.74+1.29*2)+(1.14+1.49*2)*3+(0.56+1.20*2)+(1.74+1.49*2)*2 < otwory drzwiowe > (1.09+2.05*2)	m m m m m m	 60.56 35.12 32.28 45.16 5.19	 178.31
30 d.2.1	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 406.97	m ² m ²	 406.97	 406.97
31 d.2.1	KNR 0-23 0932-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm 37.04	m ² m ²	 37.04	 37.04
32 d.2.1	KNR AT-31 0601-02	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże silnie chłonna 406.97+37.04	m ² m ²	 444.01	 444.01
2.2		Obróbki blacharskie - parapety zewnętrzne			
33 d.2.2	KNR-W 2-02 0921-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - spadki podokienne < szczyty> (2.15+1.14*3+0.79+1.14*2+1.09*2)*0.30 < elew. front. - budynek > (1.06*2+0.88+1.16*2+1.06*5)*0.30 < elew. tylna - budynek > (1.14*3+1.14+1.74+1.14*3+0.56+1.74*2)*0.30	m ² m ² m ² m ²	 3.25 3.19 4.13	 10.57
34 d.2.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - (parapety zewnętrzne) 10.57/0.30*0.45	m ² m ²	 15.86	 15.86
2.3		Demontaż i ponowny montaż rolet okiennych z przesunięciem do lica warstwy ocieplenia szt.3			
35 d.2.3	Kalkulacja własna	Demontaż i ponowny montaż -/ po dociepleniu / rolet okiennych z przesunięciem do lica warstwy ocieplenia 3	szt szt	 3.00	 3.00
2.4		Wykonanie napisów adresowych na elewacji			
36 d.2.4	Kalkulacja własna	Wykonanie napisów adresowych na elewacji budynku - litery wysokości 30cm - / Nazwa ulicy i numer porządkowy budynku/ 1	kpl kpl	 1.00	 1.00
2.5		Ościeża drzwiowe - obłożone płytkami klinkierowymi			
37 d.2.5	KNR AT-22 0301-01	Okładziny elewacyjne z płytek okładzinowych 25x6 cm na zaprawie klejowej cienkowarstwowej o grubości 4 mm (1.19+2.02*2)*0.53+(1.70+2.02*2)*0.30	m ² m ²	 4.49	 4.49
2.6		Daszki nad drzwiami wejściowymi i zejściem do piwnicy			
38 d.2.6	Kalkulacja własna	Zamontowanie daszków nad wejściem do budynku i zejściem do piwnicy / - daszki półokrągłe z osłonami bocznymi, pokryte poliwęglanem - (o wym. 1, 58x0,90x26cm) 2	kpl kpl	 2.00	 2.00
3		Remont balkonu - loggi na parterze			
3.1		Balustrada i drewniany bieg schodowy .			
39 d.3.1	kalkulacja własna	Demontaż istniejącej balustrady i schodów drewnianych	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(1.46+0.80*2)*1.10+1.03*1.56	m ²	4.97	
				RAZEM	4.97
40 d.3.1	KNR-W 2-02 1209-02	Wykonanie i montaż balustrady balkonowej stalowej ocynkowanej z wypełnieniem z płyt HPL gr.8mm z pochwytem stalowym 1.48+0.80*2	m m	3.08	
				RAZEM	3.08
41 d.3.1	Kalkulacja własna	Wykonanie i montaż drewnianych schodów zajmregnowanych i polakierowanych pparatem wodoodpornym re 1.3*2.30	m ² m ²	2.99	
				RAZEM	2.99
3.2		Posadzka loggi.			
42 d.3.2	KNR 4-01 0804-07 - przez analogię	Zerwanie posadzki gr 1,5cm 2.56*1.45+0.79*2.01	m ² m ²	5.30	
				RAZEM	5.30
43 d.3.2	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża 5.30	m ² m ²	5.30	
				RAZEM	5.30
44 d.3.2	KNR AT-40 0106-03	Ręczne gruntowanie podłoża 5.30	m ² m ²	5.30	
				RAZEM	5.30
45 d.3.2	KNR AT-40 0105-03	Szpachlowanie warstwą zaprawy 2 mm podłoży poziomych 5.30	m ² m ²	5.30	
				RAZEM	5.30
46 d.3.2	KNR AT-40 0401-01	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z elastycznych szlamów uszczelniających na wyrównanym podłożu - nakładana ręcznie 5.30	m ² m ²	5.30	
				RAZEM	5.30
47 d.3.2	KNR AT-40 0413-01	Izolacje na powierzchni pionowej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw 5.30	m ² m ²	5.30	
				RAZEM	5.30
48 d.3.2	KNR AT-40 0418-01	Wklejanie w powłokę wodochronną taśmy uszczelniającej 0.70*2+2.01+0.45*5	m m	5.66	
				RAZEM	5.66
49 d.3.2	Przez analogię KNR-W 2-02 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro - /wylewka betonowa zbrojona siatką/ 5.66	m ² m ²	5.66	
				RAZEM	5.66
50 d.3.2	KNR-W 2-02 1116-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową 5.66	m ² m ²	5.66	
				RAZEM	5.66
51 d.3.2	NNRNKB 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 < posadzka > 5.66	m ² m ²	5.66	
				RAZEM	5.66
52 d.3.2	NNRNKB 202 2809-02	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12.5x25 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 < cokolik > 0.85*2+0.45*2 < obłożenie boków płyty wysuniętej loggi > 1.30*2+2.56	m m m	2.60 5.16	
				RAZEM	7.76
3.3		Ocieplenie sufitu loggi			
53 d.3.3	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - sufit loggi 0.70*2.01	m ² m ²	1.41	
				RAZEM	1.41
54 d.3.3	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - sufit loggi 1.41	m ² m ²	1.41	
				RAZEM	1.41
55 d.3.3	KNR 9-02 0111-07 - przez analogię	Ocieplanie od spodu sufitu loggi fasadowymi płytami z wełny mineralnej gr. 15 cm z mechanicznym mocowaniem płyt - bez wykończenia powierzchni; 1.41	m ² m ²	1.41	
				RAZEM	1.41

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
56 d.3.3	KNR 0-23 2613-06 - przez analogię	Ocieplenie sufitu loggi płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy siatki na suficie 1.14	m ² m ²	 1.14	 1.14
				RAZEM	1.14
57 d.3.3	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 1.41	m ² m ²	 1.41	 1.41
				RAZEM	1.41
58 d.3.3	KNR-W 2-02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową 1.41	m ² m ²	 1.41	 1.41
				RAZEM	1.41
3.4	Fundament pod drewniany bieg schodowy - (wejście na balkon od strony ogródka)				
59 d.3.4	Przez analogię KNR 2-31 0102-01 ; 0102-02x2	Wykonanie koryta na poszerzeniach jezdni w gruncie kat. II-IV - 20 cm głębokości koryta < wykop pd fundament schodowy > 3.10*0.80*0.25	m ² m ²	 0.62	 0.62
				RAZEM	0.62
60 d.3.4	KNR 2-31 0105-01 ; 0105-02 x 12	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 15 cm grubość warstwy po zagęszczeniu 3.10*0.80	m ² m ²	 2.48	 2.48
				RAZEM	2.48
61 d.3.4	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 3.00+2+0.70*2	m m	 6.40	 6.40
				RAZEM	6.40
62 d.3.4	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 3.00*2+0.66*2	m m	 7.32	 7.32
				RAZEM	7.32
63 d.3.4	KNR 2-31 0502-05	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 3.00*0.50	m ² m ²	 1.50	 1.50
				RAZEM	1.50
4	Ocieplenie i osuszenie ścian fundamentowych				
64 d.4	KNR-W 4-01 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - (podest betonowy przed wejściem) 2.00*1.25*0.30	m ³ m ³	 0.75	 0.75
				RAZEM	0.75
65 d.4	KNR 4-01 0102-02	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III - (9.53*2+21.69*2)*0.80*1.00	m ³ m ³	 49.95	 49.95
				RAZEM	49.95
66 d.4	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (9.53+21.69)*2*1.10	m ² m ²	 68.68	 68.68
				RAZEM	68.68
67 d.4	KNR AT-40 0408-02 - analogia	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających - nakładana ręcznie - (fundamentów i ścian fundamentowych) -/ powłokowa wysokoelastyczna izolacja przeciwwilgociowa / 68.68	m ² m ²	 68.68	 68.68
				RAZEM	68.68
68 d.4	KNNR-W 3 0207-03	Izolacje pionowe ścian fundamentowychz płyt ze styropianu ekstrudowanegoogr. 10 cm na klej 68.68	m ² m ²	 68.68	 68.68
				RAZEM	68.68
69 d.4	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni 68.68	m ² m ²	 68.68	 68.68
				RAZEM	68.68
70 d.4	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III 49.95	m ³ m ³	 49.95	 49.95
				RAZEM	49.95
5	Wykonanie izolacji poziomej ścian zewnętrznych metodą iniekcji krystalicznej na poziomie posadzki piwnic.				
71 d.5	KNR-W 4-01 0633-02	Wykonanie iniekcji krystalicznej w murze z cegły o normalnej twardości na zaprawie wapiennej skrzystalizowanej lub cementowo-wapiennej o wilgotności do 15 % i grubości do 55 cm - środek iniekcyjny (9.53+21.69)*2/0.10	otw. otw.	 624.40	 624.40
				RAZEM	624.40
6	Cokół budynku i zejście do piwnicy				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
6.1		Cokół budynku			
72 d.6.1	KNR 4-01 0701-03	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 cokół < elew. > 21.69*0.92-1.09*0.92 < elew. tylna > 21.69*(0.66+0.69)*0.5+(0.45*3*0.50)*4+1.99*1.35-0.85*1.99 < szczyty > 9.53*(0.69+0.92)*0.5+9.53*(0.66+0.92)*0.5	m ² m ² m ²	18.95 18.34 15.20	
				RAZEM	52.49
73 d.6.1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 52.49	m ² m ²	52.49	
				RAZEM	52.49
74 d.6.1	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą 52.49	m ² m ²	52.49	
				RAZEM	52.49
75 d.6.1	KNR AT-31 0206-05	Ocieplenie ścian cokołu z okładziną z płytek klinkierowych 25x6 cm; płyty ze styropianu ekstrudowanego gr. 10 cm 52.49	m ² m ²	52.49	
				RAZEM	52.49
6.2		Ściany nieocieplone, posadzka i schody - zejście do piwnicy .			
76 d.6.2	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża < ściany > 2.23*1.29*0.5*2+(2.23+0.23)*0.66*2 < posadzka > 1.35*0.66 < stopnie schodowe > [1.35*(0.26+0.19)]*11	m ² m ² m ² m ²	6.12 0.89 6.68	
				RAZEM	13.69
77 d.6.2	KNR AT-40 0106-03	Ręczne gruntowanie podłoża 13.69	m ² m ²	13.69	
				RAZEM	13.69
78 d.6.2	KNR AT-40 0408-02	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) - nakładana ręcznie 13.69	m ² m ²	13.69	
				RAZEM	13.69
79 d.6.2	KNR AT-40 0409-02	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) - nakładana ręcznie <posadzka zejścia > 0.89	m ² m ²	0.89	
				RAZEM	0.89
80 d.6.2	KNR AT-40 0105-04 przez analogię	Wyrównanie podłoża pionowych i poziomych - warstwa zaprawy grubości 1 cm na podłożach pionowych mурowych 13.69	m ² m ²	13.69	
				RAZEM	13.69
81 d.6.2	KNR AT-40 0105-03	Szpachlowanie warstwą zaprawy 2 mm podłoża poziomych < psadzka zejścia przed drzwiami> 0.89	m ² m ²	0.89	
				RAZEM	0.89
82 d.6.2	KNR AT-40 0413-01 - przez analogię	Izolacje na powierzchni pionowej i poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw < ściany, schody i posadzka zejścia do piwnicy > 13.69	m ² m ²	13.69	
				RAZEM	13.69
83 d.6.2	KNR AT-22 0301-01 - przez analogię	Okładziny elewacyjne z płytek okładzinowych klinkierowych 25x6 cm na zaprawie klejowej cienkowarstwowej o grubości 4 mm < ściany > 6.12	m ² m ²	6.12	
				RAZEM	6.12
84 d.6.2	NNRNKB 202 2810-05	(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub. warstwy 5 mm < posadzka > 0.89 < schody > 6.68	m ² m ² m ²	0.89 6.68	
				RAZEM	7.57
7		Podest przed drzwiami wejściowymi			
85 d.7	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - podkład pod płytę schodową 1.74*0.64*0.30	m ³ m ³	0.33	
				RAZEM	0.33
86 d.7	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym < pod płytę podestową > 1.74*0.64*0.10	m ³ m ³	0.11	
				RAZEM	0.11

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
87	KNR AT-40 d.7 0409-02 - analogia	Izolacja pozioma przeciwwilgociowa z bitumicznych mas uszczelniających / powłokowa wysokoelastyczna izolacja przeciwwilgociowa/- nakładana ręcznie < pod płytę podestową >1.74*0.64	m ² m ²	 1.11	 RAZEM 1.11
88	KNR-W 2-02 d.7 0219-02 ; 20- 2 219-06x2 - przez analogię	Podest betonowy grubości 20 cm - ręczne układanie betonu - (zbrojone siatką z prętów zbrojeniowych) 1.74*0.64	m ² rzutu m ² rzutu	 1.11	 RAZEM 1.11
89	KNR-W 2-02 d.7 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żelazne 3.08	kg kg	 3.08	 RAZEM 3.08
90	KNR K-04 d.7 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie 1.74*0.64	m ² m ²	 1.11	 RAZEM 1.11
91	Kalkulacja d.7 przez analogię posiłkowa poz. katalog. NNRNKB 202 2810-06	Okładziny schodów z płytek chodnikowych antypoślizgowych z nawierzchnią z kruszywa naturalnego o wym. 40x40 cm na zaprawie klejowej o grub. warstwy 5 mm 1.74*0.64+(1.74+0.64*2)*0.17	m ² m ²	 1.63	 RAZEM 1.63
92	KNR 2-02 d.7 1219-03	Zamontowanie wycieraczki metalowej ze skrzynką i podłączeniem odpływowym / 60x40 cm / 1	szt. szt.	 1.00	 RAZEM 1.00
8	Opaska wokół budynku z płyt chodnikowych 50x50 cm				
93	KNR 2-31 d.8 0105-01; 0150-02x7	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 10 cm grubość warstwy po zagęszczeniu < podsypka >(9.53*2+22.69*2-1.74+2.23*2)*0.50	m ² m ²	 33.58	 RAZEM 33.58
94	KNR 2-31 d.8 0502-04	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową < opaska > 33.58	m ² m ²	 33.58	 RAZEM 33.58
95	KNR 2-31 d.8 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 22.69*2-1.74+9.53*2+2.23*2	m m	 67.16	 RAZEM 67.16
9	Odprowadzenie wód opadowych - odsunięcie stojaków od ścian o grubość ocieplenia				
96	KNR-W 4-02 d.9 0218-01	Wymiana rury deszczowej PCV o śr. 110mm 4	szt. szt.	 4.00	 RAZEM 4.00
97	KNR-W 4-02 d.9 0214-02	Wymiana czyszczaka kanalizacyjnego z PVC o śr. 100 mm 4	szt. szt.	 4.00	 RAZEM 4.00
10	Lampa nad wejściem do budynku				
98	KNR-W 4-03 d.10 0602-03 - przez analogię	Zamontowanie opraw żarowych nad wejściem do budynku oraz podświetlany numer policyjny - (plafonierzy żarowe zewnętrzne) < oświetlenie na d drzwi i numer policyjny >2	kpl. kpl.	 2.00	 RAZEM 2.00
11	Tabliczka z numerem budynku				
99	KNR 4-01 d.11 0322-02	Obsadzenie tabliczki z numerem budynku 2	szt. szt.	 2.00	 RAZEM 2.00
12	Uchwyt do flag				
100	KNR-W 4-01 d.12 0324-01	Zamontowanie uchwytu na trzy flagi 1	szt. szt.	 1.00	 RAZEM 1.00
13	Obudowa przewodów instalacji kablowej TV na elewacji - ułożenie rur winidurowych -/ peszli /- na ścianach pod warstwą docieplenia - (rozprowadzenie instalacji antenowej do poszczególnych lokali mieszkalnych) .				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
101 d.13	KNR 5-08 0101-03	Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły 28.00	m m	 28.00	 28.00
				RAZEM	28.00
102 d.13	KNR 5-08 0110-02	Rury winidurowe o śr. do 28 mm układane n.t. na gotowych uchwytach 12.50*4+6.90*4	m m	 77.60	 77.60
				RAZEM	77.60
103 d.13	KNR 5-08 0204-01	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju żyły do 1.5 mm ² wciągane do rur - / krosówka do wciągania przewodów antenowych / 80	m m	 80.00	 80.00
				RAZEM	80.00
104 d.13	KNR AT-17 0103-01	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 40 mm techniką diamentową w cegle 25*5	cm cm	 125.00	 125.00
				RAZEM	125.00
14		Budki lęgowe dla ptaków			
105 d.14	Kalkulacja własna	Zakup i montaż budek lęgowych dla ptaków 3	szt szt	 3.00	 3.00
				RAZEM	3.00
15		Rusztowanie			
106 d.15	KNR-W 2-02 1609-01	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokość do 10 m (21.69*2+9.53*2)*7.25+(9.53*5.24*0.5*2)	m ² m ²	 502.63	 502.63
				RAZEM	502.63
107 d.15	KNR-W 2-02 1612-01	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wysokości do 10 m 502.63	m ² m ²	 502.63	 502.63
				RAZEM	502.63
108 d.15	NNRNKB 202 1622a- 01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 502.63	m ² m ²	 502.63	 502.63
				RAZEM	502.63
109 d.15	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:13,16,17,18,19,20,21,22,23,24,26,27,28,29,30,31,32,33,34,36,38,101, 102,103,104,105,106,107,108)			
16		Skrzynka gazowa - do wymiany			
110 d.16	kalkulacja własna	Demontaż i ponowny montaż skrzynki gazowej - (wymiana) 1	szt. szt.	 1.00	 1.00
				RAZEM	1.00
17		Malowanie olejne drzwiczek szafki energetycznej			
111 d.17	KNR 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie 0.60*0.80+0.80*0.93	m ² m ²	 1.22	 1.22
				RAZEM	1.22
18		Przerobienie instalacji domofonowej - przełożenie kasety domofonowej na płaszczyznę warstwy docieplenia wraz z uzupełnieniem instalacji elektrycznej do sterowania zamka magnetycznego w drzwiach zewnętrznych wejściowych do budynku.			
112 d.18	Kalkulacja własna	Przerobienie instalacji domofonowej 1	kpl. kpl.	 1.00	 1.00
				RAZEM	1.00
19		Wywóz gruzu i utylizacja odpadów styropianowych			
113 d.19	KNR 4-01 0108- ; 0, 108-10x23	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 24 km < poz.6 > 10.70*0.25*0.025 < poz.41> 5.30*0.015 < poz.62 > 0.75 < poz.70 > 53.43*0.025	m ³ m ³ m ³ m ³	 0.07 0.08 0.75 1.34	 2.24
				RAZEM	2.24
114 d.19	Kalkulacja własna	Opłata za składowanie na wysypisku 2.24	m ³ m ³	 2.24	 2.24
				RAZEM	2.24
115 d.19	Kalkulacja własna	Utylizacja odpadów styropianowych 4.10	m ³ m ³	 4.10	 4.10
				RAZEM	4.10